

Gemeente Sluis
Ingekomen

21 AUG. 2019

NR.



bericht op brief van: 1 juli 2019

uw kenmerk: -

ons kenmerk: NWR.19.051 / 19419906

afdeling: POJZ

bijlage(n): -

behandeld door: R.J. Swiers

doorkiesnummer: (0118) 631634

onderwerp: Vooroverlegreactie voorontwerp bestemmingsplan
"Partiële herziening MFC Breskens", gemeente Sluis

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA OOSTBURG

verzonden:

20 AUG. 2019

Middelburg, 20 augustus 2019

Geacht college,

Op 1 juli 2019 hebben wij van u het voorontwerp van het bestemmingsplan "Partiële herziening MFC Breskens" ontvangen in het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Wij hebben naar aanleiding van het bestemmingsplan de volgende opmerkingen.

In verband met de recente uitspraak van de Raad van State inzake het PAS wijzen wij u nog op het volgende. Alle bestemmingsplannen en vergunningen die van invloed zijn op toename van stikstof kunnen niet worden vastgesteld of verleend onder verwijzing naar de passende beoordeling van het PAS zoals dit wel kon voor de uitspraak van 29 mei j.l.

Worden bestemmingsplannen toch vastgesteld en vergunningen verleend met een verwijzing naar de passende beoordeling van het PAS dan bestaat de kans dat de besluiten kunnen worden vernietigd.

Dit is een risico dat ons inziens aan initiatiefnemers en aanvragers moet worden meegegeven.

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten,
namens dezen,

drs. J.B. Hooijer,
Afdelingsmanager Personeel, Omgeving en Juridische Zaken.



19.0009810

Inkomende documenten Gemeente Sluis



Waterschap Scheldestromen

Gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA OOSTBURG



19.0008355

Inkomende documenten Gemeente Sluis

uw brief : 1 juli 2019
uw kenmerk : e-mail van mevr. C. Simons
ons kenmerk : 2019029103
bijlagen :
zaaknummer : Z19.001070
(bij reactie graag dit nummer vermelden)

behandeld door : drs.ing. J.M. Schipper
doorkiesnummer : 088-2461266
e-mail : info@scheldestromen.nl
verzendedatum : 3 juli 2019
projectnummer :

onderwerp : wateradvies plan 'Partiele herziening MFC Breskens'

Middelburg, 3 juli 2019

Geachte heer, mevrouw,

Het plan 'Partiele herziening MFC Breskens' (versie 24 juni 2019) dat aan het waterschap is voorgelegd geeft ons aanleiding het volgende op te merken.

In de waterparagraaf geeft u een aantal mogelijkheden aan voor de compensatie van waterberging. Wij willen samen wateroverlast voorkomen. Wij verzoeken u de keuze van compensatie voor toename verharding voor vaststelling van het plan te leggen aan onze collega dhr. P.H. Nelissen, tel.nr. 088-2461450.

Deze brief is tevens het wateradvies.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen

drs. L.A. Willemse-Outermans
teamleider Waterkwantiteit en Ruimtelijke Ordening

Postadres:

Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)
f 088 2461990
e info@scheldestromen.nl
s www.scheldestromen.nl