

**Hoek Leembruggerweg/Vikarienweg te
Putten**



VASTGESTELD



BügelHajema
Plek voor ideeën

Hoek Leembruggerweg/Vikarienweg te Putten

Inhoudsopgave

Bijlagen bij regels

Bijlage 1	Staat van bedrijfsactiviteiten	3
Bijlage 2	Erfinrichting Leembruggerweg-Vikariënweg	21

Bijlagen bij regels

Bijlage 1 Staat van bedrijfsactiviteiten

SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE
			GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	
02	-	BOSBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. BOSBOUW						
021, 022, 024		Bosbouwbedrijven	10	10	50	0	50	3.1
10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN						
101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:						
101, 102	1	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100 C	50 R	100 D	3.2
101	2	- vetsmelterijen	700	0	100 C	30	700	5.2
101	3	- bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	300	0	100 C	50 R	300	4.2
101	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m²	100	0	100 C	50 R	100	3.2
101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. ≤ 1000 m²	50	0	50 C	30	50	3.1
101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. ≤ 200 m²	30	0	50	10	50	3.1
101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50	10	50	3.1
108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50	10	50	3.1
102	0	Visverwerkingsbedrijven:						
102	1	- drogen	700	100	200 C	30	700	5.2
102	2	- conserveren	200	0	100 C	30	200	4.1
102	3	- roken	300	0	50 C	0	300	4.2
102	4	- verwerken anderszins: p.o. > 1000 m²	300	10	50 C	30	300 D	4.2
102	5	- verwerken anderszins: p.o. ≤ 1000 m²	100	10	50	30	100	3.2
102	6	- verwerken anderszins: p.o. ≤ 300 m²	50	10	30	10	50	3.1
1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:						
1031	1	- vervaardiging van aardappelproducten	300	30	200 C	50 R	300	4.2
1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50	50 R	50	3.1
1032, 1039	0	Groente- en fruitconservenfabrieken:						
1032, 1039	1	- jam	50	10	100 C	10	100	3.2
1032, 1039	2	- groente algemeen	50	10	100 C	10	100	3.2
1032, 1039	3	- met koolsoorten	100	10	100 C	10	100	3.2
1032, 1039	4	- met drogerijen	300	10	200 C	30	300	4.2
1032, 1039	5	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100 C	10	300	4.2
104101	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:						
104101	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	100 C	30 R	200	4.1
104101	2	- p.c. ≥ 250.000 t/j	300	50	300 C Z	50 R	300	4.2
104102	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:						
104102	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	100 C	100 R	200	4.1

SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE
			GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	
104102	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300 C Z	200 R	300	4.2
1042	0	Margarinefabrieken:						
1042	1	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	200 C	30 R	200	4.1
1042	2	- p.c. >= 250.000 t/j	200	10	300 C Z	50 R	300	4.2
1051	0	Zuivelprodukten fabrieken:						
1051	1	- gedroogde produkten, p.c. >= 1,5 t/u	200	100	500 C Z	50 R	500	5.1
1051	2	- geconcentreerde produkten, verdamp. cap. >=20 t/u	200	30	500 C Z	50 R	500	5.1
1051	3	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100 C	50 R	100	3.2
1051	4	- melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j	100	0	300 C Z	50 R	300	4.2
1051	5	- overige zuivelprodukten fabrieken	50	50	300 C	50 R	300	4.2
1052	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100 C	50 R	100	3.2
1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30	0	30	2
1061	0	Meelfabrieken:						
1061	1	- p.c. >= 500 t/u	200	100	300 C Z	100 R	300	4.2
1061	2	- p.c. < 500 t/u	100	50	200 C	50 R	200	4.1
1061		Grutterswarenfabrieken	50	100	200 C	50	200 D	4.1
1062	0	Zetmeelfabrieken:						
1062	1	- p.c. < 10 t/u	200	50	200 C	30 R	200	4.1
1062	2	- p.c. >= 10 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2
1091	0	Veevoerfabrieken:						
1091	1	- destructiebedrijven	700	30	200 C	50	700 D	5.2
1091	2	- beender-, veren-, vis-, en vleesmeelfabriek	700	100	100 C	30 R	700 D	5.2
1091	3	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u water	300	100	200 C	30	300	4.2
1091	4	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. >= 10 t/u water	700	200	300 C Z	50	700	5.2
1091	5	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	200	50	200 C	30	200	4.1
1091	6	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	300	100	300 C Z	50 R	300	4.2
1092		Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200 C	30	200	4.1
1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:						
1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30 C	10	30	2
1071	2	- v.c. >= 7500 kg meel/week	100	30	100 C	30	100	3.2
1072		Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100 C	30	100	3.2
1081	0	Suikerfabrieken:						
1081	1	- v.c. < 2.500 t/j	500	100	300 C	100 R	500	5.1
10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:						
10821	1	- Cacao- en chocoladefabrieken: p.o. > 2.000 m²	500	50	100	50 R	500	5.1

