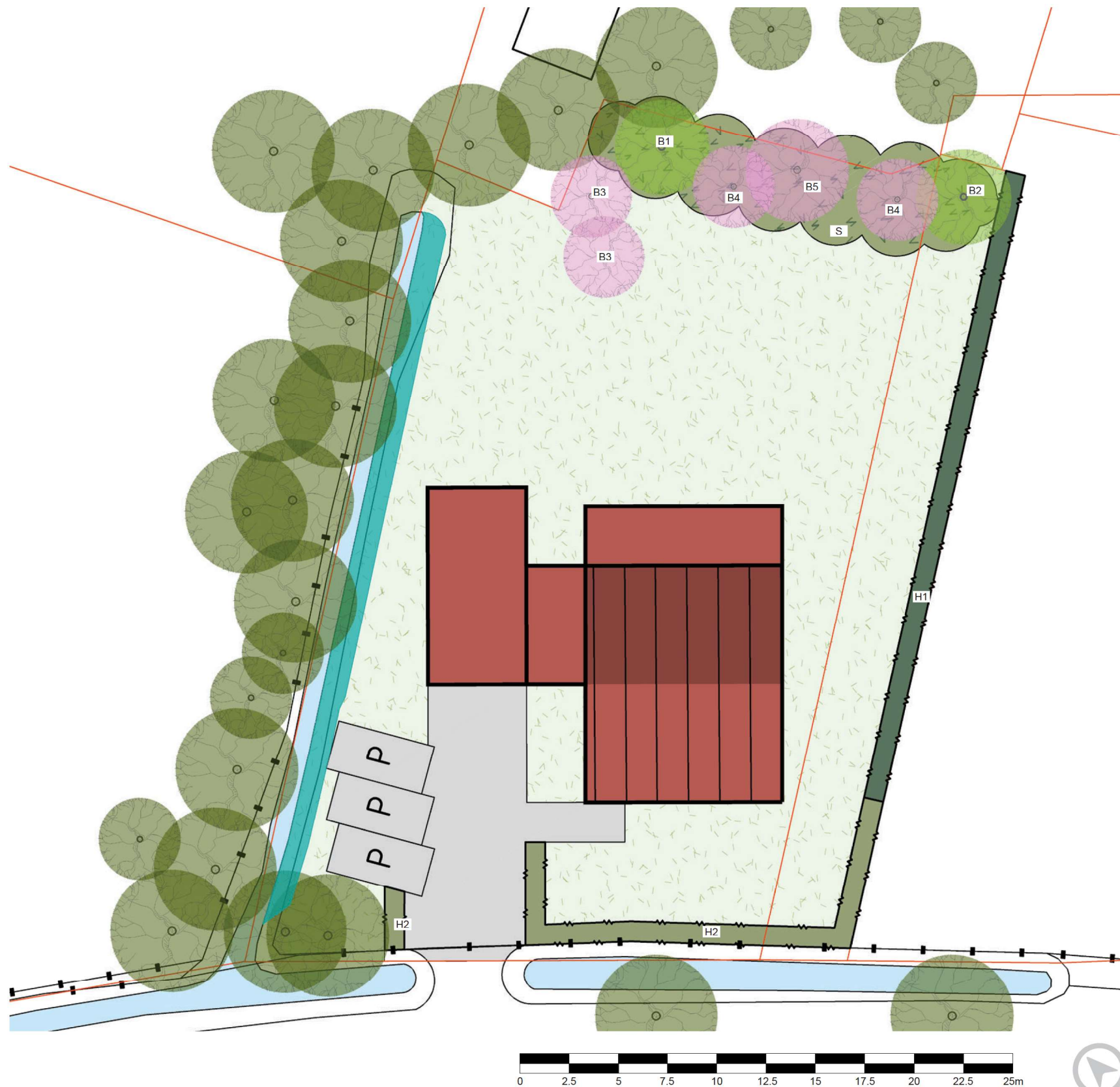


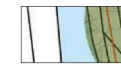


Ruimtelijke onderbouwing

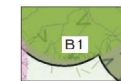
Om het plan ruimtelijk in te passen binnen de bestaande omgeving is er gebruik gemaakt van diverse principes, deze bestaan o.a. uit het; doortrekken van een lage haagstructuur aan de voorzijde van het perceel dat de erfgrens markeert. Aan de oostzijde van de woning wordt een hoge haag toegepast op de erfgrens. De voorgestelde struweelhaag wordt toegepast aan de achterzijde van de kavel, gezien het minimale ruimtebeslag hiervoor dat aan de zijkant van de woning niet te realiseren is. Hierdoor krijgt de kavel een omsloten karakter door middel van een groene rand. De struweelhaag zal onderdeel uit gaan maken van de bosschages aan de achterzijde en bieden zo privacy aan de bebouwing en tevens ook voedsel- en nestelvoorzieningen voor diverse fauna. In de struweelhaag worden een aantal solitair fruitbomen aangeplant. Grasland in combinatie met hoogstambomen vormt de ideale foerageerplaats voor de steenuil. Nachtvinders drinken nectar uit de bloemen en valfruit trekt insecten aan. Daarnaast kunnen bomen dienen als uitkijkpost voor de steenuil.

