gemeente SLUIS

Raadsvoorstel

Datum vergadering	25 maart 2010	**Nr.**	7
Omschrijving agendapunt	Voorstel tot het nemen van een hernieuwd voorbereidingsbesluit voor het projectgebied C1000, gelegen Burgemeester van Zuijenstraat 79 te Breskens.		
Portefeuillehouder	wethouder C. Bolijn		

Samenvatting

Voorgesteld wordt een hernieuwd voorbereidingsbesluit te nemen voor het projectgebied C1000, gelegen aan de Burgemeester van Zijenstraat 79 te Breskens, ten behoeve van de uitbreiding van de C1000-supermarkt aldaar. Helaas is de planologische procedure voor de uitbreiding van de C1000-supermarkt nog steeds niet afgerond vanwege diverse bezwaar- en beroepsprocedures. Hierdoor is verlenging van het voorbereidingsbesluit noodzakelijk.

Aan de raad,

In uw vergadering van 26 februari 2009 heeft u besloten om voor het perceel van de C1000-supermarkt, gelegen aan de Burgemeester van Zuijenstraat 79 te Breskens, een hernieuwd voorbereidingsbesluit te nemen. Omdat een voorbereidingsbesluit vervalt indien niet binnen 1 jaar na de datum van het inwerking treden van het betreffende besluit het vrijstellingsbesluit is genomen, stellen wij u voor een nieuw voorbereidingsbesluit voor het projectgebied te nemen.

Medewerking aan de uitbreiding van de supermarkt is mogelijk op grond van de vrijstellingsprocedure als bedoeld in artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (oud). De vrijstellingsprocedure loopt reeds enkele jaren, maar vanwege diverse bezwaar- en beroepsprocedures is er nog steeds geen sprake van een onherroepelijk bouwvergunning. Hierdoor is nogmaals verlenging van het voorbereidingsbesluit noodzakelijk.

Gehoord de raadscommissie ruimte stellen wij u voor om een nieuw voorbereidingsbesluit te nemen en te besluiten dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op 8 april 2010, zijnde de dag na publicatie.

Oostburg, 9 februari 2010

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De wnd. secretaris, De burgemeester,

drs. M.M.M.F. de Schwartz J.F. Sala

Bijlage(n):

a. tekening

Ter inzage liggende stukken:

Geen

Besluit van de Raad d.d. 25 maart 2010	Het collegevoorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aangenomen.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE SLUIS

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 9 februari 2010;

gelet op artikel artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

Een voorbereidingsbesluit te nemen voor het projectgebied C1000, gelegen aan de Burgemeester van Zuijenstraat 79 te Breskens, kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie EB, nummers 1832, 2421, 2422, 2158 en 2598, conform de bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkte tekening en te bepalen dat dit besluit in werking treedt op 8 april 2010, zijnde de dag na publicatie.