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
10821	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	50	30	100	3.2
10821	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2
10821	4	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	50	30 R	300	4.2
10821	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50	30 R	100	3.2
10821	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2
1073		Deegwarenfabrieken	50	30	10	10	50	3.1
1083	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen:						
1083	1	- koffiebranderijen	500	30	200 C	10	500 D	5.1
1083	2	- theepakkerijen	100	10	30	10	100	3.2
108401		Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	50	10	200	4.1
1089		Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	50	30	200 D	4.1
1089		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	50	50 R	200	4.1
1089	0	Soep- en soeparomafabrieken:						
1089	1	- zonder poederdrogen	100	10	50	10	100	3.2
1089	2	- met poederdrogen	300	50	50	50 R	300	4.2
1089		Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	50	30	200	4.1
110101		Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	200 C	30	300	4.2
110102	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:						
110102	1	- p.c. < 5.000 t/j	200	30	200 C	30 R	200	4.1
110102	2	- p.c. >= 5.000 t/j	300	50	300 C	50 R	300	4.2
1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30 C	0	30	2
1105		Bierbrouwerijen	300	30	100 C	50 R	300	4.2
1106		Mouterijen	300	50	100 C	30	300	4.2
1107		Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100	50 R	100	3.2
12	-	VERWERKING VAN TABAK						
120		Tabakverwerkende industrie	200	30	50 C	30	200	4.1
13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL						
131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100	30	100	3.2
132	0	Weven van textiel:						
132	1	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	100	0	100	3.2
132	2	- aantal weefgetouwen >= 50	10	30	300 Z	50	300	4.2
133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	10	50	3.1
139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	50	3.1

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
1393		Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	200	10	200	4.1
139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	50	3.1
14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT						
141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	50	3.1
141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	10	30	2
142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	50	3.1
15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)						
151,152		Lederfabrieken	300	30	100	10	300	4.2
151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30	10	50	D 3.1
152		Schoenenfabrieken	50	10	50	10	50	3.1
16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.						
16101		Houtzagerijen	0	50	100	50	R 100	3.2
16102	0	Houtconserveringsbedrijven:						
16102	1	- met creosootolie	200	30	50	10	200	4.1
16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	50	10	50	3.1
1621		Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100	10	100	3.2
162	0	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	100	0	100	3.2
162	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	0	30	50	0	50	3.1
162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	10	10	30	0	30	2
17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN						
1711		Vervaardiging van pulp	200	100	200	C 50	R 200	4.1
1712	0	Papier- en kartonfabrieken:						
1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50	C 30	R 50	3.1
1712	2	- p.c. 3 - 15 t/u	100	50	200	C 50	R 200	4.1
1712	3	- p.c. >= 15 t/u	200	100	300	C 100	R 300	4.2
172		Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	100	C 30	R 100	3.2
17212	0	Golfkartonfabrieken:						
17212	1	- p.c. < 3 t/u	30	30	100	C 30	R 100	3.2
17212	2	- p.c. >= 3 t/u	50	30	200	C 30	R 200	4.1
58	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA						

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
1811		Drukkerijen van dagbladen	30	0	100 C	10	100	3.2
1812		Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	100	10	100	3.2
1814	A	Grafische afwerking	0	0	10	0	10	1
1814	B	Binderijen	30	0	30	0	30	2
1813		Grafische reproductie en zetten	30	0	10	10	30	2
1814		Overige grafische activiteiten	30	0	30	10	30 D	2
182		Reproductiebedrijven opgenomen media	0	0	10	0	10	1
19	-	AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEEKSTOFFEN						
19202	A	Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	100	30 R	100	3.2
19202	B	Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	300	0	100	50 R	300	4.2
19202	C	Aardolieproduktenfabrieken n.e.g.	300	0	200	50 R	300 D	4.2
20	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN						
2011	0	Vervaardiging van industriële gassen:						
2011	1	- luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	10	0	700 C Z	100 R	700	5.2
2011	2	- overige gassenfabrieken, niet explosief	100	0	500 C	100 R	500	5.1
2011	3	- overige gassenfabrieken, explosief	100	0	500 C	300 R	500	5.1
2012		Kleur- en verfstoffenfabrieken	200	0	200 C	200 R	200 D	4.1
2012	0	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken:						
2012	1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	100	30	300 C	300 R	300 D	4.2
2012	2	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	50	500 C	700 R	700 D	5.2
20141	A0	Organ. chemische grondstoffenfabrieken:						
20141	A1	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	10	200 C	300 R	300 D	4.2
20141	B0	Methanolfabrieken:						
20141	B1	- p.c. < 100.000 t/j	100	0	200 C	100 R	200	4.1
20141	B2	- p.c. >= 100.000 t/j	200	0	300 C Z	200 R	300	4.2
20149	0	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):						
20149	1	- p.c. < 50.000 t/j	300	0	200 C	100 R	300	4.2
20149	2	- p.c. >= 50.000 t/j	500	0	300 C Z	200 R	500	5.1
2015		Kunstmeststoffenfabrieken	500	300	500 C	500 R	500	5.1
2016		Kunstharsenfabrieken e.d.	700	30	300 C	500 R	700	5.2
202	0	Landbouwchemicaliënfabrieken:						
202	2	- formulering en afvullen	100	10	30 C	500 R	500 D	5.1
203		Verf, lak en vernisfabrieken	300	30	200 C	300 R	300 D	4.2

