

BIJLAGE AERIUS WNB

Nota van uitgangspunten



Postadres:
Boxmeerseweg 9
5835 AB Beugen

+316 14 85 24 54
info@derks-advies.nl
www.derks-advies.nl

kvk 74263552
NL16RABO0322772796
btw NL859829893B01

Bouwen bedrijfswoning

Roeselaerestraat 4

4528 EP Sint Kruis



Titel : Bijlage Nota van uitgangspunten Wnb AERIUS calculator
Versie : 1.0
Datum : 28 augustus 2021

Inhoud

1.	Gegevens inrichting	4
1.1	Opdrachtgever	4
1.2	Projectlocatie	4
2.	Gegevens initiatief.....	4
3.	Bouwvrijstelling.....	4
4.	Emissies na ingebruikname.....	5
4.1	Transport naar de projectlocatie (verkeer en vervoer).....	5
5.	Conclusie en afweging.....	6
	BIJLAGE: AERIUS-bestand gebruiksfase	7
	BIJLAGE: AERIUS-bestand gebruiksfase België	12

1. Gegevens inrichting

1.1 Opdrachtgever

Handelsnaam	: Verhage-Lemahieu B.V.		
Adres	: Rondweg 1		
Postcode	: 4524 JL	Plaats:	Sluis
Telefoon	: 0117 – 760 160	Mail:	bram@verhage-lemahieu.nl

1.2 Projectlocatie

project	: Klusbedrijf Carlos		
Adres	: Roeselaerestraat 4		
Postcode	: 4528 EP	Plaats:	Sint Kruis
Kadastrale ligging	: Aardenburg	Sectie:	R Nr(s): 139 en 131

2. Gegevens initiatief

Voor de bouw van een bedrijfswoning bij een bouw- en renovatiebedrijf, binnen de gemeente Sluis dienen de effecten van het gebruik van een terrein op de locatie in relatie tot het plan/project te worden onderzocht. Hiervoor is onder andere een onderzoek naar de stikstofdepositie in de omliggende Natura 2000-gebieden nodig. In deze nota zijn de uitgangspunten en resultaten van de berekeningen van de stikstofdepositie met AERIUS Calculator vastgelegd.

Het betreft hier een bedrijfsbestemming met een bouwvlak van circa 0,3 ha aan het Roeselaerestraat 4 te Sint Kruis op een afstand van 1,85 km ten westen van het Natura2000 gebied Polders Krekengebied. De eigenaar heeft het voornemen om bij zijn bouw- en renovatiebedrijf een bedrijfswoning te realiseren, waarvoor het bestemmingsplan gewijzigd moet worden. Dit betekent dat de voor de locatie onderzocht moet worden of de emissies van NOx een significant effect heeft op omliggende beschermde Natura2000 gebieden.

3. Bouwvrijstelling

Sinds 1 juli 2021 is de Wet natuurbescherming gewijzigd. Hierin is in artikel 2.9a een partiële vrijstelling opgenomen voor bouwen en slopen van een bouwwerk en voor het aanleggen, veranderen en verwijderen van een werk. Hiermee wordt voor deze activiteit de vergunningplicht uit artikel 2.7, tweede lid uitgezonderd. voor de gevolgen van stikstofdepositie door in het [Besluit stikstofreductie en natuurverbetering](#) activiteiten in de bouwsector aan te wijzen. Dit besluit wijzigt het Besluit natuurbescherming door daarin een nieuw artikel 2.5 op te nemen:

"Als activiteiten van de bouwsector als bedoeld in artikel 2.9a van de wet worden aangewezen:

1. *het verrichten van een bouwactiviteit of een sloopactiviteit die het feitelijk verrichten van bouw- of sloopwerkzaamheden aan een bouwwerk betreft, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen;*
2. *het aanleggen, veranderen of verwijderen van een werk, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen."*
3. *het aanleggen, veranderen of verwijderen van een werk, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen."*

De partiële vrijstelling omvat de vervoersbewegingen die samenhangen met de werkzaamheden, zoals aan- en afvoer van bouwmaterialen en bouw- en sloopafval, transport van werknemers en werktuigen van en naar de bouwplaats, de emissies van werktuigen op de bouwplaats (aggregaten, bouwmachines, mobiele puinbrekers, baggerwerk- of baggervaartrijders en cetera) en eventuele tijdelijke omrij- en omvaar-effecten als gevolg van de werkzaamheden. De vrijstelling omvat niet de productie van bouwmaterialen of de winning van bouw- of grondstoffen.

