

Gemeente Sint-Michielsgestel
T.a.v. [redacted]
Postbus 10000
5270 GA SINT-MICHIELSGESTEL

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. [redacted]
Fax (0411) 618 688
[redacted]
www.dommel.nl

Boxtel	: 22 juli 2013	behandeld door	: [redacted]
ons kenmerk	: Z20848/U22397	doorkiesnummer	: [redacted]
uw kenmerk	: e-mail 10 juli 2013	e-mailadres	: dvdburgt@dommel.nl
onderwerp	: Instemming concept bestemmingsplan Gezondheidscentrum aan Schijndelseweg 15 te Sint- Michielsgestel	bijlagen	: -
		verzonden	: 23 juli 2013

Geachte [redacted],

Op 10 juli ontving ik van u per e-mail het concept-bestemmingsplan Gezondheidscentrum Schijndelseweg 15 te Sint-Michielsgestel. Hierbij geef ik u mijn reactie op het plan.

Ik stem in met het bestemmingsplan.

Het plan voorziet in de interne verbouwing van het aanwezige kantoor, de sloop van de bestaande woning en de aanleg van parkeerplaatsen. Het plan voorziet niet in een toename van verhard oppervlak, waardoor geen compenserende bergingseis door het waterschap wordt gesteld. Voor het plangebied is geen sprake van een nieuw rioleringsstelsel. Het hemelwaterafvoer en droogweerafvoer zal gescheiden van elkaar worden aangeboden tot aan de perceelsgrens. Verder zal bij de nieuwbouw geen gebruik worden gemaakt van uitlogende bouwmaterialen, zoals lood, zink en koper. Derhalve heeft het plan geen negatief effect op de waterhuishoudkundige situatie in het plangebied en de omgeving.

Ik ga er vanuit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd. Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact op met mij via bovenstaand doorkiesnummer.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

[redacted]

[redacted]
Planadviseur

[redacted]

[redacted]