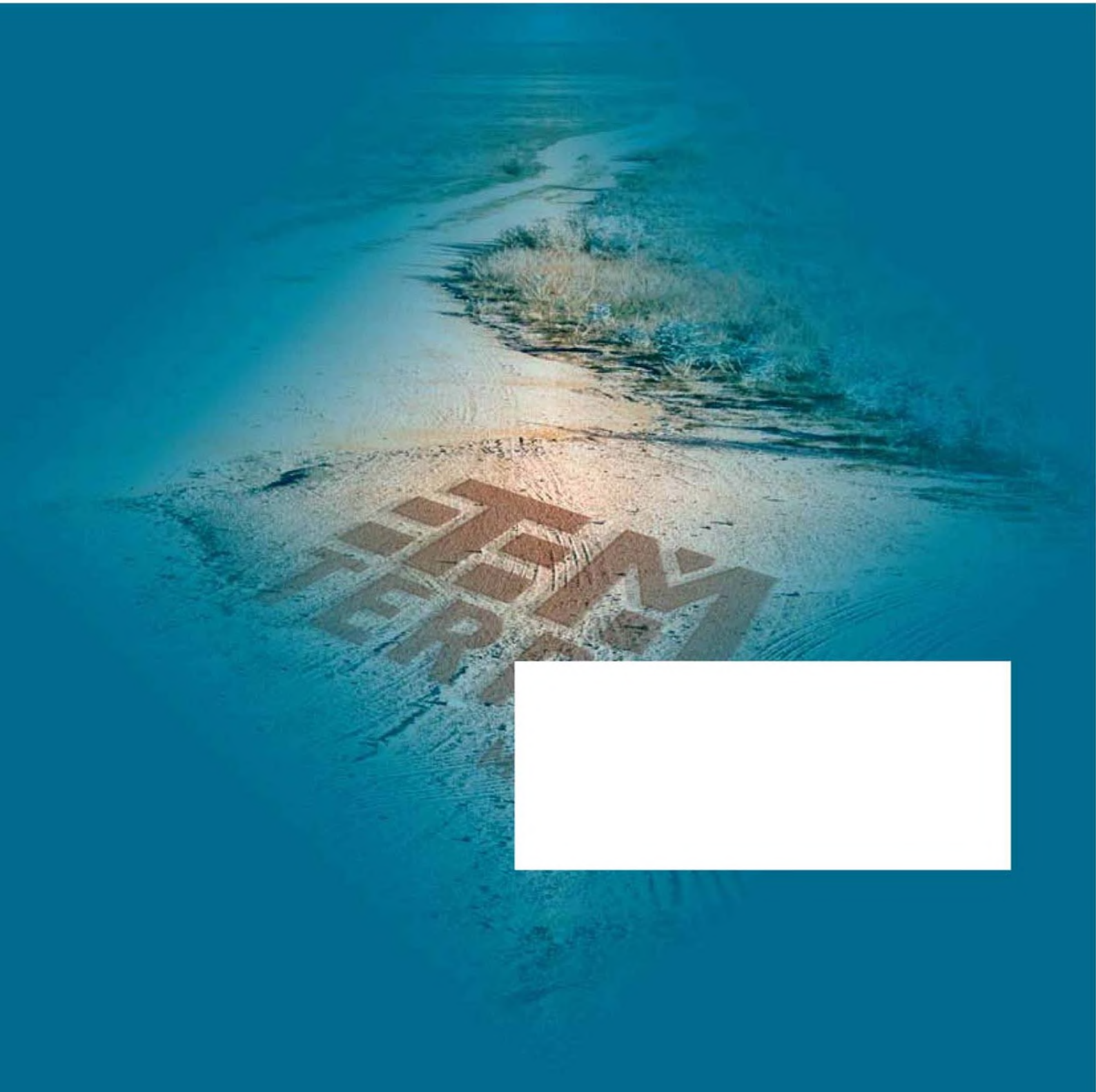




Betreft: Briefrapportage bodemonderzoek
Locatie: Theerestraat 105 Sint-Michielsgestel
Kenmerk: Tm2012.188
Datum: 22-08-2012



Dhr. [redacted]
Pommardlaan 31
6213 GV Maasticht



Briefrapportage

In deze briefrapportage zijn de resultaten van het nader onderzoek ter plaatse van de Theerestraat 105 te Sint-Michielsgestel weergegeven.

Tijdens het verkennend bodemonderzoek is in mengmonster MB1 (B16.1+B18.1+B2.2+B6.1) minerale olie aangetroffen > Tussenwaarde. Om aan te tonen in welke boring de verhoging zit, is het mengmonster opgesplitst en geanalyseerd op minerale olie.

