



**Geuronderzoek (Wgv)
Paterstraat 32 te Den Dungen
Gemeente Sint-Michielsgestel**



ADVISEURS
IN BOUWEN,
MILIEU &
VEILIGHEID



Geuronderzoek Toetsing Wet geurhinder en veehouderij

in opdracht van

Ruimtemeesters
T.a.v. de heer M. Baars
Daviottenweg 40
5222 BH 's-Hertogenbosch

betreffende de locatie

Paterstraat 32 te Den Dungen
Gemeente Sint-Michielsgestel

documentkenmerk

2011/060/ROS-01

versie

0

vestiging, datum

Nuenen, 11 januari 2021

opgesteld door:

drs. R. Schumacher
Projectleider RO

gecontroleerd door:

ing. J.A. Welmers
Senior projectleider RO

Dit document is digitaal gegenereerd en derhalve niet voorzien van een handtekening. De inhoud is aantoonbaar gecontroleerd en vrijgegeven. Het document mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Door derden aangebrachte wijzigingen en/of toevoegingen dan wel oneigenlijk gebruik van het document vallen niet onder de verantwoording van Tritium Advies.

Tritium Advies BV

Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid

T. 088 44 02 900

E. info@tritium.nl

I. www.tritium.nl

KvK-nr. 17108024

Tritium Advies is gevestigd in:

Arkel >> Neer >> Nuenen >>

Prinsenbeek >> Rijkevoort

Inhoudsopgave

	pagina
1 Inleiding	1
2 Informatie en toetsingskader	2
2.1 Informatiebronnen	2
2.2 Toetsingskader	2
3 Werkzaamheden en uitgangspunten	5
3.1 Werkzaamheden	5
3.2 Gegevens agrarisch bedrijf	5
3.3 Geurgevoelig object	6
4 Resultaten en toetsing	10
4.1 Vaste afstanden	10
4.2 Voorgrondbelasting	11
4.3 Woon- en verblijfsklimaat Paterstraat 32 te Den Dungen	12
4.4 Omgekeerde werking	13
5 Conclusie	14

Bijlage

1. Visuele weergave toetspunten
2. Voorgrondbelasting (V-Stacks Vergunning)

1 Inleiding

In opdracht van Ruimtemeesters is een geuronderzoek uitgevoerd om te bezien of ter plaatse van de realisatie van de beoogde woning aan de Paterstraat 32 te Den Dungen, gemeente Sint-Michielsgestel, sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Aangezien het plan de realisatie van een zogenaamd geurgevoelig object (woning) omvat en zich in de nabijheid van het plangebied, aan de Paterstraat 34, een agrarisch bedrijf is gelegen waar dieren worden gehouden is inzicht in de geursituatie nodig. Dit onderzoek zal de kansen en mogelijke belemmeringen bij het realiseren van deze woning ten aanzien van het aspect geur in kaart brengen. Het geuronderzoek is uitgevoerd om te bezien of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening met betrekking tot het aspect geur.

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig:

1. nagaan of voor het plangebied een goed woon- en verblijfsklimaat kan worden gegarandeerd (belang geurgevoelig object);
2. nagaan of het bouwvlak van het bedrijf aan de Paterstraat 34 optimaal benut kan blijven, de zogenaamde omgekeerde werking (belang veehouderij en derden).

2 Informatie en toetsingskader

2.1 Informatiebronnen

Bij het opstellen van deze rapportage is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door opdrachtgever en de gemeente Sint-Michielsgestel (meest recente milieuvergunning Paterstraat 34 te Den Dungen d.d. 29 juli 2008) alsmede de gegevens zoals verkregen uit Web-BVB.

2.2 Toetsingskader

Voor de geurbeoordeling van (agrarische) bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van (individuele) veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($\text{ou}_E/\text{s}/\text{dier}$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn.

In de Wgv zijn zowel geurnormen als vaste afstanden benoemd. De geurnormen (artikel 3 lid 1) zijn van toepassing bij veehouderijen waar dieren worden gehouden waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Deze zijn opgenomen in artikel 4 van de Wgv. Voor alle dieren (met of zonder geuremissiefactor) geldt een minimumafstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object. Deze zijn opgenomen in artikel 5.1 van de Wgv.

