

Sluis

Supermarkt Langestraat

Bezonningsstudie Jumbo

identificatie

projectnummer:

161520.201509.48

projectleider:

ing. J.C.C.M. van Jole

auteur(s):

planstatus

datum:

07-07-2016

opdrachtgever:

Aannemingsbedrijf van der Poel

Inhoud

Bezonningsstudie Supermarkt / MFC te Oostburg	3
1.1. BP Supermarkt Langestraat Oostburg	3
1.2. Bezonningsstudie	3
1.3. Onderzoeksmethode	3
1.4. Onderzoeksresultaten nieuwbouw	4
1.5. Conclusie	5

Bijlagen:

Geen inhoudsopgavegegevens gevonden.

1.1. BP Supermarkt Langestraat Oostburg

Het bestemmingsplan Supermarkt Langestraat Oostburg heeft betrekking op de gronden gelegen op de hoek van de Langestraat en de Grote Beer. De ontwikkeling op het plangebied is opgenomen in het Masterplan Aantrekkelijk Oostburg.

In het bestemmingsplan wordt een supermarkt mogelijk gemaakt. De locatie biedt ruimte aan een supermarkt (1.400 m² wvo) en een parkeerterrein met 97 parkeerplaatsen. De supermarkt krijgt een maximale bouwhoogte van 5,5 meter en het gedeelte nabij de parkeerplaats met een maximale bouwhoogte van 8,5 meter.

1.2. Bezonningsstudie

In deze bezonningsstudie wordt de schaduwwerking van de toekomstige situatie inzichtelijk gemaakt. Dit gebeurt door middel van een 3D-model en hiervoor geschikte software. In dit model is het bouwplan opgenomen, inclusief de erfbebouwing van de nieuwbouw. In deze bezonningsstudie wordt de schaduwwerking van de toekomstige situatie inzichtelijk gemaakt.

Er bestaan geen wettelijke normen en eisen met betrekking tot de bezonning. Gemeenten zijn dus vrij om hun eigen eisen te stellen aan de bezonning. De gemeente Sluis heeft geen specifiek beleid ten aanzien van bezonning. Wel wordt er uitgegaan van de TNO-normering.

1.3. Onderzoeksmethode

Periode en data

De TNO-normen gaan uit van vastgelegde tijdsperiodes en niet van de maatgevende dagen van ieder seizoen. Maatgevend zijn dus de uiterste data van de normen aan het begin van het jaar (21 maart) en aan het eind van het jaar (21 december). De zon staat het hoogst op 21 juni.

Op de uiterste data is de schaduwwerking het grootst door de lage stand van de zon.

- Na 21 maart zal de situatie elke dag verbeteren tot en met 21 juni, dan is er nauwelijks schaduwwerking.
- Na 21 juni neemt de schaduwwerking elke dag toe, tot het einde van de onderzoeksperiode op 21 december.

Door het 'parabolische' effect volstaat het om de schaduwwerking op drie dagen te onderzoeken: de uiterste periodedata en 21 juni. Voor het verkrijgen van een beter beeld van het effect van de nieuwbouw op de bezonning is tevens de maand september in het onderzoek opgenomen.

Hierdoor wordt met een interval van 3 maanden de bezonningssituatie gedurende een groot deel van het jaar weergegeven: 21 maart, 21 juni, 21 september en 21 december.

Momenten van de dag

Op elk van deze data wordt met een interval van 3 uur onderzocht hoe de schaduwwerking op het naastgelegen Multifunctioneel Centrum (MFC) op de betreffende dag is, zodat inzichtelijk is hoeveel uur per dag de te onderzoeken gevel in de schaduw ligt. Vanaf 9.00 uur in de ochtend tot 18.00 uur in de middag is per drie uur (totaal 9 uren) de schaduwwerking berekend.

1.4. Onderzoeksresultaten nieuwbouw

Bezonningssituatie woningen

De bezonningsduur en de invloed van de nieuwbouw op de bezonning op het MFC aan de Langestraat is afhankelijk van het moment van het jaar. Hieronder worden de onderzoeksresultaten vermeld. In bijlage 1 zijn de schaduwtekeningen opgenomen.

21 maart

In de nieuwe situatie treedt schaduwwerking op, op de zuidelijke gevel van de uitbouw van het MFC, om 18:00. Om 12:00 en 15:00 is er sprake van minimale schaduwwerking op het schoolplein van het MFC. De invloed van de nieuwe bebouwing is in de huidige situatie gering.

21 juni

Wanneer de zon op het hoogste punt staat, is de schaduwwerking het minst. Dat blijkt ook uit de bezonningsstudie. Tussen 15:00 en 18:00 is er sprake van enige schaduwwerking op het schoolplein van het MFC. Er treedt geen schaduwwerking op, op de gevel van het MFC. De invloed van de nieuwe bebouwing is in de toekomstige situatie verwaarloosbaar.

21 september

Net als op 21 maart, is om 18:00 schaduwwerking op de zuidelijke gevel van het gebouw. De invloed van de nieuwe bebouwing is in de toekomstige situatie gering.

21 december

Door de lage stand van de zon is de schaduwwerking vanaf 15:00 van toepassing op de gehele zuidelijke gevel van het MFC en het schoolplein. Om 18:00 is het donker. De invloed van de nieuwe bebouwing is vanaf 15:00 waarneembaar.

Tabel 1. Schematische weergave schaduwwerking

Bezonning nieuwbouw				
Datum	Tijd	Schoolplein	Gevel uitbouw	Gevel
21 maart	09:00			
	12:00			
	15:00			
	18:00			
21 juni	09:00			
	12:00			
	15:00			
	18:00			
21 september	09:00			
	12:00			
	15:00			
	18:00			
21 december	09:00			
	12:00			
	15:00			
	18:00			
	Zon			
	Gedeeltelijke schaduwwerking			
	Schaduwwerking			

1.5. Conclusie

In de maanden maart, juni en september is de invloed van de nieuwe bebouwing gering wat betreft de schaduwwerking. Op het eind van de dag staat de zuidelijke gevel (van de uitbouw) van het MFC in de schaduw. Schaduwwerking op het schoolplein treedt in deze maanden na 12:00 op. Deze werking is minimaal. In de decembermaand is voor de gehele zuidgevel van het MFC om 15:00 sprake van schaduwwerking.

De belangrijkste conclusie is dat tussen de maanden 21 maart en 21 september de werking van schaduw gering is. Dit is de periode dat kinderen gemiddeld meer buiten verblijven en dus buiten zullen spelen op het schoolplein. In december zal echter het speelterrein minder intensief worden gebruikt en de schaduwwerking dan ook minder

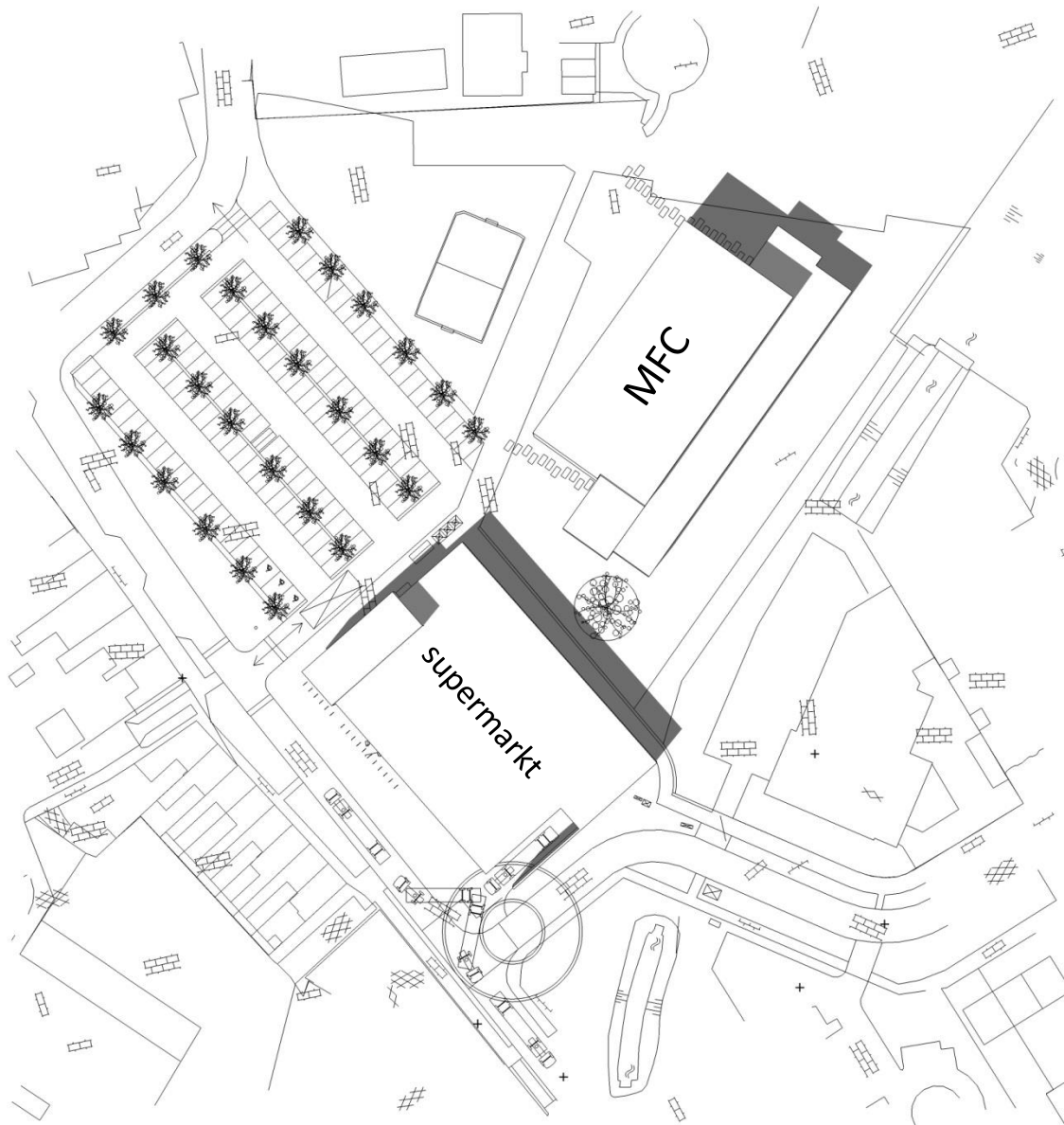
Schaduwstudie Supermarkt/MFC te Oostburg



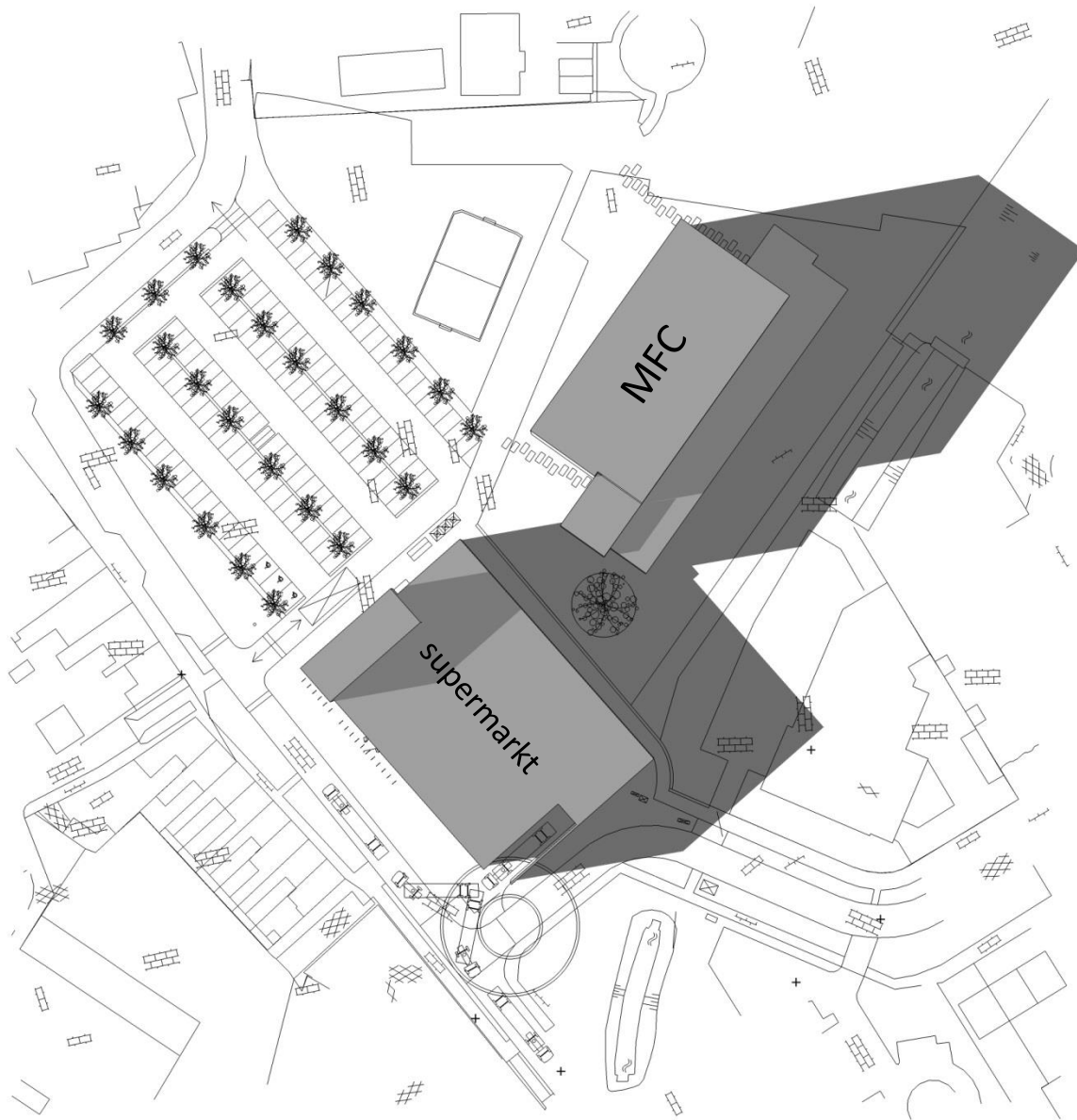
21 maart
09:00uur



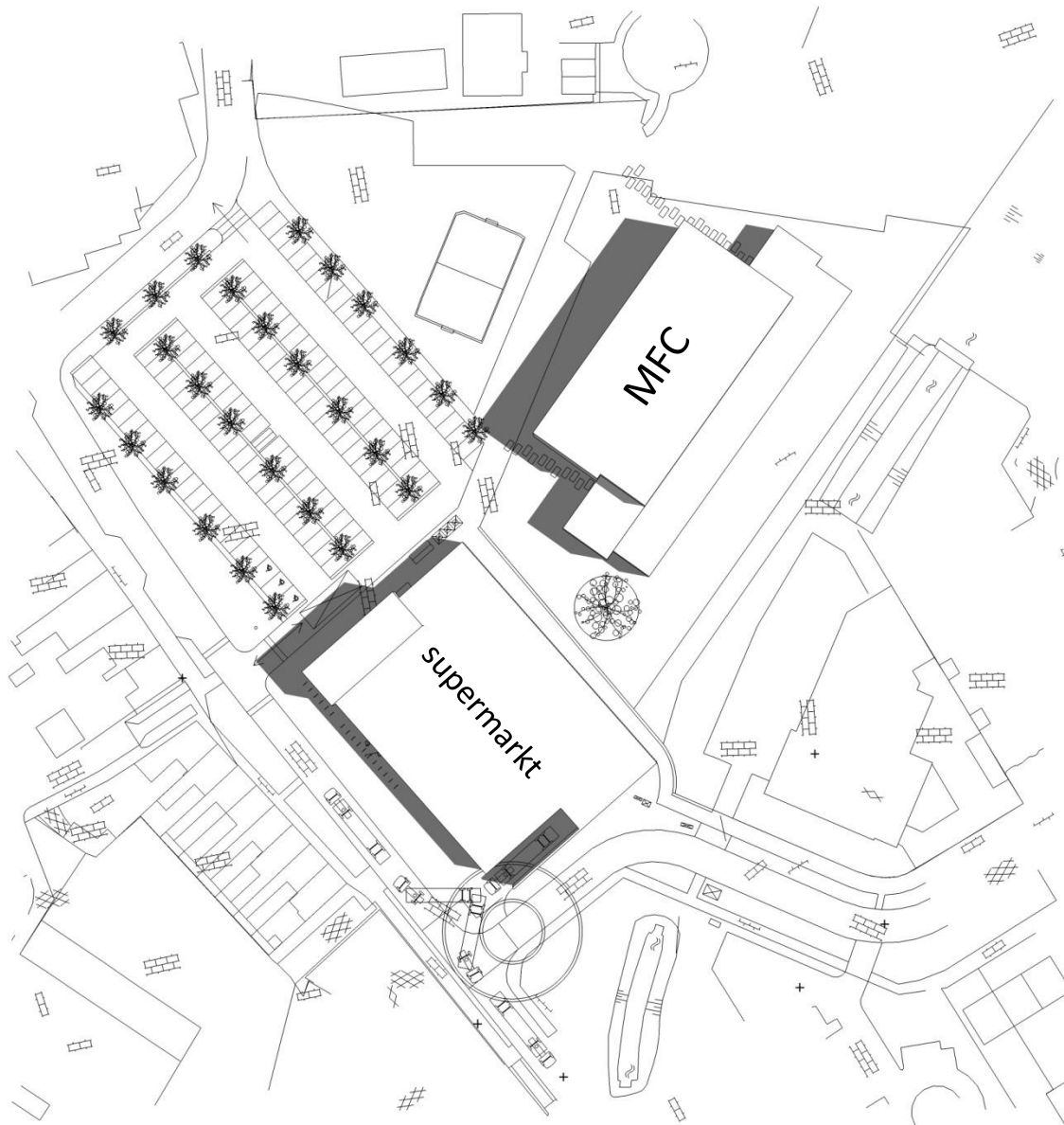
21 maart
12:00uur