In de bodemonsters boring 6.1 (0-50 cm-mv), boring 16.1 (0-50 cm-mv) en boring 18.1 (0-50 cm-mv) worden geen verhogingen aan minerale olie aangetroffen. In boring 2.2 (20-70 cm-mv), welke nabij de smeerput is gelegen, wordt minerale olie verhoogd ten opzichte van de Interventiewaarde aangetroffen. Tijdens de uitvoer van het veldwerk van het verkennend bodemonderzoek is zintuiglijk geen olie waargenomen.

Op basis van deze gegevens dient een nader onderzoek te worden verricht naar de omvang van de verontreiniging van minerale olie in de bodem. Dit om te bepalen of er sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging (volume van de verontreiniging > Interventiewaarde groter dan 25 m³).

Nader onderzoek

Op 15-08-2012 is het veldwerk (plaatsen van 4 boringen) uitgevoerd ten behoeve van het inkaderen van de olie verontreiniging in de bovengrond ter plaatse van de smeerput. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door [redacted] van [redacted] Milieu, geregistreerd als erkend monsternemer. [redacted] Milieu is gecertificeerd conform de BRL-SIKB 2000, VKB-protocol 2001, 2002 en 2018.

Voorafgaande aan het veldwerk zijn 4 kernboringen geplaatst door RS Betonboringen. Tijdens het veldwerk zijn geen bijzonderheden waargenomen in de bodem (zie boorstaten bijlage 3). De monsters zijn aangeleverd bij het laboratorium Analytico te Barneveld. De monsters zijn geanalyseerd op minerale olie, inclusief voorbehandeling conform AS3000, zie analysecertificaten(bijlage 4). De resultaten van analyse zijn getoetst aan de Wet bodembescherming (bijlage 5).

Betreft: Briefrapportage bodemonderzoek
Locatie: Theerestraat 105 Sint-Michielsgestel
Kenmerk: Tm2012.188
Datum: 22-08-2012



Conclusie

In geen van de bodemonsters worden verhogingen aan minerale olie aangetroffen. Op basis van deze gegevens kan worden aangenomen dat de olieverontreiniging zich beperkt tot een zijde van de smeerput en het volume van de verontreiniging > Interventiewaarde kleiner is dan 25 m³).

De locatie is afdoende onderzocht. Er dient rekening te worden gehouden met het verwijderen van de 'spot' olieverontreiniging na het slopen van de schuur.

Deze werkzaamheden in de verontreinigde grond dienen door een daarvoor erkend en gecertificeerd aannemer (BRL7000) te worden uitgevoerd. Voorafgaande aan de sanering dient een plan van aanpak te worden opgesteld door een daarvoor erkend en gecertificeerd adviesbureau (BRL6000).