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
2110	0	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:						
2110	1	- p.c. < 1.000 t/j	200	10	200 C	300 R	300	4.2
2110	2	- p.c. >= 1.000 t/j	300	10	300 C	500 R	500	5.1
2120	0	Farmaceutische produktenfabrieken:						
2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	50 R	50	3.1
2120	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30	10	30	2
2041		Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	200 C	100 R	300	4.2
2042		Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	50 C	50 R	300	4.2
2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:						
2052	1	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100	50	100	3.2
2052	2	- met dierlijke grondstoffen	500	30	100	50	500	5.1
205902		Fotochemische produktenfabrieken	50	10	100	50 R	100	3.2
205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50	50 R	50	3.1
205903	B	Overige chemische produktenfabrieken n.e.g.	200	30	100 C	200 R	200 D	4.1
2060		Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300 C	200 R	300	4.2
22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF						
221101		Rubberbandenfabrieken	300	50	300 C	100 R	300	4.2
221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:						
221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50	3.1
221102	2	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	100	50 R	200	4.1
2219		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50 R	100 D	3.2
222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:						
222	1	- zonder fenolharsen	200	50	100	100 R	200	4.1
222	2	- met fenolharsen	300	50	100	200 R	300	4.2
222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30	50	3.1
23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN						
231	0	Glasfabrieken:						
231	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	100	3.2
231	2	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	300 C Z	50 R	300	4.2
231	3	- glaswol en glasvezels, p.c. < 5.000 t/j	300	100	100	30	300	4.2
231	4	- glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	500	200	300 C Z	50 R	500	5.1
231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50	3.1

SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE
			GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	
232, 234	0	Aardewerkfabrieken:						
232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30	2
232, 234	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100	30	100	3.2
233	A	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	30	200	200	30	200	4.1
233	B	Dakpannenfabrieken	50	200	200	100 R	200	4.1
2351	0	Cementfabrieken:						
2351	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	300	500 C	30 R	500	5.1
235201	0	Kalkfabrieken:						
235201	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1
235201	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300 Z	50 R	500	5.1
235202	0	Gipsfabrieken:						
235202	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30 R	200	4.1
235202	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300 Z	50 R	500	5.1
23611	0	Betonwarenfabrieken:						
23611	1	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	200	30	200	4.1
23611	2	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d	10	100	300	30	300	4.2
23611	3	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. >= 100 t/d	30	200	700 Z	30	700	5.2
23612	0	Kalkzandsteenfabrieken:						
23612	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	50	100	30	100	3.2
23612	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	200	300 Z	30	300	4.2
2362		Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100	30	100	3.2
2363, 2364	0	Betonmortelcentrales:						
2363, 2364	1	- p.c. < 100 t/u	10	50	100	10	100	3.2
2363, 2364	2	- p.c. >= 100 t/u	30	200	300 Z	10	300	4.2
2365, 2369	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:						
2365, 2369	1	- p.c. < 100 t/d	10	50	100	50 R	100	3.2
2365, 2369	2	- p.c. >= 100 t/d	30	200	300 Z	200 R	300	4.2
237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:						
237	1	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100	0	100 D	3.2
237	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50	3.1
237	3	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	10	100	300	10	300	4.2
237	4	- met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700 Z	10	700	5.2
2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50	10	50 D	3.1
2399	A0	Bitumineuze materialenfabrieken:						
2399	A1	- p.c. < 100 t/u	300	100	100	30	300	4.2

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	
2399	A2	- p.c. >= 100 t/u	500	200	200	Z	50	500	5.1
2399	B0	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol):							
2399	B1	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	100	200	300	C Z	30	300	4.2
2399	B2	- overige isolatiematerialen	200	100	100	C	50	200	4.1
2399	C	Minerale productenfabrieken n.e.g.	50	50	100		50	100	D 3.2
2399	D0	Asfaltcentrales: p.c.< 100 ton/uur	100	50	200		30	200	4.1
2399	D1	- asfaltcentrales, p.c. >= 100 ton/uur	200	100	300	Z	50	300	4.2
24	-	VERVAARDIGING VAN METALEN							
241	0	Ruwijzer- en staalfabrieken:							
241	1	- p.c. < 1.000 t/j	700	500	700		200	R 700	5.2
245	0	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:							
245	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	500		30	500	5.1
243	0	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:							
243	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	300		30	300	4.2
243	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	50	700	Z	50	R 700	5.2
244	A0	Non-ferro-metaalfabrieken:							
244	A1	- p.c. < 1.000 t/j	100	100	300		30	R 300	4.2
244	A2	- p.c. >= 1.000 t/j	200	300	700	Z	50	R 700	5.2
244	B0	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.:							
244	B1	- p.o. < 2.000 m2	50	50	500		50	R 500	5.1
2451, 2452	0	IJzer- en staalgieterijen/ -smelterijen:							
2451, 2452	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300	C	30	R 300	4.2
2451, 2452	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500	C Z	50	R 500	5.1
2453, 2454	0	Non-ferro-metaalgieterijen/ -smelterijen:							
2453, 2454	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300	C	30	R 300	4.2
2453, 2454	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500	C Z	50	R 500	5.1
25, 31	-	VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)							
251, 331	0	Constructiewerkplaatsen							
251, 331	1	- gesloten gebouw	30	30	100		30	100	3.2
251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50		10	50	3.1
251, 331	2	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	30	50	200		30	200	4.1
251, 331	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	300	Z	30	300	4.2

