

Stikstofdepositie herontwikkeling Dorpsstraat 89B Breskens

1. Aanleiding

Aan de Dorpsstraat 89 in Breskens stond een grote en hoge opslagloods, gebouwd voor een scheepswerf. Tot 2019 is de loods in gebruik geweest als caravanstalling. Binnen het casco van de bestaande hoge loods zijn garages en berguimtes gerealiseerd. Nu wordt alleen nog het casco van de bestaande hoge loods gedeeltelijk verwijderd, zodat er een werkbare situatie ontstaat voor de gebruikers van de garages en berguimtes

Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS) beslist dat de Programmatische Aanpak Stikstof niet ten grondslag mag worden gelegd aan de toestemmingverlening voor activiteiten die leiden tot een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen in een Natura 2000-gebied. Een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is nodig op grond van artikel 2.7 lid 2 van deze Wet: *“Het is verboden zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied.”* Een toename van stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied leidt niet per definitie tot een significant verstorend effect op soorten of tot een significante verslechtering van natuurlijke habitats gelet op de instandhoudingsdoelstellingen. Getoetst zal worden aan het wetsartikel.



Figuur 1. Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden

2. Relevante Natura 2000-gebieden

Binnen 10 kilometer zijn de volgende Natura 2000-gebieden gelegen (zie figuur 1):

- Westerschelde & Saeftinghe op een afstand van minimaal 610 meter;
- Groote Gat op een afstand van minimaal 8,08 kilometer.

3. Beoogde situatie: gebruiksfase

In eerste aanleg wordt getoetst of de beoogde situatie en/of de realisatiefase leidt tot een significante toename van stikstof op stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden. Pas als er sprake is van een dergelijke significante toename wordt ook de referentiesituatie in de beschouwing betrokken.

De gehele inrichting bestaat uit 22 garageboxen en bergingen die door derden voor opslag gebruikt worden. De totale vloeroppervlakte bedraagt 830 m². Er zijn in de inrichting geen stikstofgenererende machines of apparaten aanwezig dan wel toegestaan.

In de gebruiksfase kan stikstof vrijkomen op grond van de volgende bronnen:

- A. Het aantal verkeersbewegingen van en naar de locatie met gemotoriseerd vervoer;
- B. De verwarming en koeling van het gebouw met gas (of olie);
- C. Het gebruik van apparatuur.

In de gebruiksfase in het geval van Dorpsstraat 89B

- A. Bedraagt de verkeersgeneratie in de nieuwe situatie maximaal 47,31 verkeersbewegingen per etmaal¹. Deze bewegingen gaan op in het heersende verkeersbeeld als de provinciale weg buiten Breskens wordt bereikt.
- B. Is er geen sprake van stikstofdepositie als gevolg van ruimteverwarming of -koeling, omdat de garageboxen niet zijn aangesloten op het gasnet.
- C. Is er geen sprake van stikstofdepositie als gevolg van gebruikte apparatuur, omdat er in de garages en bergingen geen gebruik wordt gemaakt van machines op gas of olie.

Er is een actuele AERIUS-berekening uitgevoerd voor de gebruiksfase waarin 48 bewegingen per etmaal zijn ingevoerd tussen plangebied en provinciale weg. Daarbij is derhalve geen rekening gehouden met de bestaande situatie. Uit bijlage 1 blijkt dat er in de gebruiksfase – zonder te salderen met de bestaande situatie – geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn.

4. Beoogde situatie: realisatiefase

In de realisatiefase kan stikstof vrijkomen op grond van de volgende bronnen:

- D. Het gebruik van zwaar materieel bij sloop en bouw.
- E. Verkeersbewegingen, als gevolg van aan- en afvoer van materiaal en werklui.

De realisatiefase is grotendeels in de loods uitgevoerd zonder dat zwaar materieel is gebruikt. Het weghalen van het casco van de loods gebeurt ook zonder zwaar materieel. Dit moet ook wel nu het plangebied met groot en zwaar materieel niet te bereiken is.

De werkzaamheden nemen een periode van in totaal een jaar in beslag. Het gaat daarbij om 200 werkbare dagen. Elke werkbare dag is aangenomen dat er gemiddeld twee voertuigbewegingen met middelzware voertuigen en acht voertuigbewegingen met lichte voertuigen (bestelbus) naar en van het plangebied zijn uitgevoerd. In totaal zijn derhalve om 1.600 lichte voertuigbewegingen en 400 middelzware voertuigbewegingen als lijnbron over de route tussen plangebied en de provinciale weg buiten Breskens ingevoerd in AERIUS Calculator.

Omdat er geen grote machines worden gebruikt is een worst case aanname gedaan met een stikstofuitstoot vanuit de bouw van 3 kilogram NO_x. Deze is apart ingevoerd in AERIUS Calculator.

¹ De verkeersgeneratie is afgeleid uit de kentallen van het CROW (publicatie 381, december 2018). De gehanteerde stedelijkheidsgraad is niet stedelijk en het gehanteerde woonmilieutype is rest bebouwde kom. Voor loodsen en opslag wordt gerekend met 3,9 tot 5,7 verkeersbewegingen per 100 m² bvo per etmaal.

Uit bijlage 2 blijkt dat er in de realisatiefase geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn.

5. Conclusie: met zekerheid geen significant negatieve effecten

Voor de gebruiksfase is een AERIUS-berekening uitgevoerd, uitgaande van 48 motorvoertuigbewegingen per etmaal. De berekening is opgenomen in bijlage 1.

Voor de realisatiefase is een AERIUS-berekening uitgevoerd uitgaande van in totaal 1.600 lichte voertuigbewegingen, 400 middelzware voertuigbewegingen en 3 kg NO_x als gevolg van het gebruik van lichte machines.

Uit de bijlage blijkt dat er, zonder rekening te houden met de referentiesituatie, zowel in de gebruiksfase als in de realisatiefase geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn. Daarmee is met zekerheid te stellen dat er geen sprake kan zijn van een significant negatief effect op een Natura 2000-gebied. Een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is derhalve niet nodig.

Van Kerkhoff Maatwerk in RO
Tilburg, 27 februari 2023

BIJLAGE 1

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Van Kerkhoff Maatwerk in RO
Dorpsstraat 89B,
4511 ED Breskens

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Dorpsstraat 89B Breskens
Ombouw loods tot garages en bergingen Gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Rw3RPtr5gUQZ
26 februari 2023, 15:59
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruikssituatie - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,4 kg/j	5,1 kg/j

Resultaten

Gebruikssituatie - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Gebruikssituatie (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

 Verkeersnetwerk

Emissie NH₃

0,4 kg/j

Emissie NO_x

5,1 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruikssituatie" (Beoogd)
incl. saldering e/o referentie**

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruikssituatie, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer	Links	Rechts	NO _x	5,1 kg/j
Locatie	X:27133,49 Y:379379,73	Type scherm	-	NO ₂	1,1 kg/j
Lengte	1.230,25 m	Hoogte	-	NH ₃	0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	48 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230221_e1cb893112

Database versie 2022_e1cb893112

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

BIJLAGE 2

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Van Kerkhoff Maatwerk in RO
Dorpsstraat 89B,
4511 ED Breskens

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Dorpsstraat 89B Breskens
Ombouw loods tot garages en bergingen Realisatiefase

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RNoWExkfrMJw
26 februari 2023, 15:59
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Realisatiefase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2022	62,2 g/j	4,6 kg/j

Resultaten

Realisatiefase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

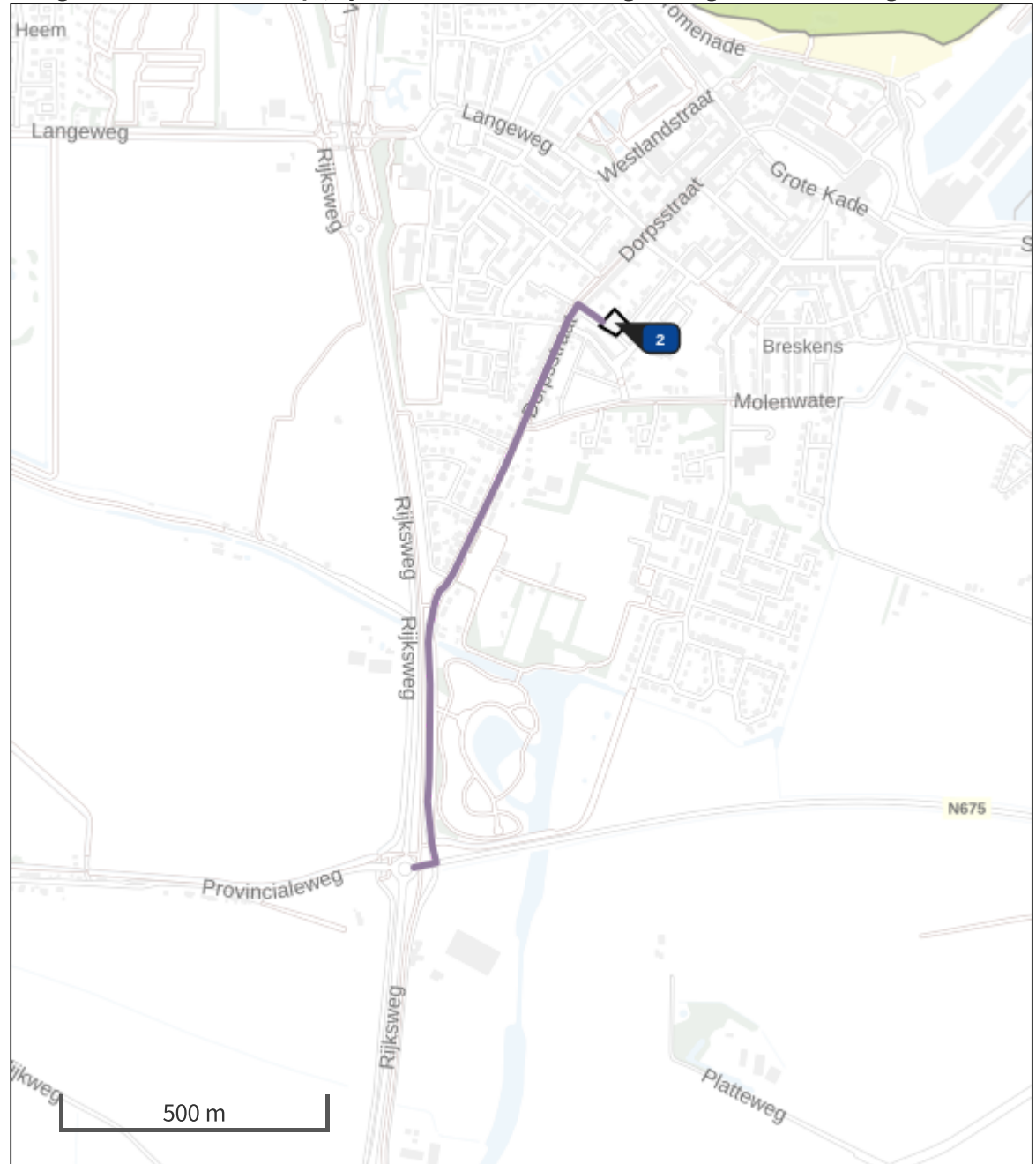
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2	Anders... Anders... Bron 2	-	3,0 kg/j
	Verkeersnetwerk	62,2 g/j	1,6 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitatrichtlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Realisatiefase, Rekenjaar 2022

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer	Links	Rechts	NO _x	1,6 kg/j
Locatie	X:27133,49 Y:379379,73	Type scherm	-	NO ₂	0,3 kg/j
Lengte	1.230,25 m	Hoogte	-	NH ₃	62,2 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1600 p/jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	400 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %

2 Anders... | Anders...

Naam	Bron 2	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO _x	3,0 kg/j
Locatie	X:27437,73 Y:379850,92	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
		Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,14 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230221_e1cb893112

Database versie 2022_e1cb893112

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>