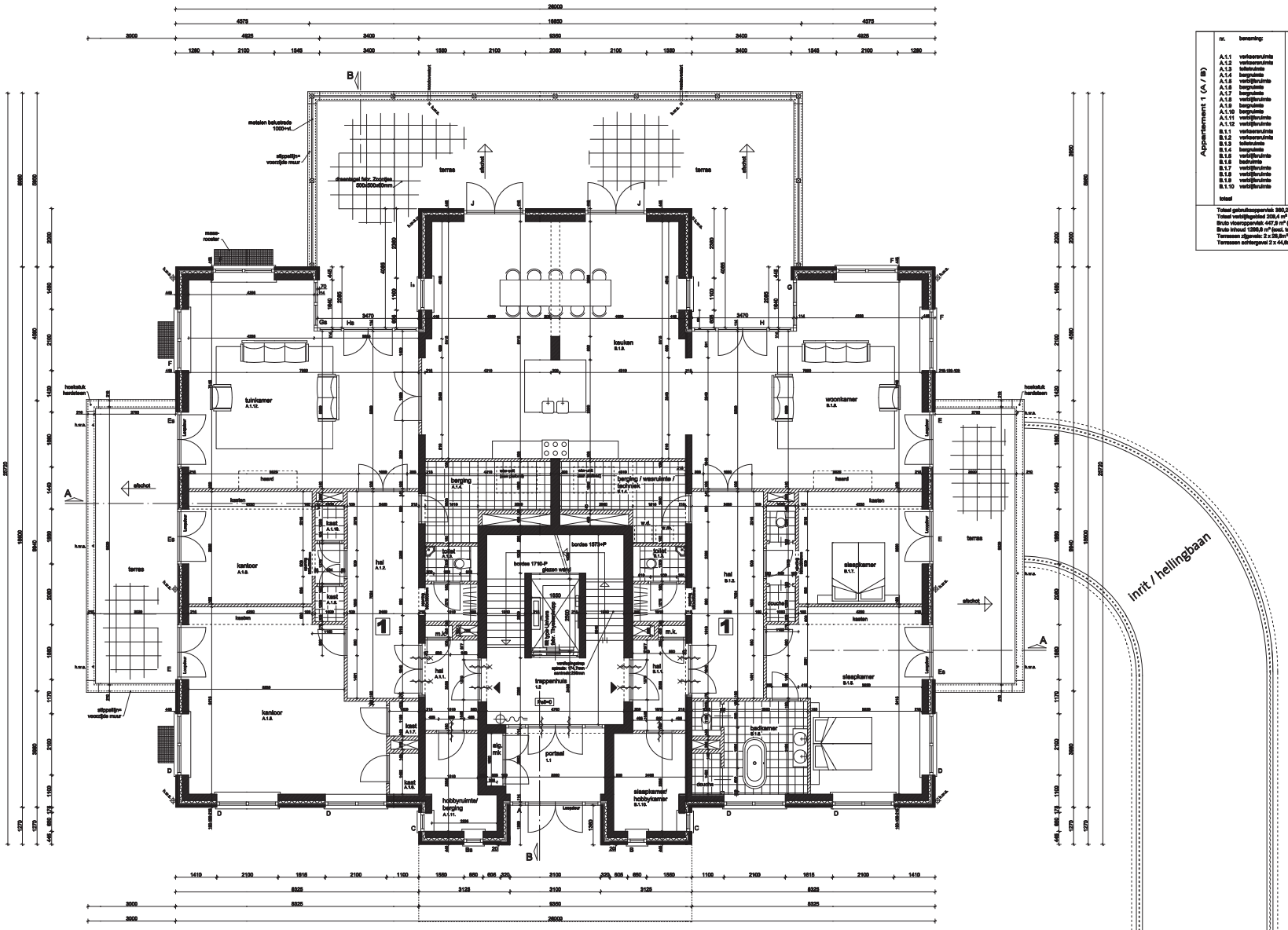

begane grond Peil=0 (=56,42m+NAP)

Appartement 1 (A / B)	nr.	benaming:	gebruiks-oppervlak [m2]	verbl.-gebied [m2]
	A.1.1	verkeersruimte	5,6	-
	A.1.2	verkeersruimte	18,7	-
	A.1.3	toiletruimte	2,1	-
	A.1.4	bergruimte	0,3	-
	A.1.5	verblijfsruimte	36,1	34,0
	A.1.6	bergruimte	1,4	-
	A.1.7	bergruimte	1,4	-
	A.1.8	verblijfsruimte	17,8	9,5
	A.1.9	bergruimte	1,2	-
	A.1.10	bergruimte	1,2	-
	A.1.11	verblijfsruimte	6,6	-
	A.1.12	verblijfsruimte	40,9	36,7
	B.1.1	verkeersruimte	5,6	-
	B.1.2	verkeersruimte	18,7	-
	B.1.3	toiletruimte	2,1	-
	B.1.4	bergruimte	0,3	-
	B.1.5	verblijfsruimte	36,6	30,8
	B.1.6	bedruimte	12,0	-
	B.1.7	verblijfsruimte	36,4	9,5
	B.1.8	verblijfsruimte	40,9	36,7
	B.1.9	verblijfsruimte	70,6	66,3
	B.1.10	verblijfsruimte	7,9	7,9
		—	—	—
	totaal		360,2	209,4

Totaal gebruiksoppervlak 360,2 m².
Totaal verblijfsgebied 209,4 m² (58,0%)
Brute vloeroppervlak 447,8 m² (excl. terrassen)
Brute inhoud 1266,6 m³ (excl. terrassen)
Terrassen zijgevels: 2 x 26,6m²
Terrassen achtergevel 2 x 44,6m²

Renvooi

VERKLARING ALGEMEEN:

= buitenzien gevels vulwerk
= buitenzien gevels schoonwerk wildverband
= keramische buitenzien (Portiekuis)
= betonsteenmeesnel
= gewapend beton
h.w.a. = hemelwaterafvoer
w.m. = wasmachine
w.d. = wasdroger
A = merk buitenkoutjeen

MAATREGELEN T.A.V. BRANDVEILIGHEID

= zelfsluitende deur
= zelfsluitende deur 30min wbdbo
= zelfsluitende deur 60min wbdbo
= brandslanghaspel

BEGANE GROND - appartement 1

Nieuwbouw appartementengebouw
Beekhuizenseweg 1 te Rozendaal

Restaurant The Hunting Lodge B.V.

PLATTEGRONDEN

714-6.7

schaal : 1:50
gat. : R.K.B.
datum : 13-01-2011
gewijz. :

P S E
Architecten
Prins Wouwstraat Architecten bv
Raarlosweg 8
3513 LC Vleuten
tel: 0275 - 557 557
fax: 0275 - 557 558
info@psebv.nl
www.psebv.nl