4. Emissies na ingebruikname

Voor het bepalen van de depositieberekening in AERIUS is voor de emissies ingevolge de Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator van oktober 2020 twee bronnen te onderscheiden. Een lijnbron van verkeer gelieerd aan de locatie en een puntbron voor eventuele emissies van verbrandingsinstallaties als een CV ketel. De inrichting wordt duurzaam opgezet waarbij de gebouwen worden verwarmd met warmtepomp en zonnepanelen en ook van het aardgas afgekoppeld, waardoor er geen emissie is van een CV ketel.

4.1 Transport naar de projectlocatie (verkeer en vervoer)

In de AERIUS-berekeningen zijn de rijdende voertuigen als volgt opgenomen. Onderstaande tabel geeft een overzicht van het aantal verkeersbewegingen die in een worstcase situatie van en naar de projectlocatie gaan in de aan te vragen situatie. In het onderzoek zijn de emissies ten gevolge van het wegverkeer van en naar de projectlocatie beschouwd. In de nieuwe situatie is hier namelijk enkel het verkeer nog relevant.

Op het perceel aan de achterzijde zijn voldoende parkeerplaatsen aanwezig, het bedrijf kent dagelijks zes verkeersbewegingen waarvan 10% van de bewegingen vrachtverkeer is om iets te laden en lossen op het bedrijf. Voor deze activiteiten is daarom 5 bewegingen van licht verkeer en 1 beweging van zwaar verkeer opgenomen.

Voor de bepaling van de effecten van de bedrijfswoning op de stikstofdepositie is de beoogde situatie onderzocht met de worst-case situatie dat deze verkeersbewegingen blijven bestaan ondanks dat de inrichtinghouder niet meer met zijn auto naar het bedrijf hoeft te rijden en uitgaande van het feit dat deze allen niet elektrisch, maar met een verbrandingsmotor rijden. Als rekenjaren is het jaar 2022 gehanteerd. Het geplande jaar van verkrijgen van de omgevingsvergunning voor de bouw en bestemmingswijziging voor de bedrijfswoning.

