



Aan
Gemeente Harderwijk

Van
A. Rappold, team bodem, ODNV

Bodemkwaliteitsverklaring

Memo

Locatiegegevens

Adres / omschrijving Lariksstraat 26-28 in Putten
Kadastrale gegevens: Gemeente Putten, sectie C, nrs. 10950, 10952 en een deel van 6277.

Datum
22 april 2021

Pagina
1 van 3

Ons kenmerk
ODNV2021AVIF-00206

Uw kenmerk
-/-

Behandeld door
A. Rappold

Bijlagen
-

Beoordeelde rapport

Adviesbureau: PJ Milieu BV
Rapporttitel: Verkennend bodemonderzoek Lariksstraat 26 en 28 en Postweg 25-27 in Putten
Rapportnr.: 20071701A
Rapportdatum: 25 november 2020

Aanleiding

Deze bodemkwaliteitsverklaring is opgesteld ten behoeve van nieuwbouw.

Toetsing onderzoek

Ter plaatse van de Lariksstraat 26-28 Putten is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de geplande nieuwbouw van woningen. Omgevingsdienst Noord-Veluwe is gevraagd het onderzoek te beoordelen.

Toetsing bodemonderzoek

Zintuiglijke waarnemingen

Tijdens de terreininspectie en de veldwerkzaamheden zijn, behoudens zeer lokaal sporen baksteen, geen noemenswaardige bijmengingen waargenomen. Ook zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen in of op de bodem aangetroffen.

Grond en grondwater

In de bovengrond zijn van alle gemeten parameters alleen licht verhoogde concentraties aan lood en zink aangetoond. In de ondergrond is geen van de gemeten parameters verhoogd aangetoond. Het grondwater is niet bemonsterd, omdat dit zich op de locatie dieper dan 5 m -mv bevindt (vrijstellingsregeling NEN 5740).

De geconstateerde lichte verhogingen geven geen aanleiding tot het laten uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

**Omgevingsdienst
Noord-Veluwe**
Oosteinde 17
3842 DR Harderwijk
Postbus 271
3840 AG Harderwijk

t 0341 - 474 300
f 0341 - 474 888
e info@odnv.nl
www.odnv.nl

Conclusie

Het uitgevoerde bodemonderzoek is actueel en de rapportage is volledig. Het onderzoek en de rapportage voldoen aan de gestelde kwaliteitseisen. Met het onderzoek is geen noemenswaardige verontreiniging vastgesteld. Het uitvoeren van nader bodemonderzoek is niet nodig. Geconcludeerd wordt dat de bodemkwaliteit op de onderzochte locatie geschikt is voor het beoogde gebruik. Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek zijn er voor de bodem geen milieuhygiënische bezwaren voor het verlenen van een omgevingsvergunning op de Lariksstraat 26-28 Putten.

Aanbevelingen

In algemene zin worden de volgende aanbevelingen gedaan:

- Wanneer tijdens graafwerkzaamheden op de locatie onverwacht zintuiglijke afwijkingen worden waargenomen, dient het werk direct gestaakt te worden en de gemeente te worden geïnformeerd.
- Wanneer grond of bouwstoffen worden ontgraven is het niet zondermeer toegestaan om deze elders weer toe te passen. Voor de toepassing van grond en bouwstoffen gelden de regels uit het Besluit bodemkwaliteit. De resultaten van dit onderzoek kunnen wel een indicatie geven van de hergebruiksmogelijkheden.
- Wanneer grondwater wordt onttrokken en geloosd, behoort vooraf toestemming te worden gegeven door het betreffende bevoegd gezag.

Tekening

Ligging onderzoekslocatie:



Algemene zaken:

Datum
22 april 2021

Pagina
3 van 3

Afvoer grond

Vrijkomende grond - licht tot (eventueel) matig verontreinigde grond - kan vrij binnen de locatie c.q. het plangebied worden toegepast. Wanneer dit niet mogelijk is kan vrijkomende grond worden afgevoerd. Particulieren kunnen kleine hoeveelheden af te voeren grond brengen naar het afvalbrengstation. Bedrijven en particulieren met grote hoeveelheden grond kunnen deze afvoeren naar een grondbank

Aanvoer grond

Van elders aan te voeren grond voor toepassing, ophoging of aanvulling van het betreffende terrein dient van vergelijkbare of betere kwaliteit te zijn als ter plaatse aanwezige grond. Hiertoe moet de aan te voeren grond zijn voorzien van bewijsmiddel conform het Besluit bodemkwaliteit. Toepassing van grond (>50 m³) door bedrijven moet vooraf worden gemeld bij het bevoegd gezag via het Meldpunt Bodemkwaliteit: telefoonnummer 088-6025020 of bij voorkeur via de website: <https://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl/Voorportaal.aspx>

Grondwater

Indien voor de bouw bronnering (bronbemaling) wordt uitgevoerd dient voor het onttrekken en het lozen op oppervlaktewater van het opgepompte water mogelijk een vergunning te worden aangevraagd bij het Waterschap Vallei en Veluwe te Apeldoorn. Voor lozen op de bodem of het riool moet een melding worden gedaan bij de gemeente.

Geldigheid van een bodemonderzoek

Een bodemonderzoek is slechts een momentopname van de kwaliteit van de vaste bodem en het grondwater. De resultaten van een bodemonderzoek zijn dan ook beperkt bruikbaar. Door activiteiten op of nabij de locatie na uitvoering van het bodemonderzoek kan de kwaliteit van de bodem of het grondwater verslechteren.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat een bodemonderzoek een steekproef betreft. Als u gaat bouwen en u treft ondanks alles, toch verdachte stoffen in de bodem aan, dan bent u verplicht dit onmiddellijk te melden bij de gemeente. In overleg met u zullen dan verdere afspraken worden gemaakt.