

Landschappelijk Inpassingsplan Loofaert 63 te Berlicum



Loofaert 63
5258 SN Berlicum

17 oktober 2022

Inhoud

1. Achtergronden	3
1.1 Ligging en Begrenzing	3
2. Realisatie	5
2.1 Landschappelijke Inpassing	5
2.2 Inrichtingsplan	5
2.3. Beplantingsindicatie	6

1. Achtergronden

1.1 Ligging en Begrenzing

De planlocatie is gelegen aan de Loofaert 63 te Berlicum. Het terrein is intensief in gebruik als een agrarisch en las- en constructiebedrijf. Het terrein is grotendeels verhard en er staan enkele schuren en loodsen.

De planlocatie wordt begrensd door intensief begraasde weide (oost- en noordzijde), een Groencentrum aan Loofaert 61 (westzijde) en de Loofaert (zuidzijde). De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door weiden, akkers en bos. Op een afstand van circa 100m ten noorden is de watergang de Grote Wetering gesitueerd en op circa 1,7km ten noorden is de autosnelweg A59 gelegen.



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan Loofaert 63 te Berlicum.



Figuur 2 Zuidoost zijde van bedrijf, zicht op woning en schuur.

2. Realisatie

2.1 Landschappelijke Inpassing

De planlocatie is gelegen in een overwegend agrarisch gebied, dichtbij enkele loof- en naaldbossen. De kenmerken van het omliggende gebied zijn:

- kleinschalige verkaveling
- redelijk bebouwd, afwisseling (agrarische) bedrijven en particulier wonen
- agrarisch grondgebruik
- bosrijk

2.2 Inrichtingsplan

Om het bedrijf zoveel mogelijk op te laten gaan in de omgeving blijven wordt de bestaande beplanting aangepast/vervangen zodat deze aansluit (qua soorten) bij de nieuw aan te brengen beplanting en ook hierbij sprake is van gebiedseigen beplanting.

Aan de noord- en oostzijde wordt het bedrijf uit het zicht onttrokken d.m.v. een nieuw te planten singel.

Bij de sortimentskeuze is rekening gehouden met reeds in de omgeving aanwezige plantsoorten.

Daardoor is ook gekozen voor een gemengd sortiment i.p.v. een uniforme plantsoort. Daarnaast zullen diverse hoogstam fruitbomen aangebracht worden, het betreft oude fruitrassen die hier van origine voorkomen. Tevens zal er een wild bloemenmengsel ingezaaid worden, wat ook weer ten voordele is van bijen en vlinders etc.

E.e.a. zorgt voor een goede aansluiting bij de cultuurhistorische inrichting van de omgeving vanwege de van oorsprong voorkomende wind- en hakhoutsingels rondom de oude boerderijen. Tevens wordt er qua sortimentskeuze rekening gehouden met van origine voorkomende plantensoorten.

Daarnaast worden er steeds meer akkerranden ingericht met bloemenmengsels wat ten goede komt aan de flora en fauna. Dit als geheel biedt niet alleen voedsel, maar ook voldoende schuilgelegenheden voor de aanwezige fauna.

Daarnaast zal er om de nieuwe aan te leggen beplanting een sloot gegraven worden. Deze draagt ook bij aan de kwaliteitsverbetering van het geheel.



- Nieuwe beplanting
- Aan te passen beplanting
- Bloemenmengsel
- Nieuw te graven sloot

Afmetingen inrichtingsplan:



2.3. Beplantingsindicatie

De geplande singel zal bestaan uit diverse soorten inlands bosplantsoen, te weten:

20%	<i>Fagus sylvatica</i>	Groene Beuk
20%	<i>Crataegus monogyna</i>	Eenstijlige Meidoorn
20%	<i>Ligustrum vulgare</i>	Wilde Liguster
15%	<i>Amelanchier lamarckii</i>	Krentenboompje
15%	<i>Cornus mas</i>	Gele Kornoelje
10%	<i>Corylus avellana</i>	Hazelaar

Daarnaast zullen in de singel diverse bomen aangeplant worden, te weten:

	<i>Fagus sylvatica</i>	Groene Beuk
	<i>Tilia vulgaris</i>	Hollandse Linde
	<i>Quercus robur</i>	Zomereik
	<i>Carpinus betulus</i>	Haagbeuk
	<i>Prunus avium</i>	Zoete Kers

Enkele oude fruitrassen die gebruikt zullen worden zijn:

Malus 'Elstar', *Malus* 'Brabantse Bellefleur', *Malus* 'Notarisappel'.

Pyrus 'Conferance', *Pyrus* 'Gieser Wildeman', *Pyrus* 'Zoete Brederode', *Pyrus* 'Beurre Hardy'.