

NOTA VAN WIJZIGINGEN structuurvisie Aanvulling structuurvisie Buitengebied

Inleiding

De structuurvisie heeft van 1 mei 2015 tot en met 15 mei 2015 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn schriftelijk zienswijzen bij de gemeenteraad tegen het plan ingediend. In de 'nota van inspraakreacties Aanvulling Structuurvisie Buitengebied' zijn alle inspraakreacties beantwoord, vooraf gegaan door een korte samenvatting van de inhoud. In een geval heeft een inspraakreactie geleid tot wijzigingen in de structuurvisie.

In deze Nota van Wijzigingen volgt een overzicht van de wijzigingen naar aanleiding van de ingekomen inspraakreacties en de ambtshalve wijzigingen in de structuurvisie. Grammaticale, alsook ondergeschikte tekstuele aanpassingen en vernummeringen, worden niet expliciet vermeld.

Deze nota maakt onlosmakelijk onderdeel uit van het te nemen raadsbesluit omtrent de (gewijzigde) vaststelling van bestemmingsplan 'Actualisatieplan Buitengebied' en de structuurvisie 'Aanvulling structuurvisie Buitengebied'.

In onderstaande tabel zijn alle wijzigingen opgesomd.

Tabel van wijzigingen	Wijziging	Aanleiding	Inspraakreactie / ambtshalve
Tekst			
Toevoeging ivm CHW-kaart	de CHW-kaart van de gemeente Sint-Michielsgestel een inspiratiebron vormt voor ontwikkelingsplannen en bijbehorende kwaliteitsverbeteringen	Aanbeveling provincie Noord-Brabant	inspraakreactie

Nota van inspraakreacties Aanvulling structuurvisie Buitengebied

Gemeente Sint-Michielsgestel

Inhoudsopgave:

1. INLEIDING

2. INSPRAAKREACTIES

3. AANPASSINGEN ONTWERP STRUCTUURVISIE

3.1 Inleiding

3.2 Wijzigingen naar aanleiding van inspraakreacties

1. INLEIDING

De 'Aanvulling structuurvisie Buitengebied' is een aanvulling op de structuurvisie Buitengebied die op 16 december 2010 door de gemeenteraad is vastgesteld. De structuurvisie heeft van 1 mei 2015 tot en met 15 mei 2015 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode van ter inzage legging zijn een tweetal inspraakreacties ontvangen.

In deze Nota van inspraakreacties wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op de ingediende reacties en wordt het antwoord van de gemeente verwoord.

Hoofdstuk 3 geeft inzicht in de onderdelen die ten opzichte van de ontwerp structuurvisie zijn gewijzigd. Het betreft wijzigingen die voortkomen uit de ingebrachte inspraakreacties en enkele ambtshalve wijzigingen.

2. INSPRAAKREACTIES

2.1 Provincie Noord-Brabant

Inspiraakreactie

De provincie Noord-Brabant constateert dat de structuurvisie-aanvulling in lijn is met het provinciaal beleidskader. Op twee aspecten geeft de provincie in haar reactie een aanbeveling voor het gemeentelijke beleid.

De eerste aanbeveling heeft betrekking op het thema cultuurhistorie. *'De gemeente draagt cultuurhistorie en cultuurhistorische waardevolle bebouwing hoog in het vaandel. Grote delen van de gemeente zijn aangeduid als cultuurhistorisch vlak. Het is aan gemeenten om de cultuurhistorische waarden in de gemeente te beschrijven en bij voorkeur te beschermen. Wij vragen de gemeente aandacht te schenken en vast te leggen hoe de cultuurhistorische vlakken zoals deze op de CHW-kaart staan een rol spelen binnen het bovengenoemde beleidskader.'*

De tweede aanbeveling heeft betrekking op het Stimuleringskader Groenblauwe diensten. *'Wij adviseren om de aanbevelingen van dit stimuleringskader specifiek te maken voor de gemeente Gestel en te koppelen aan de typische kenmerken van de verschillende vlakken van de CHW-kaart.'*

Beantwoording

Cultuurhistorie en cultuurhistorische waardevolle bebouwing vormen belangrijke dragers van de ruimtelijke kwaliteit van het gemeentelijke buitengebied. De cultuurhistorische waarden zijn gekarteerd in de gemeentelijke CHW-kaart en hebben juridisch-planologisch een plek gekregen in het bestemmingsplan voor het buitengebied. Bij de afweging over het toestaan van nieuwe ontwikkelingen in het buitengebied vindt een brede planologische toets plaats (goede ruimtelijke ordening), waarbij ook de eventuele aanwezigheid van cultuurhistorische waarden wordt meegenomen. Ten aanzien van de invulling van de kwaliteitsverbeterende maatregelen kan aanvullend hierop de CHW-kaart een inspiratiebron vormen. De gemeente ziet graag dat ontwikkelingsplannen een bijdrage leveren aan de beleefbaarheid van cultuurhistorische waarden.

