

De raad der gemeente Putten;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders 26 september 2023, nr. 1618270;

gelet op het collegebesluit van 26 september 2023 betreffende Bestemmingsplan en grondexploitatie Halvinkhuizen fase 1;

besluit:

1. de 'Zienswijzennota bestemmingsplan Halvinkhuizen, fase 1' vast te stellen;
2. het 'bestemmingsplan Halvinkhuizen fase 1' gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de voorstellen tot aanpassing van het bestemmingsplan genoemd in de "Nota Zienswijzen Halvinkhuizen fase 1" als papieren versie als ook in elektronische vorm, te vervatten in het GML-bestand NL.IMRO.0273.BPHalvinkhuizenf1-VA01;
3. het beeldkwaliteitsplan Halvinkhuizen fase 1 vast te stellen;
4. de "Grondexploitatie en financiële afspraken Halvinkhuizen fase 1" vast te stellen en deze te activeren (vertrouwelijke bijlage) en vanuit de algemene reserve grondbedrijf een risicobuffer te treffen ter afdekking van een mogelijk negatief risico van de grondexploitatie;
5. een aanvullend voorbereidingskrediet van € 200.000 voor de planuitwerking van Halvinkhuizen van fase 2,3 en 4 voor de periode tot eind 2024 beschikbaar te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 23 november 2023,

de griffier,

E.G. van Drie-Timmer

de voorzitter,

