

AGRARISCHE ADVIESCOMMISSIE ZEELAND

van de Stichting Advisering Landelijk Gebied Zeeland

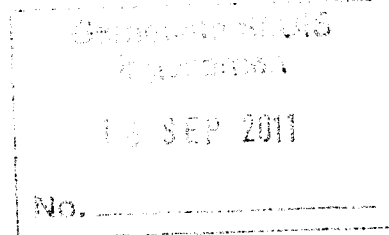


11.0014259

Inkomende documenten Gemeente Sluis

secretariaat:
Pettelaarpark 1
Postbus 1153
5200 BE 'S-HERTOGENBOSCH
tel. (073) 612 55 20
fax (073) 614 99 91
info@agrarischeadviescommissie.nl

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA OOSTBURG



Uw kenmerk
OEV/U/2011-11530, S. van Vooren

Ons nummer
BAZ 1059

Datum
13 september 2011

Behandeld door
H. Gerlings/TS

Onderwerp

Geacht College,

Naar aanleiding van uw schrijven van 26 juli 2011, inzake het verzoek van Mts. Hereijgers, Scherpenheuvel 7 in IJzendijke, delen wij u het volgende mede.

Op 4 augustus 2011 is de bedrijfslocatie van de aanvrager bezocht door een medewerker van de Agrarische Adviescommissie Zeeland en heeft overleg plaatsgevonden met de aanvrager. Op basis van dat overleg, de door u toegezonden stukken en nader onderzoek komt de Agrarische Adviescommissie Zeeland tot de volgende bevindingen.

L. Hereijgers exploiteert in een vof met zijn echtgenote, C. Hereijgers (51 jaar), aan de Scherpenheuvel 7 te IJzendijke een agrarisch bedrijf. L. Hereijgers heeft in 1996 het op deze locatie gevestigde akkerbouwbedrijf aangekocht. De huidige bedrijfsbebouwing omvat een woonhuis, werktuigenberging en open hangar, een ligboxenstal en voeropslagen (bouwjaren 1996/1997), en een mestsilos (bouwjaar 2009). De ligboxenstal (28 x 45 meter) betreft een 3+2-rijige stal voor circa 150 stuks vee. Achter de melkstal kunnen 68 melkgevende dieren worden gehuisvest, aan de andere zijde een tachtigtal stuks jongvee en droogstaande koeien. De stal is uitgevoerd met een twaalfstands visgraat melkstal, ventilatoren, kabelschuif over de roosters, krachtvoerstations en rubbermatten in de ligboxen. Destijds is nog gekozen voor ventilatiekleppen in plaats van windbreekgas.

Op het bedrijf worden circa 80 melkkoeien met bijbehorend jongvee gehouden. Weidegang wordt niet toegepast op het bedrijf. Het productieniveau per koe bedraagt nagenoeg 10.000 melk per jaar.

Bij het bedrijf behoort 68 ha direct aanliggend gelegen cultuurgrond. Het teeltplan hierop bestaat jaarlijks uit circa 10 ha suikerbieten, 10 ha aardappelen, 10 ha graan, 4/5 ha graszaadteelt, 20 ha snijmaïs en een twaalfde hectare grasland. Met uitzondering van hooibouwwerkzaamheden wordt het verldwerk grotendeels uitbested.

Gelet op het teeltplan wordt wel deelgenomen aan de bedrijfsspecifieke excretie (bex) maar kan niet worden deelgenomen aan de derogatie (250 kg N ipv 170 kg N uit dierlijke mest). Dankzij de bex kan de mest volledig op het eigen bedrijf worden afgezet. Vanwege het niet toepassen van beweiding en het beperkte areaal grasland is de mestopslagcapaciteit enkele jaren geleden uitgebreid.

Het verzoek van de aanvrager omvat het verlengen van de stal met 45 meter, de bouw van een schuur van 15 x 25 meter en de aanleg van twee sleufsilo's. De oude hangar wordt gesloopt. In de uitbreiding van de ligboxenstal zullen aan de zijde van het melkvee twee éénbox automatische melksystemen worden geplaatst. Aan de zijde van het jongvee zullen ook enkele strohokken voor hoogdrachtige dieren worden gemaakt. Per saldo zal de uitbreiding 63 ligboxen voor melkvee, 35 ligboxen voor jongvee en de betreffende strohokken betreffen.

Mede gelet op de inrichting met twee éénbox automatische melksystemen zal bedrijfsuitbreiding mogelijk zijn tot 130 à 140 melkkoeien met bijbehorend jongvee.

Op basis van de voorgaande bevindingen komt de Agrarische Adviescommissie Zeeland tot de volgende conclusie. Het ingediende verzoek betreft de verandering van de vorm van het bouwblok ten behoeve van de beschreven bedrijfsontwikkeling. Hierbij zal de omvang van het bouwblok gelijk blijven en zullen de aanwezige en nog aan te leggen voeropslagen buiten het bouwblok worden gesitueerd.

Allererst constateert de Adviescommissie dat aan de Scherpenheuvel 7 te IJzendijke een volwaardig agrarisch bedrijf wordt geëxploiteerd. De huidige aantal melkkoeien van de initiatiefnemer sluit aan bij de landelijk gemiddelde omvang van melkveebedrijven.

Mede gelet op de algemene ontwikkeling tot schaalvergroting in deze sector en het perspectief van het vervallen van de huidige productieregulering in 2015 is de Agrarische Adviescommissie Zeeland van oordeel dat bedrijfsuitbreiding noodzakelijk is voor een doelmatige agrarische bedrijfsvoering.

In dat kader merkt de Commissie op dat bedrijven die momenteel uitbreidingsplannen realiseren of ontwikkelen, na uitbreiding nagenoeg zonder uitzondering beschikken over een stalcapaciteit van ruim boven de honderd melkkoeien.

Graag ontvangen wij een kopie van het schrijven van de gemeente, waarin de genomen beslissing aan de aanvrager wordt medegedeeld.

Hoogachtend,

AGRARISCHE ADVIESCOMMISSIE
ZEELAND



H.P. Gerlings
secretaris