



Landschappelijk inrichtingsplan

Plein 13 - 15 Berlicum

Opdrachtgever:
DLV Advies
Oostwijk 5
Postbus 511
5400 AM Uden

Opdrachtnemer:
h8 ontwerp bureau
tnv H van Acht
Boskantseweg 74
5492 VB
St-Oedenrode
T 0652008951
E info@h8ontwerp.nl

Inhoudsopgave:

	<i>p</i>
Locatie	3
Bestaande situatie	4 – 6
Handreiking Kwaliteitsverbetering Landschap	7
Landschappelijk inpassingsplan	8 – 9
Beheer	10

27 – Februari - 2023



Deze afbeeldingen geven een beeld van de locatie van het plangebied (bron google earth)

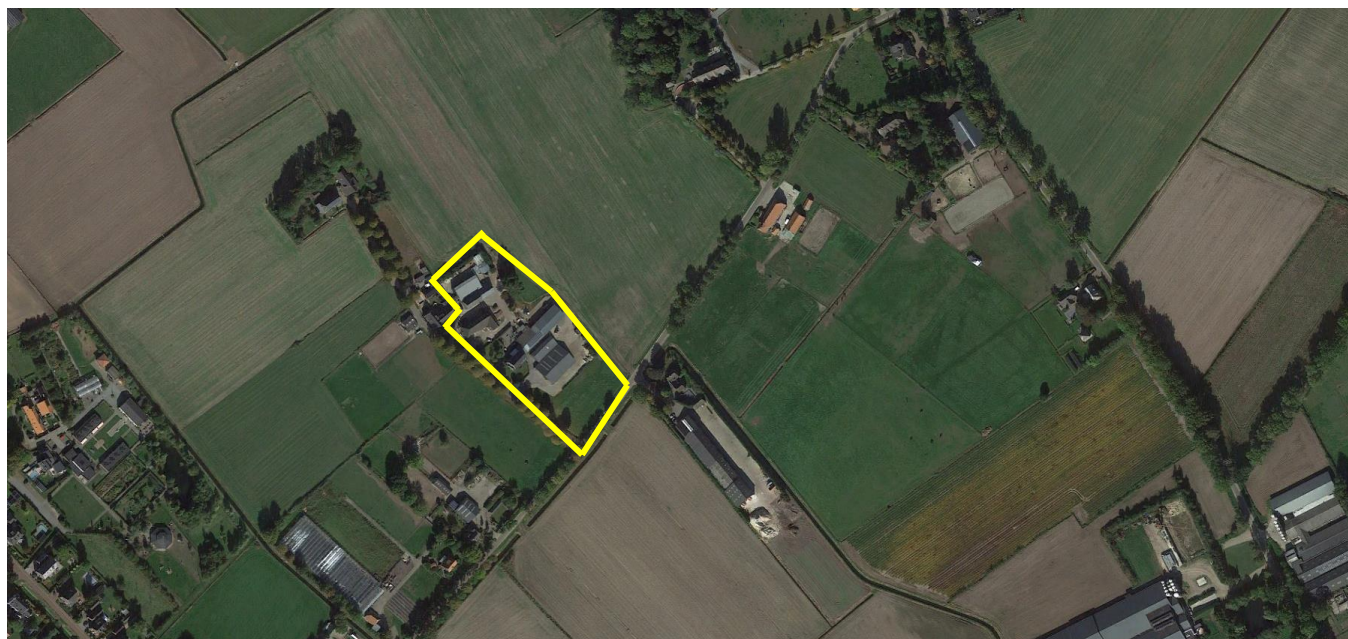




Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Deze foto's geven een beeld van het perceel



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

Deze foto's geven een beeld van het perceel



Bovenstaande afbeelding geeft schematisch de bestaande situatie weer.

Aan de straat (Plein) is reeds een dubbele laanbeplanting aanwezig.

Rondom de woningen (nr 13 en 15) is momenteel een praktische erfinrichting aanwezig. Dit in de vorm van veel verharding, sleufsilo's en opslag

Kampenlandschap

Kleinschalig landschap
Onregelmatige verkaveling
Kronkelige wegen
Verspreide bebouwing met erfbeplanting
Wegbeplanting
Kavelgrensbeplanting
Reliëf

Weiland en akkerbouw

Kleinschalig landschap met erf-, kavelgrens- en wegbeplanting.

Behoud overgangen beekdal en oude bouwlanden (steilranden)

Deze kaartjes zijn uitsneden uit de Handreiking kwaliteitsverbetering van Boxtel

Deze landschapselementen komen overeen met het landschapstype oude zandontginningen wat aansluit op het plangebied.

Voor voorliggend plan zal ment name worden ingezet op kavelgrensbeplanting met gebruik van onderstaande boomsoorten.

