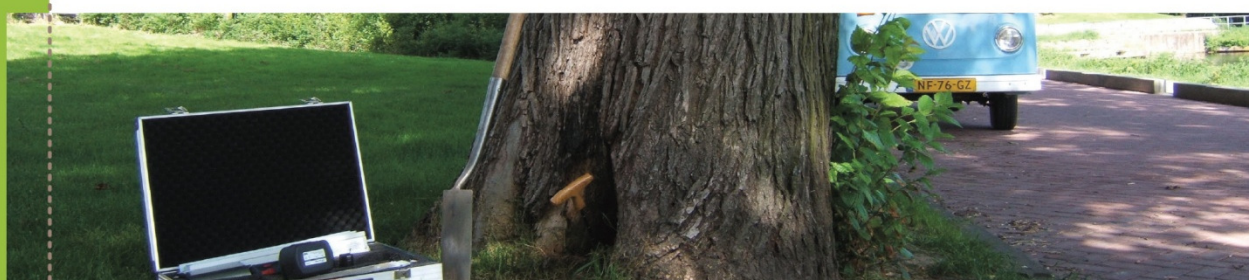




DUIFHUIZEN

BOOMADVIESBUREAU



QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

Oude Nijkerkerweg 45 Putten

Referentienummer : BD14432.276
Opdrachtgever : Dhr. H. v.d. Langemheen
Datum rapport : 10 november 2014



QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

OUDE NIJKERKERWEG 45 PUTTEN

Colofon

© Boomadviesbureau Duifhuizen
Onafhankelijk adviesbureau voor bomen en ecologie

Harderwijkerstraat 35
3881 ED Putten

Telefoon : 0341 370 290
Mobiel : 06 46206749
E-mail : info@boomadviesduifhuizen.nl
Website : www.boomadviesduifhuizen.nl

Projectcategorie : Quicksan flora en fauna
Opdrachtgever : Dhr. H. van de Langemheen
Huddingweg 14
3882 LW Putten
Referentie : BD14432.276
Datum onderzoek : 22 en 27 oktober 2014
Datum eindrapport: 10 november 2014
Onderzoeker : ing. P.C. Duifhuizen, ecooloog, FFdeskundige niveau 3
Collegiale toets : T.Dolstra, ecooloog, Dolstra ecologisch advies
Auteur : ing. P.C. Duifhuizen

Copyright © 2014 Boomadviesbureau Duifhuizen. Niets van deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteur. Voor meer informatie of meer exemplaren van dit rapport, neem contact op met de auteur. Boomadviesbureau Duifhuizen is niet aansprakelijk voor directe of indirecte schade die voortvloeit uit toepassing van de conclusies, aanbevelingen of adviezen uit dit rapport.



1 ACHTERGROND EN DOELSTELLING

1.1 INLEIDING

In opdracht van de heer H. van de Langemheen heeft Boomadviesbureau Duifhuizen een quickscan in het kader van de natuurwetgeving uit laten voeren op het perceel aan de Oude Nijkerkerweg 45 te Putten (gemeente Putten). Deze locatie is recentelijk aangekocht door de heer van de Langemheen en bestaat uit een woning en een aantal schuren. De heer Langemheen is een procedure gestart om het bestemmingsplan te wijzigen, in het kader hiervan is een onderzoek naar de flora en fauna vereist door de gemeente. De schuren en op termijn het woonhuis zullen worden gesloopt, nadat het bestemmingsplan goedgekeurd is, zal het perceel worden gesplitst en worden twee wooneenheden met bijbehorende schuren gerealiseerd.

1.2 DOELSTELLING VAN HET ONDERZOEK

Het doel van het onderzoek is consequenties van de geplande ingrepen op aanwezige natuurwaarden te toetsen aan de Flora- en faunawet.

O.a. de volgende vragen dienen te worden beantwoord:

- Welke beschermde flora en fauna is aangetroffen of kan verwacht worden binnen het plangebied?
- Welke effecten hebben de voorgenomen werkzaamheden op de flora en fauna?
- Welke maatregelen (mitigerend of compenserend) dienen genomen te worden en dient er nader onderzoek naar bepaalde soorten uitgevoerd te worden.