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	
2529, 3311	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:							
2529, 3311	1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	300	30 R	300	4.2	
2529, 3311	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500 Z	50 R	500	5.1	
2521, 2530, 3311		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	30	200	30	200	4.1	
255, 331	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	200	30	200	4.1	
255, 331	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100	30	100 D	3.2	
255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50 D	3.1	
2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:							
2561, 3311	1	- algemeen	50	50	100	50	100	3.2	
2561, 3311	10	- stralen	30	200	200	30	200 D	4.1	
2561, 3311	11	- metaalharden	30	50	100	50	100 D	3.2	
2561, 3311	12	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	50 R	100 D	3.2	
2561, 3311	2	- scoperen (opsputten van zink)	50	50	100	30 R	100 D	3.2	
2561, 3311	3	- thermisch verzinken	100	50	100	50	100	3.2	
2561, 3311	4	- thermisch vertinnen	100	50	100	50	100	3.2	
2561, 3311	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	100	3.2	
2561, 3311	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100	3.2	
2561, 3311	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	100	3.2	
2561, 3311	8	- emaileren	100	50	100	50 R	100	3.2	
2561, 3311	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	100	3.2	
2562, 3311	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	100 D	3.2	
2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50 D	3.1	
259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:							
259, 331	A1	- p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	200	4.1	
259, 331	A2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500 Z	30	500	5.1	
259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100	3.2	
259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1	
27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN							
27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie:							
27, 28, 33	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100 D	3.2	
27, 28, 33	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	200	30	200 D	4.1	
28, 33	3	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300 Z	30	300 D	4.2	
26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS							

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30	10	30	2
26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.						
271, 331		Elektromotoren- en generatorenfabrieken incl. reparatie	200	30	30	50	200	4.1
271, 273		Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30	50	200	4.1
273		Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200	100 R	200 D	4.1
272		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100	3.2
274		Lampenfabrieken	200	30	30	300 R	300	4.2
293		Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30	2
26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH.						
261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50	30	50 D	3.1
2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1
26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN						
26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	30	0	30	0	30	2
29		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS						
291	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven						
291	1	- p.o. < 10.000 m2	100	10	200 C	30 R	200 D	4.1
291	2	- p.o. >= 10.000 m2	200	30	300 Z	50 R	300	4.2
29201		Carrosseriefabrieken	100	10	200	30 R	200	4.1
29202		Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	30	10	200	30	200	4.1
293		Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100	30 R	100	3.2
30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)						
301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:						
301, 3315	1	- houten schepen	30	30	50	10	50	3.1
301, 3315	2	- kunststof schepen	100	50	100	50 R	100	3.2
301, 3315	3	- metalen schepen < 25 m	50	100	200	30	200	4.1
301, 3315	4	- metalen schepen >= 25m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	100	100	500 C Z	50	500	5.1
3831		Scheepssloperijen	100	200	700	100 R	700	5.2
302, 317	0	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:						
302, 317	1	- algemeen	50	30	100	30	100	3.2

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	
302, 317	2	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren ≥ 1 MW	50	30	300	Z	30 R	300	4.2
303, 3316	0	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:							
303, 3316	1	- zonder proefdraaien motoren	50	30	200		30	200	4.1
309		Rijwiel- en motorrijwiel fabrieken	30	10	100		30 R	100	3.2
3099		Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100		30	100 D	3.2
31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.							
310	1	Meubelfabrieken	50	50	100			100 D	3.2
9524	2	Meubelstofeerderijen b.o. < 200 m ²	0	10	10		0	10	1
321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10		10	30	2
322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30		10	30	2
323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50		30	50	3.1
324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50		30	50	3.1
32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30		0	30	2
32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50		30	50 D	3.1
38	-	VOORBEREIDING TOT RECYCLING							
383201		Metaal- en autoschredders	30	100	500	Z	30	500	5.1
383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:							
383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300		10	300	4.2
383202	A2	- v.c. ≥ 100.000 t/j	30	200	700		10	700	5.2
383202	B	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	100		50 R	300	4.2
383202	C	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	300 C		50	300	4.2
35	-	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER							
35	A0	Elektriciteitsproductiebedrijven (electrisch vermogen ≥ 50 MWe)							
35	A1	- kolengestookt (incl. meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	100	700	700 C Z		200	700	5.2
35	A2	- oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	100	100	500 C Z		100	500	5.1
35	A3	- gasgestookt (incl. bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth,in	100	100	500 C Z		100 R	500	5.1
35	A5	- warmte-kracht-installaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	30	30	500 C Z		100 R	500	5.1
35	B0	bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe:							
35	B1	- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	100	50	100		30 R	100	3.2
35	B2	- vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	100		30 R	100	3.2
35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:							