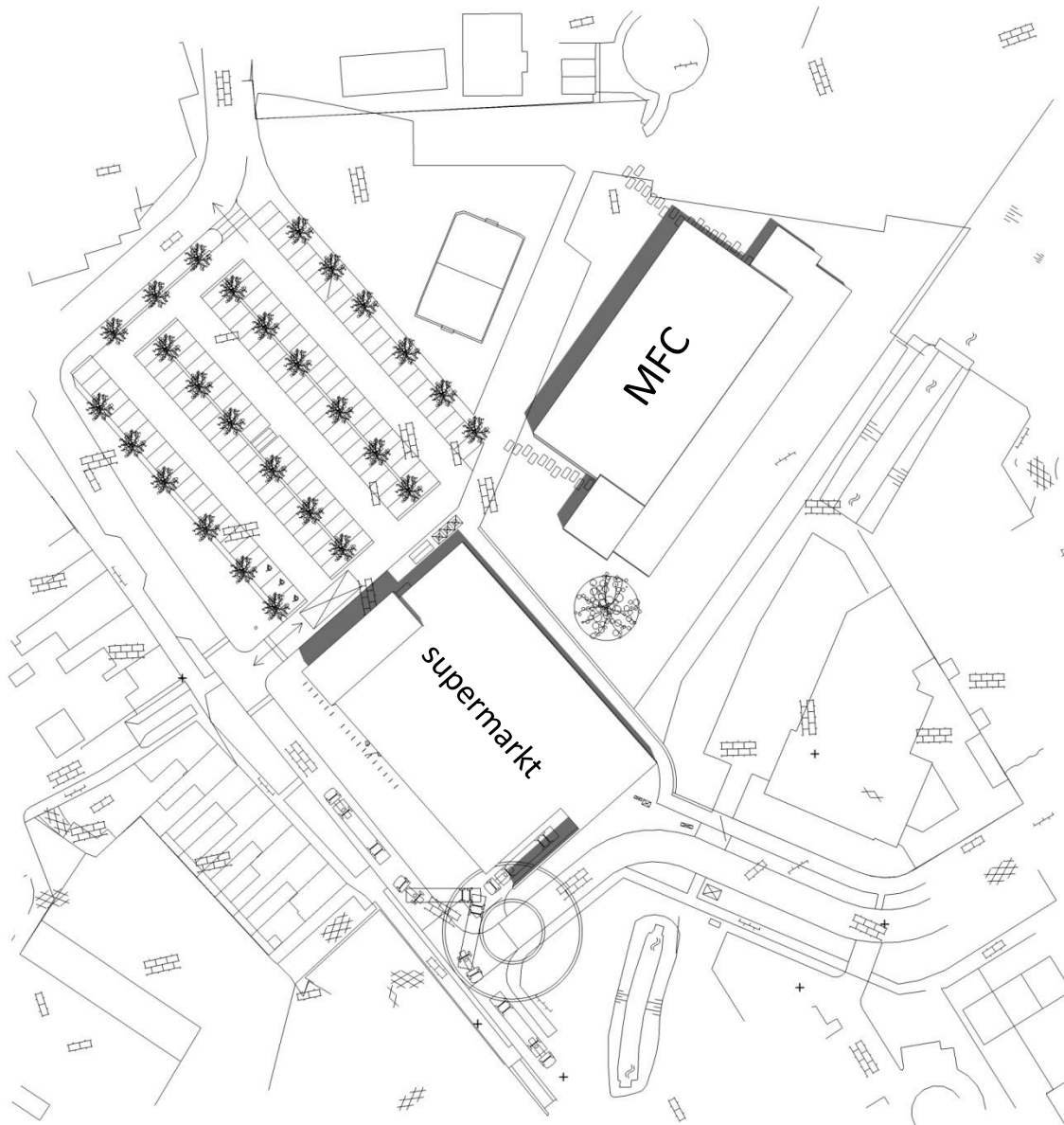
21 maart
15:00uur



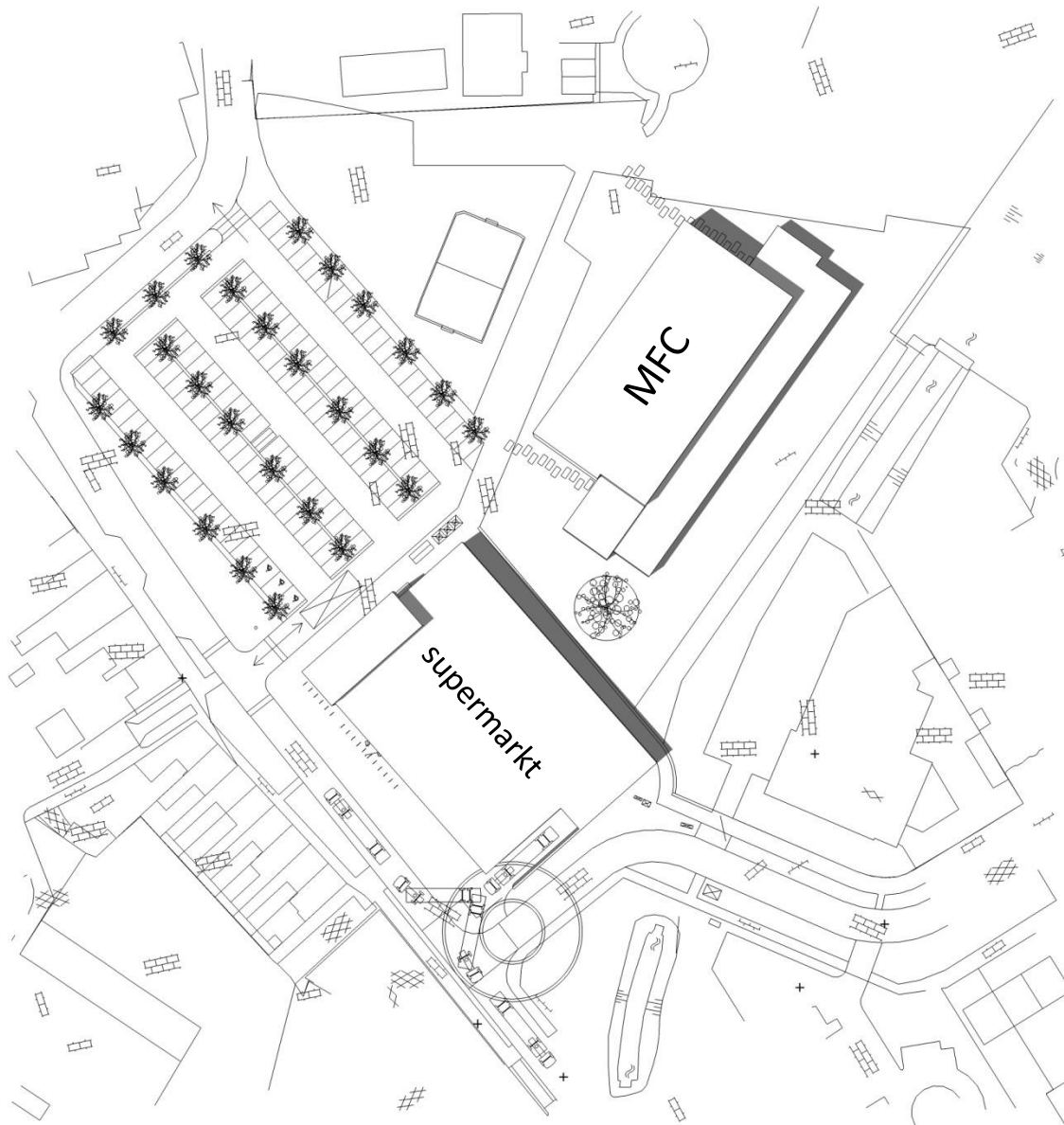
21 maart
18:00uur



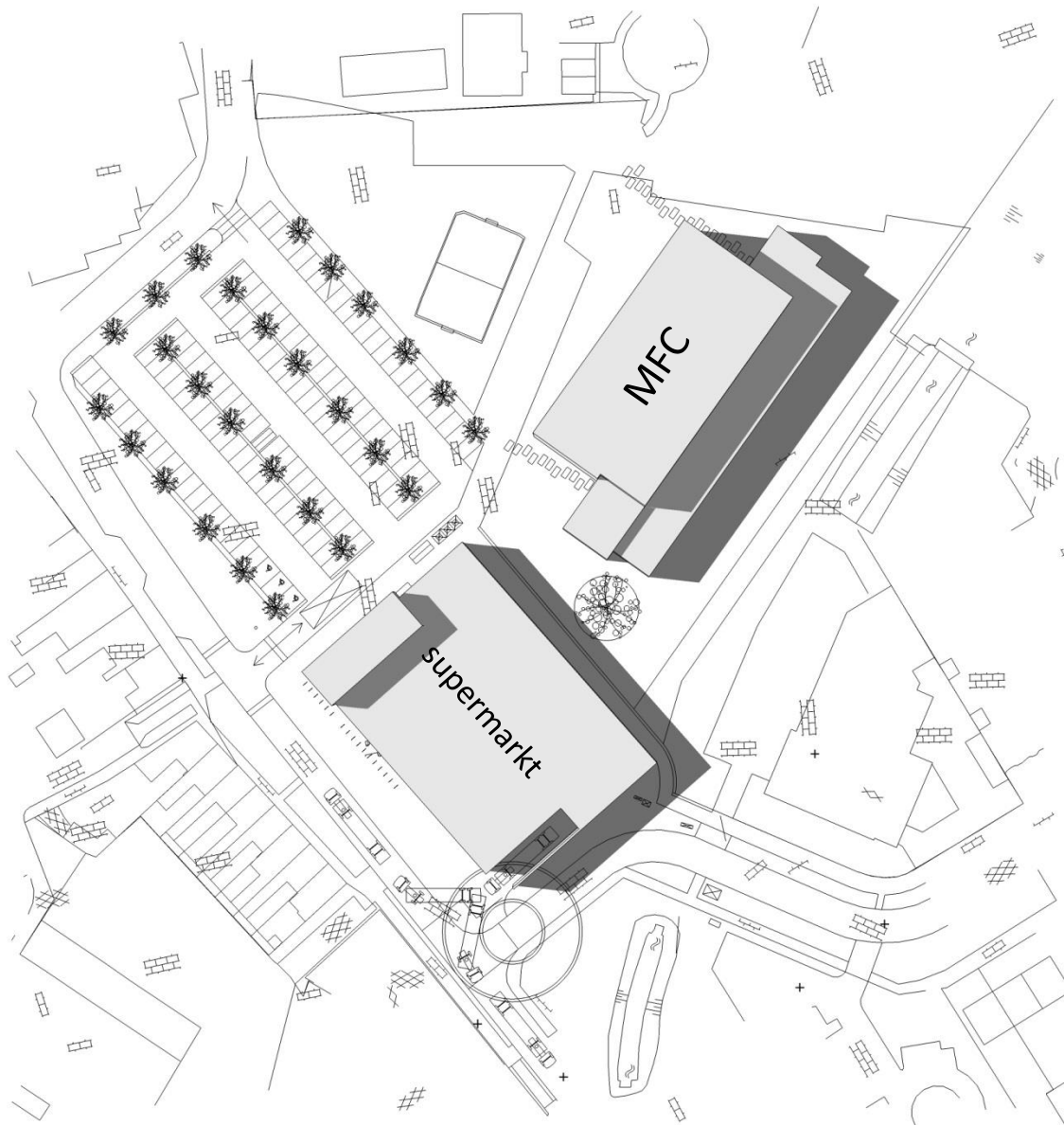
21 juni
09:00uur



21 juni
12:00uur



21 juni
15:00uur



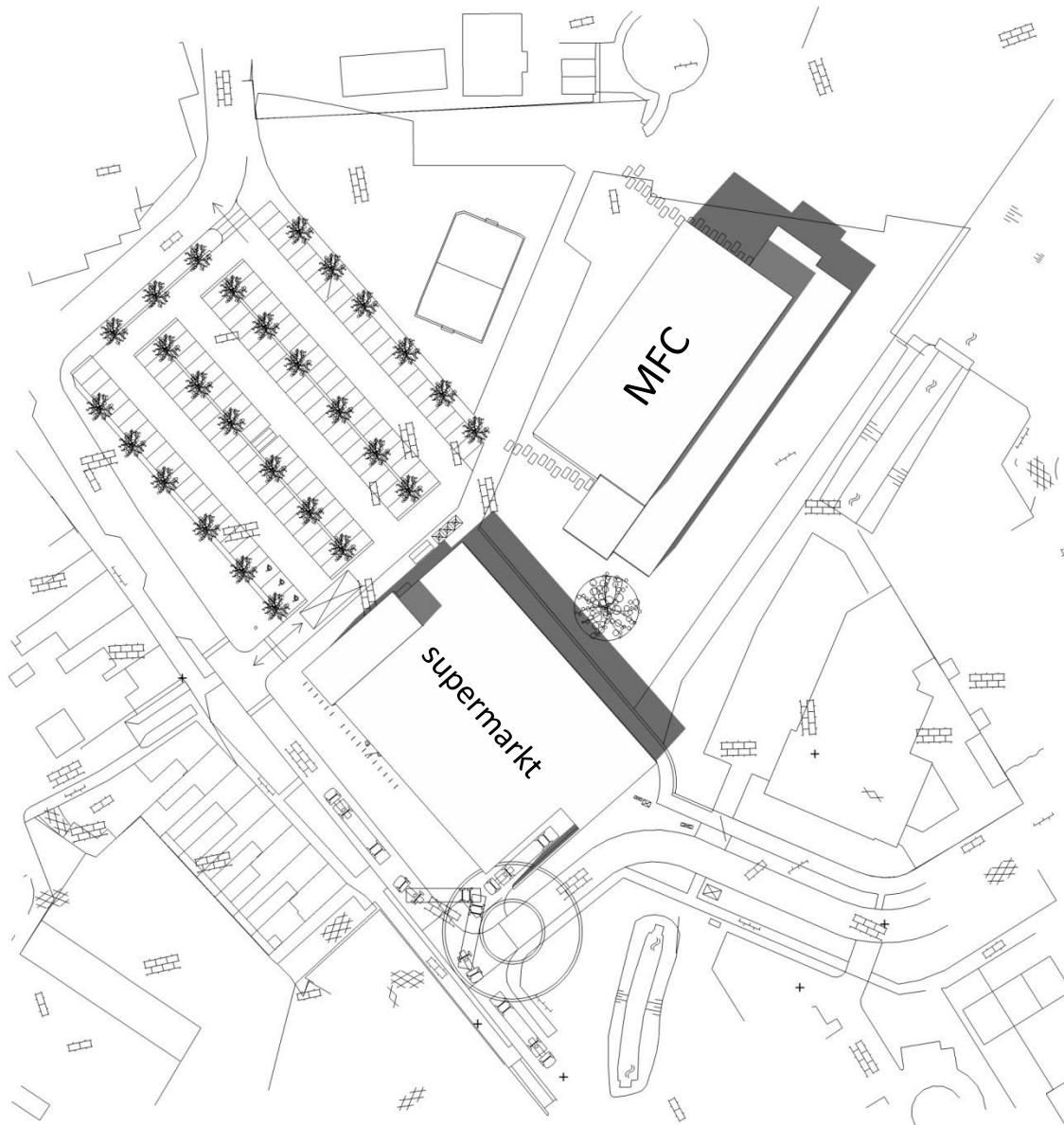
