

|                      |                                        |                     |            |
|----------------------|----------------------------------------|---------------------|------------|
| <b>Gemeente</b>      | SLUIS                                  | <b>Plaats</b>       | SINT KRUIS |
| <b>Straat</b>        | PEREWEG 4                              |                     |            |
| <b>Naam</b>          | *                                      | <b>Postcode</b>     | 4528EG     |
| <b>Monumentsoort</b> | BOER                                   | <b>Mon. Nr</b>      | 3170       |
| <b>Object Nr</b>     |                                        | <b>Code</b>         | BOER-45351 |
| <b>Situering</b>     | groepsgewijs;< 100 m. van openbare weg | <b>Locatie</b>      |            |
| <b>Complex</b>       |                                        | <b>Kom</b>          | Buiten     |
| <b>Wetsart</b>       |                                        | <b>Msp</b>          |            |
| <b>Bouwjaar van</b>  |                                        | <b>Bouwjaar tot</b> |            |
| <b>Xcoördinaat</b>   | 22085                                  | <b>Ycoördinaat</b>  | 366355     |

[Link](#)

[Link](#)

[Link](#)

[Link](#)

[Link](#)

## Beschrijving

Nabij drukke weg en naast jonge bedrijfsgebouwen gelegen voormalige (?) boerderij bestaande uit losse delen: woning en schuur, bovendien staat achter de moestuin een houten tuinhuis uit de jaren 1930 of 1950. De erfindeling is gewijzigd, maar de moestuin is behouden gebleven en neemt een groot deel van het erf in beslag. De woning uit de periode 1920-1940 is behoorlijk authentiek inclusief de meeste ramen, behoudens een jongere keukenaanbouw met een zadeldak aan de achterzijde. De (naoorlogse?) schuur van bescheiden afmetingen echter is vrijwel geheel slordig gerenoveerd met jongere houten geveldelen en aanbouwen. Door de verbouwing is de cultuurhistorische waarde verdwenen.

## Redengevende omschrijving

Hoofdvorm:

Boerderij bestaat uit losse delen; lostaand woonhuis met voordeur in zijgevel; inrijdeuren schuur in zijgev

Functie:

niet agrarisch - bewoning

Bebouwing:

woonhuis;schuur;garage;tuinhuis

Erfonderdelen:

eigentijdse tuin;moestuin

Erfafscheiding:

windsingel;bomenrij;afrastering

Erfindeling:

gewijzigd

Onderlinge relatie:

verstoord

## Waardering boerderijen

### WOONHUIS

-----  
Authenticiteit : B  
Architectuur : A  
Zeldzaamheid : C  
Datering : B  
Eindoordeel : B

### SCHUUR 1

-----  
Authenticiteit : C  
Architectuur : C  
Zeldzaamheid : C  
Datering : B  
Eindoordeel : C

### ERF

-----  
Authenticiteit : B  
Eindoordeel : B

### BEOORDELINGEN

-----  
Ensemble waarde : C  
Stedebouwkundige context : B

INDICATIEF EINDOORDEEL: C

| Categorie indeling                  |                 |                |                          |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|--------------------------|
| Rol Categorie                       | Categorie soort | Categorie code | Categorie omschrijving   |
| HUIDIG                              | BOERSTATUS      | GEEN           | Geen                     |
| HUIDIG                              | BOERWAARDE      | C              | Indicatief eindoordeel C |
| Datum laatste wijziging: 21-04-2010 |                 |                |                          |