Het veldonderzoek is uitgevoerd op 22 oktober 2014 in de morgen. Omdat het weer regenachtig, fris (10°C) en zwaar bewolkt was, is een aanvullend veldbezoek uitgevoerd op 27 oktober 2014 in de middag. Op die dag was het zonnig en 17°C. De rapportage is afgerond op 10 november 2014.



2 KADER EN WERKWIJZE

2.1 KADER

Bij geplande ingrepen in ruimtelijke ontwikkeling, in dit geval verwijdering van een aantal schuren en een woonhuis, dienen de effecten van deze ingrepen op flora en fauna onderzocht te worden. In de Flora- en faunawet wordt verschil gemaakt tussen soorten van tabel 1 (algemene soorten) en soorten voorkomend in tabel 2 en 3 (zeldzame/strikter beschermde soorten). Broedvogels staan niet in de tabellen 1,2 of 3, maar zijn apart vermeld in de Flora- en faunawet.

Als eerste geldt de zorgplicht: dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht neemt voor alle in het wild levende soorten, zowel dieren als planten.

De Flora- en faunawet is ingericht volgens het 'nee, tenzij' principe. Dit houdt in dat het gaat om het effect van de ingreep op de beschermde soorten. Als bepaalde ingrepen wel effect hebben op deze soorten, is een ontheffing noodzakelijk, tenzij er vrijstelling geldt of een Gedragscode toegepast wordt, danwel dat er mitigerende of compenserende maatregelen genomen worden. Voor o.a. ruimtelijke ontwikkeling is een vrijstelling voor algemene soorten (tabel 1) van toepassing. Voor tabel 2 en 3 soorten en vogels zullen bepaalde maatregelen genomen moeten worden of wordt een gedragscode toegepast.

In dit geval, kap van bomen, realisatie van een woonhuis, en sloop en herbouw van een bijgebouwtje gaat het om een ruimtelijke ontwikkeling.

2.2 WERKWIJZE

Het totale onderzoek bestaat uit twee delen te weten:

Bureauonderzoek

Nagaan van de aanwezigheid van beschermde soorten door het raadplegen van recente verspreidingsatlassen en websites in en het buiten het plangebied.

Veldbezoek

Dit is een oriënterend onderzoek naar eventuele aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren, inclusief sporen, nesten en andere aanwijzingen van aanwezigheid.

Het veldbezoek is slechts een momentopname, omdat er gedurende het seizoen verschuivingen plaatsvinden van (zichtbaarheid van) soorten. Het gaat er bij het veldbezoek m.n. om welke potentieel aanwezige soorten ook in het plangebied kansen en mogelijkheden hebben en welke functies het plangebied kan hebben voor deze soorten. Het gaat dan om



functies als kraamverblijf, paarverblijf, overwinteringsverblijf, broedplaats, foerageergebied of rust- of verblijfplaatsen.

Op 22 oktober 2014 is in de eerste helft van de morgen een veldbezoek uitgevoerd. Het weer was grotendeels zwaar bewolkt, perioden met regen en een temperatuur van ongeveer 11°C. Hierbij is uitvoerig het woonhuis geïnspecteerd en alle schuren.

Gezien het slechte weer is aanvullend een tweede onderzoek uitgevoerd op 27 oktober 2014. Het weer was zonnig en zacht, 17°C.

Bij beide veldbezoeken is gericht behulp van camera, verrekijker en zaklamp gezocht naar sporen van aanwezigheid van vleermuizen en met name jaarrond beschermde vogelsoorten die gebouwbewonend of -gebruikend zijn (huismus, zwaluwen, uilen etc.). Tevens is gekeken of er nesten, sporen e.d. aanwezig zijn van vogels of grondgebonden zoogdieren. Waarnemingen van dagvlinders en libellen en flora worden eveneens genoteerd. Diergroepen gerelateerd aan water zoals amfibieën, vissen zijn niet meegenomen, daar open water niet voorkomt in het plangebied.

