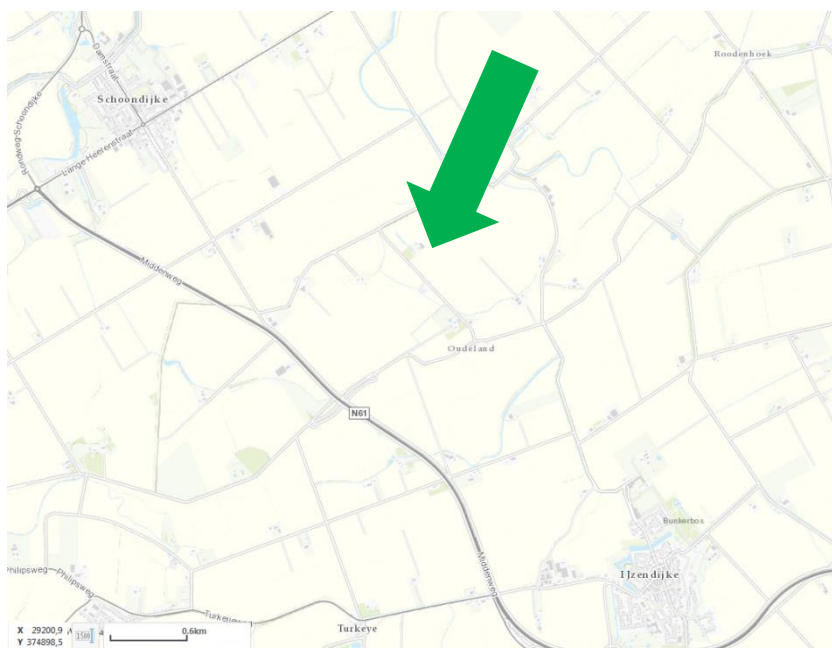


Stichting Landschapsbeheer Zeeland

**Landschappelijke inpassing ten behoeve van te bouwen loods 't molentje 4
4515 RE IJzendijke.**



Naam eigenaar: dhr. J. Quist
Adres: 't Molentje 4
Postcode: 4515 RE
Plaats: IJzendijke

Inleiding

De initiatiefnemer is voornemens om een loods te bouwen op het erf molentje 4 te IJzendijke. Omdat de te bouwen loods gedeeltelijk buiten het bouwvlak komt te liggen moet er conform het bestemmingsplan buitengebied van de gemeente Sluis artikel 4.3.4 Overschrijding grenzen bouwvlak (zie bijlage) aan deze voorwaarden voldaan worden. De eigenaar heeft gevraagd aan Stichting Landschapsbeheer Zeeland een plan op te stellen voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe loods dat aansluit op de bestaande beplanting.



Luchtfoto van de bestaande erf met de toekomstige uitbreiding
Bron: Provincie Zeeland geoweb maart 2016

Schetsontwerp landschappelijke inpassing uitbreiding erf met bouwblok

Het plan voorziet in een landschappelijke inpassing van de loods. Hieronder volgt de toelichting en onderbouwing van de verschillende landschapselementen.

Door variatie aan te brengen in de landschapselementen kan zowel de beleving van natuur en landschap op een relatief kleine oppervlakte

Singelbeplanting aan de noord-oostzijde

Een Singelbeplanting bestaat uit diverse (doorn)struiken, eventueel aangevuld met enkele boomvormers. De haag kan ongeveer 3-4 m hoog worden, de boomvormers hoger.

Door aanplant in groepen van 3-8 stuks per soort ontstaat in de loop der jaren een afwisselend beeld. De diverse struiksoorten zorgen met hun doorns, fraaie bloeiwijze en bessen voor een prima biotoop voor o.a. kleine zangvogels.

Onderhoud: afhankelijk van gewenst beeld evt. de struiken om de 5-10 jaar afzetten op kniehoogte.

Voorstel aanleg: 3 rijen struiken, plantverband 1,5 m in de rij en tussen de rijen = 200 stuks bosplantsoen

75 stuks meidoorn
25 stuks sleedoorn
25 stuks hondsroos
25 stuks gewone liguster
40 stuks gelderse roos
10 stuks hazelaar
20 stuks *Alnus glutinosa* als boomvormers
(onderlinge plantafstand 7 à 10 meter)



Aanplant singel



Eindbeeld

Hoogstamfruitbomen

Vroeger was iedere boerderij voorzien van een hoogstamboomgaard voor de levering van fruit voor eigen gebruik en evt. verkoop. In Zeeland vinden we diverse fruitsoorten in deze hoogstamboomgaarden: appels, peren, pruimen, kersen en noten.

Via SLZ zijn diverse oude rassen te bestellen die beter bestand zijn tegen ziekten dan moderne rassen.

Onderhoud: de eerste jaren zorgen voor een goede takkenstructuur d.m.v. snoei (SLZ organiseert jaarlijks een cursus snoeien van hoogstamfruitbomen)

Voorstel aanleg: aanplant 2 stuks pruimen, soorten en rassen zelf te bepalen.
hoogstamfruitbomen voorzien van 2 boompalen met boomband



Aanplant hoogstamfruitbomen



Eindbeeld

Advies voor groundbewerking

Ter voorkoming van concurrentie tussen nieuwe aanplant en onkruiden, is het advies om de stroken waar bosplantsoen geplant wordt (Zeeuwse haag, geschoren meidoornheg en losse meidoorns) ca. 1 meter breed te plaggen. Hierna kan de grond eventueel nog gefreesd worden. Dit vergroot de slagingskans van de nieuwe aanplant.

Advies voor bodembedekker in beplantingen

Ter voorkoming van onkruiden in de beplanting hebben wij goede ervaring met de inzaai van witte cultuurklaver (ras: b.v. Merwi, Alice) omdat deze plant een goede bodembedekking geeft, weinig concurreert met de beplanting (eigen stikstofbinding) en persistent is gedurende meerdere jaren. Belangrijk is dat er op het moment van inzaai geen onkruiden aanwezig zijn, er een goed zaaibed is en dat temperaturen voldoende hoog zijn voor snelle groei van de klaver. De beste zaaitijd is de tweede helft van mei, daarvoor de grond schoon houden met een oppervlakkige groundbewerking. Probleemonkruiden (b.v. distels) gedurende de eerste jaren tijdig en pleksgewijs bestrijden.

Meer info over landschapselementen

Diverse handige informatiefolders, brochures en handleidingen vindt u veelal gratis in onze webwinkel, www.landschapsbeheerzeeland.nl/webwinkel of via uw regiomedewerker.

De cursus “*streekeigen erven*” wordt jaarlijks georganiseerd waarbij deze elementen worden besproken en in het veld bekeken.

Kostenindicatie:

In het plan zijn 2 fruitbomen en 120 stuks bosplantsoen maat 60-100 opgenomen (90 stuks haagbeuk en 30 stuks beuk)

Indicatie levering plantmateriaal:

Levering plantsoen 200 stuks	€ 200,00
2 fruitbomen +2 boompalen+ boomkorf	€ 100,00
20 elzen +boompalen	€ 600,00

Kosten aanplant conform SLZ normen	€ 450,00
------------------------------------	----------

Totaal:	€ 1.350,00
----------------	-------------------

Meer info over landschapselementen

Diverse handige informatiefolders, brochures en handleidingen vindt u veelal gratis in onze webwinkel, www.landschapsbeheerzeeland.nl/webwinkel

Bijlagen: diverse