

Stikstofdepositie herontwikkeling Dorpsstraat 89B Breskens

1. Aanleiding

Aan de Dorpsstraat 89 in Breskens stond een grote en hoge opslagloods, gebouwd voor een scheepswerf. Tot 2019 is de loods in gebruik geweest als caravanstalling. Binnen het casco van de bestaande hoge loods zijn garages en berguimtes gerealiseerd. Nu wordt alleen nog het casco van de bestaande hoge loods gedeeltelijk verwijderd, zodat er een werkbare situatie ontstaat voor de gebruikers van de garages en berguimtes

Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS) beslist dat de Programmatische Aanpak Stikstof niet ten grondslag mag worden gelegd aan de toestemmingverlening voor activiteiten die leiden tot een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen in een Natura 2000-gebied. Een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is nodig op grond van artikel 2.7 lid 2 van deze Wet: *“Het is verboden zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied.”* Een toename van stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied leidt niet per definitie tot een significant verstorend effect op soorten of tot een significante verslechtering van natuurlijke habitats gelet op de instandhoudingsdoelstellingen. Getoetst zal worden aan het wetsartikel.



Figuur 1. Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden

2. Relevante Natura 2000-gebieden

Binnen 10 kilometer zijn de volgende Natura 2000-gebieden gelegen (zie figuur 1):

- Westerschelde & Saeftinghe op een afstand van minimaal 610 meter;
- Groote Gat op een afstand van minimaal 8,08 kilometer.

3. Beoogde situatie: gebruiksfase

In eerste aanleg wordt getoetst of de beoogde situatie en/of de realisatiefase leidt tot een significante toename van stikstof op stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden. Pas als er sprake is van een dergelijke significante toename wordt ook de referentiesituatie in de beschouwing betrokken.

De gehele inrichting bestaat uit 22 garageboxen en bergingen die door derden voor opslag gebruikt worden. De totale vloeroppervlakte bedraagt 830 m². Er zijn in de inrichting geen stikstofgenererende machines of apparaten aanwezig dan wel toegestaan.

In de gebruiksfase kan stikstof vrijkomen op grond van de volgende bronnen:

- A. Het aantal verkeersbewegingen van en naar de locatie met gemotoriseerd vervoer;
- B. De verwarming en koeling van het gebouw met gas (of olie);
- C. Het gebruik van apparatuur.

In de gebruiksfase in het geval van Dorpsstraat 89B

- A. Bedraagt de verkeersgeneratie in de nieuwe situatie maximaal 47,31 verkeersbewegingen per etmaal¹. Deze bewegingen gaan op in het heersende verkeersbeeld als de provinciale weg buiten Breskens wordt bereikt.
- B. Is er geen sprake van stikstofdepositie als gevolg van ruimteverwarming of -koeling, omdat de garageboxen niet zijn aangesloten op het gasnet.
- C. Is er geen sprake van stikstofdepositie als gevolg van gebruikte apparatuur, omdat er in de garages en bergingen geen gebruik wordt gemaakt van machines op gas of olie.

Er is een Aeriusberekening uitgevoerd voor de gebruiksfase waarin 48 bewegingen per etmaal zijn ingevoerd tussen plangebied en provinciale weg. Daarbij is derhalve geen rekening gehouden met de bestaande situatie. Uit bijlage 1 blijkt dat er in de gebruiksfase – zonder te salderen met de bestaande situatie – geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn.

4. Beoogde situatie: realisatiefase

In de realisatiefase kan stikstof vrijkomen op grond van de volgende bronnen:

- D. Het gebruik van zwaar materieel bij sloop en bouw.
- E. Verkeersbewegingen, als gevolg van aan- en afvoer van materiaal en werklui.

De realisatiefase is grotendeels in de loods uitgevoerd zonder dat zwaar materieel is gebruikt. Het weghalen van het casco van de loods gebeurt ook zonder zwaar materieel. Dit moet ook wel nu het plangebied met groot en zwaar materieel niet te bereiken is.

Los daarvan duren de bouwwerkzaamheden minder dan twee jaar, zodat er sprake is van een tijdelijk effect. Op grond van de Wet tot wijziging van de Wet natuurbescherming en de Omgevingswet (stikstofreductie en natuurverbetering) mag de stikstofuitstoot in de realisatiefase van het project achterwege gelaten worden bij de vergunningverlening.

¹ De verkeersgeneratie is afgeleid uit de kentallen van het CROW (publicatie 381, december 2018). De gehanteerde stedelijkheidsgraad is niet stedelijk en het gehanteerde woonmilieutype is rest bebouwde kom. Voor loods en opslag wordt gerekend met 3,9 tot 5,7 verkeersbewegingen per 100 m² bvo per etmaal.

5. Conclusie: met zekerheid geen significant negatieve effecten

Op grond van de Wet tot wijziging van de Wet natuurbescherming en de Omgevingswet (stikstofreductie en natuurverbetering) mag de stikstofuitstoot in de realisatiefase van het project achterwege gelaten worden bij de vergunningverlening.

Voor de gebruiksfase is een Aeriusberekening uitgevoerd, uitgaande van 48 motorvoertuigbewegingen per etmaal. De berekening is opgenomen in bijlage 1.

Uit de bijlage blijkt dat er, zonder rekening te houden met de referentiesituatie, geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn. Daarmee is met zekerheid te stellen dat er geen sprake kan zijn van een significant negatief effect op een Natura 2000-gebied. Een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is derhalve niet nodig.

Van Kerkhoff Maatwerk in RO
Tilburg, 12 april 2022

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Van Kerkhoff Maatwerk in RO

Inrichtingslocatie

Dorpsstraat 89B,
4511ED Breskens

Activiteit

Omschrijving

Dorpsstraat 89B Breskens

Toelichting

Ombouw van een loods naar garages en bergingen.

Berekening

AERIUS kenmerk

RxxZsmgxKbG7

Datum berekening

12 april 2022, 21:43

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2022

0,4 kg/j

5,3 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH3

0,4 kg/j

Emissie NOx

5,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.5_20220328_855771c674
Database versie	2021.0.5_855771c674

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>