KAMPENLANDSCHAP

Boomsoorten op erven en in tuinen

Zomereik (*Quercus robur*)
(Lei)linde (*Tilia europaea* 'Pallida')
Notenboom (*Juglans regia*)
Boomgaard of solitaire fruitboom

Hagen om erven en tuinen

Beuk (*Fagus sylvatica*)
Veldesdoorn (*Acer campestre*)
Meidoorn (*Crataegus monogyna*)
Gemengde haag

Bomen in het landschap en langs wegen

Gewone es (*Fraxinus excelsior*)
Populier (*Populus x canadensis* 'Marilandica')
Zomereik (*Quercus robur*)
Schietwilg (*Salix alba* 'Liempde')
Schietwilg geknot (*Salix alba*)

Geriefhoutbosjes

Schietwilg (*Salix alba* 'Liempde')
Gewone es (*Fraxinus excelsior*)
Zwarte els (*Alnus glutinosa*)
Ruwe berk (*Betula pendula*)

Houtwallen en -singels op de hogere delen

Zomereik (*Quercus robur*)
Haagbeuk (*Carpinus betulus*)
Zomerlinde (*Tilia vulgaris*)
Gewone es (*Fraxinus excelsior*)
Schietwilg (*Salix alba* 'Liempde')
Meidoorn (*Crataegus monogyna*)
Hazelaar (*Corylus avellana*)
Veldesdoorn (*Acer campestre*)
Kornoelje (*Cornus sanguinea*)
Hondsroos (*Rosa canina*)
Vuilboom (*Rhamnus frangula*)
Gelderse roos (*Viburnum opulus*)

Beplanting in de beekdalen

Gewone es (*Fraxinus excelsior*)
Zwarte els (*Alnus glutinosa*)
Schietwilg (*Salix alba* 'Liempde')
Esdoorn (*Acer pseudoplatanus*)
Zoete kers (*Prunus avium*)
Zachte berk (*Betula pubescens*)
Grauwe wilg (*Salix cinerea*)

Hagen in het landschap

Meidoorn (*Crataegus monogyna*)
Gemengde hagen
Vlechthagen



Bovenstaande tekening geeft de nieuwe ontwikkeling weer met de landschappelijke inpassing.

Voor het plan worden de kavelgrenzen aangeplant met inheemse bomen en worden exoten (coniferen) verwijderd. Veel verharding (ongeveer 600m²) wordt weggehaald en als tuin ingericht en de schutting aan de noordwest zijde wordt omgevormd naar een inheemse haag (Ligustrum aangezien deze voor een deel reeds aanwezig is wordt hier op aangesloten) Het perceel wordt deels omzoomd aan de noordzijde met een struweelhaag zodat de schuren aan het zicht onttrokken worden. Het zicht op, en vanaf de monumentale boerderij blijft met opzet open aangezien dit een fraai element is in het landschap.

In de voortuin komt een solitaire Lindeboom die uit kan groeien tot een monumentale boom wat een mooi ensemble vormt met de monumentale boerderij. De tuinen worden omzoomd met een beukenhaag langs de straat. De bestaande verharding ten noorden van de nieuwe Lindeboom wordt in de nieuwe situatie gebruikt als inrit, hier veranderd in principe niets met de huidige situatie.



De soorten bomen die aangeplant worden zijn:

- *Quercus robur* (zomereik) (deze worden langs de paarde weide aangeplant)
- *Tilia europaea* (deze wordt in de voortuin aangeplant)

-De haag wordt voorgesteld als Ligustrum vulgare en Fagus sylvatica

-De struweelhaag bestaat uit de volgende soorten;

- Crataegus monogyna*
- Viburnum opulus*
- Corylus avellana*
- Acer campestre*





Met betrekking tot het beheer van voorgaand omschreven bomen en hagen moet worden uitgegaan van normale omstandigheden. De eerste snoei is belangrijk om de verhouding wortels en kroon te optimaliseren. Later als de boom volwassen is is onderhoud snoei noodzakelijk. Schurende takken moeten worden verwijderd. In droge periodes kan de boom nog niet zelf voldoende water vinden, water geven is de eerste drie jaar belangrijk.

De hagen moeten het eerste jaar ook voorzien worden van water. Verder is regelmatig 'scheren' van de haag nodig om een vaste compacte vorm te behouden. In een optimale situatie mag de haag 2x per jaar gesnoeid worden.

De struweelhaag kan vrij uitgroeien en wordt 1 maal per 5 tot 7 jaar aan drie zijden gesnoeid. Na het snoeien heeft de haag een hoogte van tenminste 1,00 meter en een breedte van tenminste 0,8 meter.



Landschappelijk inrichtingsplan

Februari 2023