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
35	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30	2
35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50	3.1
35	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	100 C	50	100	3.2
35	C4	- 200 - 1000 MVA	0	0	300 C Z	50	300	4.2
35	C5	- >= 1000 MVA	0	0	500 C Z	50	500	5.1
35	D0	Gasdistributiebedrijven:						
35	D1	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	300 C	100	300	4.2
35	D2	- gascompressorstations vermogen >= 100 MW	0	0	500 C	200 R	500	5.1
35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10 C	10	10	1
35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30 C	10	30	2
35	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50	3.1
35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:						
35	E1	- stadsverwarming	30	10	100 C	50	100	3.2
35	E2	- blokverwarming	10	0	30 C	10	30	2
35	F0	windmolens:						
35	F1	- wiekdiameter 20 m	0	0	100 C	30	100	3.2
35	F2	- wiekdiameter 30 m	0	0	200 C	50	200	4.1
35	F3	- wiekdiameter 50 m	0	0	300 C	50	300	4.2
36	-	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER						
36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:						
36	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50 C	30	50	3.1
36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:						
36	B1	- < 1 MW	0	0	30 C	10	30	2
36	B2	- 1 - 15 MW	0	0	100 C	10	100	3.2
36	B3	- >= 15 MW	0	0	300 C	10	300	4.2
41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID						
41, 42, 43	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100	10	100	3.2
41, 42, 43	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50	10	50	3.1
41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50	10	50	3.1
41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m²	0	10	30	10	30	2
45, 47	-							
45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS						
451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30	10	30	2

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	
451		Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	10	10	100	10	100	3.2	
45204	A	Autoplaatwerkerijen	10	30	100	10	100	3.2	
45204	B	Autobeklederijen	0	0	10	10	10	1	
45204	C	Autosputinrichtingen	50	30	30	30 R	50	3.1	
45205		Autowasserijen	10	0	30	0	30	2	
46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING							
4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50	30 R	50	3.1	
4621	1	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	300 Z	50 R	300	4.2	
4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30	0	30	2	
4623		Grth in levende dieren	50	10	100 C	0	100	3.2	
4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30	0	50	3.1	
46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	50 R	50	3.1	
4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30	50 R	50	3.1	
4634		Grth in dranken	0	0	30	0	30	2	
4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	30	2	
4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	30	2	
4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30	2	
4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30	2	
464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30	2	
46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:							
46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30	10 V	30	2	
46499	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30	50 V	50	3.1	
46499	5	- munitie	0	0	30	30	30	2	
46711	0	Grth in vaste brandstoffen:							
46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	30	50	3.1	
46711	2	- kolenterminal, opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	500 Z	100	500	5.1	
46712	0	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:							
46712	1	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	50	0	50	200 R	200 D	4.1	
46712	2	- vloeistoffen, o.c. >= 100.000 m3	100	0	50	500 R	500 D	5.1	
46712	3	- tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50	300 R	300 D	4.2	
46713		Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	30	50	100	3.2	
46721	0	Grth in metaalertsen:							
46721	1	- opslag opp. < 2.000 m2	30	300	300	10	300	4.2	

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	
46721	2	- opslag opp. >= 2.000 m ²	50	500	700	Z	10	700	5.2
46722, 46723		Grth in metalen en -halfabrikaten	0	10	100	10	100	3.2	
4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:							
4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m ²	0	10	50	10	50	3.1	
4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m ²	0	10	30	10	30	2	
46735	4	zand en grind:							
46735	5	- algemeen: b.o. > 200 m ²	0	30	100	0	100	3.2	
46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m ²	0	10	30	0	30	2	
4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:							
4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m ²	0	0	50	10	50	3.1	
4674	2	- algemeen: b.o. <= 2.000 m ²	0	0	30	0	30	2	
46751		Grth in chemische produkten	50	10	30	100 R	100 D	3.2	
46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	30 R	30	2	
4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30	2	
4677	0	Autosloperijen: b.o. > 1000 m ²	10	30	100	30	100	3.2	
4677	1	- autosloperijen: b.o. <= 1000 m ²	10	10	50	10	50	3.1	
4677	0	Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1000 m ²	10	30	100	10	100 D	3.2	
4677	1	- overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m ²	10	10	50	10	50	3.1	
466	0	Grth in machines en apparaten:							
466	1	- machines voor de bouwnijverheid	0	10	100	10	100	3.2	
466	2	- overige	0	10	50	0	50	3.1	
466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	0	0	30	0	30	2	
55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING							
562		Cateringbedrijven	10	0	30 C	10	30	2	
49	-								
49	-	VERVOER OVER LAND							
491, 492	0	Spoorwegen:							
491, 492	1	- stations	0	0	100 C	50 R	100 D	3.2	
491, 492	2	- rangeerterreinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	30	30	300 C	300 R	300 D	4.2	
493		Bus-, tram- en metrostations en -remises	0	10	100 C	0	100 D	3.2	
493		Taxibedrijven	0	0	30 C	0	30	2	
493		Touringcarbedrijven	10	0	100 C	0	100	3.2	
494	0	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m ²	0	0	100 C	30	100	3.2	
494	1	- Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m ²	0	0	50 C	30	50	3.1	