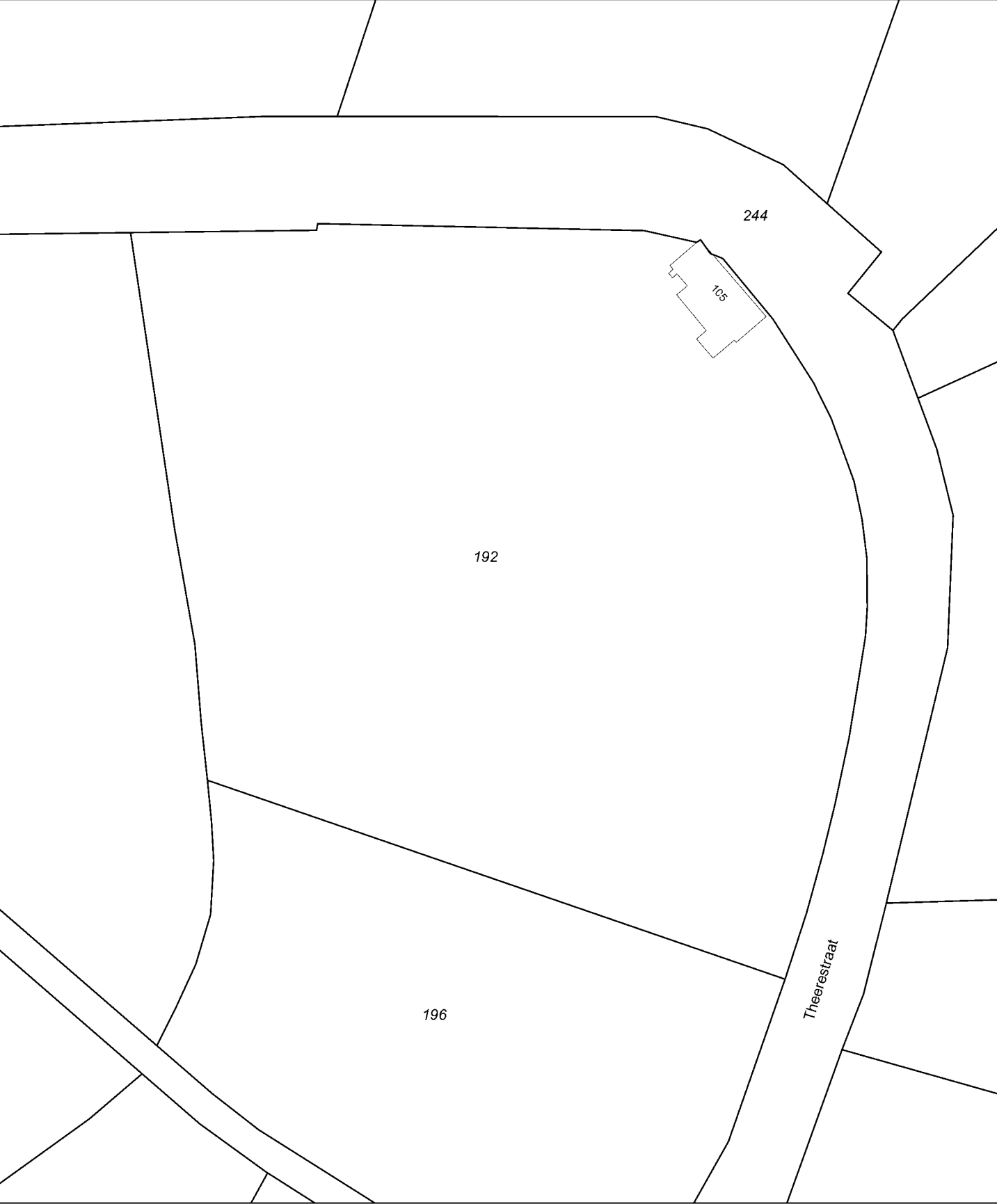
Algemeen

Tijdens het onderzoek is slechts een beperkt aantal boringen geplaatst. Hierdoor blijft het, ondanks de zorgvuldigheid waarmee het onderzoek is uitgevoerd, mogelijk dat de bodemopbouw/bodemkwaliteit lokaal afwijkt van de resultaten van dit bodemonderzoek.

Bijlagen

1. Kadastrale kaart + Omgevingskaart
2. Onderzoekslocatie met boringen
3. Boorstaten + Legenda
4. Analysecertificaat
5. Toetsing analyseresultaten

Bijlage 1. Kadastrale kaart+Omgevingskaart



12345

25

—

—

—

—

—

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale grens

Voorlopige grens

Bebouwing

Overige topografie

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

SINT MICHIELSGESTEL

M

192

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 10 juli 2012.

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



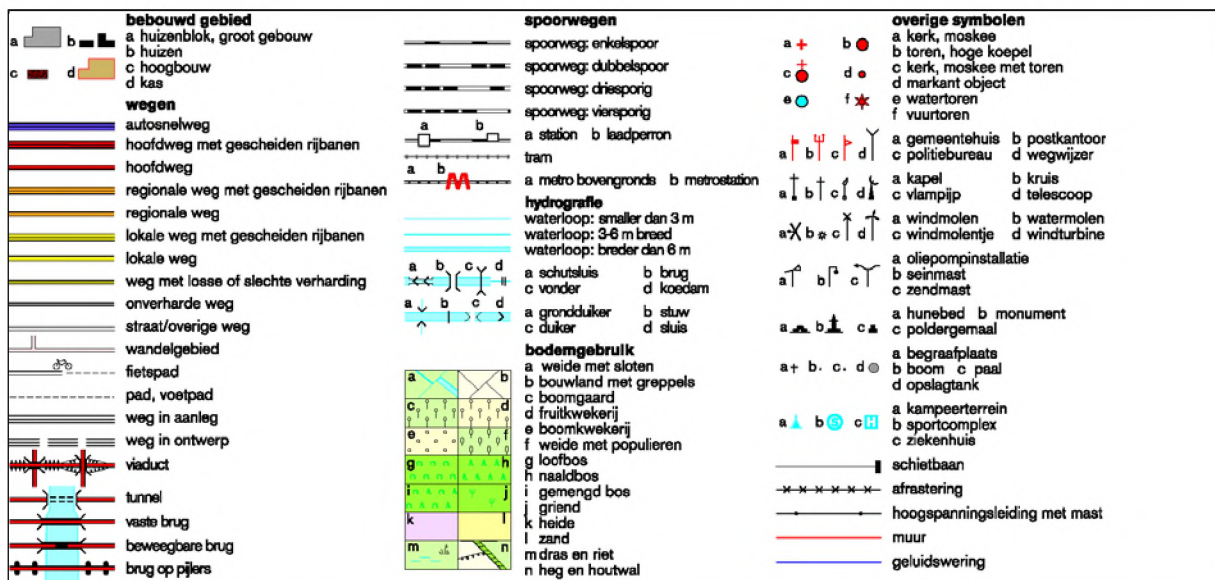
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