Sluis, 25 maart 2010

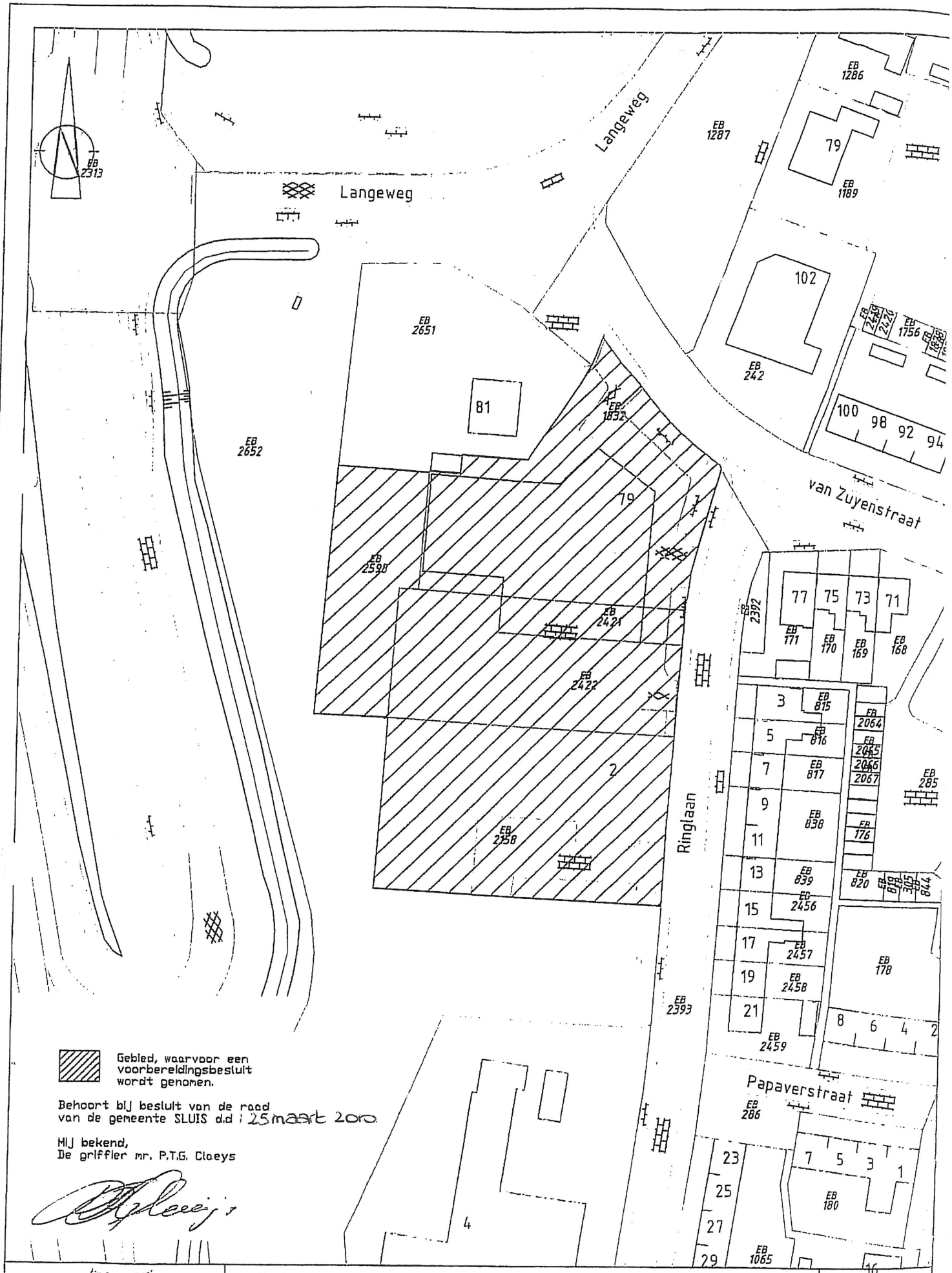
DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

mr. P.T.G. Claeijs

De voorzitter,

J.F. Sala


Langeweg
Langeweg
van Zuyenstraat
Ringlaan
Papaverstraat
EB 2313
EB 2651
EB 2652
EB 1287
EB 1286
EB 1189
EB 1756
EB 242
EB 1832
EB 2598
EB 2421
EB 2422
EB 2458
EB 2392
EB 171
EB 170
EB 169
EB 168
EB 815
EB 816
EB 817
EB 838
EB 839
EC 2456
EB 2457
EB 2458
EB 2459
EB 2064
EB 2065
EB 2066
EB 2067
EB 176
EB 285
EB 820
EB 178
EB 2393
EB 286
EB 180
EB 1065
81
79
102
100
98
92
94
77
75
73
71
3
5
7
9
11
13
15
17
19
21
23
25
27
29
8
6
4
2
1
4
10
Gebied, waarvoor een voorbereidingsbesluit wordt genomen.
Behoort bij besluit van de raad van de gemeente SLUIS d.d. : 25 maart 2010
Mij bekend,
De griffier mr. P.T.G. Claeys
Gemeente Sluis
Tekening behorend bij voorbereidingsbesluit terrein C1000 te Breskens
d.d. 09-08-'04
sect. Publiek
schaal 1:1000
get. AVH
gew. 5-2-2009
afd.
kern
filenaam
formaat