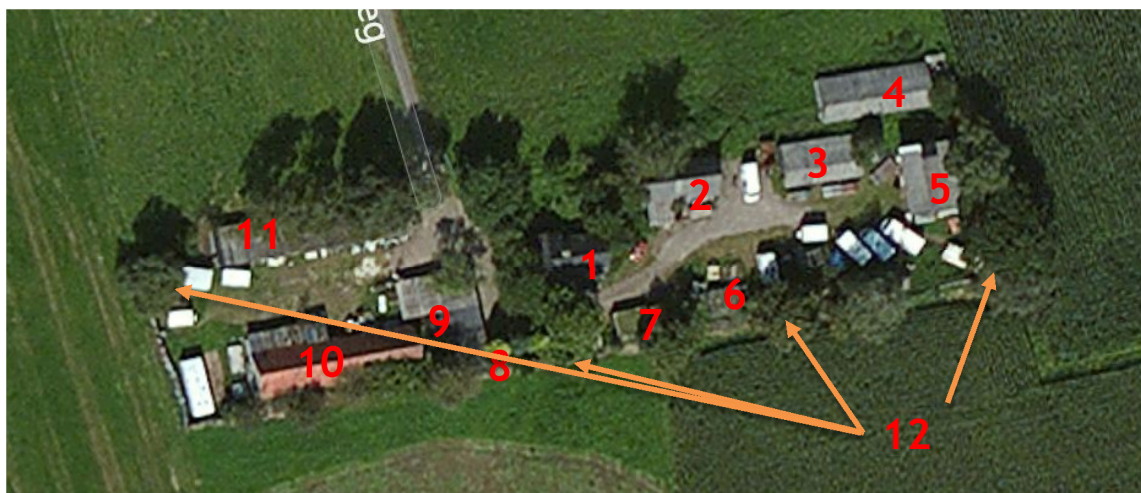


3 PLANGEBIED EN INGREPEN

3.1 SITUERING EN HUIDIGE SITUATIE



Figuur 1: Situering perceel in Putten



Figuur 2: Luchtfoto perceel met woonhuis (1) en bijgebouwen/schuren (2-11)

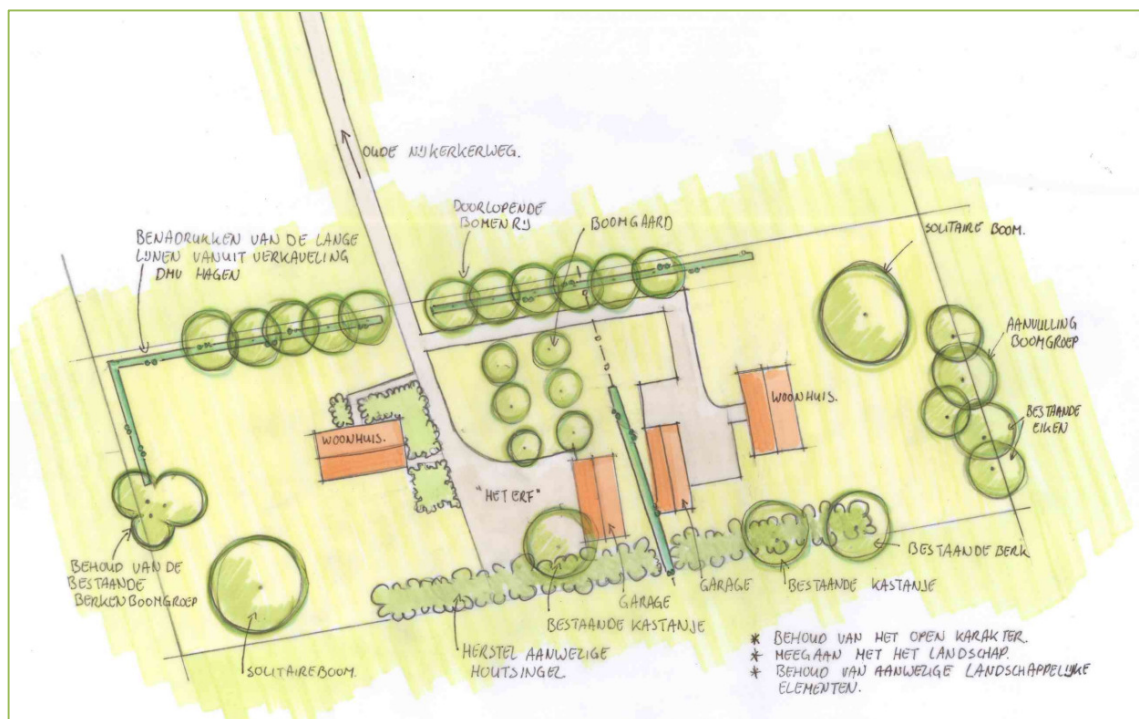
Het plangebied ligt aan de Oude Nijkerkerweg 45, buiten de bebouwde kom van Putten. Het gaat om een woonhuis gebouwd eind jaren '60 en een aantal schuren en bijgebouwen. Het geheel is bouwvallig en in slechte staat van onderhoud. Het woonhuis is al enkele jaren onbewoond. Rondom het erf staan een aantal bomen in lijnbeplanting.



3.2 TOEKOMSTIGE SITUATIE, DE INGREPEN ZIE FIGUUR 2 EN 3

- De huidige woning wordt gesloopt (over 1,5 à 2 jaar) (1).
- Alle schuren worden gesloopt (2-11).
- Er wordt een nieuw woonhuis naast het huidige geplaatst (1), (perceel wordt gesplitst)
- Enkele bomen of boomgroepen blijven gehandhaafd, o.a. een kastanje, 2 eiken en enkele berken (12).
- Het perceel wordt gesplitst en er wordt een extra woonhuis gerealiseerd.
- De houtwal wordt hersteld waar mogelijk, er wordt nieuwe landschappelijke beplanting en een boomgaard aangelegd.

Deze ingrepen zijn te definiëren als: 'de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling'.



Figuur 3: Toekomstige situatie plangebied



Foto 4: Zijaanzicht woonhuis en schuren



Foto 5: Erf met schuren 3 (links) 4 en 5 (midden) en 6 en 7 rechts



Foto 6: Bouwvallige schuur



4 RESULTATEN

4.1 FLORA

Binnen het plangebied kan de voorkomende flora getypeerd worden als ruigten en bosbegroeiing. Specifiek beschermde soorten zijn niet waargenomen of te verwachten.

4.2 VOGELS:

Aanwezige soorten op het terrein ten tijde van het onderzoek waren algemene soorten van bos en bosranden, zoals, merel, roodborst, winterkoning, houtduif, huismus e.d. In de schuren zijn oude nesten van merels aangetroffen.

De huismus is aangetroffen onder de dakpannen van het woonhuis. Deze waren doelgericht verkennend op zoek naar slaapgelegenheid. De huismus is jaarrond beschermd.

De daklijsten zijn voor vogels grotendeels dicht, onder de dakpannen van het woonhuis en onder de golfplaten van enkele schuren zijn nest of nestresten aangetroffen van huismus.

4.3 VLEERMUIZEN

Alle vleermuizen zijn strikt beschermd. In deze quickscan is vooral gekeken naar de potenties binnen de te slopen gebouwen, zoals spouwmuren, mogelijkheden om in spouwmuren te komen, aanwezigheid van dakbeschot en daklijsten en de toegang hiertoe. Ook ventilatiespleten, en scheuren in muren zijn potentiële toegangen tot plekken waar vleermuizen gebruik van maken. Deze locaties kunnen worden gebruikt als overwinteringsplaats, kraamverblijf of balts-/paarverblijf.

Er zijn tijdens de veldbezoeken geen vleermuizen aangetroffen. Na controle van de gebouwen op potentiële geschiktheid voor vleermuizen is het volgende geconstateerd (zie voor nummering figuur 3):

1. De nokpannen van het woonhuis zijn dichtgesmeerd met beton; ongeschikt voor vleermuizen. De schoorsteen bevat geen spleten of openingen die geschikt zijn.
2. Onder de daklijsten en onder de eindnokpan zijn enkele openingen aangetroffen: gebruik door vleermuizen niet uit te sluiten
3. Schuren 2, 3, 5, 6, 7, 9 en 11 zijn enkelwandig en ongeschikt voor vleermuizen
4. Schuur 4 tussen plankdelen en tussen dakisolatie/dak; gebruik door vleermuizen niet uit te sluiten



