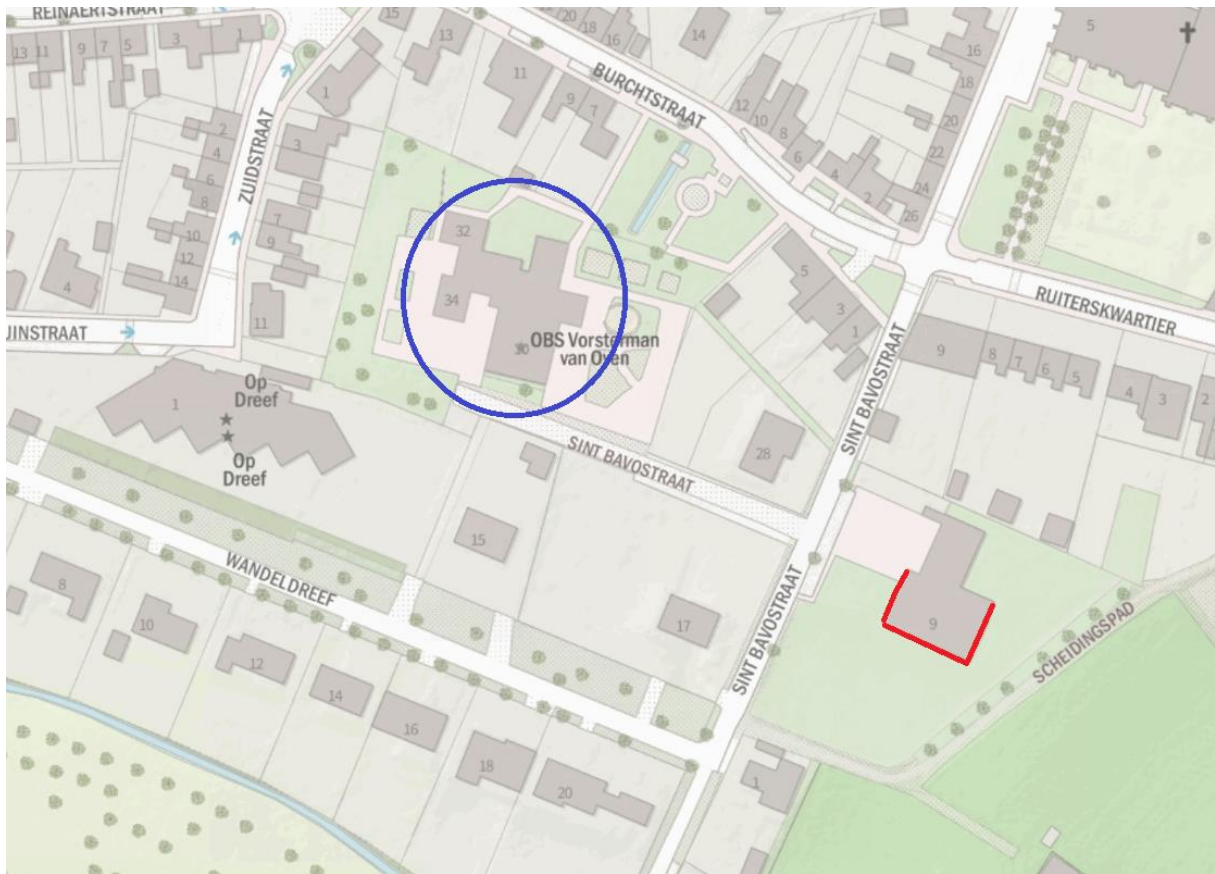


Mitigerende maatregelen sloop OBS Vorsterman van Oyen

De gemeente Sluis wil de basisschool OBS Vorsterman van Oyen slopen, zie figuur 1.



In de betreffende school zijn mogelijkheden voor vleermuizen en broedvogels.

Om te voorkomen dat dieren gedood worden is het noodzakelijk om mitigerende maatregelen te treffen.

Als eerste is het belangrijk om op een goede locatie (tijdelijke) alternatieve voorzieningen aan te brengen. Een goede locatie is de gymzaal op de Sint Bavostraat 9.

Foto 1. Gymzaal, geschikte locatie voor het ophangen van kasten.



De voorzieningen dienen aangebracht te worden op aanwijzing van een ecologisch deskundige. Het wordt aanbevolen om ruim voorzieningen aan te brengen, ook ivm de toekomstige sloop van de nabij gelegen school Op Dreef.

Vogels

Beplanting rondom het gebouw verwijderen voor 1 maart.

Vleermuizen

Het gebouw biedt zeer goede mogelijkheden voor dagverblijven voor vleermuizen. Er zijn veel open stootvoegen aanwezig, ook zijn er daklijsten waarachter kieren zitten en zonneschermen waarachter vleermuizen kunnen zitten. Ook in de berging zijn kieren aanwezig.

Foto 2. Open stootvoegen en daklijsten.



Foto 3. Overzicht school.



Foto 4. Berging, fietsenstalling.



Het volgende mitigerende maatregelen zijn een optie voor deze locatie.

- 1 Start inwendige sloop en sanering (geen belemmeringen)
- 2 Visuele inspectie door een vleermuisdeskundige op aanwezigheid van vleermuizen bij aanvang van het project. Bij geen aanwezigheid van vleermuizen kunnen de zonneschermen verwijderd worden en berging gesloopt.
- 3 Het plaatsen van exclusion flaps voor iedere open stootvoeg.

Dit kan plaatsvinden vanaf 1 maart bij temperaturen die bij zonsondergang 7 graden of hoger zijn.

De flap blijft minimaal 2 nachten geplaatst. Vervolgens wordt het gat dicht gemaakt.

Voorbeeld van een exclusion flap, zie hieronder.



In overleg met een ecologisch deskundige kunnen ook andere mogelijkheden aangebracht worden, bv het aanbrengen van een leren lap die alleen aan de bovenkant vast zit. Vleermuizen kunnen dan wel uit het gat maar niet meer terug.



- 4 Handmatig verwijderen van boeiboorden en maken van tochtgaten op de kanten van de muren. Hierdoor gaat het tochten. Vleermuizen houden daar niet van en zullen het pand hopelijk verlaten (werkt niet altijd).



5 Controle op aanwezigheid van vleermuizen door een ecologisch deskundige (check op uitvliegende exemplaren). Bij aanwezigheid van vleermuizen dan sloop van de buitenmuren na zonsondergang.