21 juni
18:00uur



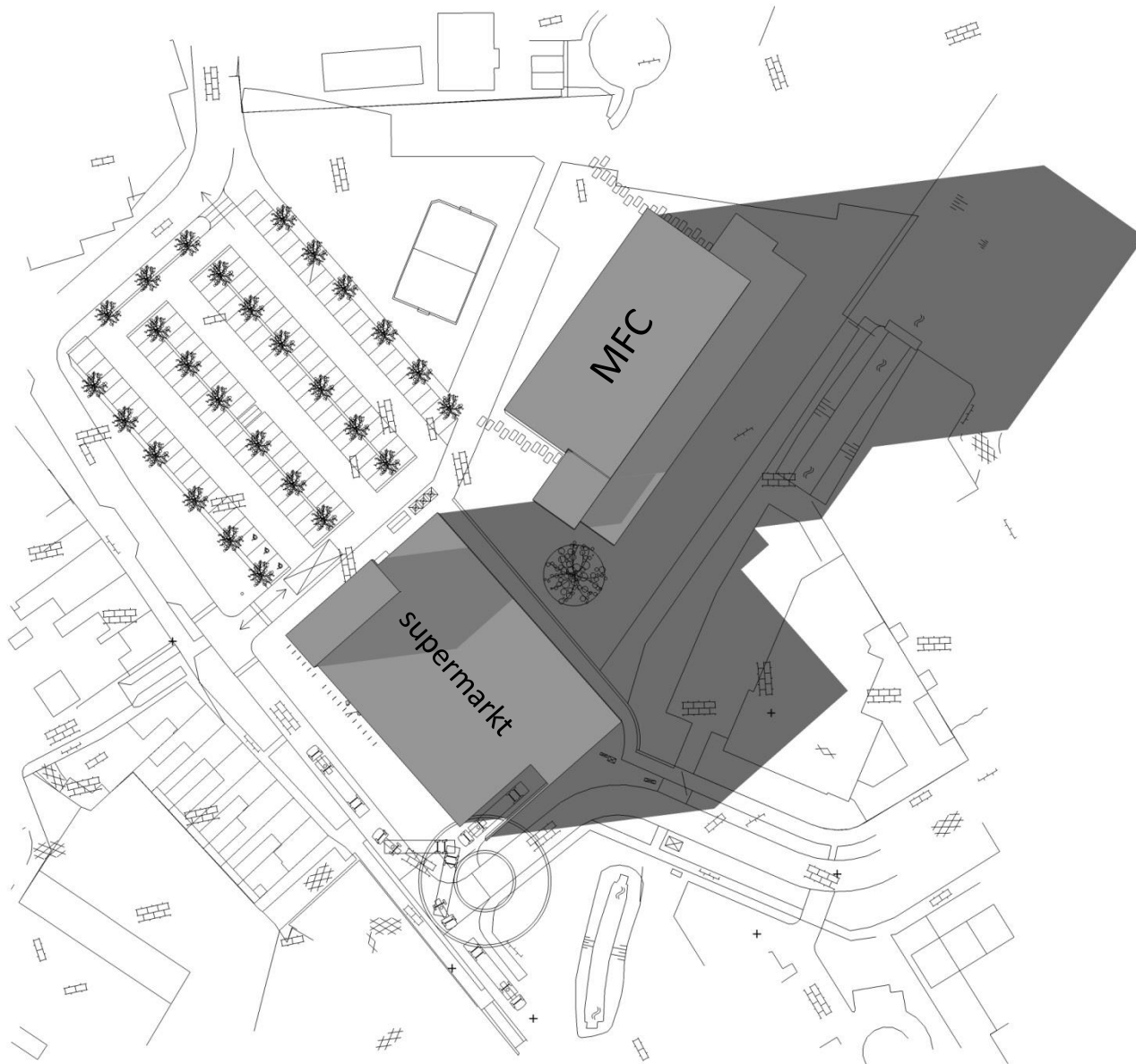
21 september
09:00uur



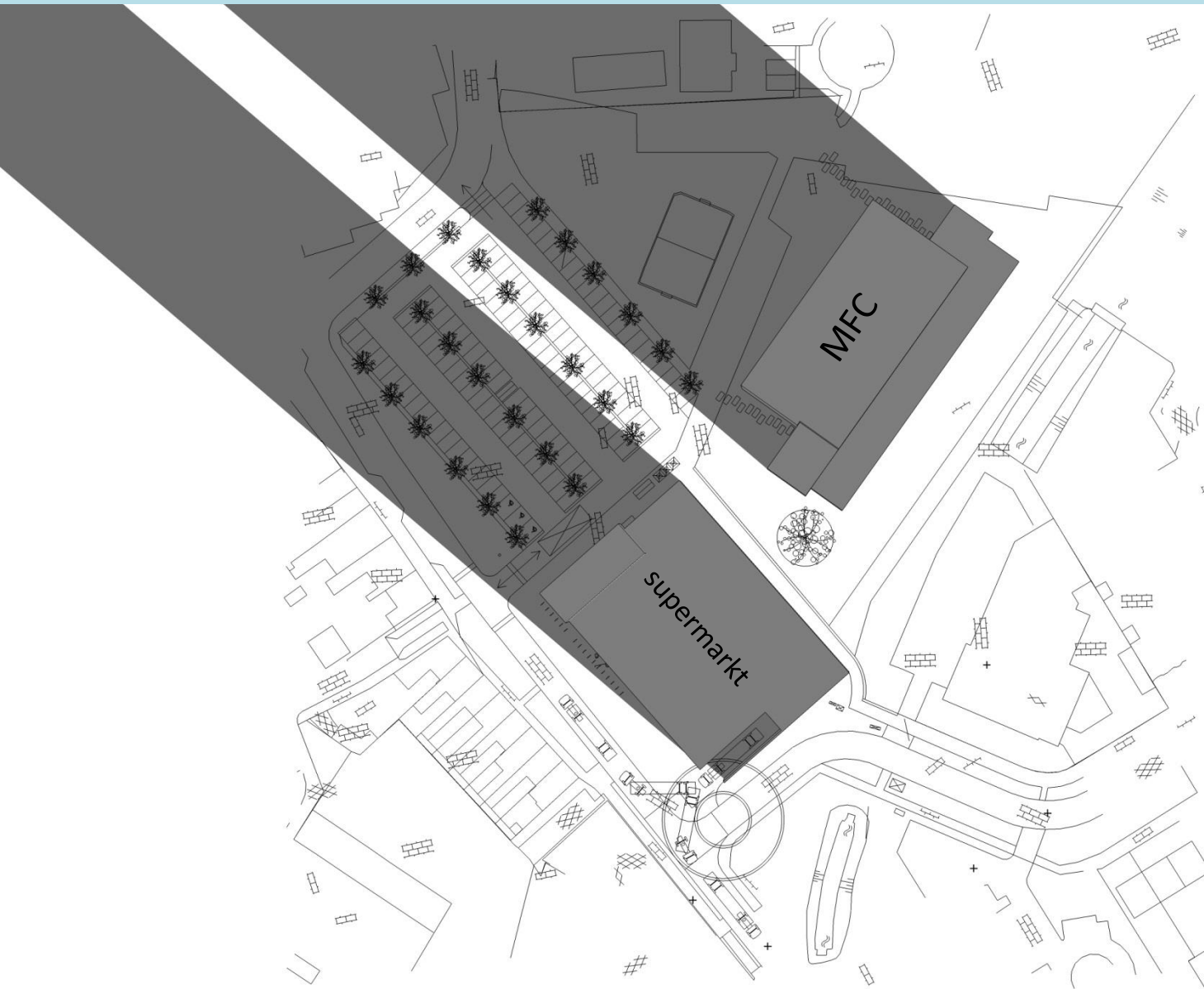
