

Fam. Den Hollander - Faro
T.a.v. mevr. M. Den Hollander - Faro
Zuidzandseweg 2
4506 HC Cadzand

Onze referentie : RvdW/HJB/23169006 's-Heerenhoek, 31 augustus 2016
Betreft : Briefrapport quickscan flora en fauna
Contactpersoon : ir. D.J. Nijsten Email: dnijsten@smazeelandbv.nl

Geachte mevrouw Den Hollander,

In de bijlage treft u de rapportage van de uitgevoerde quickscan flora en fauna met betrekking tot de voorgenomen herontwikkeling van het plangebied Zuidzandseweg 2 te Cadzand.

Op basis van het uitgevoerde onderzoek mag het volgende worden geconcludeerd:

Gebiedsbescherming

Op voorhand is uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op Natura 2000- gebieden, beschermde Natuurmonumenten en het Natuurnetwerk Zeeland (NNZ). Een uitgebreide beschrijving en beoordeling zijn daarom niet opgenomen in deze quickscan. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Vleermuizen

In het plangebied zijn potentieel geschikte voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen (zomer- en paarverblijfplaatsen) van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis) aanwezig. Aanvullend onderzoek is nodig in de periode 15 mei tot en met 15 augustus en 15 augustus tot 1 oktober (middels 4 bezoeken).

Indien vleermuizen aanwezig zijn dient een ontheffing Flora- en faunawet in bezit te zijn voordat met verstorende werkzaamheden kan worden gestart.

Steenuil en Huismus

In het plangebied zijn locaties aanwezig die geschikt zijn voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor zowel steenuil als huismus. Aanvullend onderzoek is nodig in de periode 5 februari – 15 april (steenuil) en 1 april - 15 mei (huismus). Indien steenuil en/of huismus aanwezig zijn dient een ontheffing Flora- en faunawet in bezit te zijn voordat met verstorende werkzaamheden kan worden gestart.

Overige Vogels

Tijdens de quickscan is broedhabitat aangetroffen voor vogelsoorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn. Er zijn geen omstandigheden die jaarronde bescherming van de niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5-nesten) rechtvaardigen. De activiteiten kunnen wel schadelijke effecten hebben

(verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde voortplantingsplaatsen van deze vogelsoorten. Met nadruk wordt hier gewezen op het belang van het plangebied voor torenvalk.

Het is wenselijk mitigerende maatregelen voor de voortplantingsplaatsen te treffen waardoor schadelijke effecten niet optreden. Dit betreft onder meer het verplaatsen van de torenvalkkast naar een andere in het plangebied, nadat onderzoek is uitgevoerd naar steenuil. Bezette nesten van algemene vogels zijn in of direct grenzend aan het plangebied te verwachten. Door buiten het broedseizoen (grootweg 15 maart – 15 juli) te werken zijn (in dit geval) schadelijke effecten op (nesten van) vogels te voorkomen.

Grondgebonden zoogdieren

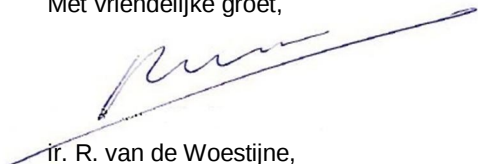
In het plangebied zijn enkele tabel 1-soorten grondgebonden zoogdieren en amfibieën te verwachten, echter zijn deze vrijgesteld van een ontheffing Flora- en faunawet. Wel dient zorgvuldig te worden gehandeld. Voorkom in dit geval dat schade optreedt aan mol, egel, diverse muizensoorten, gewone pad en bruine kikker (bv. door het dier in de periode van de werkzaamheden de ruimte te geven zich te verplaatsen tot buiten de werklocatie).

Overige soorten

Overige beschermde tabel 2 en 3 Flora- en faunawetsoorten te weten vaatplanten, vissen, amfibieën, reptielen, dagvlinders, libellen, kevers, kreeftachtigen, weekdieren en zeezoogdieren worden in het plangebied niet verwacht. Geschikte habitats zijn afwezig of het plangebied ligt niet in het bekende verspreidingsgebied van betreffende soorten.

Nadere informatie omtrent de onderzoeksresultaten is opgenomen in de rapportage in de bijlage.

Met vriendelijke groet,



ir. R. van de Woestijne,
Manager SMA Zeeland B.V.

Bijlage 1

Notitie quickscan flora en fauna Plangebied: Zuidzandseweg 2, Cadzand

Notitie quickscan flora en fauna Plangebied: Zuidzandseweg 2, Cadzand

Aan: D. Nijsten (SMA Zeeland BV)

Van: F.A. van Meurs (Ecoresult)

Kopie: L. Boon (Ecoresult)

Datum: 30 augustus 2016

Versie: 01

Ons kenmerk: NER20160823v01

Aanleiding en werkwijze

Aanleiding

In opdracht van SMA Zeeland BV heeft Ecoresult een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Het plangebied voor deze quickscan is gelegen aan de Zuidzandseweg 2, te Cadzand, gemeente Sluis, provincie Zeeland. De aanleiding voor dit verzoek betreft de sloop van de schuur binnen het plangebied en de daaropvolgende nieuwbouw. Zie verder Voorgenomen activiteiten .

Het doel van de quickscan is onderzoeken en beoordelen of de Flora- en faunawet¹ door geplande activiteiten wordt overtreden. Zo ja, toetsen op welke wijze in het kader van de Flora- en faunawet dient te worden gehandeld.