Tabel 2.1 Geurnormen of afstanden op basis van artikel 3, artikel 4 en artikel 5 van de Wgv

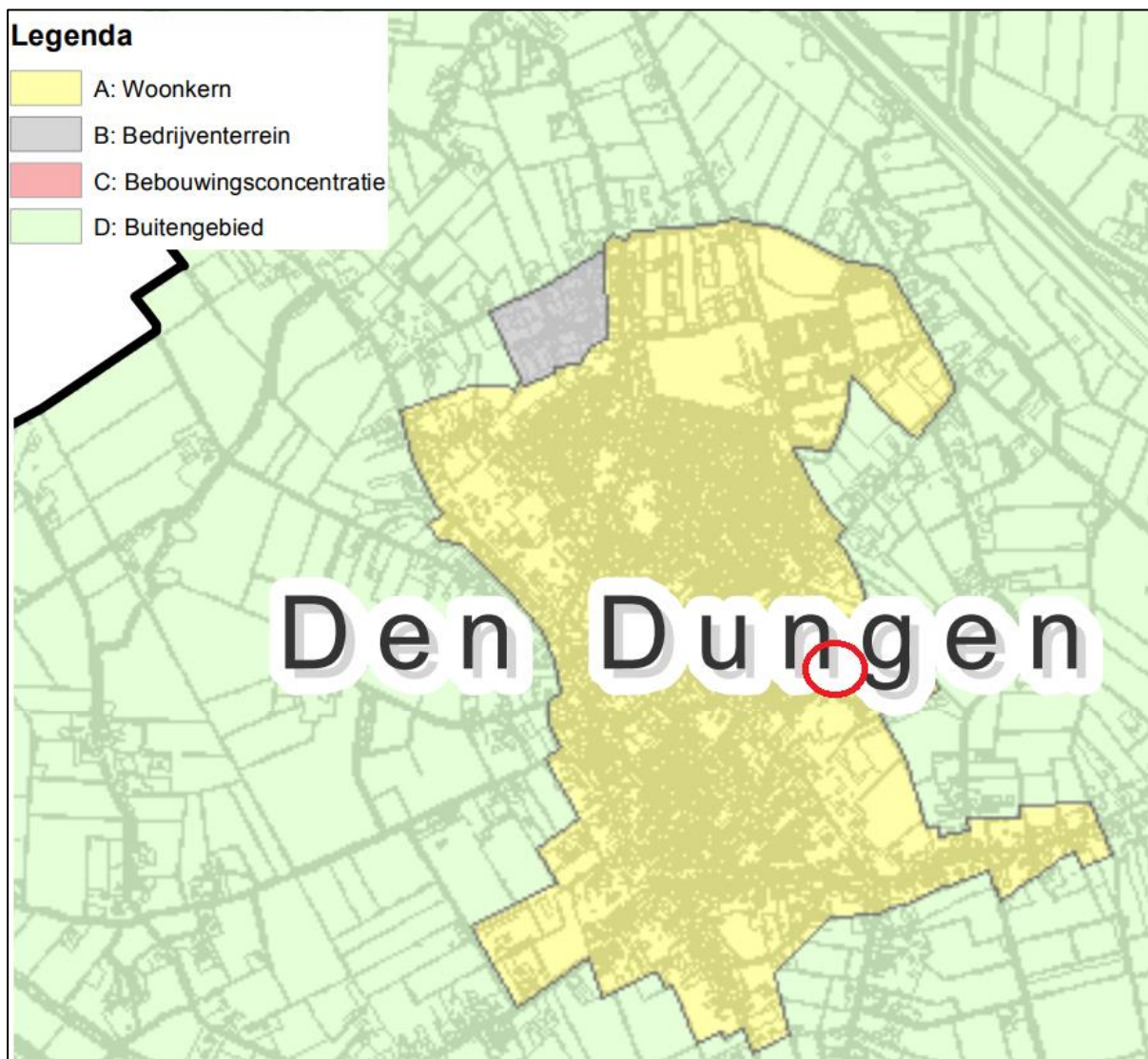
	Geurnormen artikel 3.1		Afstanden artikel 4.1 (geen geuremissiefactor vastgesteld)	Afstanden artikel 5.1 (minimale afstanden gevel-tot-gevel)
	Concentratiegebieden	Niet- concentratiegebieden		
Bebouwde kom	$3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$	$2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$	100 meter	50 meter
Buitengebied	$14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$	$8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$	50 meter	25 meter

De locatie is gelegen binnen een concentratiegebied (gebied II, Zuid) en bevindt binnen de bebouwde kom van de gemeente Sint-Michielsgestel. Conform bovenstaande tabel 2.1 is een geurnorm van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ van toepassing. Gemeenten mogen echter van het bovenstaande afwijken middels een gemeentelijke verordening.