5. Schuur 10 bevat een spouwmuur met openingen waar vleermuizen in kunnen; gebruik door vleermuizen niet uit te sluiten.

4.4 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

Tijdens de veldbezoeken zijn geen sporen van zoogdieren aangetroffen (behalve de onbeschermde rat). De randen van het perceel vormen een groene rand met opslag van bomen (berk/eik, kastanje etc.) en veel ruigten. Deze ruigten zijn geschikt als rust- of verblijfplaats voor egels, diverse soorten muizen en mogelijk kleine roofdieren als wezel, bunzing e.d. Deze zijn echter niet aangetroffen. Tabel 2 en 3 beschermde grondgebonden zoogdieren worden niet verwacht.

4.5 REPTIELEN EN AMFIBIEËN

Er zijn geen geschikte biotopen voor reptielen en amfibieën aanwezig binnen het plangebied en er zijn ook geen individuen of sporen van aanwezigheid van soorten uit deze groepen waargenomen. Mogelijk komen wel bruine kikker of pad voor (Tabel 1).

4.6 DAGVLINDERS EN LIBELLEN

Voor strikt beschermde vlinder- en libellensoorten zijn geen geschikte voortplantingslocaties aanwezig. Voor enkele algemene soorten wel, met name de ruigten en de houtwallen.

4.7 VISSSEN

Er zijn geen geschikte biotopen voor vissen aanwezig binnen de perceelsgrenzen.



5 EFFECTEN FLORA- EN FAUNAWET

De ingrepen die een effect kunnen hebben op de bovengenoemde beschermde soorten zijn de verwijdering van bomen en groen en de sloop van alle aanwezige schuren en het woonhuis. De effecten hiervan zijn verstoring van foerageer- en leefgebied en verdwijnen van potentiële of aanwezige nestmogelijkheden voor zoogdieren en vogels.

5.1 VOGELS

Huismussen zijn jaarrond beschermd, inclusief eieren en nesten. Broedplaatsen mogen niet verwijderd of ongeschikt gemaakt worden. De ingrepen bestaan uit de sloop van het woonhuis en schuren, waar huismussen (kunnen) nestelen. Door deze sloop zullen nestgelegenheden verdwijnen of disfunctioneel worden. De ingreep zal leiden tot overtreding van de flora en faunawet

De nesten van huismussen zijn het gehele jaar beschermd en vallen onder categorie 2 van vogelnesten (RVO, 2009): “nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar”
Bron: RVO.nl

5.2 ZOOGDIEREN

Eventueel aanwezige zoogdieren zullen tijdelijk verstoord worden. Uitwijkmogelijkheden zijn er echter genoeg, middels de omringende weilanden, bomen of houtwal. Permanente negatieve effecten worden verder niet verwacht.

5.3 VLEERMUIZEN

Er is potentie voor vleermuizen in enkele schuren en het woonhuis. Nader onderzoek zal moeten uitwijzen of vleermuizen daadwerkelijk aanwezig zijn en de gebouwen gebruiken. De ingreep kan mogelijk leiden tot overtreding van de Flora- en Faunawet.



6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

6.1 BROEDVOGELS

Uit voorgaande resultaten en toetsing is gebleken dat er mogelijk negatieve effecten te verwachten zijn op de huismus.

Binnen het plangebied zijn geschikte broedgelegenheden aangetroffen voor de jaarrond beschermde huismus. Tevens is de huismus foeragerend en onder dakpannen aangetroffen tijdens het veldbezoek. Hierdoor is soortgericht nader onderzoek naar de exacte locaties en aantallen van de populatie nodig. Dit onderzoek omvat de volgende aspecten:

- Gericht zoeken naar recent gebruikte nesten of nestelende vogels onder de dakpannen van het woonhuis
- Gericht zoeken naar recent gebruikte nesten of nestelende vogels onder het dak van schuur 4.
- Minimaal 2 ronden tussen mei en juli.