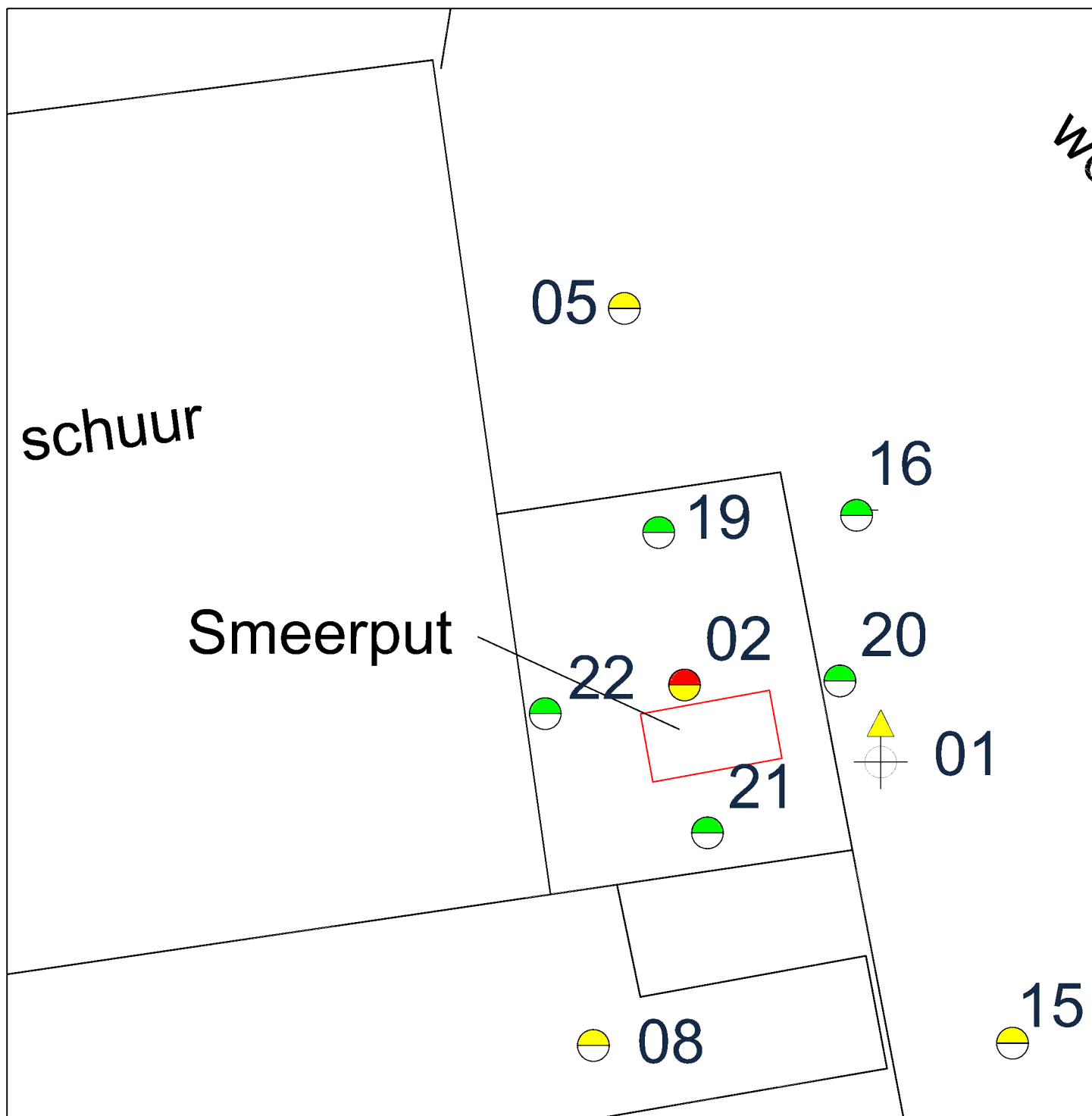
Hier bevindt zich Kadastraal object SINT MICHIELSGESTEL M 192