Gemeentelijke verordening

Gemeenten mogen van bovenstaande normen en afstanden afwijken middels een gemeentelijke verordening. In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten middels deze verordening binnen bepaalde bandbreedten mogen afwijken van de wettelijke standaardnormen.

De gemeente Sint-Michielsgestel heeft op 17 maart 2017 haar gemeentelijke verordening ('Verordening geurhinder en veehouderij 2017 gemeente Sint-Michielsgestel') vastgesteld. Hierin worden andere waarden vastgesteld voor de maximale geurbelasting alsmede voor de vaste afstanden die gelden voor diercategorieën. Met betrekking tot de geurbelasting worden andere waarden voor vastgesteld op basis van de bij de verordening gevoegde Geurnormenkaart. Hierin wordt voor woonkernen een maximale geurbelasting van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, voor bedrijventerreinen een maximale geurbelasting van $5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, voor bebouwingsconcentraties een maximale geurbelasting van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ en voor het buitengebied een maximale geurbelasting van $10 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ genoemd. Het plangebied is gelegen binnen de categorie 'woonkernen' (zie figuur 1).



Figuur 1: Ligging plangebied binnen de Geurnormenkaart

Derhalve dient, in plaats van een geurbelasting van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, van een geurbelastingnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ uitgegaan te worden.

Met betrekking tot de vaste afstanden gelden ook andere waarden. In afwijking van artikel 3, lid 2 van de Wgv en artikel 3.116, lid 1 en 2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij, ten minste 50 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is

gelegen of ten minste 40 meter indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen, en:

- a. het uitsluitend dieren betreft van dezelfde categorie(en) als die, welke overeenkomstig de vergunde situatie voorafgaand aan de inwerkingtreding van de verordening mochten worden gehouden, en;
- b. het aantal dierplaatsen en de locatie daarvan tussen de 50 en 100 meter afstand tot het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom danwel tussen de 40 en 50 meter afstand tot het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom niet afwijkt van het aantal en de locatie overeenkomstig onder de onder a. bedoelde vergunde situatie.

Verder geldt in de verordening dat, in afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wgv en artikel 3.117, lid 1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer de afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, en een geurgevoelig object, ten minste 50 meter bedraagt indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen of ten minste 40 meter indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen, en:

- a. het uitsluitend dieren betreft van dezelfde categorie(en) als die, welke overeenkomstig de vergunde situatie voorafgaand aan de inwerkingtreding van deze verordening mochten worden gehouden, en;
- b. het aantal dierplaatsen en de locatie daarvan tussen de 50 en 100 meter afstand tot het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom danwel tussen de 40 en 50 meter afstand tot het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom niet afwijkt van het aantal en de locatie overeenkomstig onder de onder a. bedoelde vergunde situatie.

3 Werkzaamheden en uitgangspunten

3.1 Werkzaamheden

Vanwege onderhavig planvoornemen is het noodzakelijk om de geurcontouren van omliggend agrarisch bedrijf aan de Paterstraat 34 te onderzoeken in het kader van de Wgv. In de eerste plaats wordt bepaald welke geurnormen dan wel aan te houden afstanden van toepassing zijn.

