

Gemeente	SLUIS	Plaats	BIERVLIET
Straat	HONDEGATWEG 1		
Naam	*	Postcode	4522PB
Monumentsoort	BOER	Mon. Nr	3063
Object Nr		Code	BOER-44653
Situering	< 100 m. van openbare weg	Locatie	
Complex		Kom	Buiten
Wetsart		Msp	
Bouwjaar van		Bouwjaar tot	
Xcoördinaat	36825	Ycoördinaat	368804










Beschrijving

Rustig gelegen agrarisch bedrijf bestaande uit losse delen, een typisch Zeeuws-Vlaams woonhuis (lastig te dateren maar waarschijnlijk 19de-eeuws), een schuur (begin 20ste-eeuws) en drie moderne schuren, een varkenshok en enige moderne schuurtjes. De woning, met kelder, heeft enkele verbouwingen en wijzigingen ondergaan zoals een raam in een deuropening geplaatst, nieuwe ramen met nep roeden toegepast, pleisterwerk op de gevels aangebracht en een aanbouw gerealiseerd. De woning is zodanig verbouwd dat er weinig meer authentiek is. De bescheiden schuur met zadeldak is aangetast door diverse aanpassingen in de gevels, en begrenst met het ernaast gelegen varkenshok een ommuurde mestvaalt. Het erf is druk bebouwd met moderne schuren voor moderne bedrijfsvoering.

Redengevende omschrijving

Hoofdvorm:
Boerderij bestaat uit losse delen; lostaand woonhuis met voordeur in zijgevel; inrijdeuren schuur in kopgev

Functie:
agrarisch

Bebouwing:
woonhuis;schuur;moderne schuur 3x;varkenshok;hondenhok;moderne kotten

Erfonderdelen:
eigentijdse tuin

Erfafscheiding:
bomenrij;sloot;(deels) haag /hagen

Erfindeling:
verstoord

Onderlinge relatie:
ongeschonden

Waardering boerderijen

WOONHUIS

Authenticiteit : C
Architectuur : A
Zeldzaamheid : B
Datering : B
Eindoordeel : C

SCHUUR 1

Authenticiteit : C
 Architectuur : B
 Zeldzaamheid : B
 Datering : B
 Eindoordeel : C

ERF

Authenticiteit : C
 Eindoordeel : C

VARKENSHOK

Authenticiteit : B
 Eindoordeel : B

BEOORDELINGEN

Ensemble waarde : C
 Stedebouwkundige context : A

INDICATIEF EINDOORDEEL: C

Categorie indeling			
Rol	Categorie	Categorie soort	Categorie code
HUIDIG	BOERSTATUS	GEEN	Geen
HUIDIG	BOERWAARDE	C	Indicatief eindoordeel C
Datum laatste wijziging: 21-04-2010			