

Wildforsterweg 10

Inhoudsopgave

Bijlagen Toelichting	3
Bijlagen bij de toelichting	5
Bijlage 1 Vaststellingsbesluit	6
Bijlage 2 Zienswijzebeoordeling	8

Bijlagen Toelichting

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1 Vaststellingsbesluit



gemeente
putten

Raadsvergadering 4 oktober 2012

Zaaknummer 279290

Agendapunt 14

Documentnummer



* 2 7 9 3 1 1 *

De raad der gemeente Putten;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 september 2012,
nr. 279305;
gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- ten aanzien van de tegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Wildforsterweg 10" ingediende zienswijze een beslissing te nemen zoals weergegeven in de bij dit raadsbesluit behorende bijlage 1;
- het bestemmingsplan "Wildforsterweg 10" vast te stellen overeenkomstig het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen, met dien verstande dat daarin de wijziging wordt aangebracht die voortvloeit uit de beoordeling van de ingediende zienswijze zoals verwoord in de bij dit raadsbesluit behorende bijlage 1;
- voor deze bestemmingsplanwijziging geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad der gemeente Putten van
4 oktober 2012,

de griffier,

de voorzitter,

Bijlage 2 Zienswijzebeoordeling

Bijlage 1

Zienswijzenbeoordeling Wildforsterweg 10

Naam: Mark ten Ham

Adres: Wildforsterweg 10(b)

Samenvatting zienswijze: Indiener heeft bezwaar tegen de aanduiding 'bijgebouwen uitgezonderd'. Volgens indiener is deze aanduiding niet conform de afspraken die zijn gemaakt tussen hem en de gemeente Putten

Beoordeling zienswijze: In het ontwerpbestemmingsplan is aangegeven dat er geen bijgebouwen zijn toegestaan op het bouwblok van perceel Wildforsterweg 10(b). Een woonbestemming in het buitengebied heeft bij recht het recht op een bijgebouw van 50 m². Elke woning heeft een bijgebouw nodig voor opslag van tuinmaterialen en gereedschap. Aangezien de indiener een overeenkomst met de gemeente heeft gesloten omtrent sloop van bebouwing, is deze aanduiding in het ontwerpbestemmingsplan gekomen. Het is echter terecht dat de indiener aangeeft dat in deze overeenkomst een specifiek gebouw op hun perceel is aangemerkt om te slopen. De overige vierkante meters bijgebouwen (maximaal 50 m²) mogen blijven dienen als bijgebouw van de woning.

Voorstel: Op de verbeelding en in de regels de aanduiding "bijgebouwen uitgesloten" te verwijderen.