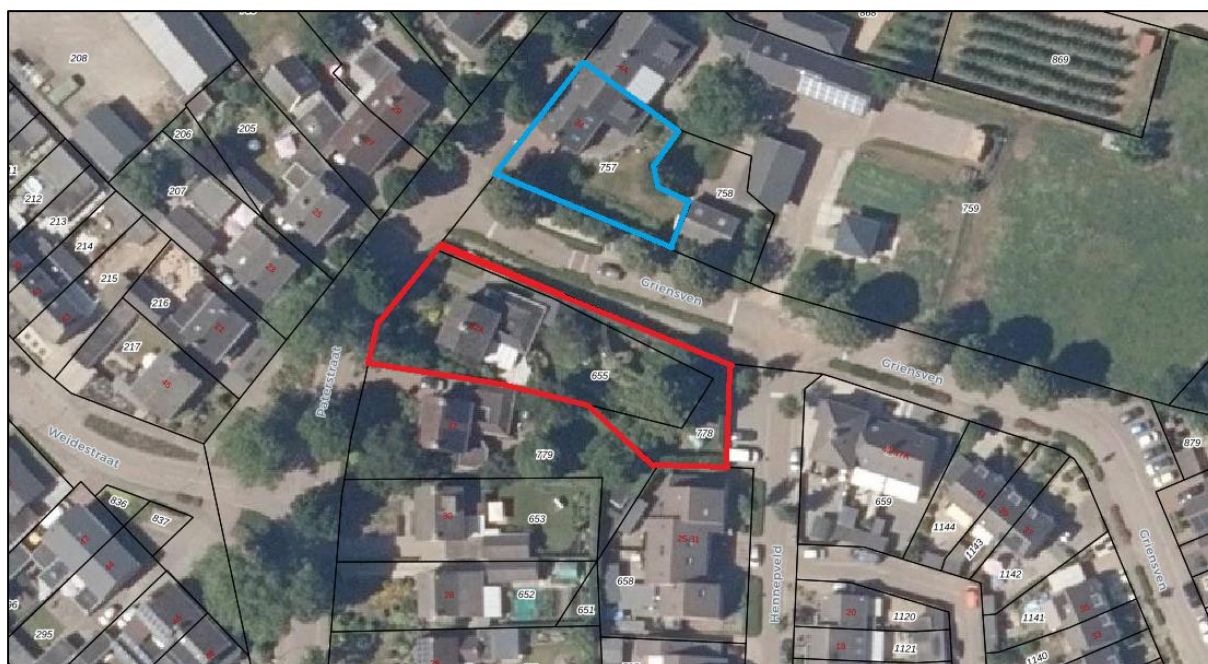
Indien enkel vaste afstanden van toepassing zijn waar ook aan wordt voldaan, zal in beginsel sprake zijn van een goed woon- en leefklimaat. Dit dient echter nog wel inzichtelijk gemaakt te worden. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van softwareprogramma V-Stacks. Hiervoor is enkel het bedrijf aan de Paterstraat 34 relevant. Conform de zogenaamde "omgekeerde werking" wordt de geurbelasting berekend op de locatie. Dit is derhalve uitgevoerd voor het bedrijf gelegen aan de Paterstraat 34 met behulp van het programma V-Stacks Vergunning. Hiervoor is de vergunde situatie aangehouden zoals verkregen van de gemeente Sint-Michielsgestel en de gegevens zoals verkregen uit Web-BVB. Uitgangspunt is dat gerekend wordt vanaf de rand van het bouwvlak van het bedrijf tenzij de veehouderij al niet meer kan uitbreiden vanwege te hoge geurbelasting op bestaande omliggende woningen c.q. geurgevoelige objecten.

3.2 Gegevens agrarisch bedrijf

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen, is informatie benodigd van de relevante omliggende veehouderijen, in dit geval het bedrijf waar dieren worden gehouden aan de Paterstraat 34 te Den Dungen. De gegevens zijn verkregen uit Web-BVB en uit de milieuvergunning van de Paterstraat 34 te Den Dungen d.d. 1 augustus 1995 en de milieumelding van de Paterstraat 34 te Den Dungen d.d. 29 juli 2008.

5275 AJ, Paterstraat 34, DEN DUNGEN, SINT-MICHIELSGESTEL										
Beschikingsdatum: 07-04-2008 RAV-tabelversie: RAV 2007-1 NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden										
Stalgroepen										
Dier cat	Omschrijving	RAV code	Pas code	2e RAV code	3e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis MVE (kg/jr)	NGE tot Geur emis (Ou/s) PM10 emis (kg/jr)
A2	zoogkoeien ouder dan 2 jaar	A2.100				bedrijf	4.1	10	41	0 3 0 1
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3.100				bedrijf	4.4	10	44	0 3 0 0
A6	vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden(roodvleesproductie)	A6.100				bedrijf	5.3	1	5	1 0 35,60 0
E2	legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen	E2.100				bedrijf	0.315	3	1	0 0 1,02 0
Totalen								24	91	1 6 36,62 1
Sluit venster										

Figuur 2: Paterstraat 34 te Den Dungen, gemeente Sint-Michielsgestel. Bron: Web-BVB.



Figuur 3: Ligging perceel agrarisch bedrijf Paterstraat 34 (blauwe lijn) en percelen plangebied (rode lijn).

De gegevens uit Web-BVB zijn ten behoeve van de modellering aangevuld met de hiervoor genoemde door de gemeente Sint-Michielsgestel aangeleverde milieuvergunning en -melding.

3.3 Geurgevoelig object

Het plangebied is gelegen binnen de bebouwde kom (Den Dungen) van de gemeente Sint-Michielsgestel. De inhoud, massa en ligging van de woning is nog niet volledig bekend; wel staat vast dat deze gelegen is binnen het grijs gearceerde vlak (zie figuur 4). Derhalve wordt in onderhavig geuronderzoek getoetst aan het (bouw)vlak om binnen dit vlak een goed woon- en leefklimaat te kunnen aantonen ten aanzien van het agrarisch bedrijf gelegen aan de Paterstraat 34. In bijlage 1 is een visuele weergave opgenomen van de toetspunten.