21 september
12:00uur



21 september
15:00uur



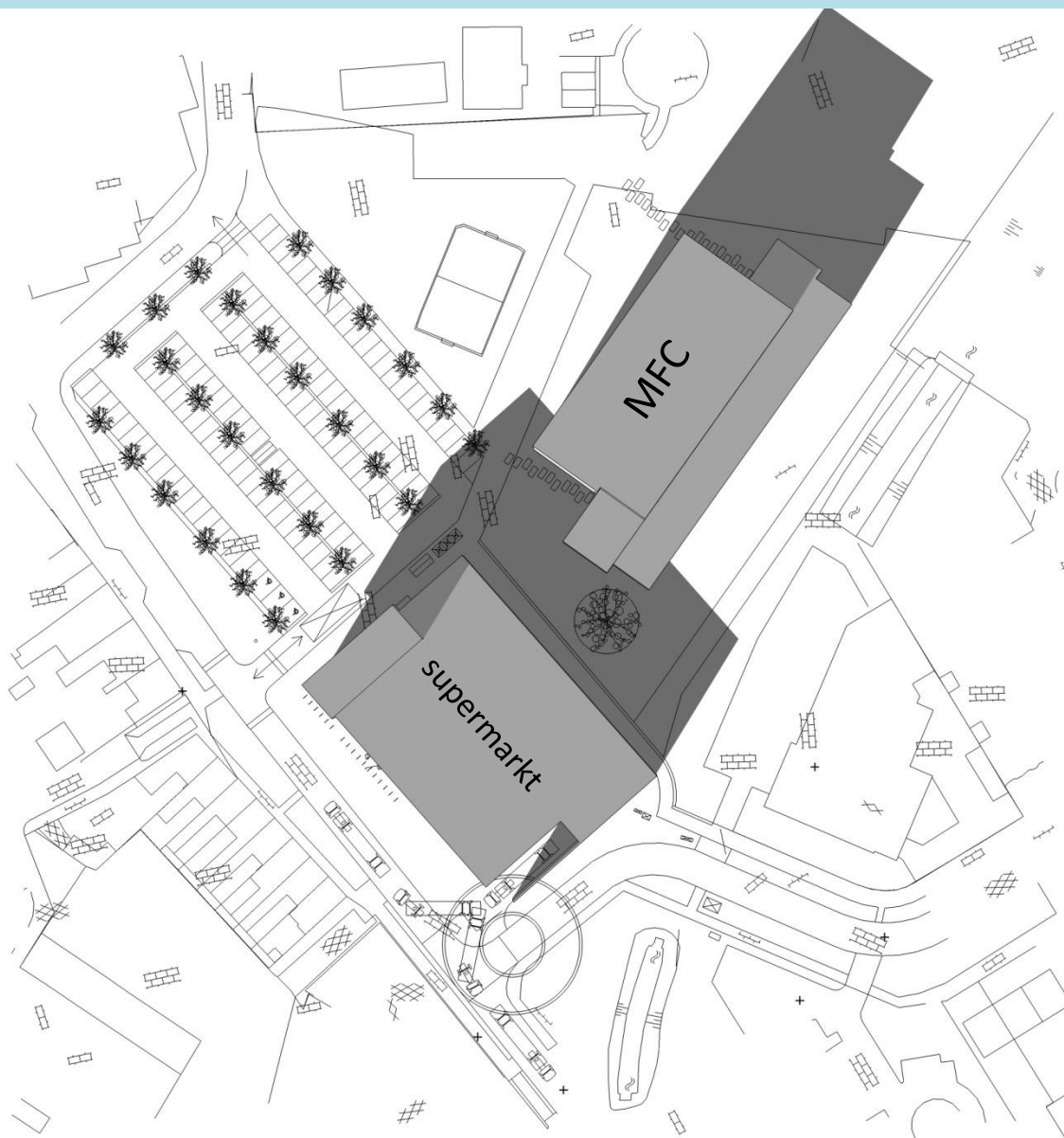
21 september
18:00uur