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30 C	10	30 D	2
52	-	DIENTSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER						
52241	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. zeeschepen:						
52241	1	- containers	0	10	500 C	100 R	500	5.1
52241	2	- stukgoederen	0	30	300 C	100 R	300 D	4.2
52241	4	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	500 C Z	100 R	500	5.1
52241	5	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	700	700 C Z	100	700	5.2
52241	7	- tankercleaning	300	10	100 C	200 R	300	4.2
52242	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:						
52242	1	- containers	0	10	300	50 R	300	4.2
52242	10	- tankercleaning	300	10	100	200 R	300	4.2
52242	2	- stukgoederen	0	10	100	50 R	100 D	3.2
52242	3	- ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000 m²	30	200	300	30	300	4.2
52242	4	- erten, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m²	50	500	700 Z	50	700	5.2
52242	5	- granen of meelsoorten, v.c. < 500 t/u	50	300	200	50 R	300	4.2
52242	6	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	300 Z	100 R	500	5.1
52242	7	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m2	50	300	300	50	300	4.2
52242	8	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	500	500 Z	100	500	5.1
52242	9	- olie, LPG, e.d.	100	0	50	700 R	700	5.2
52102, 52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	30	10	50 C	50 R	50 D	3.1
52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30 C	10	30	2
5221	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30 C	0	30	2
5221	2	Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100 C	30	100	3.2
53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE						
531, 532		Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30	2
61	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	10	1
61	B0	zendinstallaties:						
61	B1	- LG en MG, zendervermogen < 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0 C	100	100	3.2
61	B2	- FM en TV	0	0	0 C	10	10	1
61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0 C	10	10	1
77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN						

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
7711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30	2
7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50	10	50 D	3.1
773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50	10	50 D	3.1
772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	30 D	2
62	-							
62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE						
58, 63	B	Datacentra	0	0	30 C	0	30	2
63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING						
812		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30	30	50 D	3.1
74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2
82991		Veilingen voor landbouw- en visserijproducten	50	30	200 C	50 R	200	4.1
82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10	0	10	1
84	-							
84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN						
8425		Brandweerkazernes	0	0	50 C	0	50	3.1
37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING						
3700	A0	RWZI's en gierverwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:						
3700	A1	- < 100.000 i.e.	200	10	100 C	10	200	4.1
3700	A2	- 100.000 - 300.000 i.e.	300	10	200 C Z	10	300	4.2
3700	A3	- >= 300.000 i.e.	500	10	300 C Z	10	500	5.1
3700	B	rioolgemalen	30	0	10 C	0	30	2
381	A	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50	10	50	3.1
381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50	30 R	50	3.1
381	C	Vuiloverslagstations	200	200	300	30	300	4.2
382	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:						
382	A1	- mestverwerking/korrelfabrieken	500	10	100 C	10	500	5.1
382	A2	- kabelbranderijen	100	50	30	10	100	3.2
382	A4	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30	10	50	3.1
382	A5	- oplosmiddeltherugwinning	100	0	10	30 R	100 D	3.2
382	A6	- afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 MW	300	200	300 C Z	50	300 D	4.2
382	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	30	30 R	30	2
382	B	Vuilstortplaatsen	300	200	300	10	300	4.2

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					
	nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE
382	C0	Composteerbedrijven:						
382	C1	- niet-belucht v.c. < 5.000 ton/jr	300	100	50	10	300	4.2
382	C2	- niet-belucht v.c. 5.000 tot 20.000 ton/jr	700	300	100	30	700	5.2
382	C3	- belucht v.c. < 20.000 ton/jr	100	100	100	10	100	3.2
382	C4	- belucht v.c. > 20.000 ton/jr	200	200	100	30	200	4.1
382	C5	- GFT in gesloten gebouw	200	50	100	100 R	200	4.1
96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING						
96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50 C	30	50	3.1
96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	50	3.1
96012		Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30	30 R	30	2
96013	A	Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	30	2
96013	B	Wasserettes, wassalons	0	0	10	0	10	1

Bijlage 2 Erfinrichting Leembruggerweg-Vikariënweg

Erfinrichting Leembruggerweg-Vikariënweg

Plangebied

De locatie is gelegen in het kampenlandschap*, in de nabijheid van het jonge heideontginningen landschap. Karakteristieke eigenschappen van het kampenlandschap zijn:

- Bochtige wegen;
- Een onregelmatige kavelstructuur;
- Verspreid gelegen erven;
- Een groen netwerk van laanbeplanting, houtwallen/-singels en (kleine) boscomplexen;
- Beken.