Werkwijze

Voor de quickscan is een oriënterend bronnenonderzoek en verkennend veldonderzoek naar aanwezigheid van beschermde soorten uitgevoerd. Tevens is oriënterend onderzoek verricht naar de activiteiten en nagegaan of er schadelijke effecten op kunnen treden. Zie verder Onderzoekresultaten

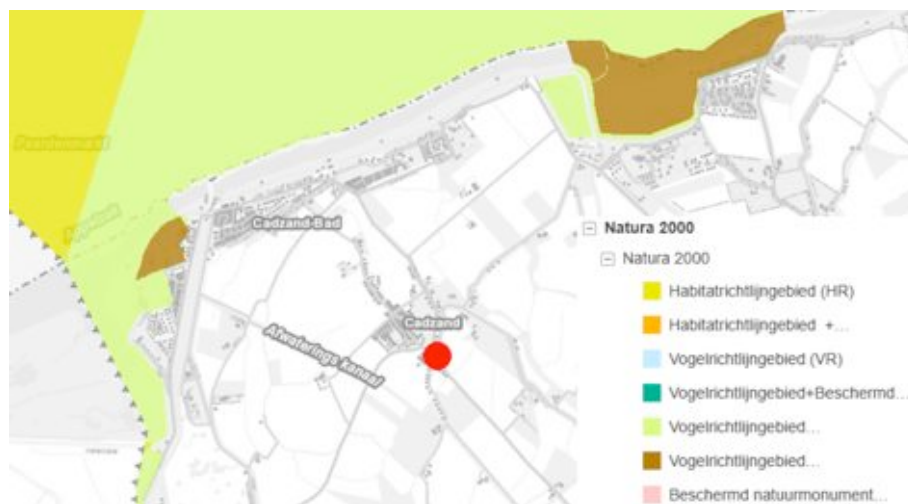
¹ <http://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/beschermde-planten-dieren-en-natuur/flora-en-faunawet-ffw>

Beschermde natuurgebieden

Op een afstand van circa 2,2 tot 2,5 kilometer van het plangebied liggen twee beschermd natuurterreinen (Natura 2000-gebieden "Westerschelde & Saeftinghe" en "Zwin en Kievittepolder")², zie ook Afbeelding 1. Beide gebieden zijn tevens Beschermd Natuurmonument "Oosterschelde buitendijks"³. Het plangebied is niet in het Natuurnetwerk Zeeland⁴ gelegen. Dichtstbijzijnde NNZ ligt op een afstand van ca. 550 meter van het plangebied. Het betreft de Strijdersgatpolder. Zie ook Afbeelding 2.

Op voorhand is uit te sluiten dat de voorgenoemde activiteiten negatieve effecten hebben op Natura 2000-gebieden, Beschermd Natuurmonumenten, het Natuurnetwerk Zeeland (NNZ).

Een uitgebreide beschrijving en beoordeling zijn daarom niet opgenomen in deze quickscan. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.



Afbeelding 1: De ligging van Natura 2000 gebieden nabij het plangebied (rood gemarkeerd). Bron:

<http://zldgwb.zeeland.nl/gw411sl/?Viewer=Natura2000>

² <http://zldgwb.zeeland.nl/gw411sl/?Viewer=Natura2000>

³ <http://zldgwb.zeeland.nl/gw411sl/?Viewer=Natura2000>

⁴ <http://zldgwb.zeeland.nl/gwbh5/?Viewer=NatuurLandschap>



Afbeelding 2: De ligging van Natuurnetwerk Zeeland nabij het plangebied (rood gemarkeerd). Bron: <http://zldgwb.zeeland.nl/gwbh5/?Viewer=NatuurLandschap>

Leeswijzer

Deze notitie gaat achtereenvolgens in op de onderzoeksresultaten en de Conclusie. In het hoofdstuk onderzoeksresultaten wordt ingegaan op het plangebied, de voorgenomen activiteiten, aanwezigheid en effecten op beschermde soorten en afgesloten met aanwezigheid en effecten op beschermde natuurgebieden.

Onderzoeksresultaten

Omschrijving plangebied

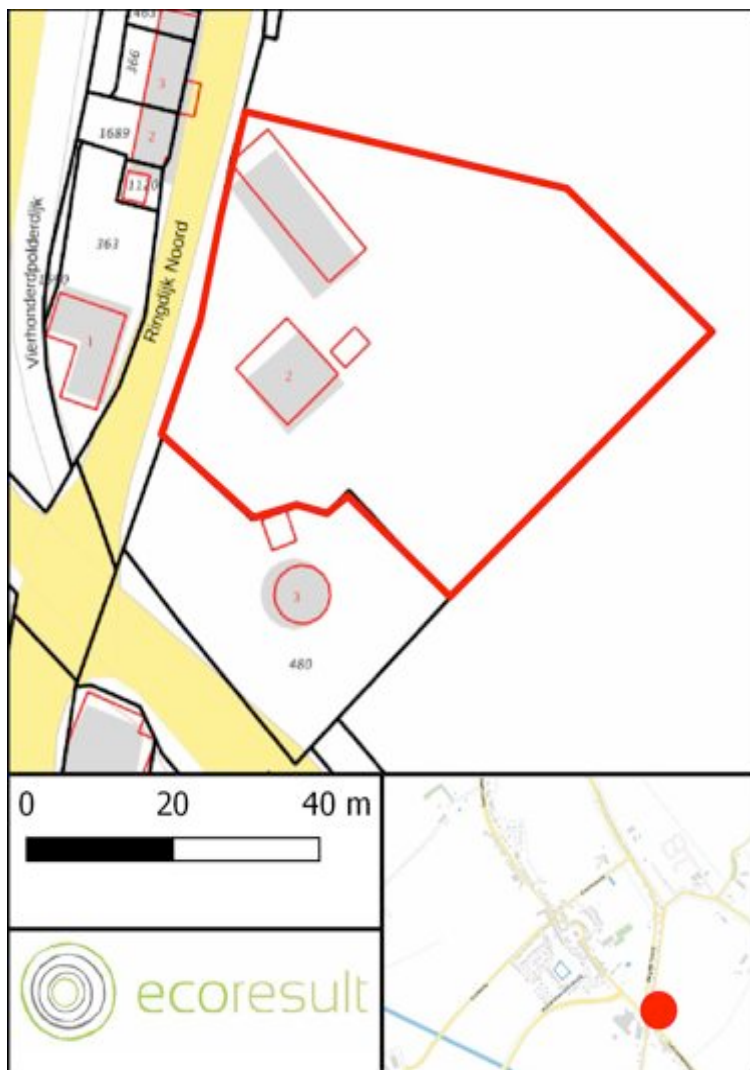
Het plangebied is gelegen aan de Zuidzandseweg 2, te Cadzand, gemeente Sluis, provincie Zeeland. Zie Afbeelding 3 en voor terreingebruik Afbeelding 4.

Het plangebied:

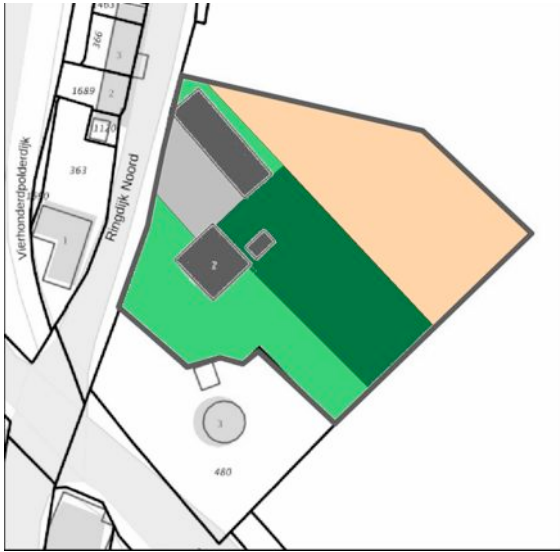
- Is gelegen aan de rand van Cadzand. Cadzand is gelegen in open agrarisch gebied.
- De bebouwing binnen het plangebied is opgetrokken uit baksteen en bestaat uit een bewoond woonhuis (bouwjaar circa 1900) en een schuur (bouwjaar circa 1900, met grote renovatie na WOII) dat in gebruik is als opslag en garage.
- De woning en de schuur zijn voorzien van een zadeldak, belegd met dakpannen. Kelders zijn

afwezig.

- Muren zijn enkelsteens. De schuur is grotendeels opgetrokken uit hout, maar de noordgevel heeft deels een stenen muur.
- De schuur bestaat uit een grote open ruimte. In het zuidelijk deel zijn een kolenhok en een varkenskot aanwezig.
- De woning was ten tijde van het onderzoek bewoond.
- Aan de gevels van deze gebouwen zijn dakgoten aanwezig. Regenafvoer vindt plaats via buitenpandige regenpijpen. Boeiborden zijn afwezig.
- De zuid-, oost- en westgrens bestaan uit struweelhagen. Tussen de tuin en de akker is een hek aanwezig. Een haag ontbreekt hier. Verspreid staan fruitbomen en een notenboom. Stamdiameter is bij de meeste bomen 30 cm en meer. Holten, spleten en scheuren zijn aanwezig in verschillende bomen.
- Open water is binnen en grenzend aan het plangebied afwezig. Wel is in het plangebied een greppel aanwezig, deze is enkel watervoerend tijdens en na regenbuien.
- Het noordelijk deel van het plangebied is in gebruik als akker.
- Ten zuiden van het plangebied staat een windmolen.
- Ten noorden en oosten zijn akkers aanwezig.
- Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door een weg (Ringdijk Noord) en woningen.



Afbeelding 3: Ligging plangebied. Voor de regionale ligging, zie de kaartinzet rechtsonder. Het plangebied is rood gemarkeerd. Kaartbron: PDOK.



Afbeelding 4: Globaal terreingebruik in de huidige situatie. Kaartbron: PDOK.

Lichtgrijs: erf.

Lichtgroen: tuin, overwegend gazon

Donkergroen: tuin, overwegend boomgaard

Donkergrijs: bebouwing

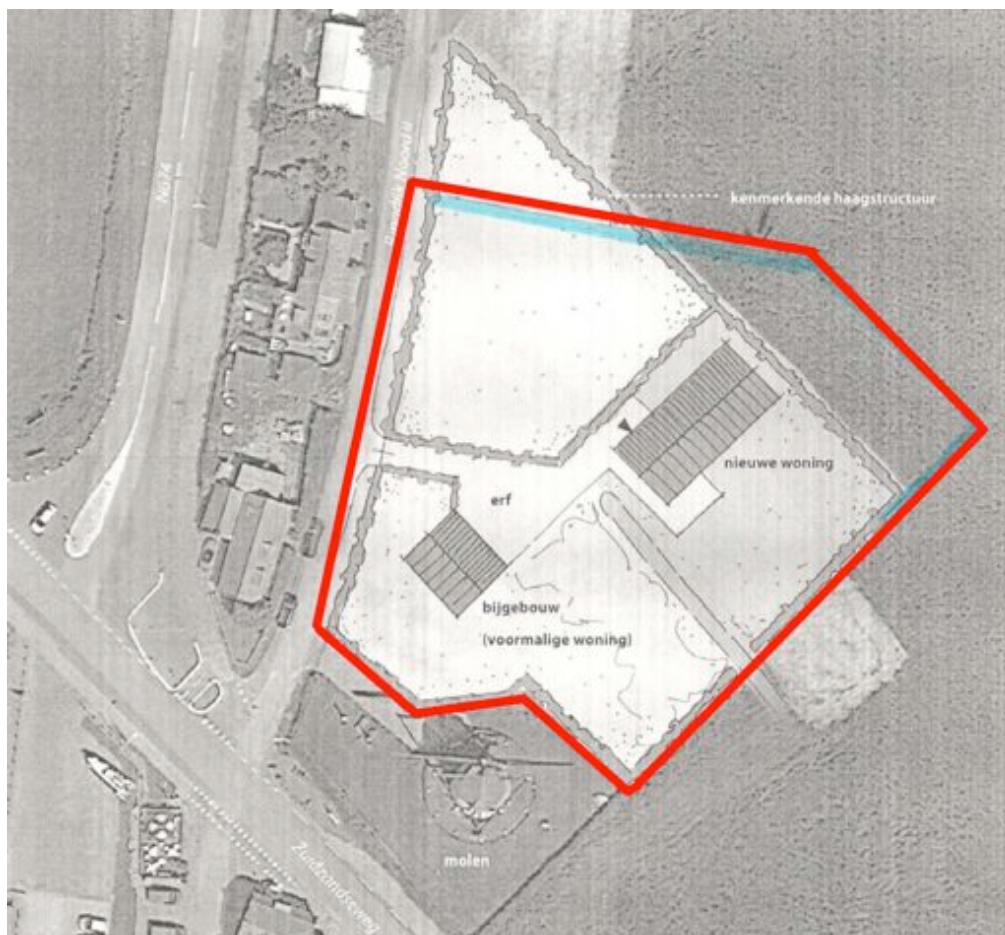
Beige: akker.

Voorgenomen activiteiten

De planontwikkeling betreft de sloop van de schuur in het noordelijk deel van het plangebied en de nieuwbouw van 1 woning in het oostelijk deel van het plangebied, wat thans deel uit maakt van een akker. De bestaande woning in het plangebied wordt niet gesloopt. Het plangebied zal worden omgeven door een haag met voor Zeeland kenmerkende boomsoorten (zoals meidoorn). In het kader van de planontwikkeling zullen geen bomen worden gerooid. Zie Afbeelding 5.

Allereerst zal de nieuwe woning worden gebouwd op de akker, waarna vervolgens de schuur wordt gesloopt. De huidige woning zal behouden blijven, en wordt uit gebruik genomen.

Planning is in 2017 te starten met de bouw van de woning.



Afbeelding 5: De toekomstige situatie. Rood omkaderd de begrenzing van het plangebied. Kaartbron: opdrachtgever.

De activiteiten kunnen naar verwachting worden geplaatst onder het wettelijke belang⁵:

- Ruimtelijke inrichting of ontwikkeling (belang j).

Beschermde soorten

Algemeen

Ecoresult-ecoloog dhr. F.A. van Meurs heeft op 8 augustus 2016 het verkennend veldonderzoek uitgevoerd, in het bijzijn van de opdrachtgever. Het complete plangebied is – waar nodig – met hulp van een verrekijker en een zaklamp onderzocht. Zie ook de Sfeerimpressie plangebied.

⁵ Het soort wettelijk belang is van invloed op de mogelijkheden of er voor de activiteiten een ontheffing gekregen kan worden indien sprake is van wezenlijke invloed op de betreffende soortpopulatie.

Aangezien de voorgenomen activiteiten in de categorie ruimtelijke ingrepen valt (zoals bedoeld in het kader van de Flora- en faunawet), zijn al de soorten uit tabel 1, 2, 3 en vogels van de Flora- en faunawet onderzocht.

De Nationale Databank Flora en Fauna is geraadpleegd om een indruk te krijgen over de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied. Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.

Vaatplanten

Oriënterend bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Bijenorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Blauwe zeedistel	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Rietorchis	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Gevlekte orchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Grote keverorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Herfsttijloos	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Hondskruid	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Klein glaskruid	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Moeraswespenorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Steenbreekvaren	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Stijf hardgras	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Tongvaren	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Vleeskleurige orchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Wilde marjolein	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km

Tabel 1: Waargenomen beschermde vaatplanten binnen een afstand van 5 km van het plangebied. © NDFF - quickscanhulp.nl 04-08-2016 16:31:07

Verkennd veldonderzoek

Er zijn geen beschermde soorten vaatplanten aangetroffen in het plangebied. De beplanting in het plangebied bestaat voornamelijk uit gekweekte tuinplanten, bomen en gazon. Hoewel naar gezocht is geen muurvegetatie zoals steenbreekvaren, tongvaren en stijf hardgras glaskruid aangetroffen op de gevels van de te slopen bebouwing. Open water, duinen of voedselarme bloemrijke graslanden zijn afwezig, waardoor habitat voor onder meer bijenorchis, blauwe zeedistel, rietorchis en wilde marjolein ontbreken.