Tabel 3.1 Coördinaten punten van het vlak

IDNR	X-coördinaat	Y-coördinaat
1001	154 225	408 410
1002	154 243	408 404
1003	154 243	408 387
1004	154 232	408 386
1005	154 220	408 396



Figuur 4: Indicatieve ligging beoogde woning (binnen grijze vlak).



Figuur 5: Indeling Paterstraat 34 (milieuvergunning 1995).



Figuur 6: Situatie Paterstraat 34, recente luchtfoto (2020).

Figuur 5 en 6 weergeeft een tekening van de bedrijfssituatie. Figuur 5 weergeeft hierbij de oude situatie. Op 7 april 2008 is een milieumelding gedaan vanwege de uitbreiding c.q. wijziging, danwel het veranderen van de werking van een inrichting. In onderhavig geval betrof het een verandering aan de bebouwing. De destijds bebouwde boerderij is gesloopt in 2007, waarbij werd beoogd om in 2008 een nieuwe bergplaats te bouwen voor de opslag van machines en een onderkomen voor één (of meerdere) zoogkoeien. Aan de primaire huisvesting van dieren in de stallen zoals destijds vergund in 1995 zijn geen veranderingen c.q. wijzigingen voorzien / uitgevoerd.



Figuur 7: Gedetailleerdere weergave Paterstraat 34, bedrijfssituatie.

Ten noorden van het woonhuis aan de Paterstraat 34 zijn stallen gelegen, waar de diercategorieën zoals genoemd in figuur 2 verblijven. Gelet op de type stallen wordt ervan uitgegaan dat ventilatie op natuurlijke wijze plaatsvindt. Stallen met natuurlijke ventilatie worden normaliter gemodelleerd als één puntbron in het midden van de stal, wanneer de ventilatieopeningen aanwezig zijn in alle zijden van de stal. Er zijn drie stallen gelegen binnen het perceel, waarbij niet bekend is in welke stal momenteel de aanwezige diercategorieën verblijven. In figuur 7 is enkel onderscheid gemaakt standplaatsen en het stalsysteem (een put met een diepte van 1650 mm en een rooster met een diepte van 1180 mm). Voor de RAV code met betrekking tot zoogkoeien ouder dan 2 jaar, vrouwelijk jongvee tot 2 jaar en vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 26 maanden geldt echter enkel dat deze binnen een overig huisvestingssysteem vallen. Derhalve wordt worst-case de ventilatie zodanig gemodelleerd dat alle diercategorieën in de dichtstbijzijnde stal gelegen zijn. In onderhavig geval zijn de coördinaten X: 154 231, Y: 408 457 aangehouden.

4 Resultaten en toetsing

Voor het plangebied is onderzocht in hoeverre een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd kan worden en of het bedrijf aan de Paterstraat 34 belemmerd wordt in de bedrijfsvoering (omgekeerde werking).

4.1 Vaste afstanden

Voor alle dieren (met of zonder geuremissiefactor) geldt een minimumafstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object (gevel-tot-gevelafstand). Deze afstand verschilt op basis van of het geurgevoelig object behoort (heeft) tot een veehouderij, of er diercategorieën aanwezig zijn waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld of hiervan beide geen sprake is.

Conform artikel 3, lid 2 van de Wgv bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij:

- a. tenminste 100 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen, en;
- b. ten minste 50 meter indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen.

De minimale afstand zoals boven genoemd geldt conform artikel 4 ook voor diercategorieën waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld. De minimumafstand bedraagt te allen tijde conform artikel 5, lid 1 Wgv:

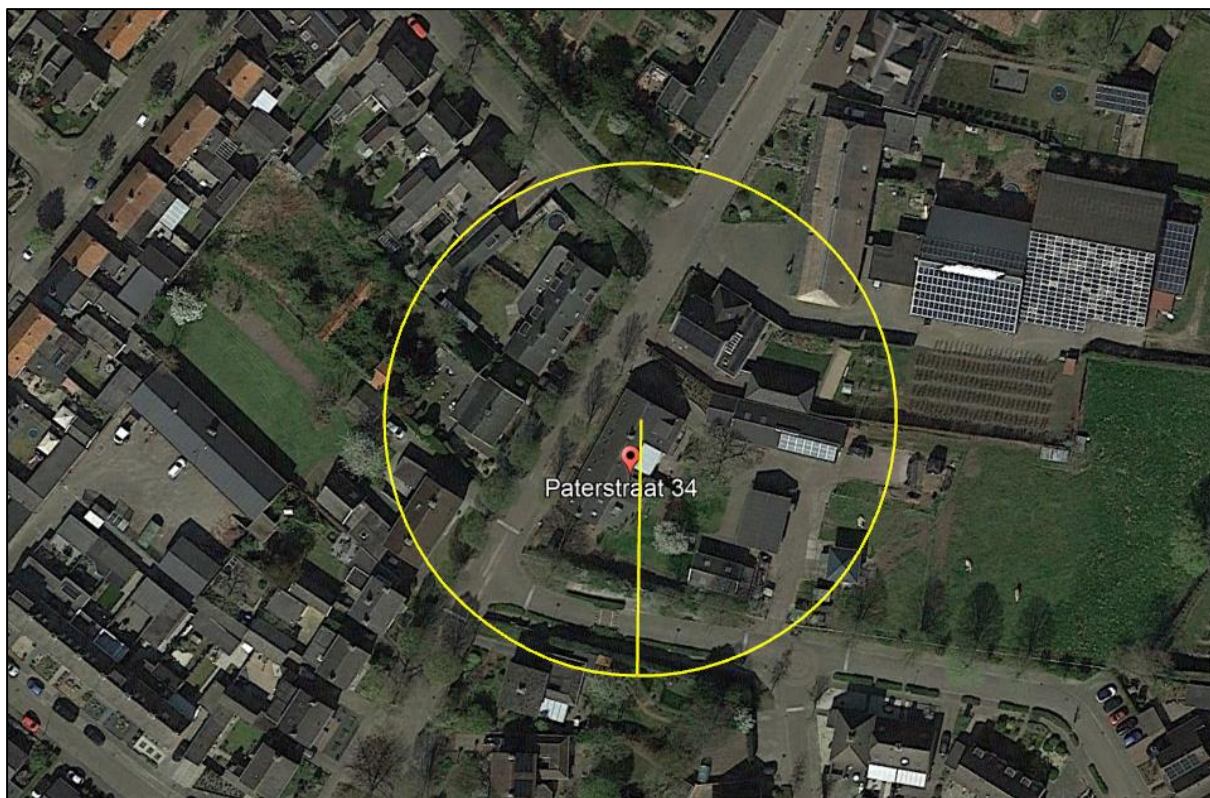
- a. 50 meter binnen de bebouwde kom;
- b. 25 meter buiten de bebouwde kom.

De gemeente Sint-Michielsgestel is in haar verordening afgeweken van bovenstaande vaste afstanden. Binnen de bebouwde kom dient de minimumafstand 50 meter ten allen tijde te bedragen. Er dient derhalve uitgegaan te worden van een aan te houden afstand van 50 meter.

De afstand wordt gemeten vanaf het emissiepunt van een dierenverblijf tot de gevel van een geurgevoelig object. Het emissiepunt van het dierenverblijf is in het kader van vaste afstanden:

- bij een overdekt dierenverblijf (een stal), dat punt waar de geur naar buiten gaat (met natuurlijke of mechanische ventilatie);
- bij een dierenverblijf deels overdekt en deels onoverdekt is (zoals een stal met een uitloop), dat punt van het overdekte deel waar de geur naar buiten gaat (met natuurlijke ventilatie);
- bij een dierenverblijf dat helemaal onoverdekt is (zoals een Wintergarten), is het emissiepunt de begrenzing van het dierenverblijf dat het dichtstbij het geurgevoelige object ligt.

Het dierenverblijf aan de Paterstraat 34 betreft overdekte verblijven (stallen). De afstand van de indicatieve ligging van de beoogde woning tot aan het dichtstbijzijnde gelegen ventilatiepunt bedraagt worst-case circa 55 meter. Er wordt derhalve in eerste instantie voldaan aan de aan te houden afstand van minimaal 50 meter (voor zowel dieren met en zonder geuremissiefactor). Echter ligt de ligging van de beoogde woning niet definitief vast, en kan hiermee worden geschoven binnen het grijs gearceerde vlak zoals weergegeven in figuur 3. Daarmee kan de situatie voordoen dat de beoogde woning (net) gelegen is binnen de 50 meter vanaf het dichtstbijzijnde gelegen ventilatiepunt (zie figuur 8).



Figuur 8: 50 meter cirkel vanuit het dichtstbijzijnde ventilatiepunt Paterstraat 34.

De vaste afstand die moet worden aangehouden is niet altijd in verhouding gelet op het aantal dieren dat bij diverse veehouderijen (of hobby-boeren) wordt gehouden. De vaste afstand geldt in principe voor veehouderijbedrijven met 50 dieren als ook met meer dan 1000 dieren.