Omgevingsfactoren zoals bodemgesteldheid, hoogteverschillen en beplantingen zijn van invloed geweest op het bochtige verloop van wegen, de onregelmatige kavelstructuren en de verspreide ligging van erven in het landschap. Aan de Vikariënweg is het bochtige patroon van wegen goed afleesbaar.

De visie op dit landschap bestaat uit versterken van het kleinschalige karakter, door het behouden en versterken van het netwerk aan beplantingen. Ontwikkelingen op erven (bestaand of nieuw) kunnen hier een grote bijdrage aan leveren door het gebruik van de juiste erfbeplanting op het erf en deze onderdeel te laten uitmaken van het landschap. Daarnaast wordt de afwisseling in beslotenheid en zicht naar open ruimten als waardevol ervaren.

* bron: beeldenboek Landschappen & Erven, gemeente Ermelo & Putten (Nieuwland Advies, 2011).



Luchtfoto plangebied (oranje kader)

Landschappelijke context

In de landschapsvisie (bron: beeldenboek Landschappen en erven) wordt het gebied aangeduid als:

- Agrarisch werklandschap met versterking ruimtelijk afwisselend half open landschap, diversiteit aan functies, verbetering beeldkwaliteit (principes per landschapstype uitwerken).



Kaart 1872



Kaart 1912



Kaart 1932



Kaart 1962



Kaart 1995



Luchtfoto ca. 2013

Aan de historische kaart van 1872 is goed het groene raamwerk aan beplantingen te zien, met daartussen open ruimten en een enkel erf. Geleidelijk aan heeft er verschraving van deze landschapselementen plaatsgevonden, waardoor op de locatie van het plangebied het groene kleinschalig karakter verschoven is naar een uitstraling van een meer open landschap.



Foto tussen de Ruwendaalseweg en de Leembruggerweg.

Voorheen een kleinschalig landschap (zie historische kaarten van 1872 t/m 1932). Nu een relatief grote openheid.

De Vikariënweg heeft nog een duidelijke uitstraling van een weg door het kampenlandschap, met zijn bochtige loop en vrijliggende erven op variërende afstanden. Hierdoor is een grote variatie aanwezig in zichtlijnen, openheid en groene erven.



Foto van erven aan de Vikariënweg.

De erven zijn op variërende afstanden gelegen, waardoor er een variatie is in openheid, beslotenheid en doorzichten.

In dit gebied is het doel om de erven sterker met het landschap te verbinden, door het gebruik van streekeigen beplanting (zie landschapsvisie*). Er wordt gezocht naar een middenweg tussen het historische kleinschalige landschap en de huidige waarde van de openheid.



Foto van het plangebied op de hoek van de Leembruggerweg en de Vikariënweg.

Het huidige plangebied is open en biedt een doorzicht naar de openheid rondom de Ruwendaalseweg.

Landschappelijke en stedenbouwkundige inpassing



Erfinrichtingsschets.

Twee nieuwe kavels op de hoek aan de Leembruggerweg-Vikariënweg.

De opzet van de twee nieuwe kavels refereert aan het groene karakter dat hier aanwezig was in begin van de 20^e eeuw (zie historische kaarten). Daarbij hebben de houtsingels als erfscheidingen niet alleen een landschappelijke- en cultuurhistorische betekenis. Deze doen ook dienst als middel om de privacy te waarborgen (in de achtertuinen) en het zicht te ontnemen op de verkeersbewegingen rondom de schoollocatie (aan de zuidzijde). Aangezien de Leembruggerweg op piekmomenten druk is met tijdelijk parkerende auto's, wordt ervoor gekozen om beide kavels op de Vikariënweg te ontsluiten. Voordeel daarbij is dat er sprake is van één nieuwe inrit (in plaats van twee gescheiden inritten) en dat de nieuw aan te leggen houtsingel ononderbroken blijft.

Het plaatselijke doorzicht vanaf de kruising van de Leembruggerweg en de Vikariënweg verdwijnt door deze ontwikkeling. Echter, de Leembruggerweg krijgt een nieuwe groene kwaliteit door het toevoegen van de houtsingel en de beleving van de openheid rondom de Ruwendaalseweg wordt extra benadrukt door het westelijke deel van het perceel onbebouwd en onbeplant te laten. De openheid krijgt door het toevoegen van de kavels een nieuwe groene rand. Beide kavels worden door middel van de erfbeplanting verbonden met de omringende erven, passend bij het groene karakter van het kampenlandschap.

1. Situering bebouwing

De meest westelijke woning is met de lange zijde georiënteerd op de Leembruggerweg. Richting het open landschap (westelijk) oogt de bebouwing compact (hoofdgebouw + bijgebouw). De oostelijke woning is op de Vikariënweg georiënteerd. De bebouwing (hoofdgebouw + bijgebouw) is op enige afstand van de kruising gelegen, zodat de kruising ruim oogt en overzichtelijk blijft. De bebouwing is zo geplaatst dat deze de achtertuin markeren. De voortuin is als representatieve zijde hoofdzakelijk op de Vikariënweg gericht en deels op de hoek van de Leembruggerweg totdat deze opgaat in de houtsingel.

