

Nader onderzoek aanwezigheid van vleermuizen projectlocatie De Vijf Weeghen te Nieuwvliet



Adviesbureau Wieland

Liniestraat 13
4561 ZS Hulst
tel. 06-12352169

27 oktober 2019

Inhoud

1	Inleiding.....	2
2	Huidige situatie en voorgenomen werkzaamheden.....	3
3	Methoden	5
4	Resultaten en advies.....	6

1 Inleiding



Figuur 1. Plangebied

Het plangebied bestaat uit een tweetal vakantiewoningen en een opslag schuur. Alle gebouwen worden gesloopt. Tijdens de quickscan is vastgesteld dat er vleermuizen gebruik maken van de twee vakantiewoningen. Om te bepalen welke soorten er aanwezig zijn en wat de functie van de gebouwen voor vleermuizen is, is een nader onderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit onderzoek zijn in deze notitie verwerkt.

2 Huidige situatie en voorgenomen werkzaamheden

De betreffende locatie is gelegen ten noorden van Nieuwvliet. Het betreft een camping en recreatieterrein (restaurant). Het terrein grenst aan een dijk met beplanting .

De werkzaamheden bestaan uit het slopen van bebouwing.

Foto 1. Te slopen huisjes.



Foto 2. Invliegopening gewone dwergvleermuis.



3 Methoden

Vleermuizen

Bezoeken uitgevoerd op:

16 april (overdag), 3 mei (avond) en 24 mei (morgen) , 10 juli (avond), 15 september (morgen), 25 oktober (avond) 2019.

Er is gebruik gemaakt van de volgende apparatuur:

- Detectie/opname: Petterson D100; Petterson D200; Petterson D240x; Songmeter Sm2+; Songmeter Sm4; Batcorder 3.1; Echometer EM3+; Echometer Touch 2 pro.
- Zicht: warmtebeeldcamera FLIR 5.
- Determinatie: Batsound; Kaleidoscope; Batexplorer.

4 Resultaten en advies

Tijdens het onderzoek is vastgesteld dat er gewone dwergvleermuizen van de te slopen bebouwing gebruik maken. Tijdens alle bezoeken hadden vleermuizen een dagverblijf (zomerverblijf en paarverblijf) in de twee vakantiewoningen. In de bergschuur zijn geen vleermuizen aangetroffen.

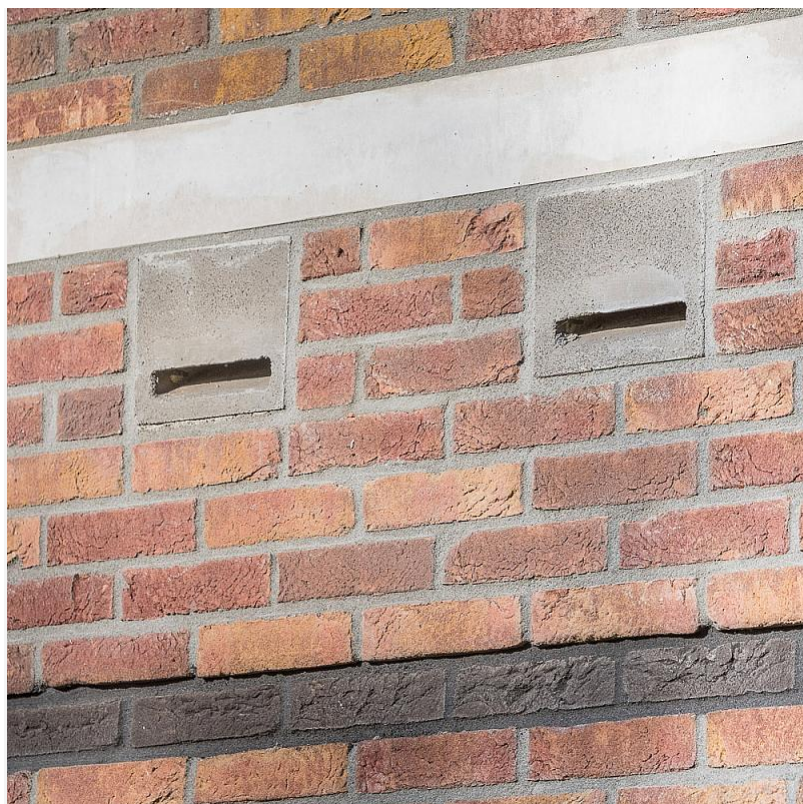
Om de twee vakantiewoningen te slopen dient is een ontheffing in het kader van de Wet Natuurbescherming aangevraagd te worden voor de gewone dwergvleermuis.

Tijdens de sloop dient rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van vleermuizen. Er dienen in de directe omgeving minimaal 8 duurzame vleermuiskasten opgehangen te worden. Daarnaast dienen er maatregelen getroffen te worden die voorkomen dat vleermuizen gedood worden tijdens de sloop. Dit dient uitgewerkt te worden in een mitigatieplan voor aanvang van de sloop in overleg met de sloper. In de nieuwbouw dienen voorzieningen getroffen te worden die inpanding zijn, zie bijlage 1. Dit betreft 8 stuks. De locaties bepalen in overleg met een ecologisch deskundige.

Bijlage 1



IB VL 01 Inbouwsteen Vleermuizen



Vraag een offerte aan voor dit product

Aantal: + OFFERTE AANVRAAG