

**Opdrachtgever:** Kragten Landschapsarchitectuur

**Contactpersoon:**

**Uitgevoerd door:**

WINDMILL  
Milieu | Management | Advies  
Postbus 5  
6267 ZG Cadier en Keer  
Tel.   
Fax. 

**Contactpersoon:**

**Datum:** 9 november 2012

**Rapportnummer: 2010.049.00-6**

Onderzoek naar de milieuhygiënische belemmeringen  
van inrichtingen nabij het plan Beekveld te Berlicum.

# **Inhoudsopgave**

|          |                                                             |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>Inleiding .....</b>                                      | <b>3</b>  |
| <b>2</b> | <b>Milieuhygiënische randvoorwaarden inrichtingen .....</b> | <b>4</b>  |
| 2.1      | Inleiding.....                                              | 4         |
| 2.2      | Systematiek wetgeving .....                                 | 4         |
| 2.3      | Toelichting beschouwde milieuaspecten .....                 | 4         |
| 2.4      | Uitgangspunten dossierinventarisatie.....                   | 7         |
| 2.5      | Bevindingen inrichtingen in de omgeving .....               | 8         |
| 2.5.1    | Dossierinventarisatie .....                                 | 8         |
| <b>3</b> | <b>Conclusie .....</b>                                      | <b>12</b> |

## **Bijlagen**

- I Plankaart Beekveld te Berlicum
- II Lijst van geïnventariseerde inrichtingen
- III Uitgewerkte checklisten dossierinventarisatie
- IV Contourenkaart

# 1 Inleiding

In opdracht van Bureau Kragten is door Windmill Milieu en Management een inventarisatie uitgevoerd naar de milieuhygiënische beperkingen als gevolg van in de omgeving gelegen inrichtingen, voor het ontwikkelen van het project Beekveld te Berlicum in de gemeente St. Michielsgestel.

Ten behoeve van dit plangebied zijn de milieuhygiënische randvoorwaarden die veroorzaakt worden door de inrichtingen gelegen nabij het plangebied in kaart gebracht. Voor de diverse inrichtingen zijn de volgende milieuaspecten beschouwd:

- Geluidemissie ( $L_{Ar,Lt}$ ,  $L_{Amax}$  en indirecte geluidhinder)
- Luchtemissies (geur, (fijn)stof en vluchtige stoffen)
- Externe Veiligheidsrisico's (opslag van gevaarlijke stoffen en propaantanks)
- Overige aspecten zoals licht- en trillingshinder,

## **Uitgangspunten**

Voor gegevens met betrekking tot afstanden en de ligging van de projectlocatie is uitgegaan van de plankaart zoals bijgevoegd in bijlage I.

## 2 Milieuhygiënische randvoorwaarden inrichtingen

### 2.1 Inleiding

Bij de ontwikkeling van het plangebied wordt ten aanzien van de milieuhygiënische randvoorwaarden nagestreefd om de vergunde rechten van de bestaande inrichtingen te respecteren. Tegelijkertijd dient een acceptabele leefkwaliteit bij de nieuwe bestemmingen te worden gewaarborgd.

Onderzocht dient te worden of het plangebied Beekveld in Berlicum, met het oog op de milieu-invloeden van inrichtingen, in haar omgeving kan worden ingepast.

### 2.2 Systematiek wetgeving

Met ingang van 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, beter bekend als het Activiteitenbesluit, in werking getreden. Met de invoering van het Activiteitenbesluit is het systeem van de Wet milieubeheer (Wm) omgedraaid. Het verbod om een inrichting op te richten, te veranderen en in werking te hebben zonder een daartoe verleende vergunning blijft direct gelden voor de IPPC-bedrijven. Het uitgangspunt is dat de overige inrichtingen in eerste instantie onder het Activiteitenbesluit vallen. Afhankelijk van het type inrichting kan het Activiteitenbesluit geheel of gedeeltelijk van toepassing zijn op de inrichting. De zogenaamde type C inrichtingen vallen vooralsnog niet volledig onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Voor dergelijke inrichtingen geldt overigens wel dat het Activiteitenbesluit gedeeltelijk van toepassing kan zijn naast de milieuvergunning, het Besluit landbouw milieubeheer of het Besluit glastuinbouw of Besluit Mestbassins milieubeheer.

Met behulp van het Activiteitenbesluit is de milieuwet- en regelgeving gestroomlijnd en geüniformeerd. Het merendeel van de bedrijven, waar voorheen de vergunningplicht gold, valt per 1 januari 2008 onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit.

### 2.3 Toelichting beschouwde milieuaspecten

#### Geluid

Middels voorschriften is een bepaalde geluidruimte aan bedrijven vergund. Deze geluidruimte wordt begrensd door een opgelegde norm die gekoppeld is aan een immissiepunt. De geluidsnormen kunnen worden bepaald:

- op de gevel van woningen of geluidgevoelige bestemmingen;
- op een vaste afstand van de inrichting (bv op 50 meter om de grens van de inrichting);
- op concreet genoemde beoordelingspunten.

In een aantal situaties is sprake van een combinatie. De vergunde geluidruimte dient, in samenhang met de vergunde activiteiten, gezien te worden als een recht van het bedrijf.



Bij de inventarisatie van vergunde geluidruimte zijn drie te onderscheiden typen geluidruimten geïnventariseerd:

- a. langtijdgemiddeld geluidniveau
- b. maximaal geluidniveau
- c. indirecte hinder

a. Langtijdgemiddelde geluidniveau

Het langtijdgemiddeld geluidniveau is het gemiddelde geluidniveau dat optreedt op gevels van woningen van derden (of andere gevoelige objecten) of op vaste afstanden, als gevolg van de vergunde activiteiten binnen de inrichting. Indien dit niveau in een vergunning op een vaste afstand is vastgelegd, is dit in een contour weer te geven. Indien dit niveau gekoppeld is aan niet nader benoemde gevels van woningen is een contour vaak niet helder. Indien woningen niet of nauwelijks rondom de inrichting aanwezig zijn, is de inrichting vrijwel niet begrensd in haar geluidemitterende activiteiten. De realisatie van geluidgevoelige objecten in de omgeving van de inrichting kan dan mogelijk leiden tot aantasting van de vergunde rechten van het bedrijf. De vergunde rechten van een inrichting worden echter pas aangetast indien de vergunde activiteiten van een inrichting worden aangetast of verregaande maatregelen noodzakelijk zijn om aan de normstelling te voldoen.

b. Maximaal geluidniveau

Het maximaal geluidniveau kan in principe op elke plaats binnen de inrichting optreden. In de praktijk blijkt echter dat vooral bij het verlaten van het terrein door het stoppen en optrekken van vrachtwagens piekgeluiden optreden. Transportactiviteiten in de avond- en nachtperiode blijken veelal moeilijk inpasbaar in een woonomgeving.

Indien geluidgevoelige objecten dicht bij een inrit plaatsvindt dan bestaande woningen, is het mogelijk dat als gevolg daarvan een vrachtauto de inrichting in de avond- en nachtperiode niet meer kan verlaten zonder de geluidsnorm te overschrijden. Dit dient te worden voorkomen aangezien het bedrijf dan ernstig in haar bedrijfsvoering wordt aangetast.

c. Indirecte geluidhinder

De nieuw te bouwen woningen kunnen mogelijk belast worden door zogenaamde indirecte geluidhinder. Van indirecte hinder is sprake als geluidhinder afkomstig van transporten van en naar de inrichting akoestisch toewijsbaar is aan een inrichting.