Aan de Paterstraat 34 zijn in totaal 24 dieren aanwezig. Hoewel de indicatieve ligging van de beoogde woning voldoet aan de vaste afstand van 50 meter, ligt de ligging van deze woning nog niet vast. Figuur 3 weergeeft waar de woning binnen het perceel verder nog kan komen te liggen (grijze vlak). Een klein gedeelte van het grijze vlak is gelegen binnen 50 meter van de dichtstbijzijnde ventilatiepunt. Om een realistisch inzicht te verkrijgen wordt derhalve de voorgrondbelasting berekend.

4.2 Voorgrondbelasting

De geurbelasting als gevolg van de meest dichtbij gelegen (maatgevende) agrarisch bedrijf waar dieren worden gehouden, Paterstraat 34, is doorerekend met V-Stacks Vergunning op 30 december 2020. Voor de beoogde woning is voor de diercategorieën zonder geuremissiefactor de geurbelasting berekend door gebruik te maken van de emissiefactor voor vleesstieren (35,6 odour units per dier). Dit is een diersoort die wat betreft omvang, gewicht en voeding in grote mate overeenkomt met het aanwezige en vergunde vee. In onderhavige situatie zijn er in totaal maximaal 24 dieren aanwezig, waarvan in onderhavig geval voor 21 dieren een emissiefactor van 35,6 odour units per dier wordt aangehouden. Voor de zoogkoeien, het vrouwelijk jongvee en de vleesstier betekent dit (worst-case) een maximale geuremissie van $35,6 \times 21 = 747,6$. Inclusief de geuremissie van de 3 legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen (1,02) komt dit neer op een totale geuremissie van 748,62.

De resultaten van de berekening zijn weergegeven in navolgende tabel. Voor de volledige uitdraai van de berekeningen wordt verwezen naar bijlage 2.

Tabel 4.1 Voorgrondbelasting als gevolg van Paterstraat 34

Veehouderij	Geurgevoelig object, bepalende punt plangebied	Geurbelasting vanaf emissiepunt (ou_E/m^3)
Paterstraat 34	Punt 1	1,1
	Punt 2	0,9
	Punt 3	0,6
	Punt 4	0,6
	Punt 5	0,7

De geurbelasting op het beoogd geurgevoelig object is berekend vanuit het emissiepunt, gezien het bedrijf reeds belemmerd wordt in haar uitbreidingsmogelijkheden. Er liggen reeds in de bestaande situatie op kortere afstand dan het plangebied al burgerwoningen. De feitelijke huidige voorgrondbelasting vanaf de dichtstbijzijnde gelegen stal (worst-case gemodelleerd) bedraagt op de beoogde woning maximaal $1,1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (toetspunt 1).

4.3 Woon- en verblijfsklimaat Paterstraat 32 te Den Dungen

De beoordeling van het te verwachten woon- en verblijfsklimaat dient te zijn gebaseerd op de meest maatgevende geurbelasting. Aangezien in onderhavige berekening slechts één bedrijf waar dieren gehouden worden relevant is, kan de voorgrondbelasting als maatgevend worden gezien.

Tabel 4.2 Beoordeling leefklimaat concentratiegebied Handreiking Wet geurhinder en veehouderij

Voorgrondbelasting (ou_E/m^3)	Geurhinderpercentage (%)	Beoordeling leefklimaat
< 1,5	< 5	Zeer goed
1,5 – 3,5	5 – 10	Goed
3,5 – 6,5	10 – 15	Redelijk goed
6,5 – 10	15 – 20	Matig
10 – 14	20 – 25	Tamelijk slecht
14 – 19	25 – 30	Slecht
19 – 25	30 – 35	Zeer slecht
25 – 32	35 – 40	Extreem slecht

De voorgrondbelasting, volgende uit het berekende emissiepunt, op het getoetste vlak maximaal $1,1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de geurnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ zoals vastgesteld in de geurverordening 'Verordening geurhinder en veehouderij 2017 gemeente Sint-Michielsgestel'. Voorts is conform de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij (zie tevens tabel 4.2) sprake van een zeer goed verblijfsklimaat.

Derhalve kan gesteld worden dat ter plaatse het getoetste gebied (grijze vlak) en daarmee ter plaatse van de indicatieve ligging van de beoogde woning sprake van een zeer goed woon- en leefklimaat en een goede ruimtelijke ordening ten aanzien van het aspect geur.

