

Watertoets Strandposten

De watertoets is een belangrijk instrument om te verzekeren dat de waterhuishouding vanaf het begin van de planvorming integraal onderdeel uitmaakt van de ontwikkeling. Met name het vasthouden, bergen en afvoeren van regenwater is daarbij een belangrijk aandachtspunt.

Op basis van het Besluit ruimtelijke Ordening (Bro) zijn gemeenten verplicht om bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg te plegen met de besturen van de betrokken Waterbeheerders (artikel 3.1.1. Bro). In de toelichting bij het ruimtelijk plan dient voorts een waterparagraaf te worden opgenomen. De waterparagraaf moet een beschrijving bevatten van de wijze waarop rekening is gehouden met de gevolgen van het betreffende ruimtelijke plan voor de waterhuishouding en vormt de schriftelijke weerslag van de watertoets.

Thema	Waterdoelstelling	Toetsing
Veiligheid waterkering	Waarborgen van het veiligheidsniveau tegen water en de daarvoor benodigde ruimte.	De strandpost wordt gebouwd buiten de primaire kering. De primaire kering is een nationale waterkering met een waterstaatkundige functie. Binnen de invloedssfeer van de waterkering worden van overheidswege grenzen gesteld aan de bebouwingmogelijkheden. De strandpost wordt wel gerealiseerd in de beschermingszone. De initiatiefnemer moet in overleg met het waterschap afstemmen wat de beste manier is voor het funderen van de strandpost. Met het waterschap zal daarnaast overleg moeten worden gevoerd ten aanzien van de vergunning op grond van de Waterwet. Deze vergunning is noodzakelijk voor het aanbrengen van bouwwerken in de beschermingszone.
Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater)	Voldoende hoogte om instroming van oppervlaktewater in maatgevende situatie(s) te voorkomen. Voldoende ruimte voor vasthouden/bergen/afvoeren van water.	Het verhard grondoppervlak neemt toe. De toename bedraagt 100 m ² . De strandpost komt buitendijks. Daarmee is compensatie van waterberging niet aan de orde.
waterschapsobjecten	Geen belemmering voor (milieucontouren rondom) waterschapsobjecten.	n.v.t.
Riolering / RWZI (inclusief water	Optimale werking van de	Het huishoudelijk afvalwater dat

op straat / overlast)	zuivering en van de (gemeentelijke) rioleringen.	vrijkomt in de strandpost wordt afgevoerd met drukriolering aangesloten op het gemeentelijk riool.
Hemelwater	Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken.	De hemelwaterafvoer dient direct geïnfiltreerd te worden in de bodem. De wijze van uitvoering wordt bepaald in overleg met het waterschap.
Watervoorziening /-aanvoer	Het tegengaan van nadelige effecten van veranderingen in ruimtegebruik op de behoefte aan water.	De watervoorziening is niet in het geding.
Volksgezondheid (water gerelateerd)	Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. voorkomen van verdrinkingsgevaar / -risico's via onder andere de daarvoor benodigde ruimte.	De volksgezondheid komt door de voorliggende ontwikkeling niet in gevaar. Aangenomen mag worden dat het risico op watergerelateerde ziekten en/of kans op verdrinkingsgevaar door realisatie van het project niet aan de orde is.
Bodemdaling	Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveld dalingen met name in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	Bodemdaling zal niet optreden. Er vindt geen aanpassing van polderpeilen plaats.
Grondwateroverlast	Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast.	Er is geen sprake van grondwateroverlast.
Oppervlaktewaterkwaliteit	Behoud/realisatie van een goede waterkwaliteit voor mens en natuur.	Er zijn geen nadelige gevolgen voor de waterkwaliteit. Om te voorkomen dat hemelwater verontreinigd raakt dient het gebruik van uitlogende materialen zoals zink en lood te worden voorkomen en dient het gebruik van duurzame bouwmaterialen te worden bevorderd.
Grondwaterkwaliteit	Behoud/realisatie van een goede waterkwaliteit van een goede grondwaterkwaliteit.	Er wordt niet gebouwd in een infiltratiegebied, natuurgebied of drinkwatervoorziening.
Verdroging	Bescherming karakteristieke grondwaterafhankelijke ecologische waarden.	Is niet aan de orde.
Natte natuur	Ontwikkeling / bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Het plangebied grenst aan het Natura-2000 gebied de Westerschelde. De ontwikkeling van een strandpost is

		seizoensgebonden en dermate beperkt van omvang dat ook dit niet leidt tot negatieve effecten van het Natura 2000-gebied.
Onderhouds(mogelijkheid) waterlopen	Oppervlaktewater dient adequaat onderhouden te worden.	n.v.t.
Waterschapswegen	Rekening houden met eventueel aanwezige waterschapswegen.	n.v.t.

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat de beoogde functiewijziging niet strijdig is met waterdoelstellingen dan wel noodzaakt tot waterhuishoudkundige maatregelen.