### Luchtkwaliteit

Ten aanzien van de emissies naar de lucht geldt de Nederlandse Emissie Richtlijn Lucht (NER) als toetsingskader. Hierbij is de stand der techniek het uitgangspunt voor het vaststellen van de emissie-eisen en de daarbij behorende technieken die in de NER zijn opgenomen. De immissiegrenzen zijn vastgelegd in de zogenaamde Wet luchtkwaliteit (hoofdstuk in de Wet milieubeheer).

Voor de beoordeling van geurhinder en de ammoniakemissie uit dierverblijven gelden de Wet geurhinder en de Wet ammoniak en veehouderij als uniek toetsingskader.

Voorschriften ten aanzien van lucht kenmerken zich voornamelijk door voorschriften gericht op:

- a. geur,
- b. stofhinder of
- c. de emissies van vluchtige stoffen.

- a. **Geuremissie**  
Geur of geuroverlast (stank) wordt veroorzaakt door verschillende processen. De emissies van specifieke stankbelaste componenten bij de procesvoering kunnen als hinderlijk worden ervaren. Naast industriële geurbronnen kunnen geuremissies voorkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen, de opslag van afvalstoffen, de opslag van mest etc.
- b. **Stofhinder**  
Stofemissies kunnen ontstaan door diffuse bronnen alsmede door gekanaliseerde stofemissie stromen. Op- en overslag van stuifgevoelige producten in de buitenlucht vormen diffuse bronnen. Gekanaliseerde emissies ontstaan bijvoorbeeld bij de afvoer van afzuigingen, ontluchtingen en ventilatie-openingen.
- c. **Emissies vluchtige stoffen**  
Naast de emissies van geur en stof kunnen tevens vluchtige stoffen zich mogelijk buiten de inrichting verspreiden. De meest bekende bron van gas- en dampvormige stoffen wordt gevormd door de emissies van vluchtige organische stoffen (VOS).

Indien luchtmissies buiten de grenzen van de inrichting worden verwacht, dient nieuwbouw van te beschermen objecten binnen deze invloedssfeer te worden voorkomen.

### **Externe veiligheid**

Ten aanzien van het milieuhygiënische aspect externe veiligheid wordt in het Activiteitenbesluit aangesloten op de van toepassing zijnde PGS-richtlijnen. Daarnaast is een aantal rechtstreeks geldende besluiten van belang waarin te respecteren veiligheidsafstanden zijn opgenomen. Hierbij kan gedacht worden aan het Besluit Risico's Zware Ongevallen (BRZO) en het Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen (BEVI). In specifieke gevallen kunnen aanvullende voorschriften zijn opgenomen in een individuele milieuvergunning.

De effecten met betrekking tot externe veiligheid worden uitgedrukt in te respecteren veiligheidsafstanden, plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

### **Trillingen**

Naast de hoorbare trillingen (geluid) kunnen als gevolg van bedrijfsmatige activiteiten tevens laagfrequente trillingen die alleen maar voelbaar zijn, worden uitgestraald. Deze worden vrijwel altijd via constructies of funderingen als trillingen doorgegeven en dan later via vloeren, wanden of kolommen elders als trilling waargenomen. Indien effecten van trillingen buiten de grenzen van de inrichting worden verwacht, dient nieuwbouw van te beschermen objecten binnen deze invloedssfeer te worden voorkomen.

### **Lichthinder**

Lichtemissies als gevolg van inrichtingen is hoofdzakelijk te verwachten door de toepassing van terreinverlichting. Indien overlast door directe lichtinval buiten de grenzen van de inrichting wordt verwacht, dient nieuwbouw van te beschermen objecten binnen deze invloedssfeer te worden voorkomen.

## 2.4 Uitgangspunten dossierinventarisatie

Met ingang van 1 januari 2008 valt een groot gedeelte van de Nederlandse bedrijven van rechtswege geheel of gedeeltelijk onder het Activiteitenbesluit. De milieudossiers van de verschillende bedrijven zullen echter nog de oude AMvB's en (gedeeltelijk) vervallen vergunningen bevatten. Bij de beoordeling van de vergunde rechten van de diverse bedrijven zijn de oude AMvB's en vergunningen vertaald naar de vergunde rechten zoals deze met ingang van 1 januari 2008 voor de betreffende bedrijven gelden. Hierbij is gebruik gemaakt van de voor handen zijnde informatie uit de milieudossiers van de diverse inrichtingen.

Voor de (voormalige) vergunningplichtige bedrijven worden de vergunde rechten in eerste instantie bepaald door de toegestane activiteiten. Deze zijn verwoord in de aanvraag, de bijbehorende tekening(en) en eventuele bijlage die ten grondslag liggen aan (en mogelijk deel uitmaken van) de (voormalige) vergunning.

Bij bedrijven die voor 1 januari 2008 vielen onder een AMvB ontbreekt een specifiek aanvraagformulier. Op basis van de aanwezige informatie in het dossier, waaronder o.a. handhavingsbezoeken zijn de algemene milieuvoorschriften uit het nu geldende Activiteitenbesluit geconcretiseerd naar de bedrijfsspecifieke situatie. Zo wordt geen rekening gehouden met een externe veiligheidscontour indien uit het dossier blijkt dat binnen de inrichting geen opslag van gevaarlijke stoffen plaatsvindt.

Regulier worden bij de beoordeling de bedrijven betrokken die binnen een straal van 100 meter rondom de projectlocatie gelegen is. Buiten de straal van 100 meter hebben alleen grootschalige industriële bedrijven, intensieve veehouderijen en bedrijven met externe veiligheidsrisico's een mogelijke invloed op het plangebied.

Door Kragten Landschapsarchitectuur is een overzicht gemaakt van inrichtingen in de directe omgeving van het plangebied (zie bijlage I).

Voor een groot deel van deze inrichtingen is sprake van:

- een richtafstand in de VNG-Brochure "Bedrijven en Milieuzonering, handreiking voor maatwerk in de gemeentelijke ruimtelijke ordeningspraktijk" die kleiner is dan de afstand tussen de inrichting en het plangebied en/of;
- reeds bestaande woningen tussen de inrichting en het plangebied waardoor de inrichting reeds is begrensd in de richting van het plangebied.

Op basis van een eerste inventarisatie is onderscheid gemaakt in inrichtingen die aan één of beide hierboven genoemde criteria voldoen en inrichtingen die hier niet aan voldoen. Onderhavig onderzoek richt zich uitsluitend op de inrichtingen waarvan, op basis van de richtafstanden uit de brochure Bedrijven en Milieuzonering, sprake is van een milieucontour binnen het plangebied en inrichtingen waarbij geen woningen aanwezig zijn tussen de inrichting en het plangebied. Het betreft een vijftal bedrijven:

- Rhythm Impact VOF, Hoogstraat 86;
- Verhoeven auto's, Hoogstraat 104;
- Oriëntal sign and signlights, Hoogstraat 106;
- Beheersmaatschappij Van der Steen, De Enst 17;
- [REDACTED], Beekveld 17a.

Opgemerkt wordt dat de inrichting van [REDACTED] machinaal Timmerbedrijf gevestigd aan Beekveld 19 en [REDACTED] gevestigd aan Beekveld 31 op de huidige locatie zullen stoppen met hun bedrijfsactiviteiten. Deze inrichtingen zijn in voorliggend onderzoek dan ook buiten beschouwing gelaten.

De twee in de omgeving van het plangebied gelegen veehouderijen (nrs 11 en 14) zijn geen intensieve veehouderijen. Bovendien is hier reeds sprake van aanwezige woningen tussen het plangebied en de veehouderijen waardoor deze veehouderijen reeds zijn begrensd.

## 2.5 Bevindingen inrichtingen in de omgeving

Mogelijke milieuknelpunten die veroorzaakt worden door inrichtingen nabij het plangebied worden gevormd door de geluiduitstraling, luchtemissies, veiligheidsrisico's en eventuele trillings- en lichthinder van de inrichtingen. De milieueffecten zijn voor elke relevante inrichting inzichtelijk gemaakt aan de hand van een checklist. Hierin is tevens beoordeeld of het betreffende milieuaspect invloed kan uitoefenen op het plangebied, en zo ja, of deze invloed negatieve consequenties kan hebben voor de inrichting of de geprojecteerde woningen. In bijlage II is een lijst opgenomen van de inrichtingen in de omgeving van het plangebied. De vier inrichtingen waarvoor een dossieronderzoek is uitgevoerd, zijn gearceerd weergegeven. In bijlage III is van elke inrichting een uitgewerkte checklist opgenomen.

De beoordeling van de inrichtingen wordt beschreven in paragraaf 2.5.1.

### 2.5.1 Dossierinventarisatie

De milieuaspecten van de meest relevant geachte bedrijven zijn aan de hand van een dossieronderzoek in kaart gebracht.

Voor alle bedrijven geldt dat geluid ( $L_{A,r,lt}$  en  $L_{A,max}$ ) het enige relevante milieuaspect is. Onderstaand wordt e.e.a. per bedrijf weergegeven.

#### **Inrichting**

Rhythm Impact VOF  
Hoogstraat 86

#### **Knelpunt: Langtijdgemiddeld geluidniveau**

De inrichting wordt in de richting van het plangebied niet begrensd door de woningen. In zuidoostelijke richting is de geluidcontour begrensd door bestaande woningen aan de Mariendaal. Uit een akoestisch onderzoek (gevoegd bij de melding in 2007) blijkt dat de  $L_{A,r,lt}$  maximaal 42,3 dB(A) in de dag en 43,1 dB(A) in de avondperiode bedraagt aan een woning aan de Mariendaal.

#### **Consequentie/Oplossingsrichting**

Gelet op begrenzing door de bestaande woningen aan de Mariendaal zal de geluidcontour maximaal enkele meters over het plangebied lopen. Het is onbekend of in dit gebied woningen worden gesitueerd waardoor niet duidelijk is of sprake is van een knelpunt.

#### **Knelpunt: Maximaal geluidniveau**

Zie beschrijving  $L_{A,r,lt}$ .

#### **Consequentie/Oplossingsrichting**

Zie beschrijving  $L_{A,r,lt}$ .

**Inrichting**

Verhoeven auto's  
Hoogstraat 104

**Knelpunt: Langtijdgemiddeld geluidniveau**

De plangrens grenst aan de inrichting. De inrichting is deels begrensd door woningen aan de Hoogstraat en de Mariendaal (nr 7). De geluidruimte in de richting van het plangebied is niet begrensd en kan de grenzen van het plangebied overschrijden.

**Consequentie/Oplossingsrichting**

De inrichting grenst aan het plangebied, er is sprake van een geluidcontour die de plangrens (waarschijnlijk) overschrijdt. Aangezien binnen de inrichting vrijwel niet aan voertuigen wordt gesleuteld, zal de daadwerkelijke geluidemissie van de inrichting de plangrens niet ver overschrijden. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij de woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken. Op basis van een uitgevoerd akoestisch onderzoek kan de gemeente mogelijk ook een hogere geluidbelasting op de nieuwe woningen toestaan middels maatwerkvoorschriften.

**Inrichting**

Oriëntal Sign & Signlights  
Hoogstraat 106

**Knelpunt: Langtijdgemiddeld geluidniveau**

Het plangebied grenst aan de inrichting. De inrichting is deels begrensd door woningen aan de Hoogstraat en de Mariendaal (nr 7). De geluidruimte in de richting van het plangebied is niet begrensd en kan de grenzen van het plangebied overschrijden.

**Consequentie/Oplossingsrichting**

De inrichting grenst aan het plangebied, er is sprake van een geluidcontour die de plangrens waarschijnlijk overschrijdt. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij de woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken. Op basis van een uitgevoerd akoestisch onderzoek kan de gemeente mogelijk ook een hogere geluidbelasting op de nieuwe woningen toestaan middels maatwerkvoorschriften.

**Inrichting**

Beheersmaatschappij Van der  
Steen  
De Enst 17

**Knelpunt: Langtijdgemiddeld geluidniveau**

De plangrens grenst vrijwel aan de inrichting. De inrichting is deels begrensd door woningen aan Beekveld, De Enst en Rooijenborg en kan de grenzen van het plangebied overschrijden.

**Consequentie/Oplossingsrichting**

De inrichting grenst vrijwel aan het plangebied, er is sprake van een geluidcontour die de plangrens



(mogelijk) overschrijdt. Aangezien de werkzaamheden van het bedrijf grotendeels elders worden uitgevoerd is binnen de inrichting vrijwel uitsluitend spraken van (intern) transport. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij de woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken. Op basis van een uitgevoerd akoestisch onderzoek kan de gemeente mogelijk ook een hogere geluidbelasting op de nieuwe woningen toestaan middels maatwerkvoorschriften.

### **Inrichting**

Beekveld 17a

#### **Knelpunt: Langtijdgemiddeld geluidniveau**

De plangrens grenst aan de inrichting. De inrichting is deels begrensd door woningen aan Beekveld. Deze woningen maken echter deel uit van het plangebied. In oostelijke richting is de inrichting niet begrensd.

#### **Consequentie/Oplossingsrichting**

De inrichting grenst aan het plangebied, er is sprake van een geluidcontour die de plangrens (mogelijk) overschrijdt. De werkzaamheden bestaan o.a. uit metaalbewerking. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij de woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken. Op basis van een uitgevoerd akoestisch onderzoek kan de gemeente mogelijk ook een hogere geluidbelasting op de nieuwe woningen toestaan middels maatwerkvoorschriften.

#### **Knelpunt: Maximaal geluidniveau**

Piekgeluiden worden met name verwacht door optrekken en afremmen van voertuigen bij de inrit van de inrichting. De inrit grenst aan het plangebied. De reeds bestaande woning aan Beekveld 15, die is gelegen binnen het plangebied.

#### **Consequentie/Oplossingsrichting**

De inrit grenst aan het plangebied. De woning waardoor de inrichting wordt begrensd ligt binnen het plangebied. Mogelijk overschrijdt de geluidcontour de plangrens. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt.

Er is derhalve sprake van milieucontouren die de plangrenzen overschrijden. Op de contourenkaart (bijlage IV) zijn deze contouren indicatief weergegeven. Voor een toelichting op de contouren (1A, 1B, 2A en 3A, 4A, 5A en 5B) alsmede de niet weergegeven milieucontouren wordt verwezen naar de volledige beschrijving van de milieuaspecten per individuele inrichting zoals weergegeven in de checklisten (bijlage III).

# 3 Conclusie

Ten behoeve van de ontwikkeling van het plangebied Beekveld te Berlicum in de gemeente St Michielsgestel zijn de milieuhygiënische randvoorwaarden als gevolg van de aanwezige inrichtingen rondom het plangebied in kaart gebracht.

Uit het dossieronderzoek kan worden geconcludeerd dat de omliggende bedrijven nabij het plangebied Beekveld vallen onder de werkingssfeer van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim, ook wel Activiteitenbesluit genoemd). Het betreft derhalve inrichtingen met relatief beperkte invloeden op hun omgeving.

Voor alle vijf de inrichtingen blijkt geluid het enige relevante milieuaspect. In de richting van het plangebied zijn alle drie de inrichtingen niet begrensd. De geluidcontouren overschrijden derhalve mogelijk de grens van het plangebied. Mogelijk is derhalve sprake van één of meerdere knelpunten. Als mogelijke oplossingsrichtingen kunnen worden genoemd:

1. bepalen van de feitelijke geluidemissie van de inrichtingen in de richting van het plangebied, in relatie tot de geplande woningen/geluidgevoelige objecten binnen het plangebied. Mogelijk wordt aan de geldende geluidnormen uit het Barim voldaan, waardoor geen sprake is van een knelpunt;
2. bij het inrichten van het plangebied géén woningen of andere geluidgevoelige objecten binnen de, middels een akoestisch onderzoek exact bepaalde, contouren projecteren;
3. Indien wel woningen binnen de exact bepaalde geluidcontouren gewenst zijn, kunnen maatregelen overwogen worden danwel kan het bevoegd gezag worden verzocht tot het stellen van maatwerkvoorschriften.

WINDMILL

MILIEU | MANAGEMENT | ADVIES





## **I. BIJLAGE**

### **Plankaart Beekveld te Berlicum met omliggende bedrijven**



|                | <b>Adres</b>   | <b>Naam</b>                              | <b>Soort bedrijf</b>                                                                                      |
|----------------|----------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 <sup>1</sup> | Hoogstraat 48  | Van Zoggel                               | Tankstation zonder LPG                                                                                    |
| 2              | Hoogstraat 50  | Herberg de Prins                         | Café                                                                                                      |
| 3              | Hoogstraat 59  | Van Gemert parket                        | Detailhandel                                                                                              |
| 4              | Hoogstraat 64  | de gouden Leeuw                          | Café/restaurant                                                                                           |
| 5              | Hoogstraat 67  | Grillroom Pizzeria Alexandria            | Horeca                                                                                                    |
| 6              | Hoogstraat 72  |                                          | detailhandel brood en banket met bakken voor eigen winkel                                                 |
| 7              | Hoogstraat 86  | Rhytm Impact VOF                         | muziek- en balletscholen                                                                                  |
| 8              | Beekveld 17a   |                                          | supermarkten, warenhuizen, hypermarkten, bouwmarkten, tuincentra, overige metaalbewerkende industrie      |
| 9              | Hoogstraat 104 | Verhoeven Auto's                         | handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires                                                   |
| 10             | Hoogstraat 106 | Oriental Sign & Signlights               | elektrotechnische industrie n.e.g.                                                                        |
| 11             | Beekveld 30    | Kaasboerderij "De Run"                   | fokken en houden van rundvee, verkoop en vervaardegang van zuivelprodukten                                |
| 12             | Beekveld 31    |                                          | Fokken en houden van rundvee                                                                              |
| 13             | Beekveld 19a   | Machinaal Timmerbedrijf                  | Machinale Timmerwerkplaats                                                                                |
| 14             | Beekveld 50    |                                          | Fokken en houden van rundvee                                                                              |
| 15             | Hoogstraat 103 | Slijterij Verhoeven                      | Detailhandel                                                                                              |
| 16             | Hoogstraat 123 | Eureka Billard Berlicum b.v.             | Sportartikelenfabrieken                                                                                   |
| 17             | De Enst 19     | Beheersmaatschappij Van der Steen        | Stucadoorsbedrijf                                                                                         |
| 18             | De Enst 15     | Taart & Zo catering                      | Cateringbedrijf                                                                                           |
| 19             | De Enst 7      | Culimaat Keukens                         | Timmerwerkplaats                                                                                          |
| 20             | De Enst 6      | Garagebedrijf Th. Schuurmans             | handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires                                                   |
| 21             | Overbeeke 4    | Bandenservicebedrijf Van der Valk VOF    | handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires met autowasserij                                  |
| 22             | Runweg 20      | Hollman Aluminium                        | constructiewerkplaatsen:- gesloten gebouw                                                                 |
| 23             | Overbeeke 10   | Van Santvoort Service Berlicum           | bouwbedrijven en aannemersbedrijven met werkplaats                                                        |
| 24             | Overbeeke 12   | Van                                      | machine- en apparatenfabrieken:- p.o. < 2.000 m2                                                          |
| 25             | De Enst 3      | Schellings Autoschade                    | handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven en autoplaatwerkersautospuitinrichtingen |
| 26             | Overbeeke 14   | Transakker                               | Transport bedrijf met opslag                                                                              |
| 27             | Overbeeke 1    | Move to live                             | persoonlijke dienstverlening n.e.g.                                                                       |
| 28             | Overbeeke 15   | Auto World Berlicum B.V.                 | handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven met autowasserij                         |
| 29             | Runweg 28      | Unimonta                                 | bouwbedrijven en aannemersbedrijven met werkplaats                                                        |
| 30             | Runweg 30      | Elektrotechnisch bureau W. van Santvoort | bouwbedrijven en aannemersbedrijven met werkplaats                                                        |
| 31             | Runweg 25      | Brandweer / Gemeentewerf                 | gemeentewerven (afval-inzameldepots), brandweer kazerne                                                   |
| 32             | Runweg 15      | Rioolgemaal Runweg                       | Rioolgemalen                                                                                              |

<sup>1</sup> Nummers in de lijst corresponderen met afbeelding 1

## **II. BIJLAGE**

### **Lijst geïnterpreteerde inrichtingen**

| <b>Nr</b> | <b>NAAM INRICHTING</b>            | <b>ADRES</b>   |
|-----------|-----------------------------------|----------------|
| <b>1</b>  | Rhythm Impact VOF                 | Hoogstraat 86  |
| <b>2</b>  | Verhoeven auto's                  | Hoogstraat 104 |
| <b>3</b>  | Oriëntal Sign & Signlights        | Hoogstraat 106 |
| <b>4</b>  | Beheersmaatschappij Van der Steen | De Enst 19     |
| <b>5</b>  |                                   | Beekveld 17a   |

### **III.BIJLAGE**

#### **Uitgewerkte checklisten dossierinventarisatie**



1

## Rhythm Impact VOF

Straat: Hoogstraat

huisnr: 86

Dossier nr.

Activiteit: muziekstudio voor muzikanten aan particulieren en groepen particulieren. Ondergeschikte detailhandel van muziekinstrumenten en aanverwante spullen.

## 8.40 AMvB

Naam Besluit:

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim)

Datum melding:

15 november 2007 (als melding Besluit Horeca-sport en recreatie)

Nadere eisen bij besluit:

☐ Nee☐ Ja, datum besluit:

soort nader eis:

Opmerking: Inrichting viel tot onder de werkingssfeer van het Besluit horeca- sport- en recreatie- inrichtingen milieubeheer. Per 01-01-2008 valt de inrichting van rechtswege onder het Barim.

(mogelijk is een vergunningplichtig bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van een AMvB komen te vallen)

## Relevante milieuaspecten als gevolg van de bedrijvigheid:

## Geluid

☐ Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ( $L_{A,LT}$ )☒ Maximale geluidniveaus ( $L_{A,max}$ )☐ Indirecte geluidhinder

## Lucht

☐ Geuremissie☐ Stofemissie☐ Emissies vluchtige stoffen

## Externe veiligheid

☐ Propaan☐ Opslag gevaarlijke stoffen

## Overige

☐ Licht☐ Trillingen☐ Afstandsnorm AMvBA  
B  
CD  
E  
FG  
HJ  
K  
L

## Geluid

Ligging binnen gezonde industrieterrein?

Ja Nee

In- of aanpandige woningen?