Effectbeoordeling en toetsing

Beschermde vaatplanten zijn in het plangebied afwezig. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Flora- en faunawet is niet nodig.

Grondgebonden zoogdieren

Oriënterend bronnenonderzoek

Binnen een afstand van 5 km tot het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van beschermde grondgebonden zoogdieren van Tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet. Op een afstand van 5 tot 10 km komen eekhoorn, eikelmuis en veldspitsmuis voor⁶.

Verkendend veldonderzoek

Verblijfplaatsen en functioneel leefgebied voor beschermde grondgebonden zoogdieren van de tabellen 2 en 3 van de Flora- en faunawet zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen of worden op basis van het bronnenonderzoek ook niet verwacht. Geschikt habitat voor veldspitsmuis is in het plangebied afwezig. Veldspitsmuis heeft dicht begroeide vegetaties nodig. De akkerrand en de erfgras waar ingrepen plaatsvinden zijn te karig begroeid. De veldspitsmuis is bovendien zeldzaam. Daarnaast wordt de soort sterk verdrongen door de huisspitsmuis. Van eikelmuis zijn in Zeeuws Vlaanderen enkel onbetrouwbare (niet gedocumenteerde) waarnemingen bekend en waarnemingen van verplaatste exemplaren bekend⁷. Het plangebied is vanwege de ligging in agrarisch gebied ongeschikt voor eekhoorn. Eekhoorn heeft aaneengesloten bos nodig dat binnen en grenzend aan het plangebied niet voorkomt.

Op voorhand zijn enkele Flora- en faunawet tabel 1-soorten in het plangebied niet uit te sluiten. Dit betreffen o.a. egel, mol, haas, bunzing en verschillende soorten (spits)muizen.

Effectbeoordeling en toetsing

Beschermde grondgebonden zoogdieren van de tabellen 2 en 3 van de Flora- en faunawet zijn in het

6 Bron: NDFF - quickscanhulp.nl 04-08-2016 16:31:07

7 Bekker, J.P. e.a. (red), 2010. Zoogdieren in Zeeland, Fauna Zeelandica. Deel 6. Zoogdierenwerkgroep Zeeland en Het Zeeuwse Landschap

plangebied afwezig. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Flora- en faunawet is niet nodig.

Op voorhand zijn enkele Flora- en faunawet tabel 1-soorten in het plangebied niet uit te sluiten. Tabel 1-soorten zijn vrijgesteld van een ontheffing Flora- en faunawet. Wel dient zorgvuldig te worden gehandeld.

Zeezoogdieren

Oriënterend bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Grijze zeehond	Zoogdieren	tabel II	0 - 1 km
Bruinvis	Zoogdieren	tabel III	0 - 1 km
Gewone zeehond	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km

Tabel 2: Waargenomen beschermde zeezoogdieren binnen een afstand van 5 km van het plangebied. © NDFF - quickscanhulp.nl 04-08-2016 16:31:07

Verkendend veldonderzoek

Verblijfplaatsen en functioneel leefgebied voor beschermde zeezoogdieren van de tabellen 2 en 3 van de Flora- en faunawet zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Het plangebied maakt geen deel uit van duin, strand en zee, waardoor geschikt habitat ontbreekt.

Effectbeoordeling en toetsing

Beschermde zeezoogdieren van de tabellen 2 en 3 van de Flora- en faunawet zijn in het plangebied afwezig. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Flora- en faunawet is niet nodig.

Vleermuizen

Oriënterend bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Baardvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Meervleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km

Tabel 3: Waargenomen vleermuizen binnen een afstand van 5 km van het plangebied. © NDFF - quickscanhulp.nl 04-08-2016 16:31:07

Verkennend veldonderzoek

Potentieel geschikte voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen zijn aanwezig. Dit betreffen onder meer de ruimtes tussen het dakbeschot en de dakpannen van de schuur en de woning. Hier zijn spleten aanwezig waar vleermuizen in weg kunnen kruipen.

De schuur is in pandig goed gecontroleerd. Hier zijn geen sporen zoals uitwerpselen en prooirestanten van vleermuizen (zoals gewone grootoorvleermuis en grijze grootoorvleermuis) aangetroffen. De woning is niet in pandig onderzocht, deze blijft gehandhaafd.

Te verwachten soorten zijn gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. De overige soorten zijn niet te verwachten vanwege de ligging in open agrarisch gebied en vanwege de grote afstand tot grotere watergangen. Het plangebied is enkel geschikt als zomerverblijfplaats en paarverblijfplaats. Andere typen verblijfplaatsen kunnen niet worden verwacht (kraamverblijfplaats en winterverblijfplaats). De ruimtes zijn hiervoor ongeschikt, te open.

In de bomen zijn holten, spleten en scheuren aanwezig die geschikt zijn voor ruige dwergvleermuis. Watervleermuis is een typische boombewoner die afhankelijk is van bossen. Deze zijn afwezig. De omgeving bestaat overwegend uit akkers en smalle kavelsloten.

Het plangebied is potentieel functioneel leefgebied (vliegroute en foerageergebied) voor vleermuizen (alle soorten in Tabel 3). In de directe omgeving van het plangebied zijn vergelijkbare en geschiktere alternatieven aanwezig als vliegroute en foerageergebied (tuinen, straten, akkerranden en boomgaarden).

Effectbeoordeling en toetsing

Aanwezigheid van vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger) in het plangebied is niet uit te sluiten. De woning blijft gehandhaafd. De schuur wordt gesloopt. Omdat de schuur wordt gesloopt kan het gebeuren dat voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen worden weggenomen. Dit betreffen enkel zomer- en paarverblijfplaatsen. Het plangebied is bovendien potentieel geschikt als functioneel leefgebied voor deze drie soorten. Aanvullend onderzoek (middels 4 bezoeken) is nodig in de periode 15 mei tot en met 15 augustus (2 bezoeken) en tussen 15 augustus en 1 oktober (2 bezoeken) om te bepalen of voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en/of laatvlieger aanwezig zijn. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 20 dagen. De aanpak voor het aanvullend veldonderzoek is conform de eisen⁸ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien vleermuizen aanwezig zijn dient een ontheffing Flora- en faunawet in bezit te zijn voordat met verstorende werkzaamheden kan worden gestart.

⁸ Vleermuisprotocol 2013; zomerverblijfplaats en paarverblijfplaats.

Vogels

Oriënterend bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Boomvalk	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Huismus	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Havik	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Roek	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Zwarte Wouw	Vogels	tabel III	1 - 5 km

Tabel 4: Waargenomen categorie 1 t/m 4 vogels binnen een afstand van 10 km van het plangebied. © NDFF - quickscanhulp.nl 04-08-2016 16:31:07

Verkennd veldonderzoek

Het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen en functioneel leefgebied van vogels met jaarrond beschermde nesten in gebouwen, te weten huismus en steenuil. Potentiële voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van huismus kunnen zich onder andere bevinden in spleten tussen gevels en dakbedekking van de schuur. Potentieel essentieel functioneel habitat voor huismus is aangetroffen in en grenzend aan het plangebied, dit betreffen tuinen, jaarrond groen, akkers (voor zaden). Potentiële voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van steenuil kunnen zich in het plangebied bevinden in de oude bomen en ter plaatse van de torenvalkkast aan de gevel van de te slopen schuur. De bebouwing is onderzocht op aanwezigheid van sporen en nesten van steenuil. Onder en op de torenvalkkast en in het raamkozijn op de zuidoostgevel van de schuur zijn braakballen van steenuil aangetroffen. De torenvalkkast en de gevel zijn geschikt als vaste rust- en verblijfplaats maar ongeschikt als voortplantingsplaats voor steenuil. Ook de bewoners van het plangebied, de heer en mevr. Den Hollander, meldde dat regelmatig steenuil in hun tuin werd gezien. Niet duidelijk is of steenuil zich in het plangebied voortplant, ook is niet bekend in hoeverre het plangebied essentieel is voor steenuil. Andere vogels met jaarrond beschermde nesten worden in de gebouwen niet verwacht.

De torenvalkkast is (mede getuige de aanwezigheid van torenvalkveren) potentieel geschikt als broedplek voor torenvalk, dit is een vogelsoort met niet jaarrond beschermde nesten⁹). In een boomgaard ten zuidoosten van het plangebied werd bovendien een torenvalk waargenomen die uit een knotboom vloog (verstoord weggevlogen).

Het plangebied is daarnaast potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels (zoals merel, Turkse tortel, kauw) en soorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn (zoals spreeuw en koolmees)

Effectbeoordeling en toetsing

Vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van huismus kunnen zich bevinden in de ruimte tussen dakpannen en dakbeschot van de te slopen schuur. Vaste rust- en verblijfplaatsen van steenuil kunnen zich bevinden in de torenvalkkast en in het raamkozijn aan de schuur. Vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van steenuil kunnen zich bevinden en in bomen binnen het plangebied. Omdat de schuur wordt gesloopt, kan het gebeuren dat jaarrond beschermde verblijfplaatsen van huismus en steenuil worden weggenomen. Aanvullend veldonderzoek is daardoor nodig om te bepalen of:

- Voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van huismus aanwezig zijn. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd in de periode 1 april - 15 mei. Totaal zijn 2 veldonderzoeken nodig. Eén bezoek is middels deze quickscan al uitgevoerd. De tussenliggende tijd tussen beide veldonderzoeken is minimaal 10 dagen. De aanpak voor het aanvullend veldonderzoek is conform de eisen¹⁰ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien huismussen aanwezig zijn dient een ontheffing Flora- en faunawet in bezit te zijn voordat met verstorende werkzaamheden kan worden gestart.
- Voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van steenuil aanwezig zijn. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd in de periode 15 februari tot en met 15 april (middels 3 bezoeken tijdens ochtend- of avondschemering) De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 10 dagen. De aanpak voor het aanvullend veldonderzoek is

⁹ Zie voor een overzicht van al deze zogenaamde categorie 5 vaste nesten:
<http://www.natuurtoezicht.nl/wp/wp-content/uploads/2013/05/Aangepaste-lijst-jaarrond-beschermde-vogelnesten.pdf>

¹⁰ <http://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/beschermde-planten-dieren-en-natuur/flora-en-faunawet-ffw/ontheffing-vrijstelling/soortenstandaard/beschikbare>

conform de eisen die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien steenuil aanwezig is dient een ontheffing Flora- en faunawet in bezit te zijn voordat met verstorende en/of sloopwerkzaamheden kan worden gestart.

In het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor meerdere vogelsoorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn. Soorten uit categorie 5 vragen extra onderzoek, ook al zijn hun nesten niet jaarrond beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Spreeuw en ekster betreffen lokaal en regionaal algemene vogels. Er zijn daarnaast talrijke alternatieven in de directe omgeving. Torenvalk neemt de laatste jaren in aantal af doordat landbouwgronden steeds intensiever gebruikt worden¹¹. Het is wenselijk de torenvalkkast voor sloop, maar buiten broedseizoen te verplaatsen naar een andere – geschikte – locatie binnen het plangebied.

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Nesten van algemene vogels vallen (in dit geval) alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de Flora- en faunawet. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 juli).

11 <https://www.sovon.nl/nl/soort/3040>

Andere soorten

Oriënterend bronnenonderzoek

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Boomkikker	Amfibieën	tabel III	0 - 1 km
Kamsalamander	Amfibieën	tabel III	0 - 1 km
rouwmantel	Insecten - Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km

Tabel 5: Waargenomen overige soorten binnen een afstand van 5 km van het plangebied. © NDFF - quickscanhulp.nl 04-08-2016 16:31:07

Verkennd veldonderzoek

Beschermde tabel 2 en 3 Flora- en faunawetsoorten te weten amfibieën, reptielen, dagvlinders, libellen, vissen, kevers, kreeftachtigen en weekdieren worden in het plangebied niet verwacht. Geschikte habitats zijn afwezig of het plangebied ligt niet in het bekende verspreidingsgebied van betreffende soorten. Het plangebied is ongeschikt voor boomkikker en kamsalamander. Geschikt voortplantingswater ontbreekt binnen en grenzend aan het plangebied. Kamsalamander komt in Zeeuw Vlaanderen enkel voor in drinkpoelen¹² die afwezig zijn binnen en grenzend aan het plangebied. Boomkikker komt bovendien in Zeeuws Vlaanderen voornamelijk voor in gebieden die deel uit maken van de Staats Spaanse Linies. Het plangebied maakt geen deel uit van deze linies. Rouwmantel is een zwervende soort, voortplantingsplaatsen zijn in Nederland afwezig.

Er is een kans op amfibieën van tabel 1 van de Flora- en faunawet. Het gaat dan om vnl. gewone pad en bruine kikker.

Effectbeoordeling en toetsing

Beschermde amfibieën, reptielen, dagvlinders, libellen, vissen, kevers, kreeftachtigen en weekdieren zijn in het plangebied afwezig. Aanvullend (veld)onderzoek is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing Flora- en faunawet is niet nodig.

Op voorhand zijn enkele Flora- en faunawet tabel 1-amfibiesoorten in het plangebied niet uit te sluiten. Tabel 1-soorten zijn vrijgesteld van een ontheffing Flora- en faunawet. Wel dient zorgvuldig te worden gehandeld.

¹² <http://www.landschapsbeheerzeeland.nl/projecten/ruimte-voor-plant-en-dier/project/kamsalamander/12>

Conclusie

- Op voorhand is uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op Natura 2000-gebieden, beschermde Natuurmonumenten en het Natuurnetwerk Zeeland (NNZ). Een uitgebreide beschrijving en beoordeling zijn daarom niet opgenomen in deze quickscan. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.
- In het plangebied zijn potentieel geschikte voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen (zomer- en paarverblijfplaatsen) van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis) aanwezig. Aanvullend onderzoek is nodig in de periode 15 mei tot en met 15 augustus en 15 augustus tot 1 oktober (middels 4 bezoeken). Indien vleermuizen aanwezig zijn dient een ontheffing Flora- en faunawet in bezit te zijn voordat met versturende werkzaamheden kan worden gestart.
- In het plangebied zijn locaties aanwezig die geschikt zijn voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor steenuil en huismus. Aanvullend onderzoek is nodig in de periode 5 februari – 15 april (steenuil) en 1 april - 15 mei (huismus). Indien steenuil en/of huismus aanwezig zijn dient een ontheffing Flora- en faunawet in bezit te zijn voordat met versturende werkzaamheden kan worden gestart.
- Is broedhabitat aangetroffen voor vogelsoorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn. Er zijn geen omstandigheden die jaarronde bescherming van de niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5-nesten) rechtvaardigen. De activiteiten kunnen wel schadelijke effecten hebben (verstoring, vernietiging) op in gebruik zijnde voortplantingsplaatsen van deze vogelsoorten. Met nadruk wordt hier gewezen op het belang van het plangebied voor torenvalk. Het is wenselijk mitigerende maatregelen voor de voortplantingsplaatsen te treffen waardoor schadelijke effecten niet optreden. Dit betreft onder meer het verplaatsen van de torenvalkkast naar een andere in het plangebied, nadat onderzoek is uitgevoerd naar steenuil.
- Bezette nesten van algemene vogels zijn in of direct grenzend aan het plangebied te verwachten. Door buiten het broedseizoen (grootweg 15 maart – 15 juli) te werken zijn (in dit geval) schadelijke effecten op (nesten van) vogels te voorkomen.
- In het plangebied zijn enkele tabel 1-soorten grondgebonden zoogdieren en amfibieën te verwachten, echter zijn deze vrijgesteld van een ontheffing Flora- en faunawet. Wel dient zorgvuldig te worden gehandeld. Voorkom in dit geval dat schade optreedt aan mol, egel, diverse muizensoorten, gewone pad en bruine kikker (bv. door het dier in de periode van de

werkzaamheden de ruimte te geven zich te verplaatsen tot buiten de werklocatie).

- Overige beschermde tabel 2 en 3 Flora- en faunawetsoorten te weten vaatplanten, vissen, amfibieën, reptielen, dagvlinders, libellen, kevers, kreeftachtigen, weekdieren en zeezoogdieren worden in het plangebied niet verwacht. Geschikte habitats zijn afwezig of het plangebied ligt niet in het bekende verspreidingsgebied van betreffende soorten.

Soortgroep	Soort	Aan-/afwezig	Schadelijke effecten	Aanvullend onderzoek	Ontheffing
Vaatplanten (Tabel 1, 2, 3)	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Zoogdieren – vleermuizen	gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger	Potentieel geschikt als zomer- en paarverblijfplaats	Mogelijk	Ja	Mogelijk
Zoogdieren – grondgebonden (Tabel 2, 3)	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Zoogdieren – grondgebonden (Tabel 1)	mol, egel, bunzing, div. muizensoorten	Potentieel geschikt	Mogelijk	Nee	Nee, zorgvuldig werken
Amfibieën (Tabel 2, 3)	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Amfibieën (Tabel 1)	bruine kikker, gewone pad	Potentieel geschikt	Mogelijk	Nee	Nee, zorgvuldig werken
Reptielen	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Vissen (Tabel 2/3)	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Dagvlinders	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Libellen	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Vogels (categorie 1- 4)	Huismus, steenuil	Potentieel geschikt	Mogelijk	Ja	Mogelijk
Vogels – categorie 5	Torenvalk	Potentieel geschikt	Mogelijk	Nee	Nee, indien maatregelen worden getroffen
Vogels – categorie 5	diverse soorten	Potentieel geschikt	Mogelijk	Nee	Nee, indien maatregelen worden getroffen
Vogels – algemeen	diverse soorten	Potentieel geschikt	Mogelijk	Nee	Nee, indien maatregelen worden getroffen
Kevers	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Kreeftachtigen	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee
Weekdieren	N.V.T	Afwezig	Nee	Nee	Nee

Gebied (en afstand tot plangebied)			Ingreep verstorend	Aanvullend onderzoek	Vergunningplicht
Natura 2000 (2,2km)			Nee	Nee	Nee
Beschermde Natuurmonument (2,2km)			Nee	Nee	Nee
NNZ (0,6 km)			Nee	Nee	Nee

Tabel 6: Conclusies quickscan flora en fauna

Sfeerimpressie plangebied



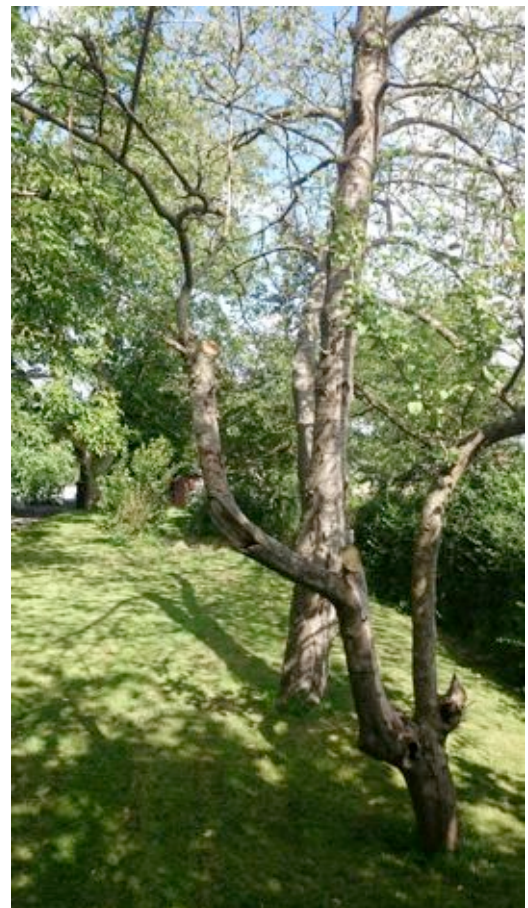
Te slopen schuur in het plangebied.



De bestaande woning. Deze wordt niet gesloopt, maar wordt uit gebruik genomen.



Interieur van de schuur, zicht op het dak.



Links: De zuidoostgevel van de te slopen schuur met de torenvalkkast, potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats van steenuil. Op en onder de kast liggen braakballen van steenuil en veren van torenvalk. Rechts: de tuin met diverse fruit- en notenbomen.



Het hek wordt verwijderd. Op de akker, links van het hek komt de nieuwe woning.

Contactgegevens Ecoresult

Van Ravesteyn-erf 156

3315 DK Dordrecht

T. 078 75 184 12

E. info@ecoreresult.nl

I <http://ecoreresult.nl/contact/>