

Datum: 19 mei 2014

Referte: [REDACTED]

Huidige situatie

Het plangebied bestaat uit een braakliggend terrein in de bebouwde kom dat recent in gebruik is als bouwterrein.

Beoogde ontwikkelingen

In het plangebied worden 8 grondgebonden woningen met erf en tuin en parkeerplaatsen gerealiseerd. Hiervoor moeten de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- bouwrijp maken;
- bouwwerkzaamheden;
- gebruik van het gebied.

Toetsingskader

Gebiedsbescherming: Natuurbeschermingswet 1998

Voor de gebiedsbescherming vormt de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw) het juridisch kader. Onderzocht moet worden of de ontwikkeling negatieve effecten kan hebben op beschermde gebieden (binnen en buiten plangebied).

Gebiedsbescherming: Ecologische hoofdstructuur

De EHS is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuurgebieden. Het netwerk wordt gevormd door kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones. De EHS is op provinciaal niveau uitgewerkt in de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur (PEHS). Aantasting van de kwaliteiten van de EHS is in principe niet toegestaan.

Soortbescherming Flora- en faunawet

Voor de soortenbescherming is de Flora- en faunawet van toepassing. Deze wet is gericht op de bescherming van dier- en plantensoorten in hun natuurlijke leefgebied. De Flora- en faunawet bevat onder meer verbodsbepalingen met betrekking tot het aantasten, verontrusten of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, holen en andere voortplantings- of vaste rust- en verblijfsplaatsen.

Onderzoek

Gebiedsbescherming

Het plangebied vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura-2000. De planlocatie maakt ook geen deel uit van de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur (PEHS). Deze natuurgebieden liggen op grote afstand van het plangebied en worden niet beïnvloed door de relatief kleinschalige ingreep. Gebiedsbescherming komt derhalve in deze paragraaf niet meer aan de orde.

Soortenbescherming

De huidige ecologische waarden zijn vastgesteld aan de hand van foto's van het plangebied, verkenning ter plaatse, algemene ecologische kennis en verspreidingsatlassen/gegevens (Broekhuizen, 1992; Limpens, 1997, www.ravon.nl, FLORON, 2002, en www.waarneming.nl) waarin de waarnemingen zijn aangegeven.

Planten

Op basis van foto's van het plangebied, de verkenning ter plaatse en het huidige gebruik kan worden gesteld dat het plangebied geen bijzondere of beschermde soorten herbergt.

Vogels

Door inrichting, gebruik en ligging in de bebouwde kom biedt het plangebied in het algemeen nestgelegenheid aan vogelsoorten als heggenmus, merel en koolmees. Het huidige gebruik als bouwterrein leent zich hier evenwel niet echt voor. Er zijn geen broedvogels met een vaste nestplaats.

Zoogdieren

In het plangebied zijn algemene zoogdieren te verwachten als egel en veldmuis. Het betreft hier algemene soorten die staan vermeld op tabel 1 van de Flora- en fauna wet. De locatie was mogelijk onderdeel van een foerageergebied van vleermuizen, hoewel dit in de huidige situatie niet aannemelijk lijkt. Het vervult geen functie als verblijfplaats of migratieroute. Er is nu geen bebouwing aanwezig die als verblijfsplaats kan dienen.

Amfibieën

De omliggende tuinen in de bebouwde kom zijn geschikt als landbiotoop voor de algemene soorten als bruine kikker, groene kikker en gewone pad te verwachten. Zwaar beschermde amfibieën zijn gezien de voorkomende biotopen en verspreidingsgegevens, niet te verwachten in of nabij het plangebied.

Overige soorten

Het plangebied is ongeschikt als biotoop voor beschermde vissen, reptielen en insecten (vlinders, sprinkhanen en libellen). Genoemde beschermde soortengroepen stellen hoge eisen aan hun leefgebied; het plangebied voldoet hier niet aan. In tabel 1.1 staat aangegeven welke beschermde soorten er binnen het plangebied (naar verwachting) voorkomen en onder welk beschermingsregime deze vallen.

Tabel 1.1. Beschermde soorten binnen het plangebied en het beschermingsregime (Ffw)

tabel 1	tabel 2	tabel 3		vogels	
		bijlage 1 AMvB	bijlage IV HR	cat. 1 t/m 4	cat. 5
kleine zoogdieren zoals egel, en veldmuis bruine kikker, groene kikker en gewone pad			foerageergebied vleermuizen		

Toetsing

Bouwrijp maken

Het bouwrijp maken van het terrein leidt mogelijk tot verstoring van broedvogels, kleine zoogdieren en amfibieën (zie tabel). Voor de algemene soorten van tabel 1 van de Flora- en faunawet geldt een vrijstelling. Verstoring van broedvogels is niet toegestaan. Wel dient gewerkt te worden volgens de principes van “zorgvuldig handelen”.

De aantasting en verstoring van vogels dienen te worden voorkomen door werkzaamheden buiten het broedseizoen (broedseizoen is globaal van 15 maart tot en met 15 juli) te laten starten. De functie van foerageergebied voor vleermuizen wordt door de bebouwing niet structureel aangetast en is ook geen beschermde functie. Het foerageergebiedje heeft bovendien een beperkte omvang en is zodoende van ondergeschikt belang.

Bouw van woningen

De bouw van de woningen zal niet leiden tot een kans op verstoring van beschermde soorten omdat deze niet aanwezig zijn.

Gebruik van het gebied

Het gebruik van het woongebied zal niet leiden tot een kans op verstoring van beschermde natuurwaarden in de omgeving. De omgeving kent immers hetzelfde gebruik.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat voor de beoogde werkzaamheden geen ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet vereist is. Hierbij dient wel gewerkt te worden volgens het principe van zorgvuldig handelen; broedvogels mogen niet worden verstoord. Indien de vereiste maatregelen worden genomen, zal de Flora- en faunawet de uitvoering van de werkzaamheden niet in de weg staan.

Wat de gebiedsbescherming betreft wordt geconcludeerd dat zowel de Natuurbeschermingswet 1998 als de Ecologische hoofdstructuur geen beletsel vormen voor de ontwikkeling.

