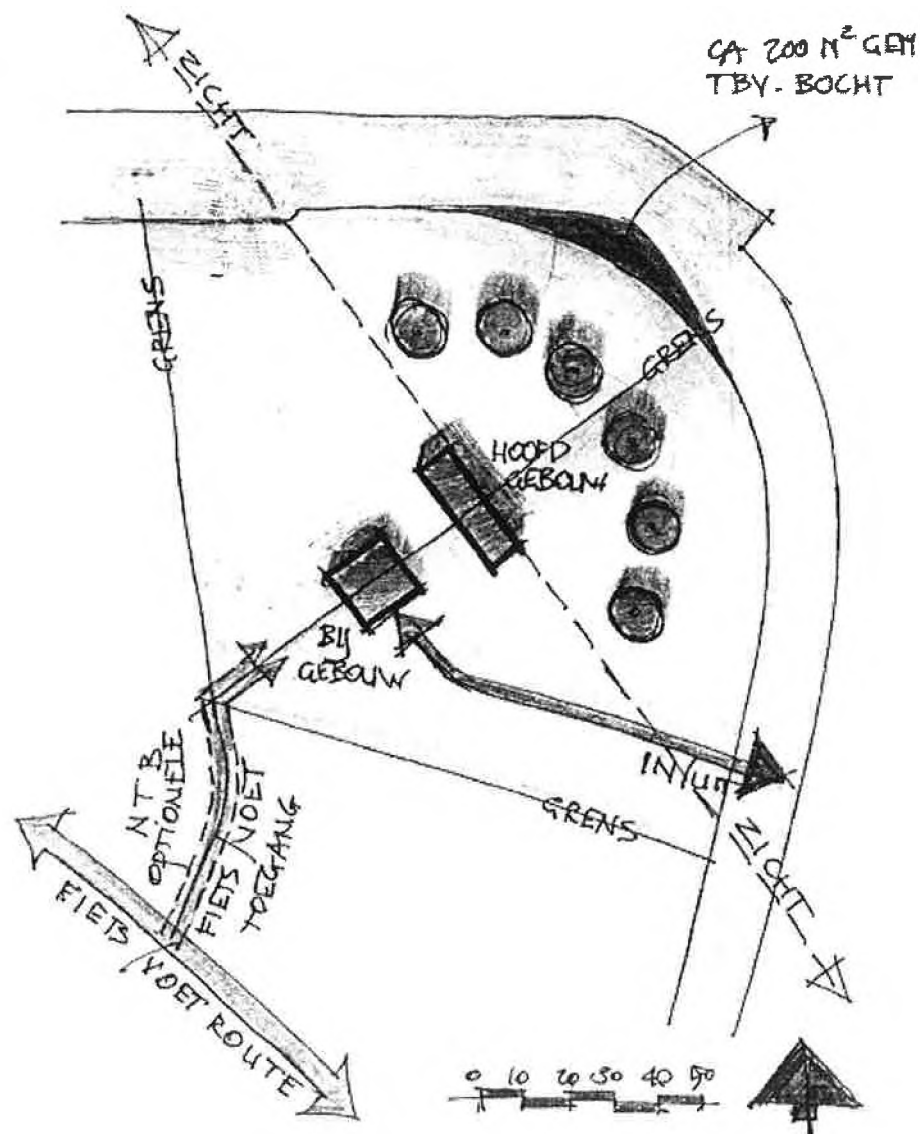


Ontwerp beeldkwaliteits/welstands-criteria bestemmingsplan Theerestraat 105



- de woning dient een langgevel-achtige massa te krijgen met de voorgevel in de voorste lijn van het bestemmingsvlak. Hiermee komt de woning in het midden van de kavel en symmetrisch in de bocht te liggen;
- de woning wordt in karakteristieke boerderijstijl gebouwd, danwel met duidelijke referenties hiernaar;
- één in/uitrit is aan de zuidzijde van het perceel (zo dicht mogelijk naar de kern van Sint-Michielsgestel) toegestaan, decentraal buiten de bocht;
- de bijgebouwen worden zoveel mogelijk geconcentreerd op de symetrie-as, die haaks door het midden van de woning loopt;
- erfafscheidingen worden in beginsel gerealiseerd middels beplanting.

25 juni 2013