

Nota nr:			Pag. 1
Afdeling		Opgesteld door	Portefeuillehouder
Externe dienstverlening		M. van Gerwen	P. Ploegaert
Datum	Bevoegdheid van	Publicatie	Fin. consequentie
19 JUNI 2018	College	Ja	Nee

Onderwerp	Voorstel om het wijzigingsplan Hazewegeling 4 Eede ongewijzigd vast te stellen.
Juridische grondslag	Art. 3.6 Wro.
Toelichting	Op 18 september 2017 is door Verhage - Lemahieu namens de familie E. Baecke een verzoek ingediend om het agrarisch bouwvlak Hazewegeling 4 te Eede uit te breiden van 0,3 naar 0,75 omdat men een grote landbouwloods wil realiseren met afmetingen 20 * 40 meter. In het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om het agrarisch bouwvlak uit te breiden naar max 1,5 ha. Door aanvrager is aangetoond dat aan alle voorwaarden kan worden voldaan. Het ontwerp wijzigingsplan heeft inmiddels gedurende 6 weken ter inzage gelegen van 1 februari 2018 tot en met 14 maart 2018. Hier zijn geen zienswijzen en/of overige reacties op ingediend. Provincie en Waterschap hebben hun goedkeuring gegeven op het plan. De privaatrechtelijke overeenkomst tussen beide partijen (Familie Baecke en gemeente Sluis) wordt gesloten, akkoord op de inhoud van de overeenkomst is door aanvrager inmiddels gegeven. Hierin is onder meer aanleg, beheer en onderhoud van de landschappelijke inpassing alsmede het aspect planschade geregeld. Daarom kan het wijzigingsplan ongewijzigd worden vastgesteld en ter inzage worden gelegd.

Advies	Besluiten om: - Het wijzigingsplan 'Hazewegeling 4 Eede' ongewijzigd vast te stellen en derhalve ter inzage te leggen.	
	Besluit genomen door: afdelingshoofd ED	Datum: 19 JUNI 2018 Besluit: conform advies / beslissing (zie toelichting)
		Paraaf: 

12 JUL 2018

12 JUL 2018