2. Vormgeving bebouwing**

De bebouwing heeft bij voorkeur één bouwlaag met kap en nooit meer dan twee bouwlagen. Er komen veel verschillende dakvormen in de omgeving voor. De dakvorm is vrij zolang de vormgeving van de bebouwing enkelvoudig en geometrisch is (geen geschakelde bebouwing). Er is sprake van een terughoudende detaillering.

3. Massa bebouwing

De gevelgeleding wordt gekenmerkt door een evenwichtige, hiërarchische opbouw**. De maximale vloeroppervlakte van het hoofdgebouw bedraagt 150 m². Het hoofdgebouw heeft een maximale inhoud van 660 m³. Voor het bijgebouw geldt een maximale vloeroppervlakte van 80 m².

4. Ontsluiting

Beide kavels worden op de Vikariënweg ontsloten. De verharding bestaat uit een klinkerverharding of half-verharding.

5. Materiaal- en kleurgebruik**

Een rustige uitstraling van materiaal- en kleurgebruik (geen felle kleuren). De hoofdmaterialen zijn natuurlijke materialen: (bak-)steen, pleisterwerk, hout, gegolfde dakpannen, riet en grasdak. De hoofdkleuren zijn gedempte (aard-)kleuren of stucwerk in gebroken wit of grijs**. Materiaalgebruik en kleuren van bijgebouwen zijn afgestemd op het hoofdgebouw.

6. Erfbeplanting

Het groene karakter van de kavels krijgt een robuust vorm in de uitwerking van houtsingels rondom de kavel. Aan de Leembruggerweg is de houtsingel ononderbroken. Tussen beide kavels mag de houtsingel onderbroken zijn en doorzichten bieden. De westelijke woning behoudt zicht op de openheid door het toepassen van een lage beukenhaag (max. 1,2 m hoog). Bij de oostelijke woning wordt de voortuin gemarkeerd door een lage beukenhaag. Op beide kavels komen enkele vrijstaande (monumentale) bomen voor om een balans te brengen in de aanwezige bebouwing op de kavel en de groene uitstraling van de kavel.

** bron: Welstandsnota gemeente Putten, 2009.

Samenvatting uitgangspunten

Situering

- De westelijke woning is met de lang gevel op de Leembruggerweg georiënteerd, waarbij sprake is van een compacte opzet van de bebouwing.
- De oostelijke woning is met de lange gevel op de Vikariënweg georiënteerd, waardoor de bebouwing zich presenteert aan de Vikariënweg.
- Bij beide woningen is sprake van een gemeenschappelijke ruimte waaraan het hoofdgebouw en het bijgebouw gelegen zijn.
- De plaatsing van de bijgebouwen is ondergeschikt aan het hoofdgebouw.

Vormgeving

- Het hoofdgebouw bestaat uit één bouwlaag met kap en nooit meer dan twee bouwlagen.
- De vormgeving is enkelvoudig en geometrisch.
- De vormgeving van het dakvlak is vrij, als er maar sprake is van een enkelvoudige en geometrische vormgeving van de bebouwing.
- Aan- en uitbouwen worden terughoudend vorm gegeven.
- Er worden ononderbroken, forse kappen toegepast.
- Er is sprake van een terughoudende detaillering.

Massa

- Het hoofdgebouw heeft een maximale vloeroppervlakte van 150 m^2 en een maximale inhoud van 660 m^3 .
- Aan- en uitbouwen zijn in de massa ondergeschikt aan het hoofdgebouw.
- Het bijgebouw heeft een maximale vloeroppervlakte van 80 m^2 .
- De gevelgeleding wordt gekenmerkt door een evenwichtige, hiërarchische opbouw.

Ontsluiting

- Beide kavels worden op de Vikariënweg ontsloten.

Materiaal- en kleurgebruik

- De hoofdmaterialen zijn natuurlijke materialen.
- De hoofdkleuren zijn gedempte (aard-)kleuren of stucwerk in gebroken wit of grijs.
- Kleurgebruik en detaillering van aan- en uitbouwen zijn afgestemd op de hoofdmassa.
- Materiaalgebruik en kleuren van bijgebouwen zijn afgestemd op het hoofdgebouw.

Erfbeplanting

- Een ononderbroken houtsingel aan de zuidzijde van beide kavels, tussen de kavels en de Leembruggerweg.
- Een houtsingel tussen beide kavels, waarbij doorzichten toegestaan zijn.
- Een beukenhaag op de overgang van de westelijke kavel en het open landschap.
- Een beukenhaag als markering van de voortuin aan de Vikariënweg.
- Enkele vrijstaande (monumentale) bomen, ter versterking van het groene karakter van de kavel en als beperking van de beeldbepalendheid van de bebouwing.

Plannaam	Hoek Leembruggerweg/Vikarienweg te Putten
Plan-idn	NL.IMRO.0273.BPLeembrugVikarien-VA01
Planstatus	vastgesteld
Datum:	6 november 2014
Opdrachtgever	Gemeente Putten
Projectnummer	193.22.01.00.00