Theerestraat 105, 5271 VL SINT-MICHIELSGESTEL

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



Bijlage 2. Onderzoekslocatie met boringen



Uit deze tekening kan geen exacte maatvoering worden gehaald

Legenda

- ⊖ Boring tot 0,5 m-mv
- ⊕ Boring tot 2,0 m-mv
- ⊕ Boring met peilbuis

- Analyse bovengrond
- ◆ Analyse ondergrond
- ⊖ Niet geanalyseerd

- ▲ Analyse grond(water) <Achtergrond-/Streefwaarde
- ▲ Analyse grond(water) >Achtergrond-/Streefwaarde
- ▲ Analyse grond(water) >Tussenwaarde
- ▲ Analyse grond(water) >Interventiewaarde



Nader bodemonderzoek Theerestraat 105, Sint-Michielsgestel

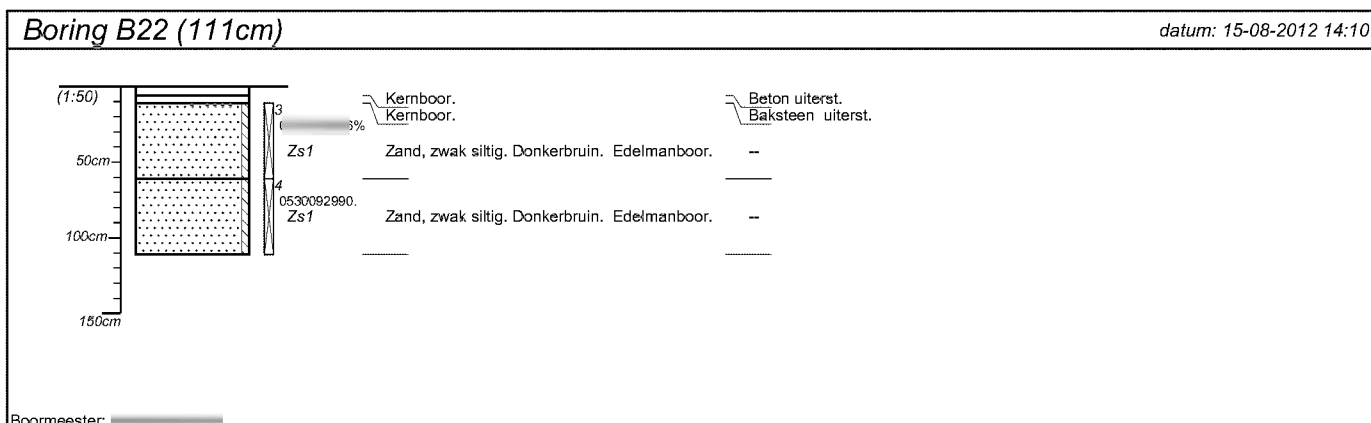
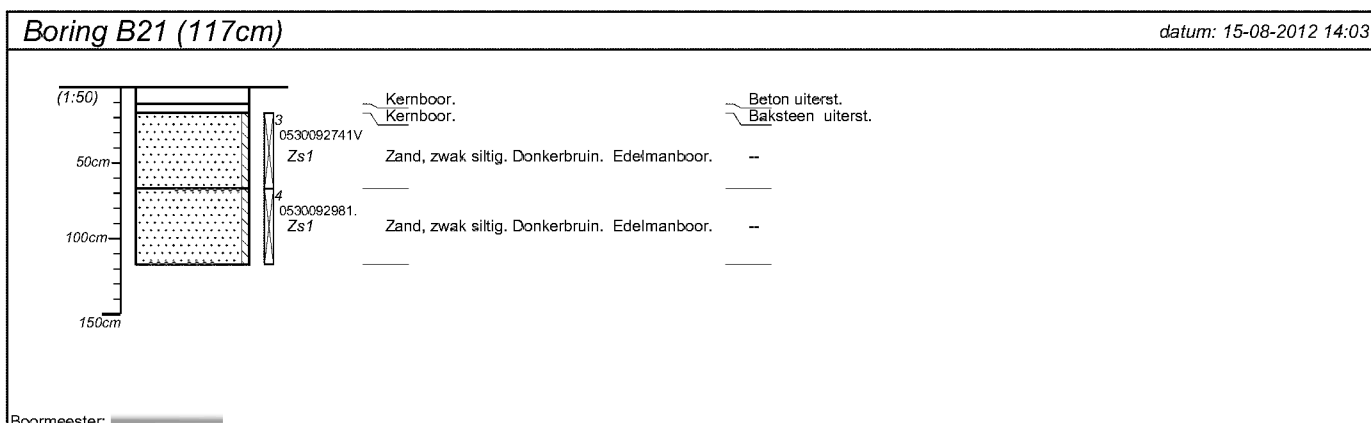
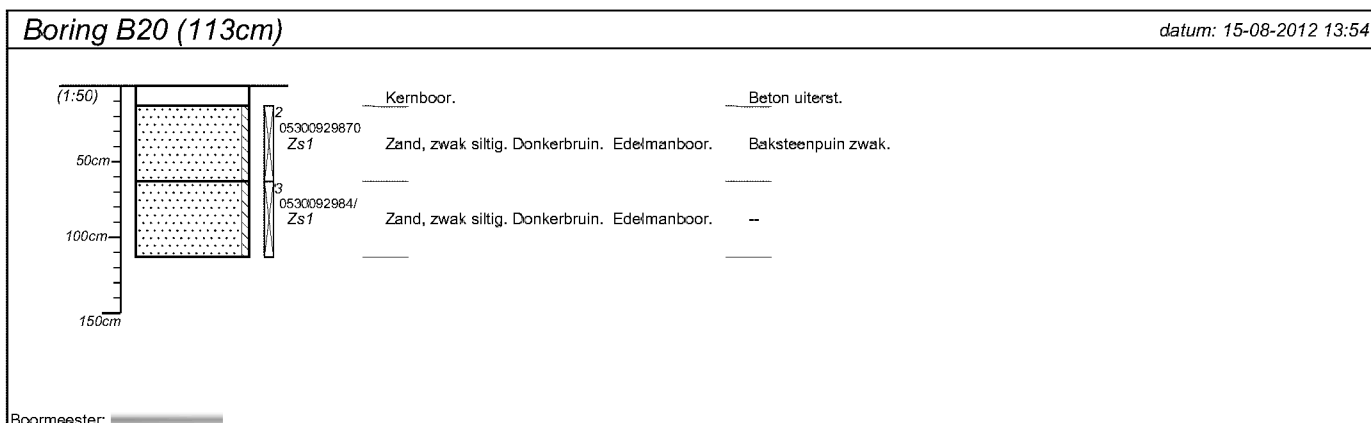
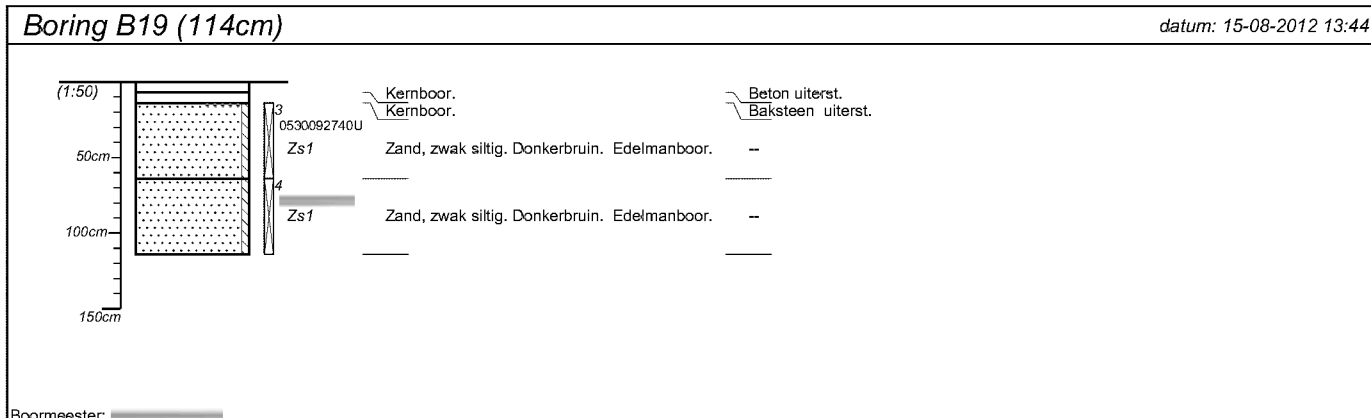
Opdrachtgever:
 Adres: Pommardlaan 31
 Postcode, plaats: 6213 GV Maastricht