4.4 Omgekeerde werking

Een (veehouderij)bedrijf mag niet in zijn belangen worden geschaad. Bouwen binnen een geurcontour is een inbreuk op het vergund recht van een veehouder en beperkt dan ook de bedrijfsvoering van de veehouderij.

Er liggen op kortere afstand dan het plangebied al bestaande burgerwoningen. Een mogelijke uitbreiding van het agrarisch bedrijf is derhalve dan ook niet mogelijk, gezien dit onevenredige inbreuk zal maken op de al bestaande geurgevoelige objecten nabij het agrarisch bedrijf. De beoogde woning zal het agrarisch bedrijf aan de Paterstraat 34 daarom niet (verdergaand) beperken in de huidige bedrijfsvoering en/of het vergunde recht.

5 Conclusie

In opdracht van Ruimtemeester is een geuronderzoek uitgevoerd voor de Paterstraat 32 te Den Dungen, gemeente Sint-Michielsgestel. Het planvoornemen betreft de realisatie van een nieuwe woning. Dit onderzoek heeft de kansen en mogelijke belemmeringen bij het realiseren van deze woning ten aanzien van het aspect geur in kaart gebracht. Het geuronderzoek is uitgevoerd om te bezien of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening met betrekking tot het aspect geur.

Het gebouw is gelegen binnen de bebouwde kom van Den Dungen, gemeente Sint-Michielsgestel, binnen een concentratiegebied (Zuid). Op basis van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) bedraagt de norm voor een geurgevoelige object derhalve $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten bij gemeentelijke verordening binnen bepaalde bandbreedten mogen afwijken van de wettelijke standaardnormen. De gemeente Sint-Michielsgestel heeft op 17 maart 2017 haar gemeentelijke verordening ('Verordening geurhinder en veehouderij 2017 gemeente Sint-Michielsgestel') vastgesteld. Hierin worden andere waarden vastgesteld voor de maximale geurbelasting alsmede voor de vaste afstanden die gelden voor diercategorieën. Met betrekking tot de geurbelasting worden andere waarden vastgesteld op basis van de bij de verordening gevoegde Geurnormenkaart. Hierin wordt voor woonkernen een maximale geurbelasting van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ vastgesteld. Het plangebied is op de Geurnormenkaart gelegen binnen de aanduiding 'woonkernen', waarmee de norm voor een geurgevoelige object derhalve $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ bedraagt.

Conform de verordening dient evenals binnen bebouwde kom 50 meter afstand te worden gehouden tussen een geurgevoelig object en een bedrijf waar dieren gehouden worden. Deze afstand van 50 meter geldt in principe zowel voor veehouderijbedrijven met 50 dieren als voor veehouderijbedrijven met meer dan 1000 dieren. Aan de Paterstraat 34 zijn in totaal 24 dieren aanwezig. Hoewel de indicatieve ligging van de beoogde woning voldoet aan de vaste afstand van 50 meter, ligt de ligging van deze woning nog niet vast. De mogelijkheid staat open dat de woning op een dusdanige manier wordt geplaatst dat een klein gedeelte hiervan binnen de afstand van 50 meter tot het dichtstbijzijnde ventilatiepunt is gelegen, en daarmee niet wordt voldaan aan de aan te houden vaste afstand. Derhalve is de voorgrondbelasting berekend om een realistisch inzicht inzake de geursituatie te verkrijgen.

De voorgrondbelasting bedraagt worst-case, volgende uit het berekende emissiepunt, op het getoetste vlak maximaal $1,1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Hiermee wordt voldaan aan de geurnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ zoals vastgesteld in de geurverordening 'Verordening geurhinder en veehouderij 2017 gemeente Sint-Michielsgestel'. Voorts is conform de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij sprake van een zeer goed verblijfsklimaat.

Derhalve kan gesteld worden dat ter plaatse het getoetste gebied (grijze vlak) en daarmee ter plaatse van de indicatieve ligging van de beoogde woning sprake van een zeer goed woon- en leefklimaat en een goede ruimtelijke ordening ten aanzien van het aspect geur.

BIJLAGE 1:



Naam van de berekening: Paterstraat 32

Gemaakt op: 30-12-2020 14:03:50

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Paterstraat 34

Berekende ruwheid: 0,50 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	1	154 231	408 457	4,0	4,0	0,50	4,00	749

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	1001	154 225	408 410	2,0	1,1
3	1002	154 243	408 404	2,0	0,9
4	1003	154 243	408 387	2,0	0,6
5	1004	154 232	408 386	2,0	0,6
6	1005	154 220	408 396	2,0	0,7

BIJLAGE 2: