

**Plan van aanpak sanering asbestweg
Mortierstraat 2 te IJzendijke**

Projectnummer: 23174027

26 september 2017

Opdrachtgever: Groote Jonkvrouw B.V.
Hughersluys 31
4536 HM Terneuzen

Opgesteld door: Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.
Auteur: ing. M. Hoogerbrugge
Telefoon: 0113-352 222
Autorisatie: ir. R. van de Woestijne
Manager SMA Zeeland B.V.



Inhoudsopgave

1. INLEIDING	3
2. GEGEVENS ASBESTWEG.....	4
2.1. LOCATIEGEGEVENS	4
2.2. VERONTREINIGINGSSITUATIE	4
3. SANERINGSPLAN.....	5
3.1. DOELSTELLING EN SANERINGSMETHODE	5
3.2. UIT TE VOEREN WERKZAAMHEDEN	5
3.3. ADRESSEN	5
3.4. TOT SLOT	6
LIJST VAN BIJLAGEN	7

1. Inleiding

Door Groote Jonkvrouw B.V. is aan SMA Zeeland B.V. opdracht verstrekt voor het opstellen van een plan van aanpak met betrekking tot de sanering van een asbestweg, gelegen op de locatie Mortierstraat 2 te IJzendijke in de gemeente Sluis.

Aanleiding tot de sanering is de geconstateerde asbestverontreiniging. In een groot deel van de op de locatie gelegen erfverharding is het gewogen asbestgehalte hoger dan 100 mg/kg ds. Een weg, pad en/of erfverharding (of een gedeelte daarvan) met een gewogen asbestgehalte hoger dan 100 mg/kg ds wordt aangemerkt als een asbestweg waarop het Besluit asbestwegen milieubeheer van toepassing is. Asbestwegen dienen gesaneerd te worden.

Het doel van de sanering is het voorkomen dat weggebruikers (gebruikers van de asbestweg), omwonenden en anderen kunnen worden blootgesteld aan asbestvezels.

2. Gegevens asbestweg

2.1. Locatiegegevens

De te saneren asbestweg is gelegen op de locatie Mortierstraat 2 te IJzendijke in de gemeente Sluis. De locatie is kadastraal bekend als Gemeente Oostburg, sectie EY, nr. 1885 en eigendom van Groote Jonkvrouw B.V. Het kadastrale perceel heeft een oppervlakte van 560 m².

De regionale ligging van het kadastrale perceel is op een omgevingskaart in bijlage 1 weergegeven. In bijlage 2 is de saneringstekening opgenomen en in bijlage 3 zijn de kadastrale gegevens opgenomen.

2.2. Verontreinigingssituatie

De verontreinigingssituatie is in het volgende rapport vermeld:

- SMA Zeeland B.V., *Eindrapport nader asbestonderzoek in puin Mortierstraat 2 te IJzendijke*, projectnummer: 23170043, d.d. 23 maart 2017.

3. Saneringsplan

3.1. Doelstelling en saneringsmethode

Het doel van de sanering is het voorkomen dat weggebruikers (gebruikers van de asbestweg), omwonenden en anderen kunnen worden blootgesteld aan asbestvezels. Dit doel wordt bereikt door het duurzaam afdekken van het asbest door klinkers en/of beton.

3.2. Uit te voeren werkzaamheden

Ter plaatse van het kadastrale perceel Oostburg EY 1885 wordt een duurzame klinker- en/of betonverharding aangebracht.

Na de uitvoering van de sanerende werkzaamheden moet controle van de werkzaamheden worden uitgevoerd door een onafhankelijk deskundig milieukundig adviesbureau. Het adviesbureau dient BRL SIKB 6000 gecertificeerd en erkend te zijn.

3.3. Adressen

Opdrachtgever sanering en eigenaar saneringslocatie:

Grootte Jonkvrouw B.V.

Huyghersluys 31

4536 HM Terneuzen

Contactpersoon:

De heer R. Schanssema

E-mailadres: rschanssema@poelbv.nl

Telefoonnr.: 0115-677549 / 06-46199597

Bevoegd gezag:

Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Inspectie Leefomgeving en Transport

Handhaving Risicovolle Stoffen

Postbus 16191

2500 BD Den Haag

Milieukundig adviesbureau:

SMA Zeeland BV

Postbus 25, 4453 ZG 's-Heerenhoek

Heinkenszandseweg 22, 4453 VG 's-Heerenhoek

Telefoonnr.: 0113 352 222

3.4. Tot slot

Dit plan van aanpak dient te worden ingediend bij Inspectie Leefomgeving en Transport (IL&T).

Na afloop van de sanering dient door het milieukundig adviesbureau een evaluatieverslag te worden opgesteld. Het evaluatieverslag dient binnen acht weken na afronding van de sanering te worden ingediend bij IL&T.

Lijst van bijlagen

Bijlage 1:	Omgevingskaart
Bijlage 2:	Saneringstekening
Bijlage 3:	Kadastrale gegevens

Bijlage 1

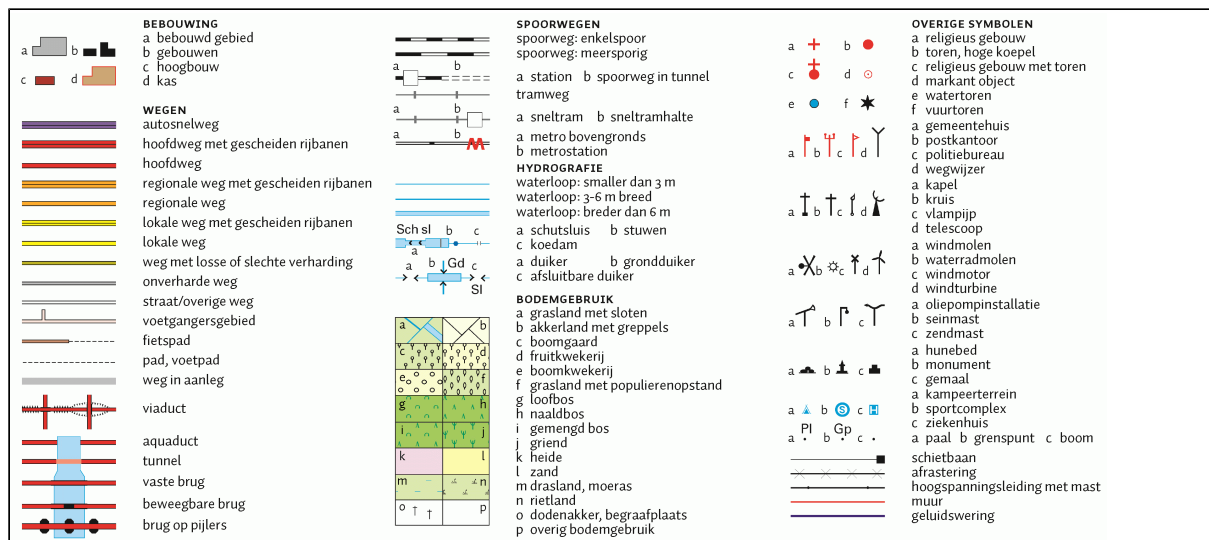
Omgevingskaart



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object OOSTBURG EY 1885
Koninginnestraat , IJZENDIJKE
CC-BY Kadaster.



Bijlage 2

Saneringstekening



sma

MILIEU EN RUIMTE

Postbus 25 4453 ZG

's-Heerenhoek

tel.: 0113 - 35 22 22

www.smazeelandbv.nl

Project:	Mortierstraat 2 IJzendijke	Projectnr.: 23174027	Schaal: 1:200
Opdr.gever:	Groote Jonkvrouw B.V.	Formaat: A3	Tekeningnr.: 1 van 1
Onderdeel:	Plan van aanpak sanering asbestweg	Getekend: S. Mous	Datum: 25-09-2017

Bijlage 3

Kadastrale gegevens



Kadastraal bericht object

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Kadaster

Betreft: OOSTBURG EY 1885
Koninginnestraat IJZENDIJKE
Uw referentie: 23174027
Toestandsdatum: 19-9-2017

20-9-2017
11:17:22

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **OOSTBURG EY 1885**
Grootte: 5 a 60 ca
Coördinaten: 31771-371621
Omschrijving kadastraal object: TERREIN NIEUWBOUW-WONEN
Locatie: Koninginnestraat
IJZENDIJKE
Ontstaan op: 29-4-2015
Ontstaan uit: **OOSTBURG EY 1709**

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKP en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Groote Jonkvrouw B.V.

Hughersluys 31

4536 HM TERNEUZEN

Zetel: TERNEUZEN

KvK-nummer: **20146539** (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: **HYP4 56253/161** d.d. 18-2-2009

Eerst genoemde object in
brondocument: OOSTBURG EY 1709

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.