☐ ☒

A

Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte ( $L_{A,LT}$ ) op basis van AMvB☐ nvtNormstelling  $L_{A,LT}$  (in dB(A))

50

dag

45

avond

40

nacht

Beoordelingspunten:

Ja Nee

 $L_{A,LT}$  begrenst 'op gevel van woningen'?☐ ☒ $L_{A,LT}$  begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?☐ ☒ $L_{A,LT}$  begrenst op een concreet beoordelingspunt?☐ ☒

Afstand tot beoordelingspunt:

± 28 meter

Afstand tot plangrens:

± 18 meter

 $L_{A,LT}$  relevant ten aanzien van bouwplan?☒ ja ☐ neeToelichting  
relevantie:De geluidcontour van de inrichting is in zuidoostelijke richting begrensd door bestaande woningen aan de Mariendaal. De geluidruimte in de richting van het plangebied is niet begrensd en kan de grenzen van het plangebied overschrijden. Uit een akoestisch onderzoek (gevoegd bij de melding in 2007) blijkt dat de  $L_{A,LT}$  maximaal 42,3 dB(A) in de dag en 43,1 dB(A) in de avondperiode bedraagt aan een woning aan de Mariendaal.Consequenties /  
oplossingsrichting:

Gelet op begrenzing door de bestaande woningen aan de Mariendaal zal de geluidcontour maximaal enkele meters over het plangebied lopen. Het is onbekend of in dit gebied woningen worden gesitueerd waardoor niet duidelijk is of sprake is van een knelpunt.

B

Vergunde maximale geluidniveaus ( $L_{A,max}$ ) op basis van AMvB☐ nvtIndien van toepassing, omschrijf  
afwijking beoordelingspunten t.o.v.  
 $L_{A,LT}$ :

n.v.t.

Normstelling  $L_{A,max}$  (in dB(A)):

70

dag

65

avond

60

nacht

Afstandseis (op basis van kengetallen):

n.v.t.

Afstand inrit tot beoordelingspunt:

n.v.t.

Afstand inrit tot plangrens:

n.v.t.

 $L_{A,max}$  relevant ten aanzien van bouwplan?☒ ja ☐ neeToelichting  
relevantie:Piekgeluiden worden met name veroorzaakt door het spelen van de muziek. Deze zijn op dezelfde wijze begrensd als de  $L_{A,LT}$ .Consequenties /  
oplossingsrichting:zie  $L_{A,LT}$



**C Indirecte geluidhinder** ☐ nvt

Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting:

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

**Lucht**

**D Geuremissie** ☒ nvt

Geurbelastende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Geur relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**E Stofemissie** ☒ nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Stof relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**F Emissie vluchtige stoffen** ☒ nvt

Emissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting relevantie Lucht:

Consequenties / oplossingsrichting:

Opmerkingen/ aantekeningen:

**Externe veiligheid**

**G Propan (gasvormig)** ☒ nvt

Inhoud (m3 of liter):

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag propan relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**H Opslag gevaarlijke stoffen** ☒ nvt

Soort:

Hoeveelheid:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting relevantie EV:

Consequenties / oplossingsrichting:

**Overige**

**J Lichthinder** ☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**K Trillingen** ☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**L Afstandsnorm AMvB** ☒ nvt

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Omschrijving:

Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting relevantie Overige:

Consequenties / oplossingsrichting:

|             |                                  |             |
|-------------|----------------------------------|-------------|
| 2           | Verhoeven auto's                 |             |
| Straat:     | Hoogstraat                       | huisnr: 104 |
| Dossier nr. |                                  |             |
| Activiteit: | in- en verkoop van schade-auto's |             |

#### 8.40 AMvB

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam Besluit:             | Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim)                                                                                                                                                                                                                     |
| Datum melding:            | 30-12-2003 (als melding Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen)                                                                                                                                                                                                                 |
| Nadere eisen bij besluit: | <input checked="" type="checkbox"/> Nee<br><input type="checkbox"/> Ja, datum besluit:<br>soort nader eis:                                                                                                                                                                         |
| Opmerking:                | Inrichting viel tot onder de werkingssfeer van het Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen. Per 01-01-2008 valt de inrichting van rechtswege onder het Barim.<br>(mogelijk is een vergunningplichtig bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van een AMvB komen te vallen) |

#### Relevante milieuaspecten als gevolg van de bedrijvigheid:

|                                     |                                                       |   |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Geluid</b>                                         | A |
| <input type="checkbox"/>            | Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ( $L_{A,LT}$ ) | B |
| <input type="checkbox"/>            | Maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ )                 | C |
| <input type="checkbox"/>            | Indirecte geluidhinder                                |   |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Lucht</b>                                          | D |
| <input type="checkbox"/>            | Geuremissie                                           | E |
| <input type="checkbox"/>            | Stofemissie                                           | F |
| <input type="checkbox"/>            | Emissies vluchtige stoffen                            |   |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Externe veiligheid</b>                             | G |
| <input type="checkbox"/>            | Propaan                                               | H |
| <input type="checkbox"/>            | Opslag gevaarlijke stoffen                            |   |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Overige</b>                                        | J |
| <input type="checkbox"/>            | Licht                                                 | K |
| <input type="checkbox"/>            | Trillingen                                            | L |
| <input type="checkbox"/>            | Afstandsnorm AMvB                                     |   |

|                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Geluid</b>                                                                               | Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Nee                                     |
| Ligging binnen gezoneerd industrieterrein?                                                  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/>                |
| In- of aanpandige woningen?                                                                 | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/>                |
| <b>A Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte (<math>L_{A,LT}</math>) op basis van AMvB</b> | nvt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |
| Normstelling $L_{A,LT}$ (in dB(A))                                                          | 50 dag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 45 avond 40 nacht                       |
| Beoordelingspunten:                                                                         | Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Nee                                     |
| $L_{A,LT}$ begrenst 'op gevel van woningen'?                                                | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/>                |
| $L_{A,LT}$ begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?                           | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/>     |
| $L_{A,LT}$ begrenst op een concreet beoordelingspunt?                                       | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/>                |
| Afstand tot beoordelingspunt:                                                               | +/- 9 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |
| Afstand tot plangrens:                                                                      | aangrenzend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |
| <b><math>L_{A,LT}</math> relevant ten aanzien van bouwplan?</b>                             | <input checked="" type="checkbox"/> ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> nee            |
| <b>Toelichting relevantie:</b>                                                              | De plangrens grenst aan de inrichting. De inrichting is deels begrensd door woningen aan de Hoogstraat en de Mariendaal (nr 7). De geluidruimte in de richting van het plangebied is niet begrensd en kan de grenzen van het plangebied overschrijden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                         |
| <b>Consequenties / oplossingsrichting:</b>                                                  | De inrichting grenst aan het plangebied, er is sprake van een geluidcontour die de plangrens (waarschijnlijk) overschrijdt. Aangezien binnen de inrichting vrijwel niet aan voertuigen wordt gesleuteld, zal de daadwerkelijke geluidemissie van de inrichting de plangrens niet ver overschrijden. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij de woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken. Op basis van een uitgevoerd akoestisch onderzoek kan de gemeente mogelijk ook een hogere geluidbelasting op de nieuwe woningen toestaan middels maatwerkvoorschriften. |                                         |
| <b>B Vergunde maximale geluidniveaus (<math>L_{Amax}</math>) op basis van AMvB</b>          | nvt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |
| Indien van toepassing, omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v. $L_{A,LT}$ :           | n.v.t.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                         |
| Normstelling $L_{Amax}$ (in dB(A)):                                                         | 70 dag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 65 avond 60 nacht                       |
| Afstandseis (op basis van kengetallen):                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         |
| Afstand inrit tot beoordelingspunt:                                                         | +/- 16 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |
| Afstand inrit tot plangrens:                                                                | +/- 23 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |
| <b><math>L_{Amax}</math> relevant ten aanzien van bouwplan?</b>                             | <input type="checkbox"/> ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> nee |
| <b>Toelichting relevantie:</b>                                                              | Er wordt vrijwel niet gesleuteld aan de auto's. Piekgeluiden worden derhalve niet verwacht door optrekken en afremmen van voertuigen (personenauto's) bij de inrit van de inrichting. De reeds bestaande woning aan het Groene Woud 56 vormt hierbij de begrenzing van de contour.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                         |
| <b>Consequenties / oplossingsrichting:</b>                                                  | Aangezien de plangrens op grotere afstand ligt dan de bestaande bebouwing zijn er geen consequenties voor het bouwplan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         |



**C** Indirecte geluidhinder ☐ nvt

Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting: Hoewel het plangebied (voor een klein deel) grenst aan de weg van de inrichting worden geen consequenties verwacht voor het plangebied. De "vergunde rechten" van de inrichting zijn reeds begrensd op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**Lucht**

**D** Geuremissie ☒ nvt

Geurbelastende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Geur relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**E** Stofemissie ☒ nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Stof relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**F** Emissie vluchtige stoffen ☒ nvt

Emissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting relevantie Lucht:

Consequenties / oplossingsrichting:

Opmerkingen/ aantekeningen:

**Externe veiligheid**

**G** Propana (gasvormig) ☒ nvt

Inhoud (m3 of liter):

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag propana relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**H** Opslag gevaarlijke stoffen ☒ nvt

Soort:

Hoeveelheid:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting relevantie EV:

Consequenties / oplossingsrichting:

**Overige**

**J** Lichthinder ☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**K** Trillingen ☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**L** Afstandsnorm AMvB ☒ nvt

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Omschrijving:

Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting relevantie Overige:

Consequenties / oplossingsrichting:

3

## Oriëntal Sign &amp; Signlights

Straat: Hoogstraat

106

Dossier nr.

Activiteit: Vervaardiging van lichtreclames en belettering

## 8.40 AMvB

Naam Besluit:

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim)

Datum melding:

7 november 2000 (verg. Wm, later onder Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven)

Nadere eisen bij besluit:

☒ Nee☐ Ja, datum besluit:

soort nader eis:

Opmerking:

Inrichting viel tot onder de werkingssfeer van het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven. Per 01-01-2008 valt de inrichting van rechtswege onder het Barim.

(mogelijk is een vergunningplichtig bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van een AMvB komen te vallen)

## Relevante milieuaspecten als gevolg van de bedrijvigheid:

## Geluid

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ( $L_{Ar,LT}$ )Maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ )

Indirecte geluidhinder

## Lucht

Geuremissie

Stofemissie

Emissies vluchtige stoffen

## Externe veiligheid

Propan

Opslag gevaarlijke stoffen

## Overige

Licht

Trillingen

Afstandsnorm AMvB

A

B

C

D

E

F

G

H

J

K

L

## Geluid

Ja Nee

Ligging binnen gezoneerd industrieterrein?

☐ ☒

In- of aanpandige woningen?

☐ ☒

A

Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte ( $L_{Ar,LT}$ ) op basis van AMvB

nvt

Normstelling  $L_{Ar,LT}$  (in dB(A))

50

dag

45

avond

40

nacht

Beoordelingspunten:

Ja Nee

 $L_{Ar,LT}$  begrenst 'op gevel van woningen'?☒ ☐ $L_{Ar,LT}$  begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?☐ ☒ $L_{Ar,LT}$  begrenst op een concreet beoordelingspunt?☐ ☒

Afstand tot beoordelingspunt:

+/- 15 meter

Afstand tot plangrens:

aangrenzend

 $L_{Ar,LT}$  relevant ten aanzien van bouwplan?☒ ja ☐ neeToelichting  
relevantie:

Het plangebied grenst aan de inrichting. De inrichting is deels begrensd door woningen aan de Hoogstraat en de Mariendaal (nr 7). De geluidruimte in de richting van het plangebied is niet begrensd en kan de grenzen van het plangebied overschrijden.

Consequenties /  
oplossingsrichting:

De inrichting grenst aan het plangebied, er is sprake van een geluidcontour die de plangrens waarschijnlijk overschrijdt. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij de woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken. Op basis van een uitgevoerd akoestisch onderzoek kan de gemeente mogelijk ook een hogere geluidbelasting op de nieuwe woningen toestaan middels maatwerkvoorschriften.

B

Vergunde maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ ) op basis van AMvB

nvt

Indien van toepassing, omschrijf  
afwijking beoordelingspunten t.o.v.  
 $L_{Ar,LT}$ 

n.v.t.

Normstelling  $L_{Amax}$  (in dB(A)):

70

dag

65

avond

60

nacht

Afstandseis (op basis van kengetallen):

n.v.t.

Afstand inrit tot beoordelingspunt:

+/- 10 meter

Afstand inrit tot plangrens:

+/- 30 meter

 $L_{Amax}$  relevant ten aanzien van bouwplan?☐ ja ☒ neeToelichting  
relevantie:

Piekgeluiden worden met name verwacht door optrekken en afremmen van voertuigen bij de inrit van de inrichting. De reeds bestaande bebouwing aan de Hoogstraat vormt hierbij de begrenzing voor de contour.

Consequenties /  
oplossingsrichting:

Aangezien het plangebied op grotere afstand ligt dan de bestaande bebouwing zijn er geen consequenties voor het bouwplan.



C

## Indirecte geluidhinder

☐ nvtOmschrijving /  
consequenties /  
oplossingsrichting:

Hoewel het plangebied (voor een klein deel) grenst aan de weg van de inrichting worden geen consequenties verwacht voor het plangebied. De "vergunde rechten" van de inrichting zijn reeds begrensd op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☐ nee

## Lucht

D

## Geuremissie

☐ nvt

Geurbelastende activiteit:

gebruik van verf, lijm en verduuners

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Geur relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☒ nee

E

## Stofemissie

☒ nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Stof relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☐ nee

F

## Emissie vluchtige stoffen

☐ nvt

Emissie veroorzakende activiteit:

gebruik van verf, lijm en verduuners

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☒ neeToelichting  
relevantie Lucht:

gebruik in geringe mate. Geen geuroverlast of emissie van vluchtige stoffen verwacht die van invloed zijn op het bouwplan.

Consequenties /  
oplossingsrichting:

Opmerkingen/ aantekeningen:

## Externe veiligheid

G

## Propana (gasvormig)

☒ nvt

Inhoud (m3 of liter):

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag propana relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☐ nee

H

## Opslag gevaarlijke stoffen

☒ nvt

Soort:

Hoeveelheid:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☐ neeToelichting  
relevantie EV:Consequenties /  
oplossingsrichting:

## Overige

J

## Lichthinder

☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☐ nee

K

## Trillingen

☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☐ nee

L

## Afstandsnorm AMvB

☒ nvt

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Omschrijving:

Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan?

