

Onderzoek aanwezigheid beschermde soorten Scheldestraat 8 Cadzand-Bad



17 september 2023

Uitgevoerd en opgesteld door:
Adviesbureau Wieland
Liniestraat 13
4561 ZS Hulst
0612352169

&

Ecomark Advies en Beheer
Churchillweg 19
4561WL Hulst
06-16406440

© Niets uit deze rapportage mag gekopieerd worden zonder schriftelijke toestemming van de auteur.

Inhoud

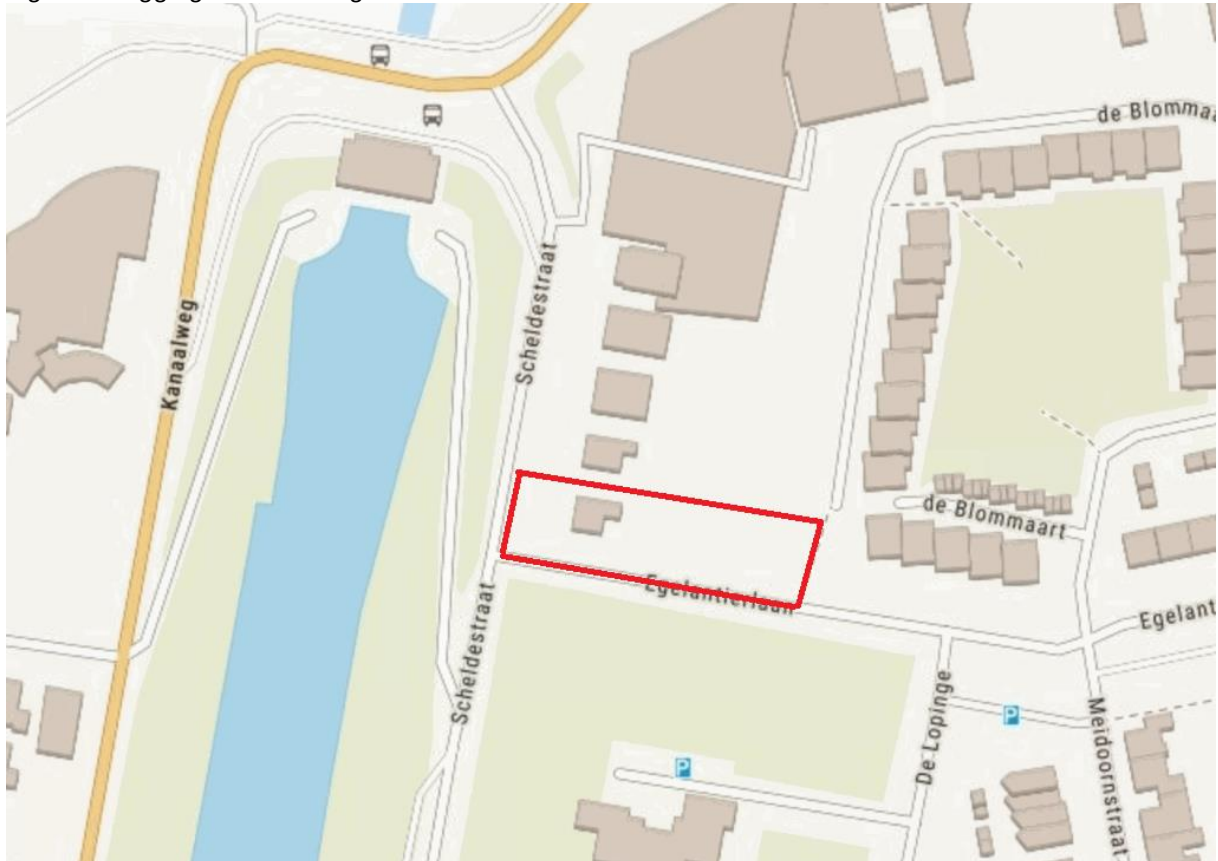
1.	Inleiding	3
2.	Huidige situatie en voorgenomen werkzaamheden	4
3	Methoden.....	5
3.1	Huismus	5
3.2	Gierzwaluw	5
3.3	Vleermuizen.....	5
4	Resultaten.....	7

1. Inleiding

Gepland is om alle bebouwing op de locatie Scheldestraat 8 in Cadzand-Bad te slopen. Hiervoor in de plaats wordt een appartementencomplex gebouwd.

Uit de QuickScan is gebleken dat er in de bebouwing mogelijkheden zijn voor broedplaatsen voor huismus en gierzwaluw en verblijfplaatsen voor vleermuizen. Om te bepalen of beschermde diersoorten daadwerkelijk voorkomen in de bebouwing en wat de functie is voor de aanwezige beschermde diersoorten is een nader onderzoek uitgevoerd. In deze rapportage worden de resultaten van het nader onderzoek weergegeven.

Figuur 1. Ligging onderzoeksgebied.



2. Huidige situatie en voorgenomen werkzaamheden

Het plangebied waar dit onderzoek is uitgevoerd is gelegen in Cadzand-Bad. De omgeving bestaat uit bebouwd gebied en water.

De werkzaamheden bestaan uit het slopen van de bebouwing.

Foto 1. Te slopen bebouwing.



3 Methoden

Het onderzoek is toegespitst op de bebouwing die gesloopt zal worden.

Het veldwerk is door vijf veldwerkers uitgevoerd: M. Dobbelaar, E. Renema, S. van Goudswaard, A. Wieland en R. Wieland.

Datum	Tijd	Weer	Doel onderzoek
27 april 2023	10.00-11.00	Z, 3bf, 14 °C, droog	Huismus
8 mei 2023	10.15-11.15	NW, 3bf, 10°C, droog	Huismus
20 mei 2023	20:00-23:35	NW, 2bf, 18°C, droog	Gierzwaluw, vleermuis (zomerverblijf, kraamkolonie)
18 juni 2023	20:00-22:00	WZW, 2bf, 12°C, droog	Gierzwaluw
19 juni 2023	03:15-05:30	WZW, 2bf, 18°C, droog	Vleermuis (zomerverblijf, kraamkolonie)
5 juli 2023	20:00-00:26	WZW, 3bf, 22°C, droog	Gierzwaluw, vleermuis (zomerverblijf, kraamkolonie)
15 augustus 2023	20:20-00:10	WZW, 3bf, 20°C, droog	Vleermuis (zomerverblijf, paarverblijf)
9 september 2023	20:00-00:00	Z, 1bf, 24°C, droog	Vleermuis (zomerverblijf, paarverblijf)

3.1 Huismus

Tijdens het veldbezoek is het plangebied geïnventariseerd. Daarbij werd gelet op geschikt foerageergebied, foeragerende dieren, vogels die met nestmateriaal of voedsel slepen en vogels die gebouwen invliegen. Er zijn per locatie 2 inventarisatierondes uitgevoerd in de periode 1 april – 15 mei. De inventarisaties werden overdag uitgevoerd tussen 2 uur na zonsopkomst en 2 uur voor zonsondergang. Minimaal 10 dagen tussen de inventarisatierondes.

3.2 Gierzwaluw

Gedurende de veldbezoeken werd het plangebied geïnventariseerd vanaf anderhalf- tot twee uur voor tot even na zonsondergang. Hierbij werd gelet op laag door het plangebied vliegende en roepende vogels, vogels die de woningen in- en uitvlogen en het geluid van roepende jongen. Er zijn per locatie 3 inventarisatierondes uitgevoerd in de periode 15 mei tot 15 juli. De inventarisaties werden overdag uitgevoerd tussen 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang onder droge weersomstandigheden. Minimaal 1 inventisatieronde was tussen 20 juni en 7 juli (periode met jongen). Minimaal 10 dagen tussen de inventarisatierondes.

3.3 Vleermuizen

Tijdens de veldbezoeken werd op grond van geluid en zicht geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingfunctie (type: Pettersen D240x, Batcorder en Songmeter SM4bat), werd de echolocatie die vleermuizen uitzenden hoorbaar gemaakt. Met behulp van het computerprogramma caleidoscoop werden de opnamen nader geanalyseerd. Door daarnaast

zoveel mogelijk visueel waar te nemen werd de determinatie geverifieerd en werd het gedrag en daarmee vaak de functie van het gebied vastgesteld. Hiervoor is gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera type Pulsar XP50. Gedurende het voorjaar (tussen mei en augustus) werden de bezoeken direct vanaf zonsondergang tot twee uur na zonsondergang of vanaf twee uur voor zonsopkomst tot zonsopkomst uitgevoerd. Gedurende de nazomer (augustus tot oktober) werden de bezoeken tussen zonsondergang en een uur voor zonsopkomst uitgevoerd. In deze periode werd minimaal twee uur geïnventariseerd. In de winter is er een inspectie gedaan met een warmtecamera en endoscoop. De inventarisaties werden zowel postend als lopend uitgevoerd. Het plangebied en het omliggende gebied werden meerdere keren doorkruist. De inventarisatie is uitgevoerd volgens het Vleermuisprotocol 2021 zoals vastgesteld door Gegevensautoriteit Natuur.

4 Resultaten

Huismus

Er zijn 5 broedlocaties de huismus aangetroffen. Deze broedplaatsen zullen bij de sloop verdwijnen. Hiervoor dient een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aangevraagd te worden. Aan de zuidzijde van het perceel is een ligusterhaag. Deze wordt door huismussen gebruikt als schuilplaats. Deze haag blijft gehandhaafd. In de directe omgeving dienen minimaal 10 tijdelijke gerealiseerd te worden voor de periode tussen sloop en nieuwbouw. In de nieuwbouw dienen minimaal 10 inbouwvoorzieningen gerealiseerd te worden die geschikt zijn als broedplaats voor de huismus.

Foto 2. Broedplaats Huismus in de te slopen bebouwing.



Foto 3. Broedplaats Huismus in de te slopen bebouwing.



Gierzwaluw

De gierzwaluw is niet vastgesteld tijdens het onderzoek.

Vleermuizen

Er is 1 verblijfplaats vastgesteld van de gewone dwergvleermuis. De was onder kantdakpannen aan de zuidzijde van het gebouw. Het betreft een zomerverblijf van 1 exemplaar. Deze verblijfplaats zal verloren gaan bij de sloop. Hiervoor dient een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aangevraagd te worden. Er dienen minimaal 4 alternatieve vleermuisverblijfplaatsen gerealiseerd te worden voor de periode tussen sloop en nieuwbouw. In de nieuwbouw dienen minimaal 4 inbouwvoorzieningen aangebracht te worden die geschikt zijn als zomerverblijf voor de gewone dwergvleermuis.

Er zijn geen andere soorten en functies in de te slopen bebouwing en de tuin vastgesteld.