Het Stimuleringskader Groenblauwe diensten is een eigenstandige regeling gericht op het stimuleren van landschaps- en natuurontwikkeling binnen de regio. De structuurvisie-aanvulling maakt enkel gebruik van enkele hulpmiddelen binnen deze regeling en heeft niet ten doel deze regeling verder uit te werken. Eventuele nadere uitwerkingen of koppelingen met de CHW-kaart zullen dan ook niet in het kader van de structuurvisie-aanvulling plaatsvinden.

Aanpassing structuurvisie

De paragraaf 'Mogelijke kwaliteitsverbeteringen en toetsing daarvan aan ruimtelijke beleid' wordt aangevuld met een zin die duidelijk maakt dat de CHW-kaart van de gemeente Sint-Michielsgestel een inspiratiebron vormt voor ontwikkelingsplannen en bijbehorende kwaliteitsverbeteringen.

Inspraakreactie

De ZLTO merkt in haar reactie op dat natuurontwikkeling hinder kan veroorzaken voor de bedrijfsvoering van agrarische ondernemers. *‘Wij als ZLTO-afdeling merken dat deze projecten vaak hinder en overlast veroorzaken bij de bedrijfsvoering van onze leden (agrarische ondernemers). Door de aanleg van nieuwe natuur neemt onder meer de kans op wildschade toe, en brengt de aanwezigheid van bijvoorbeeld een ecologische verbindingzone vaak opbrengtschade aan de gewassen, door overhangende takken en schaduwwerking op de aangrenzende percelen.’*

Daarnaast stelt de ZLTO dat de onder het programma Gestel Groene gemeente hangende projecten door andere partijen worden gefinancierd. *‘Veel van de genoemde projecten worden op dit moment al door andere partijen gefinancierd. Zo heeft de provincie geld beschikbaar gesteld voor de EVZ Keerdijk en Rijkswaterstaat voor de EVZ voor soortenmitigatie tussen Wamberg en de Heeswijkse Bossen (als gevolg van de aanleg van het Maximakanaal). Waarom zouden wij als gemeente hier ook nog eens extra geld voor inzetten?’*

Om die redenen ziet de ZLTO liever dat eventuele fondsbijdragen worden besteed aan onderhoudsmaatregelen aan bestaande natuur.

Beantwoording

De gemeente ontvangt eventuele fondsbijdragen in het geval dat een initiatiefnemer een verplichte kwaliteitsverbetering niet op eigen terrein kan realiseren. De gemeente neemt hiermee de verantwoordelijkheid over en dient daarom kwaliteitsverbeterende maatregelen te treffen in het buitengebied ter compensatie van verstening en/of verharding. Bij het enkel voeren van onderhoud aan bestaande natuurgebieden wordt onvoldoende invulling gegeven aan dit compensatiebeginsel. De projecten onder het programma Gestel Groene gemeenten zetten in op de aanleg en onderhoud van nieuwe landschappelijke, ecologische, waterhuishoudkundige en recreatieve elementen. Onderhoud maakt hiervan deel uit.

De projecten onder het programma Gestel Groene gemeente worden gerealiseerd in samenwerking met partners zoals de provincie en het waterschap. Veel projecten vragen naast ambtelijke en bestuurlijke inzet ook een financiële bijdrage van de gemeente om de beoogde ambitie en doelstellingen te bereiken. De realisatie van een project is daarmee mede afhankelijk van het beschikbaar komen van financiële middelen. Via het beleid van de Aanvulling Structuurvisie Buitengebied kunnen deze middelen versneld beschikbaar komen.

De lijst van projecten binnen het programma Gestel Groene gemeente is dynamisch. De gemeente staat dan ook te allen tijde open voor goede suggesties aangaande nieuwe projecten passend binnen de doelstellingen van het programma en de structuurvisie Buitengebied.

Aanpassing structuurvisie

De inspraakreactie vormt geen aanleiding tot het aanpassen van de structuurvisie-aanvulling.

3. AANPASSINGEN ONTWERP STRUCTUURVISIE

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden schematisch alle aanpassingen die gemaakt zijn ten opzichte van de Ontwerp Aanvulling structuurvisie weergegeven. Daarbij is aangegeven of de wijziging voortkomt uit één van de ingediende inspraakreacties of dat het een ambtshalve wijziging betreft.

3.2 Wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen