

Aanmeldformulier watertoetsproces

Het watertoetsproces geeft inzicht in de waterhuishoudkundige consequenties van uw plan. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanmeldformulier. Dit formulier vormt de agenda voor ons gesprek met u. Na dit gesprek vult u het aanmeldformulier verder aan. De ingevulde watertoetstabel kan in een ruimtelijke onderbouwing worden ingevoegd als waterparagraaf. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Het aanmeldformulier kunt u downloaden via de website www.scheldestromen.nl > digitale balie.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier/bedrijf)	Gegevens aangevraagd door (optioneel, bijv. adviesbureau, etc.)
Naam:	A.J. de Hullu-de Feijter	P.A.M. Brouwer
Organisatie:		Elly Brouwer Agrarisch Advies
Adres:	Kokersweg 2	Steenbergseweg 78
Postcode + plaats:	4505 PK Zuidzande	4671 BH Dinteloord
E-mailadres:		Elly@brouweragrarischadvies.nl
Telefoonnummer:		06-17005241
Datum aanvraag:	5 nov 2013	

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Uitbreiding bouwvlak De Hullu
Waar is het plan gelegen: (adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart (op schaal) toe)	Kokersweg 2, Zuidzande Kadastraal bekend Oostburg U 41 en U45
Beknpte planomschrijving Uitbreiding bouwvlak	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Waterveiligheid Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Initiatief ligt niet in nabijheid van waterkering.</i>
Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater) Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende hoog bouwpeil om inundatie vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	<i>Toename verhard oppervlak is: 718m² Bouwpeil: 0 Extra Waterberging te realiseren: 54 m³. Er wordt een drinkput met een inhoud van 450 m³ gegraven (zie plan landschappelijke inpassing).</i>
Grondwaterkwantiteit en verdroging Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en benutten van infiltratiemogelijkheden.	<i>Het initiatief heeft geen invloed op kwantiteit van het grondwater. Er wordt op de locatie geen grondwater onttrokken</i>

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Hemel- en afvalwater (inclusief water op straat / overlast) Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	<i>Hemelwater van daken wordt opgevangen in het waterbassin. Hergebruik vindt plaats ten behoeve van het besproeien van de gewassen van het akkerbouwbedrijf</i> <i>Huishoudelijk/bedrijfsafvalwater wordt afgevoerd naar drukriolering</i>
Volksgesondheid (water gerelateerd) Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Waterbassin wordt aangelegd met flauwe taluds/omheind zodat verdrinkingsgevaar wordt beperkt. Voldoende gebruik hemelwater om ziektes agv stilstaand water te voorkomen.</i>
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveld dalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	<i>n.v.t.</i>
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud / realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden en zuiveren.	<i>Erf wordt bezemschoon gehouden waardoor afspoelend hemelwater niet wordt vervuild. Mest wordt direct afgevoerd naar mestopslag. Bij de bouw worden geen uitlogende materialen gebruikt.</i>
Grondwaterkwaliteit Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	<i>Het initiatief ligt niet in grondwaterbeschermingsgebied.</i>
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	<i>Het initiatief ligt niet in de nabijheid, invloedssfeer van een natuurgebied.</i>
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	<i>Geef aan op welke wijze onderhoudswerkzaamheden aan oppervlaktewateren kunnen plaatsvinden.</i>
Andere belangen waterbeheerder(s)	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	<i>Initiatief is niet gelegen in de nabijheid van Waterschapsobjecten</i>
Scheepvaart en/of wegbeheer Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.	<i>Wegen en vaarwegen worden niet beïnvloed door het initiatief.</i> <i>Het aantal verkeersbewegingen zal niet toenemen omdat de bouwvlakvergroting slechts is voor aanpassing voor dierwelzijn; de dieraantallen blijven gelijk.</i> <i>Parkeren zal net als voorheen plaatsvinden op eigen erf.</i>

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en samen met een overzichtskaart van het plan (zo mogelijk met schaal aanduiding) te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert het watertoetsproces voor de waterbeheerders.