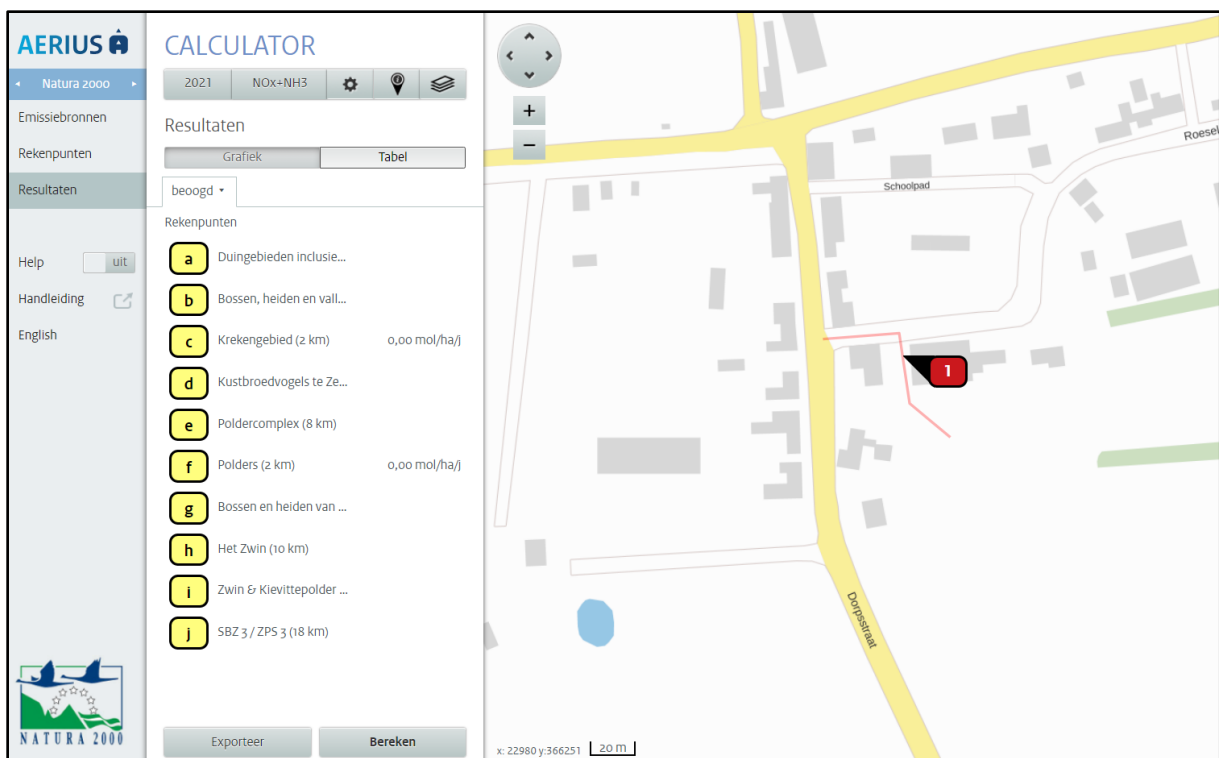
De bewegingen zijn gemodelleerd van de projectlocatie achter op het terrein via de Roeselaerestraat naar de Dorpsstraat. Bij deze kruising moet het verkeer weer optrekken en gaat dan over in het overige verkeer. Hierbij is gebruik gemaakt van de emissiefactoren voor licht en zwaar verkeer die in het rekenmodel AERIUS Calculator zijn verwerkt. Door hierbij uit

te gaan van snelheden “binnen bebouwde kom” en 10% stagnerend verkeer is niet uitgegaan van een worst-case scenario, omdat deze weg geen filevorming kent.

5. Conclusie en afweging

Voor een bestemmingswijziging en een omgevingsvergunning bouwen is gekeken naar het effect van de gebruiksfase van het bouw- en renovatiebedrijf wanneer er een bedrijfswoning wordt toegevoegd. Hierbij is gekeken naar situatie waarbij het beoogde project per saldo zelf niet leidt tot een significante N-depositie ten opzichte van de omliggende beschermde gebieden binnen de begrenzing van het project of de locatie.

Uit de AERIUS berekening blijkt dat het projecteffect op omliggende gebieden in de gebruiksfase nihil is en daarmee ook geen effect heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende gebieden. Een Wet natuurbeschermingsvergunning is voor de gebruiksfase dan ook niet noodzakelijk.



AERIUS berekening tijdens de gebruiksfase

BIJLAGE: AERIUS-bestand gebruiksfase



Berekening beoogd

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

S2qfVcQL7we7 (28 augustus 2021)
pagina 1/5

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Klusbedrijf Carlos	Roeselaerestraat 4 , 4528 EP Sint Kruis

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Wnb beoogde situatie	S2qfVcQL7we7	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
28 augustus 2021, 17:28	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	< 1 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

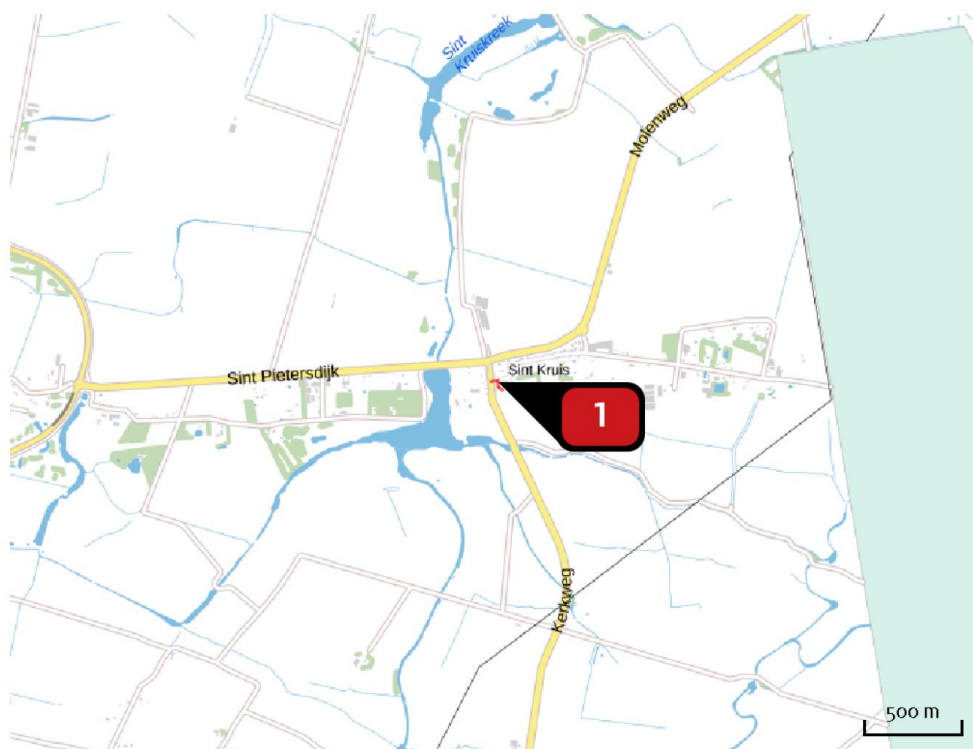
stikstofdepositieberekening

Resultaten

beoogd

S2qfVcQL7we7 (28 augustus 2021)
pagina 2/5

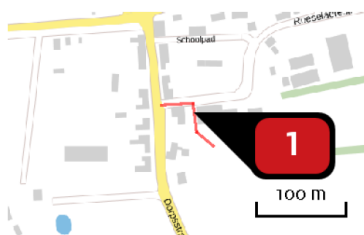
Locatie
beoogd



Emissie
beoogd

Bron Sector	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Verkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Emissie
(per bron)
beoogd



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH₃

Verkeer
23004, 366431
< 1 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	5,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

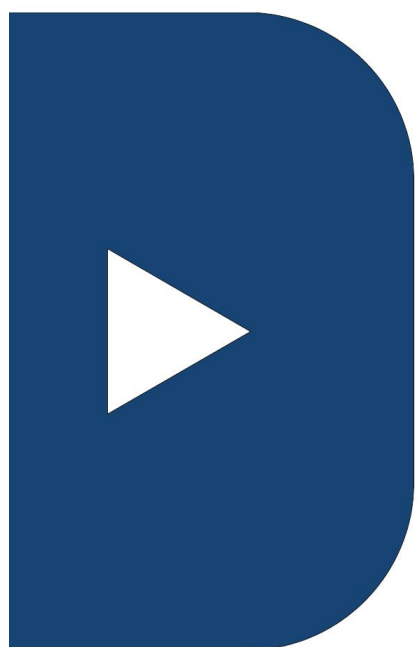
AERIUS versie 2020_20210525_2040287d5b

Database [versie 2020_20210713_c09c249e](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>

BIJLAGE: AERIUS-bestand gebruiksfase België



Berekening beoogd

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de berekende stikstofbijdragen op eigen gedefinieerde rekenpunten.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

RJ86gkDnu1fp (28 augustus 2021)
pagina 1/6

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Klusbedrijf Carlos	Roeselaerestraat 4 , 4528 EP Sint Kruis

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Wnb beoogde situatie buitenland	Rj869kDnu1fp

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
28 augustus 2021, 17:35	2021	Berekend met eigen rekenpunten

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	< 1 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Resultaten