Overige werkzaamheden zullen indien mogelijk buiten het broedseizoen uitgevoerd moeten worden. Alle vogelsoorten zijn beschermd tijdens het broedseizoen, dat loopt globaal van half maart tot half juli. Dit is echter een globale periode, vogelsoorten die buiten deze periode broeden, zijn ook beschermd. Het verwijderen van de struiken of bomen waarin vogels kunnen nestelen zal dus ruim buiten het broedseizoen moeten plaatsvinden. Het afvoeren van groenafval valt hier ook onder.

6.2 VLEERMUIZEN

Tijdens de veldonderzoeken zijn geen vleermuizen of sporen van aanwezigheid aangetroffen. Enkele gebouwen zijn mogelijk wel geschikt voor vleermuizen. Aanvullend onderzoek naar de daadwerkelijke aanwezigheid en gebruik dienen in het nader onderzoek uitgevoerd te worden. Na eerste bezoeken, dat gecombineerd kan worden met onderzoek naar de huismus, kan vastgesteld worden of er daadwerkelijk vleermuizen gebruik maken van de te slopen bebouwing. Indien het geval, dan zijn extra bezoeken volgens het vleermuisprotocol aanbevolen. Indien er na eerste gecombineerde bezoeken geen vleermuizen worden waargenomen, is verder onderzoek niet nodig.

6.3 AANDACHTSPUNTEN

- Voor laag beschermde amfibieën en kleine zoogdieren geldt automatisch vrijstelling en is geen ontheffing nodig. Vanuit deze soortgroepen bekeken is, indien mogelijk,



uitvoering van de werkzaamheden in de periode september tot begin november optimaal.

- Indien tijdens de uitvoering nieuwe Tabel 2 of 3 soorten aangetroffen worden, dient contact gezocht te worden met een ecooloog om te bepalen welke maatregelen getroffen dienen te worden, danwel hoe aantoonbaar zorgvuldig te handelen.
- Indien er in een later stadium wel broedende vogels of nesten aangetroffen worden kunnen er aanvullende maatregelen nodig zijn of dienen werkzaamheden opgeschort te worden.

Putten, 10 november 2014

*Ing. P.C. Duifhuizen,
Ecoloog*

Gecertificeerd deskundige zorgvuldig handelen Flora- en Faunawet niveau 3



Bijlage 1 Wettelijk kader en literatuurlijst

Bij de bescherming van natuur wordt onderscheid gemaakt tussen soort- en gebiedsbescherming. Soortbescherming is vastgesteld in de Flora- en faunawet 2002, gebiedsbescherming in de Natuurbeschermingswet 1998.

Zorgplicht en vrijstelling

De Flora- en faunawet regelt de bescherming van een aantal in het wild voorkomende dier- en plantensoorten. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen verschillende soorten en hun zeldzaamheid:

- Tabel 1: Algemeen voorkomende beschermde soorten
- Tabel 2: Schaarse soorten of overige beschermde soorten
- Tabel 3: Zeldzame of extra beschermde soorten

Hierbij zijn vogels niet inbegrepen, deze zijn gedurende het broedseizoen beschermd, inclusief hun broedplaats. Een aantal vogelsoorten zijn jaarrond beschermd, met name soorten die een vaste broed- of verblijfplaats hebben. Het gaat hierbij om een aantal uilen- en spechtensoorten, roofvogels en o.a. soorten als raaf, ooievaar en zwaluwen.

De zorgplicht geldt te allen tijde voor alle in het wild levende dieren en planten en hun leefomgeving, voor iedereen en in alle gevallen. De verbodsbepalingen zijn gebaseerd op het 'nee, tenzij' principe. Dat betekent dat alle schadelijke handelingen voor beschermde planten- en diersoorten in principe verboden zijn. Artikel 75 bepaalt dat vrijstellingen en ontheffingen van deze verbodsbepalingen kunnen worden verleend.