Projectnummer: Tm2012.188NBO
 Kadastraal Sectie: M, nr. 192
 Schaal 1:100 Tekening: A4

DUURZAAM MILIEUBEWUST ONDERZOEK

Postbus 253 ■ 5460 AG Veghel ■ www.terramilieu.nl
 Tel. 0413 82 00 20 ■ Fax 0413 82 0025 ■ info@terramilieu.nl

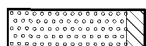
Bijlage 3. Boorstaten+Legenda



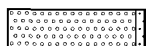
projectnummer Tm2012.188NBO	blad 1/1	locatieadres	
locatie Theerestraat 105		postcode / plaats Sint-Michielsgestel	
opdrachtgever _____		land	
bureau Milieu			

Classificaties volgens de (Lutum+Silt)-Zand-Grind-driehoek

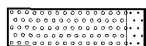
Grind



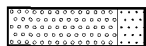
Grind, siltig



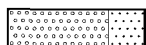
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig

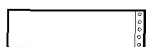


Grind, sterk zandig

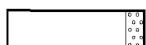


Grind, uiterst zandig

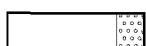
Grind als toevoeging



zwak grindig



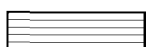
matig grindig



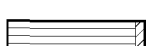
sterk grindig

Classificaties volgens de OS-Lutum-(Silt+Zand)-driehoek

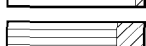
Veen



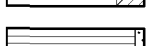
Mineraalarm veen



Veen, zwak kleilig



Veen, sterk kleilig

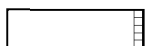


Veen, zwak zandig

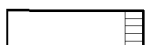


Veen, sterk zandig

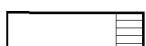
Veen als toevoeging



zwak humeus



matig humeus



sterk humeus

Laagaanduidingen



Laag zonder dikte (folie, geodoek)



Proefsleuf (PS)

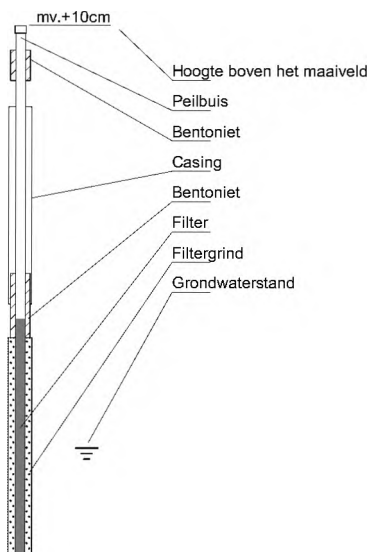


Boorgat afgesloten

ww: 15 l

Hoeveelheid werkwater

Peilbuizen



Classificaties volgens de Lutum-Silt-Zand-driehoek

Klei



Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig

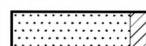


Klei, matig zandig

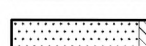


Klei, sterk zandig

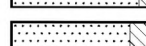
Zand



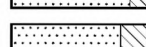
Zand, kleilig



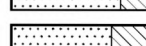
Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

Leem

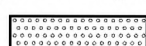


Leem, zwak zandig

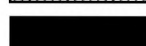


Leem, sterk zandig

Bijzondere lagen



Grind



Asfalt



Granulaat



Slakken



Tegel



Bestrating



Water



Slib



Anders

Monsters



Geroerd grondmonster



Steekbus

Detectie

Olie/water-reactie

- 1 = zwak
- 2 = matig
- 3 = sterk
- 4 = uiterst

PID waarden

- < 0,2 ppm
- 0,2 - 1,0 ppm
- 1,0 - 2,0 ppm
- 2,0 - 10 ppm
- > 10 ppm

Bijlage 4. Analysecertificaat

██████ Milieu BV
T.a.v. Olaf Verhagen
Postbus 253
5460 AG VEGHEL

Analysecertificaat

Datum: 21-08-2012

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2012139669
Uw projectnummer	Tm2012.188NB0
Uw projectnaam	Theerestraat 105 Sint-Michielsgestel
Uw ordernummer	12-188
Monster(s) ontvangen	15-08-2012

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.


██████
Technical Manager**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: ██████████
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw projectnummer	Tm2012.188NB0	Certificaatnummer	2012139669/1
Uw projectnaam	Theerestraat 105 Sint-Michielsgestel	Startdatum	15-08-2012
Uw ordernummer	12-188	Rapportagedatum	21-08-2012/15:05
Datum monstername	15-08-2012	Bijlage	A, C
Monsternemer		Pagina	1/1
Monstermatrix	Grond; Grond (AS3000)		
Projectcode			

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses					
S Droge stof	% (m/m)	90.4	92.8	91.5	90.6
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4.0	4.4	<3.0	4.6
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12	<12	<12	<12
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	<38	<38	<38

Nr. Monsteromschrijving

- 1 B19.3: B19.3
- 2 B20.2: B20.2
- 3 B21.3: B21.3
- 4 B22.3: B22.3

Analytico-nr.

7053676
7053677
7053678
7053679

Eurofins Analytico B.V.



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Akkoord
Pr.coörd.

VA

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN:
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2012139669

Pagina 1/1

Analytico-nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
7053676	B19.3	(14-64)	14	64	0530092740	B19.3: B19.3
7053677	B20.2	(13-63)	13	63	0530092987	B20.2: B20.2
7053678	B21.3	(17-67)	17	67	0530092741	B21.3: B21.3
7053679	B22.3	(11-61)	11	61	0530092986	B22.3: B22.3

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VRT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN:
BIC: BNPARL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2012139669

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en Gw. NEN-ISO 11465
Minerale Olie (GC)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en cf. NEN 6978

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN 
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage 5. Toetsing Wet bodembescherming

Toetsing: S en I 2012							
Certificaatnummer	2012139669						
Monsteromschrijving	B19.3: B19.3						
Monstersoort	Grond, AS3000						
Uw projectnummer	Tm2012.188NBO						
Uw projectnaam	Theerestraat 105 Sint-Michielsgestel						
Uw ordernummer	12-188						
Datum monstername	15-08-2012						
Monsternemer							
Parameter	Eenheid	B19.3: B19.3	+/-	RG	AW	T	I
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	90,4					
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4,0					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	38	46	620	1200
Legenda							
-	< streefwaarde/aw2000 of RG						
+	> AchtergrondWaarde (AW)						
++	> Tussenwaarde (T)						
+++	> Interventiewaarde (I)						
	Niet getoetst						
RG	Rapportagegrens						
Normwaarden zijn gecorrigeerd met de volgende gegevens:							
Lutum: 3.20% van droge stof en organische stof:2.40% van droge stof.							

Deze toetsing is niet de grootste zorg samengesteld, Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Toetsing: S en I 2012							
Certificaatnummer	2012139669						
Monsteromschrijving	B20.2: B20.2						
Monstersoort	Grond, AS3000						
Uw projectnummer	Tm2012.188NBO						
Uw projectnaam	Theerestraat 105 Sint-Michielsgestel						
Uw ordernummer	12-188						
Datum monstername	15-08-2012						
Monsternemer							
Parameter	Eenheid	B20.2: B20.2	+/-	RG	AW	T	I
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000	Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	92,8					
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4,4					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	38	46	620	1200
Legenda							
-	< streefwaarde/aw2000 of RG						
+	> AchtergrondWaarde (AW)						
++	> Tussenwaarde (T)						
+++	> Interventiewaarde (I)						
	Niet getoetst						
RG	Rapportagegrens						
Normwaarden zijn gecorrigeerd met de volgende gegevens:							
Lutum: 3.20% van droge stof en organische stof:2.40% van droge stof.							

Deze toetsing is niet de grootste zorg samengesteld, Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Toetsing: S en I 2012							
Certificaatnummer	2012139669						
Monsteromschrijving	B21.3: B21.3						
Monstersoort	Grond, AS3000						
Uw projectnummer	Tm2012.188NBO						
Uw projectnaam	Theerestraat 105 Sint-Michielsgestel						
Uw ordernummer	12-188						
Datum monstername	15-08-2012						
Monsternemer							
Parameter	Eenheid	B21.3: B21.3	+/-	RG	AW	T	I
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000	Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	91,5					
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	38	46	620	1200
Legenda							
-	< streefwaarde/aw2000 of RG						
+	> AchtergrondWaarde (AW)						
++	> Tussenwaarde (T)						
+++	> Interventiewaarde (I)						
	Niet getoetst						
RG	Rapportagegrens						
Normwaarden zijn gecorrigeerd met de volgende gegevens:							
Lutum: 3.20% van droge stof en organische stof:2.40% van droge stof.							

Deze toetsing is niet de grootste zorg samengesteld, Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Toetsing: S en I 2012							
Certificaatnummer	2012139669						
Monsteromschrijving	B22.3: B22.3						
Monstersoort	Grond, AS3000						
Uw projectnummer	Tm2012.188NBO						
Uw projectnaam	Theerestraat 105 Sint-Michielsgestel						
Uw ordernummer	12-188						
Datum monstername	15-08-2012						
Monsternemer							
Parameter	Eenheid	B22.3: B22.3	+/-	RG	AW	T	I
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000	Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	90,6					
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4,6					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	38	46	620	1200
Legenda							
-	< streefwaarde/aw2000 of RG						
+	> AchtergrondWaarde (AW)						
++	> Tussenwaarde (T)						
+++	> Interventiewaarde (I)						
	Niet getoetst						
RG	Rapportagegrens						
Normwaarden zijn gecorrigeerd met de volgende gegevens:							
Lutum: 3.20% van droge stof en organische stof:2.40% van droge stof.							

Deze toetsing is niet de grootste zorg samengesteld, Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.



DUURZAAM MILIEUBEWUST ONDERZOEK

■ Milieu bv ■ Postbus 253 ■ 5460 AG ■ Veghel
Tel. ■ ■ ■ ■ ■ www.terramilieu.nl