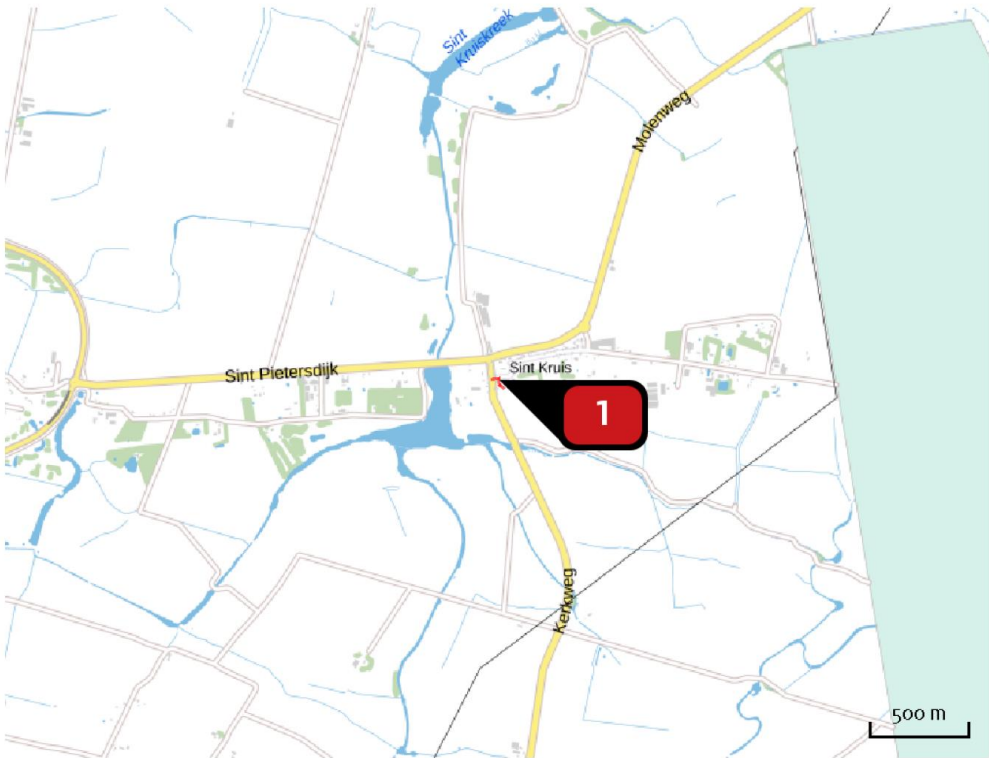
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Bijdrage
Niet van toepassing	Niet van toepassing

Toelichting

stikstofdepositieberekening op buitenlandse gebieden binnen 25 km

Locatie
beoogd



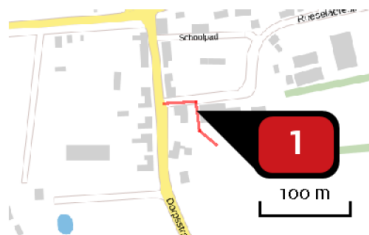
Emissie
beoogd

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Verkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Rekenpunten

	Label	Positie	Situatie 1	Afstand tot dichtstbijzijnde bron
	Duingebieden inclusief IJzermonding en Zwin. (13 km)	14814, 376150	0,00	12,7 km
	Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel (16 km)	8394, 358965	0,00	16,4 km
	Krekengebied (2 km)	24605, 367331	0,00	1.833 m
	Kustbroedvogels te Zeebrugge-Heist (20 km)	5085, 374631	0,00	19,7 km
	Poldercomplex (8 km)	15106, 367771	0,00	7.973 m
	Polders (2 km)	24627, 367379	0,00	1.876 m
	Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel (11 km)	20036, 355777	0,00	11,0 km
	Het Zwin (10 km)	15412, 373479	0,00	10,3 km
	Zwin & Kievittepolder (12 km)	14834, 375096	0,00	11,9 km
	SBZ 3 / ZPS 3 (18 km)	7676, 375718	0,00	17,9 km

Emissie
(per bron)
beoogd



Naam
Locatie (X,Y)
NO_x
NH₃

Verkeer
23004, 366431
< 1 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	5,0 / etmaal	NO _x NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0 / etmaal	NO _x NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210525_2040287d5b

Database versie 2020_20210713_c09c249ebe

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>