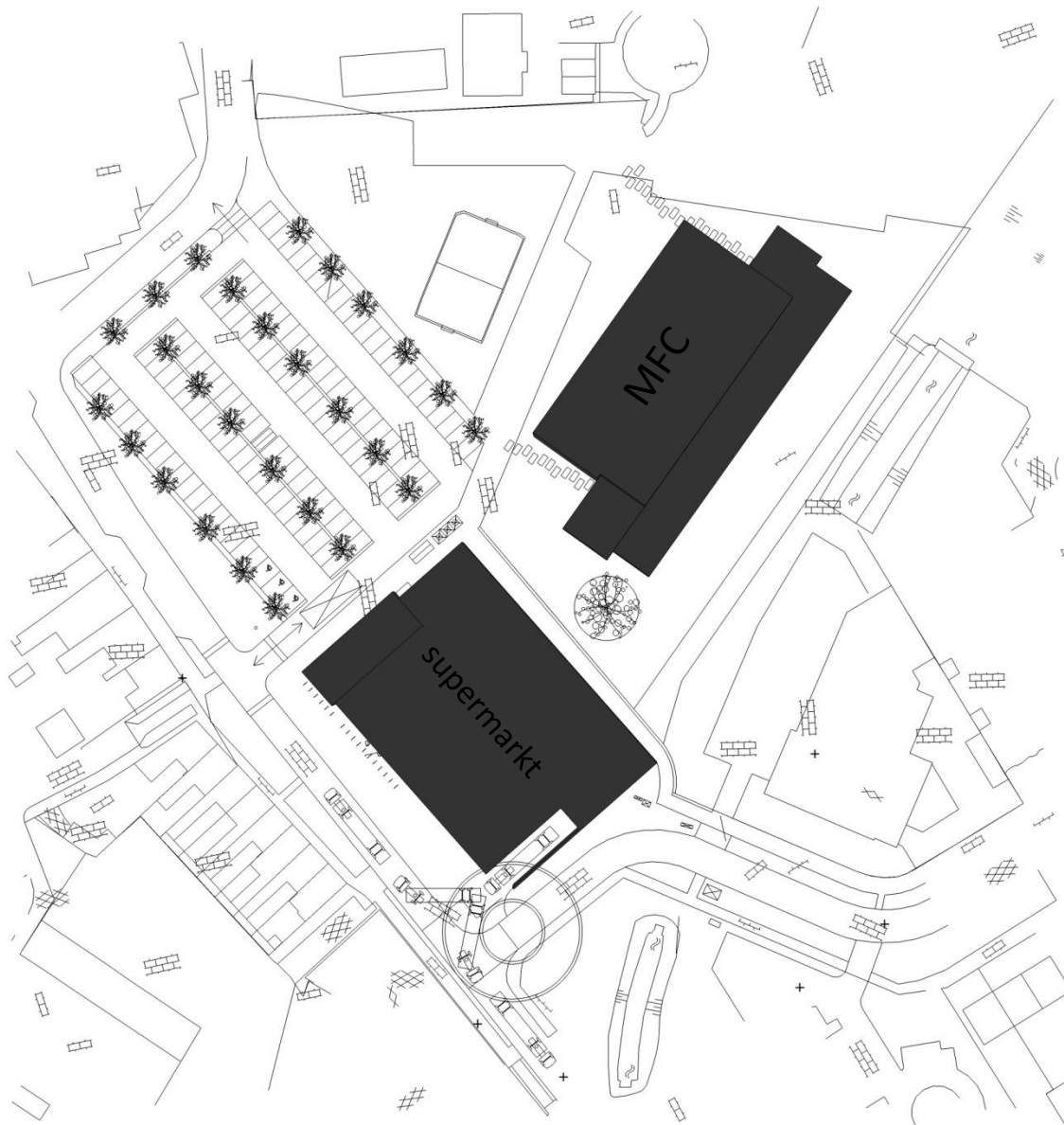
21 december
09:00uur



21 december
12:00uur



21 december
15:00uur



21 december
18:00uur (donker)