Sinds begin 2005 is er een versoepeling in werking gesteld voor verstoring van de Tabel 1 soorten, hiervoor is geen ontheffing meer nodig. De zorgplicht blijft trouwens wel voor Tabel 1 soorten gewoon gelden. Het gaat hierbij om de volgende categorieën van vrijstelling;

- bestendig beheer en onderhoud, waarbij het gaat om activiteiten die gericht zijn op instandhouding van bestaande situatie, zoals maaien van bermen, waterlopen etc.
- bestendig gebruik; langjarige activiteiten zoals recreatie
- ruimtelijke ontwikkeling en inrichting.; zoals bouw schuur of huis, aanleg weg etc.

Ontheffing

Als de activiteiten hier niet onder vallen, is er nog wel een ontheffing noodzakelijk. Ontheffing is ook nodig voor de Tabel 2 en 3 soorten wanneer het gaat om ruimtelijke ontwikkeling.

Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen Tabel 2 en Tabel 3 soorten.



Tabel 2 soorten

Ontheffing kan worden verkregen als de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in het geding is. Als dit wel zo is, dienen mitigerende (verzachtende) en/of compenserende maatregelen worden getroffen.

Tabel 3 soorten

Bij bestendig gebruik kan een vrijstelling verkregen worden, als gewerkt wordt met een door LNV goedgekeurde gedragscode. In alle andere gevallen kan alleen ontheffing voor activiteiten worden verkregen als:

- Er geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort;
- Er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is;
- Er sprake is van een in de wet genoemde reden van openbaar belang;
- Er zorgvuldig wordt gehandeld.

Samenvatting toetsingskader Flora- en faunawet

Het toetsingskader van de Flora- en faunawet voor werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting en bestendig gebruik en beheer is

1. Voor Tabel 1 soorten geldt een vrijstelling. Alleen de zorgplicht dient nageleefd te worden.
2. Voor Tabel 2 soorten geldt een vrijstelling (mits in bezit van gedragscode) of er dient een ontheffing worden aangevraagd (lichte toetsing).
3. Voor Tabel 3 soorten geldt een vrijstelling voor bestendig gebruik en beheer (mits gedragscode), anders ontheffing nodig (uitgebreide toetsing).



BIJLAGE 2: FOTO'S



Spleten en voegopeningen zijn geschikt voor vleermuizen



Spleten tussen planken eveneens



Onder dakpannen is ruimte voor huismussen (deze zijn reeds aanwezig)



Opening nok geschikt voor vleermuizen



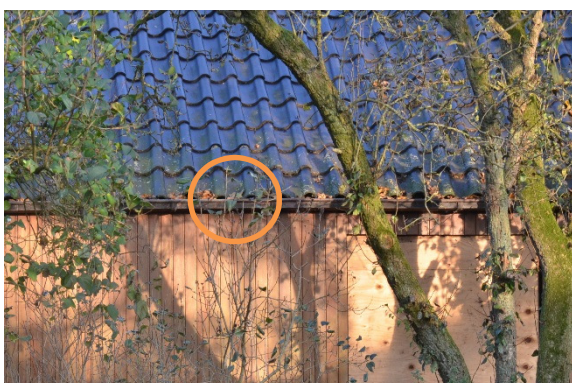
Onder dakpannen is ruimte voor huismussen



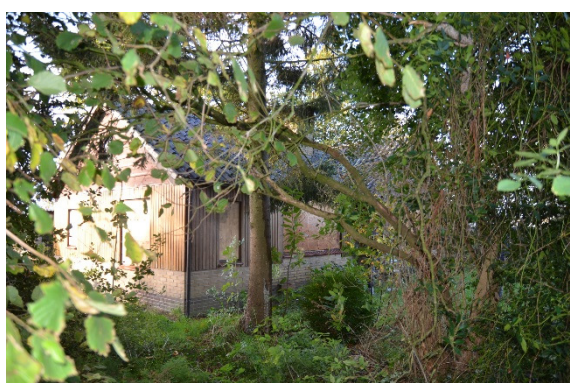
Onder golfplaten idem



Oud nest merels



Aanwezige huismussen



Huidige situatie woonhuis

BOOMADVIESBUREAU DUIFHUIZEN

Harderwijkerstraat 35
3881 ED Putten

T : 0341 370 290

M : 06 4620 6749

E : info@boomadviesduifhuizen.nl

W : www.boomadviesduifhuizen.nl