Legenda

*= afgestemd op afmetingen leverbare soort- en leverancier.

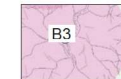


Bestaande bomen, te handhaven, diverse soorten waaronder o.a.; Betula pendula, Fraxinus excelsior en Quercus robur, in diverse afmetingen



Nieuwe boom, als solitair in struweelhaag, gebruik van uitsluitend inheemse soorten, onderling gemengd, voor een (bio)diversere, resistente boomstructuur, waaronder o.a.;

B1	Quercus robur - Zomereik	20-25, dr,	4 st
B2	Betula pendula - Ruwe Berk	18-20, dr,	3 st



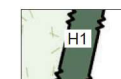
Fruitboom, als solitair in struweelhaag, gebruik van uitsluitend inheemse soorten, onderling gemengd, voor een (bio)diversere, resistente boomstructuur, waaronder o.a.;

B3	Pyrus 'Gieser Wildeman' - Peer	12-14, dr,	2 st
B4	Malus 'Brabantse Bellefleur' - Appel	12-14, dr,	2 st
B5	Prunus avium - Zoete kers	12-14, dr,	1 st

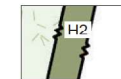


Struweelhaag, Nieuw te planten struweelhaag, uiteindelijke hoogte ca. 3.00 tot 5.00m afhankelijk van de soort, bestaande uit inheemse soorten, aan te planten in verschoven verband, formaat; 60-100 w.g., breedte plantstrook tot ca. 5.00m, opp. totaal 80m² á 1 st/m², waaronder;

Acer campestre - Veldesdoorn	15%
Crataegus monogyna - Eenstijlige Meidoorn	25%
Corylus avellana - Hazelaar	5%
Viburnum opulus - Gelderse roos	10%
Ligustrum vulgare - Wilde Liguster	10%
Prunus spinosa - Sleedoorn	30%
Sorbus aucuparia - Wilde Lijsterbes	5%



Kniphaag (hoog), Aansluitend op huidige straatbeeld, bestaande uit: Fagus sylvatica, leverantiemaat 180-200, draadkruit, aanplanten in enkele rij, 35.00 strekkende meter, á 4 stuks per m¹, totaal: 140 st.



Kniphaag (laag), Aansluitend op huidige straatbeeld, bestaande uit: Fagus sylvatica, leverantiemaat 80-100, wortelgoed, aanplanten in enkele rij, 30.00 strekkende meter, á 6 stuks per m¹, totaal: 180 st.



Verbreiding sloot, t.b.v hemelwateropvang.

Overige

Nieuwe bebouwing, waaronder woning + aanbouw, berging en garage

Tuin/verharding, indicatieve ligging van nieuwe tuin/verharding, materialisatie nader te bepalen

Parkeervak, afmetingen L= 5.00m x B= 2.50m, materialisatie nader te bepalen

Beheerinstructies

Bomen- en fruitbomen: De bomen (die op locaties staan waar mensen komen) dienen eens in de 3 jaar gecontroleerd te worden op gevaarlijke- en/of zieke takken. Deze zieke takken dienen verwijderd te worden. Snoei vindt in beginfase plaats t.b.v. begeleiding, laterna wordt dit onderhoudssnoei.

De struweelhaag: dient minimaal eens in de 5 jaar teruggesnoeid te worden tot een hoogte van ca. 1.00m. Dit kan uitgevoerd worden in de wintermaanden. Na 3 jaar krijgt de struweelhaag een gesloten en natuurlijk karakter, indien nodig kunnen probleemtakken tussentijds weggenomen worden. De haag biedt afscherming aan de perceelsgrenzen om zo het een groene zoom rondom de bebouwing te vormen. Verder dient de struweel onkruidvrij gehouden te worden door middel van een bosmaaier. De struweel biedt voldoende nest/voedervoorzieningen voor vogels.

De kniphaag: dient maximaal twee maal per jaar geschoren te worden, de eerste keer dient gedaan te zijn vóór de langste dag (21 juni) en de tweede knipbeurt vindt plaats rond augustus tot midden september.

Landschappelijke inpassing

Beplantingsplan Donksestraat te Sint-Michielsgestel

De heer [REDACTED]

Datum: 01 november 2022

Formaat: A3

Schaal: 1 op 250

Projectleider: dhr. R. van Hest

Projectnummer: VKL068

Tekeningnr.: 1 van 1

Behorende bij: n.v.t.

Opsteller(s): JJ

Veemarktkade 8, 5222 AE

's-Hertogenbosch

T. 073 623 1313

info@bureauverkuylen.nl

www.bureauverkuylen.nl

