

Aanmeldformulier watertoetsproces

versie 7-9-2016

Het watertoetsproces geeft inzicht in de waterhuishoudkundige consequenties van uw plan. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld anmeldformulier. Dit formulier vormt de agenda voor ons gesprek met u. Na dit gesprek vult u het anmeldformulier verder aan. De ingevulde watertoetstabel kan in een ruimtelijke onderbouwing worden ingevoegd als water-paragraaf. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Het anmeldformulier kunt u downloaden via de website www.scheldestromen.nl > digitale balie.

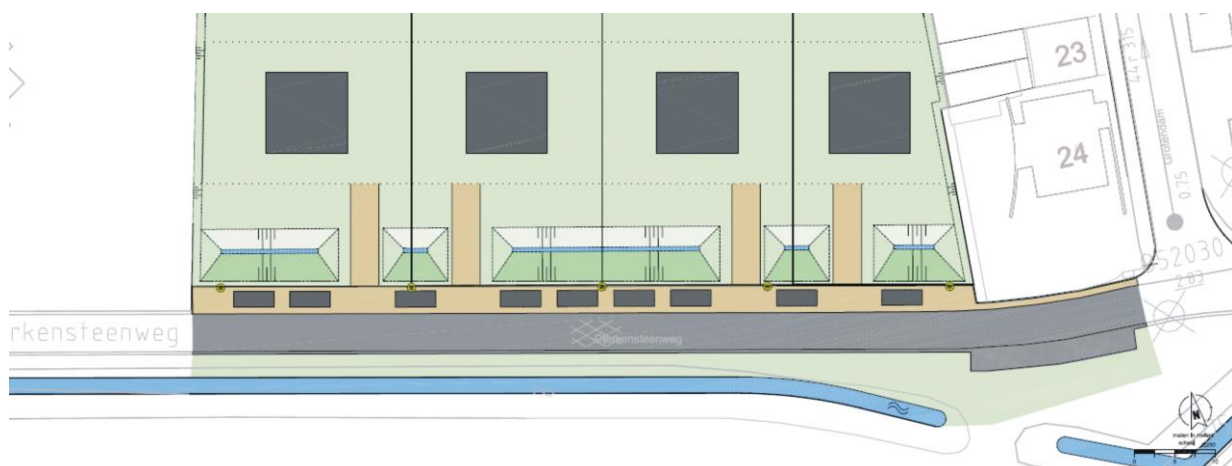
Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier/bedrijf)	Gegevens aangevraagd door (optioneel, bijv. adviesbureau, etc.)
Naam:		Irma Dekker
Organisatie:	AM Zeeland	Rho adviseurs
Adres:		Delftseplein 27b
Postcode + plaats:		Rotterdam
E-mailadres:		Irma.dekker@rho.nl
Telefoonnummer:		
Datum aanvraag:		19-05-2017

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Dierkensteenweg
Waar is het plan gelegen: (adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart (op schaal) toe)	Dierkensteenweg, Kadastrale aanduiding OBG000E 3657 G0000 Perceelnummer 3657  

Beknopte planomschrijving



Het initiatief bestaat uit de realisatie van vier vrijstaande woningen.

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	In de omgeving van het plangebied zijn geen waterkeringen aanwezig. De ontwikkeling heeft derhalve geen invloed op het veiligheidsniveau van de waterkeringen.
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om inundatie vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	In de huidige situatie is het plangebied geheel onverhard. Ten gevolge van het ruimtelijke initiatief wordt circa 1200 m² verharding gerealiseerd. Op basis van de eisen van het waterschap dient er voor toename in verharding 75 mm per vierkante meter verharding gecompenseerd te worden wat in deze situatie neerkomt op circa 90 m³ water. De compenserende waterberging wordt gerealiseerd door een wadi aan te leggen langs de Dierkensteenweg met een lengte van 95 m. De wadi krijgt een talud van 1:2 en een diepte tot + 1 m NAP. Hier kan het water in worden opgevangen. De wadi draagt daarnaast bij aan de natuurwaarden in het gebied. Het plangebied ligt in het peilbeheersgebied West Zeeuws-Vlaanderen. Het zomerpeil bedraagt -0,60 m NAP. Als bouwpeil wordt + 2,40 NAP aangehouden.