☐ ja☐ neeToelichting  
relevantie Overige:Consequenties /  
oplossingsrichting:

|             |                                          |
|-------------|------------------------------------------|
| <b>4</b>    | <b>Beheersmaatschappij Van der Steen</b> |
| Straat:     | De Enst huisnr: 17                       |
| Dossier nr. |                                          |
| Activiteit: | Stucadoorsbedrijf                        |

**8.40 AMvB**

Naam Besluit: Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim)

Datum melding: van rechtswege

Nadere eisen bij besluit: ☒ Nee ☐ Ja, datum besluit: soort nader eis:

Opmerking: Inrichting viel tot 01-01-2008 onder de werkingssfeer van het Besluit bouw- en houtbedrijven milieubeheer. Per 01-01-2008 valt de inrichting van rechtswege onder het Barim.  
(mogelijk is een vergunningplichtig bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van een AMvB komen te vallen)

**Relevante milieuaspecten als gevolg van de bedrijvigheid:**

- Geluid**
- ☒ Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ( $L_{A,r,Lt}$ )
- ☐ Maximale geluidniveaus ( $L_{A,max}$ )
- ☐ Indirecte geluidhinder
- Lucht**
- ☐ Geuremissie
- ☐ Stofemissie
- ☐ Emissies vluchtige stoffen
- Externe veiligheid**
- ☐ Propaan
- ☐ Opslag gevaarlijke stoffen
- Overige**
- ☐ Licht
- ☐ Trillingen
- ☐ Afstandsnorm AMvB

A  
B  
C  
  
D  
E  
F  
  
G  
H  
  
J  
K  
L

|                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Geluid</b>                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ligging binnen gezoneerd industrieterrein?                                                                               | Ja <input type="checkbox"/> Nee <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| In- of aanpandige woningen?                                                                                              | Ja <input type="checkbox"/> Nee <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte (<math>L_{A,r,Lt}</math>) op basis van AMvB</b> <input type="checkbox"/> nvt |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Normstelling $L_{A,r,Lt}$ (in dB(A))                                                                                     | 50 dag 45 avond 40 nacht                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Beoordelingspunten:                                                                                                      | Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| $L_{A,r,Lt}$ begrenst 'op gevel van woningen'?                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| $L_{A,r,Lt}$ begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?                                                      | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| $L_{A,r,Lt}$ begrenst op een concreet beoordelingspunt?                                                                  | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Afstand tot beoordelingspunt:                                                                                            | +/- 20 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Afstand tot plangrens:                                                                                                   | +/- 10 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| $L_{A,r,Lt}$ relevant ten aanzien van bouwplan? <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Toelichting relevantie:                                                                                                  | De plangrens grenst vrijwel aan de inrichting. De inrichting is deels begrensd door woningen aan Beekveld, De Enst en Rooijenborg en kan de grenzen van het plangebied overschrijden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Consequenties / oplossingsrichting:                                                                                      | De inrichting grenst vrijwel aan het plangebied, er is sprake van een geluidcontour die de plangrens (mogelijk) overschrijdt. Aangezien de werkzaamheden van het bedrijf grotendeels elders worden uitgevoerd is binnen de inrichting vrijwel uitsluitend spraken van (intern) transport. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij de woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken. Op basis van een uitgevoerd akoestisch onderzoek kan de gemeente mogelijk ook een hogere geluidbelasting op de nieuwe woningen toestaan middels maatwerkvoorschriften. |
| <b>Vergunde maximale geluidniveaus (<math>L_{A,max}</math>) op basis van AMvB</b> <input type="checkbox"/> nvt           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Indien van toepassing, omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v. $L_{A,r,Lt}$ :                                      | n.v.t.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Normstelling $L_{A,max}$ (in dB(A)):                                                                                     | 70 dag 65 avond 60 nacht                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Afstandseis (op basis van kengetallen):                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Afstand inrit tot beoordelingspunt:                                                                                      | +/- 15 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Afstand inrit tot plangrens:                                                                                             | +/- 40 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| $L_{A,max}$ relevant ten aanzien van bouwplan? <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Toelichting relevantie:                                                                                                  | Piekgeluiden worden met name verwacht door optrekken en afremmen van voertuigen bij de inrit van de inrichting. De bestaande woning aan De Enst 13 vormt de begrenzing van de contour.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Consequenties / oplossingsrichting:                                                                                      | Aangezien de plangrens op grotere afstand ligt dan de bestaande bebouwing zijn er geen consequenties voor het bouwplan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



**C Indirecte geluidhinder** ☐ nvt

Omschrijving /  
consequenties /  
oplossingsrichting:

Het plangebied grenst niet aan de toevoerweg van de inrichting.  
Er worden geen consequenties verwacht voor het plangebied. De  
"vergunde rechten" van de inrichting zijn reeds begrensd op de  
bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

**Lucht**

**D Geuremissie** ☒ nvt

Geurbelastende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Geur relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**E Stofemissie** ☒ nvt

Stofemissie veroorzakende  
activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Stof relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**F Emissie vluchtige stoffen** ☒ nvt

Emissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting  
relevantie Lucht:

Consequenties /  
oplossingsrichting:

Opmerkingen/ aantekeningen:

**Externe veiligheid**

**G Propaan (gasvormig)** ☒ nvt

Inhoud (m3 of liter):

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag propaan relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**H Opslag gevaarlijke stoffen** ☒ nvt

Soort:

Hoeveelheid:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting  
relevantie EV:

Consequenties /  
oplossingsrichting:

**Overige**

**J Lichthinder** ☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**K Trillingen** ☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

**L Afstandsnorm AMvB** ☒ nvt

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Omschrijving:

Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☐ nee

Toelichting  
relevantie Overige:

Consequenties /  
oplossingsrichting:

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| <b>5</b>    |                                       |
| Straat:     | Beekveld huisnr: 17a                  |
| Dossier nr. |                                       |
| Activiteit: | Stalinrichting- en constructiebedrijf |

---

**8.40 AMvB**

Naam Besluit: Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim)

Datum melding: van rechtswege

Nadere eisen bij besluit: ☒ Nee ☐ Ja, datum besluit: soort nader eis:

Opmerking: Inrichting viel tot 01-01-2008 onder de werkingssfeer van het Besluit detail- en ambachtsbedrijven milieubeheer. Per 01-01-2008 valt de inrichting van rechtswege onder het Barim.  
(mogelijk is een vergunningplichtig bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van een AMvB komen te vallen)

#### Relevante milieuaspecten als gevolg van de bedrijvigheid:

- Geluid**
- ☒ Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ( $L_{A,r,Lt}$ )
- ☒ Maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ )
- ☐ Indirecte geluidhinder
- Lucht**
- ☐ Geuremissie
- ☐ Stofemissie
- ☐ Emissies vluchtige stoffen
- Externe veiligheid**
- ☐ Propaan
- ☐ Opslag gevaarlijke stoffen
- Overige**
- ☐ Licht
- ☐ Trillingen
- ☐ Afstandsnorm AMvB

A  
B  
C  
D  
E  
F  
G  
H  
J  
K  
L

**Geluid**

Ligging binnen gezoneerd industrieterrein? ☐ Ja ☒ Nee

In- of aanpandige woningen? ☐ Ja ☒ Nee

**Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte ( $L_{A,r,Lt}$ ) op basis van AMvB** ☐ nvt

Normstelling  $L_{A,r,Lt}$  (in dB(A))  dag  avond  nacht

Beoordelingspunten:

$L_{A,r,Lt}$  begrenst 'op gevel van woningen'? ☒ Ja ☐ Nee

$L_{A,r,Lt}$  begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens? ☐ Ja ☒ Nee

$L_{A,r,Lt}$  begrenst op een concreet beoordelingspunt? ☐ Ja ☒ Nee

Afstand tot beoordelingspunt: +/- 15 meter

Afstand tot plangrens: 0 meter

**$L_{A,r,Lt}$  relevant ten aanzien van bouwplan?** ☒ ja ☐ nee

**Toelichting relevantie:** De plangrens grenst aan de inrichting. De inrichting is deels begrensd door woningen aan Beekveld. Deze woningen maken echter deel uit van het plangebied. In oostelijke richting is de inrichting niet begrensd.

**Consequenties / oplossingsrichting:** De inrichting grenst aan het plangebied, er is sprake van een geluidcontour die de plangrens (mogelijk) overschrijdt. De werkzaamheden bestaan o.a. uit metaalbewerking. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken.

**B Vergunde maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ ) op basis van AMvB** ☐ nvt

Indien van toepassing, omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v.  $L_{A,r,Lt}$  n.v.t.

Normstelling  $L_{Amax}$  (in dB(A)):  dag  avond  nacht

Afstandseis (op basis van kengetallen):

Afstand inrit tot beoordelingspunt: +/- 19 meter

Afstand inrit tot plangrens: 0 meter

**$L_{Amax}$  relevant ten aanzien van bouwplan?** ☐ ja ☒ nee

**Toelichting relevantie:** Piekgeluiden worden met name verwacht door optrekken en afremmen van voertuigen bij de inrit van de inrichting. De inrit grenst aan het plangebied. De reeds bestaande woning aan Beekveld 15, die is gelegen binnen het plangebied.

**Consequenties / oplossingsrichting:** De inrit grenst aan het plangebied. De woning waardoor de inrichting wordt begrensd ligt binnen het plangebied. Mogelijk overschrijdt de geluidcontour de plangrens. Om de exacte geluidcontour vast te stellen dient een akoestisch onderzoek te worden opgesteld waaruit de geluidbelasting richting het plangebied blijkt. Bij de woningbouw kan dan rekening worden gehouden met deze contour, danwel kunnen maatregelen worden getroffen om de contour te beperken.



**C Indirecte geluidhinder** ☐ nvt

Omschrijving /  
consequenties /  
oplossingsrichting:

Het plangebied grenst aan de toevoerweg van de inrichting. Er worden geen consequenties verwacht voor het plangebied. De "vergunde rechten" van de inrichting zijn reeds begrensd op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

**Lucht**

**D Geuremissie** ☒ nvt

Geurbelastende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Geur relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

**E Stofemissie** ☒ nvt

Stofemissie veroorzakende  
activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Stof relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

**F Emissie vluchtige stoffen** ☒ nvt

Emissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Vluchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

Toelichting  
relevantie Lucht:

Consequenties /  
oplossingsrichting:

Opmerkingen/ aantekeningen:

**Externe veiligheid**

**G Propana (gasvormig)** ☒ nvt

Inhoud (m3 of liter):

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag propana relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

**H Opslag gevaarlijke stoffen** ☒ nvt

Soort:

Hoeveelheid:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

Toelichting  
relevantie EV:

Consequenties /  
oplossingsrichting:

**Overige**

**J Lichthinder** ☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

**K Trillingen** ☒ nvt

Omschrijving activiteit:

Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

**L Afstandsnorm AMvB** ☒ nvt

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Omschrijving:

Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan? ☐ ja ☒ nee

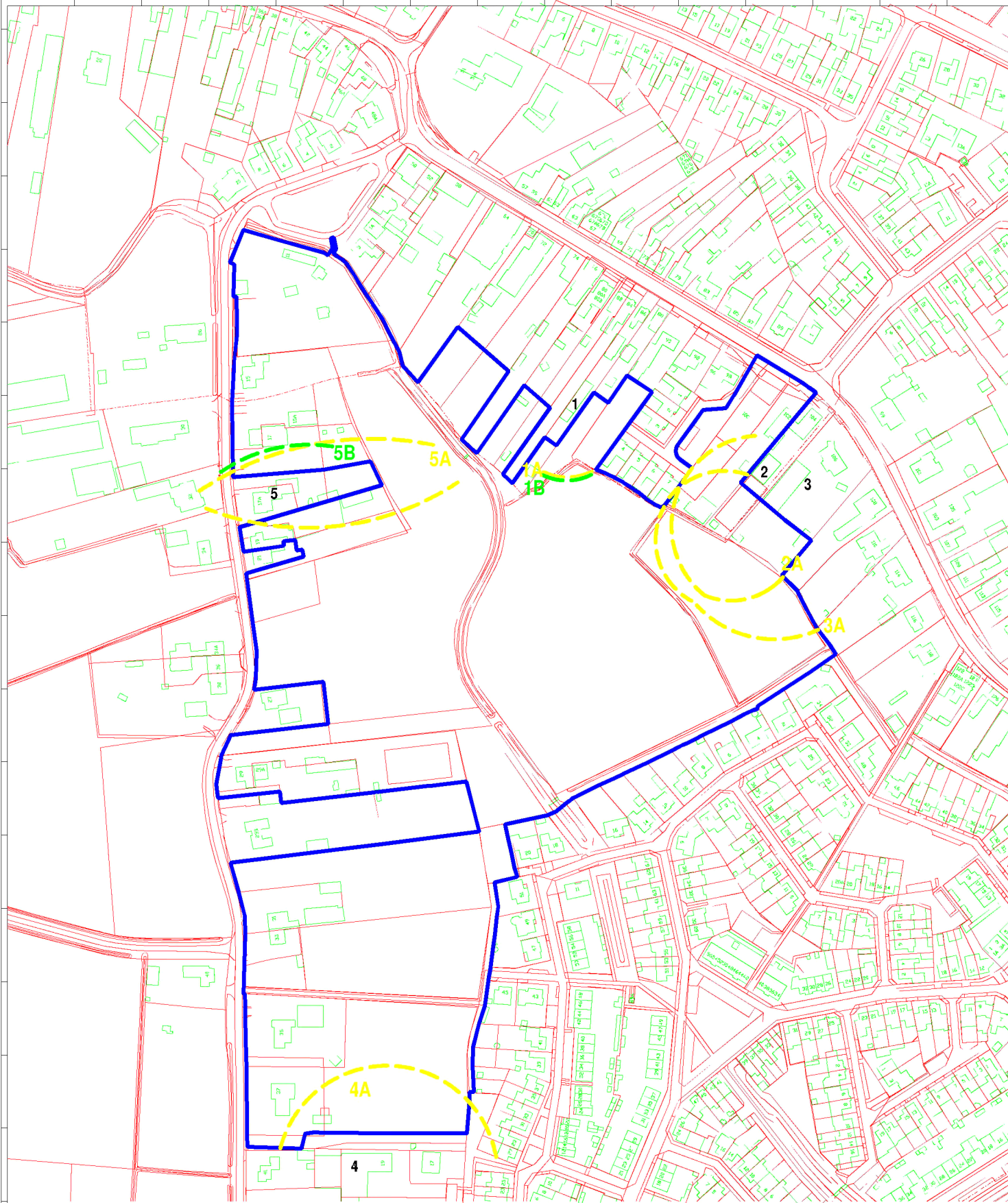
Toelichting  
relevantie Overige:

Consequenties /  
oplossingsrichting:

## **IV. BIJLAGE**

### **Contourenkaart**





# LEGENDA:

- Plotsgrins
- 1 Rhythm Impact \ OF
- 2 Verhoeven auto's
- 3 Oriëntal Sign & Signlights
- 4 Beheersmij v.d. Steen
- 5

## Contouren:

- LAR, Lt
- LAmx



|                                          |                         |                   |
|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| Project: milieuhygiënische belemmeringen |                         |                   |
| Adres: plangebied Beekveld               |                         |                   |
| Woonplaats: Berlicum                     |                         |                   |
| Omschrijving: contouren                  | Getekend: BD            |                   |
| Kanmerk: 2010.049.00                     | Tek.nr.: T2010.049.00-2 | Datum: 08-11-2012 |
|                                          |                         | Schaal: 1:3000 A4 |