
Van: Kelly Witteveen <kwitteveen@wetterskipfryslan.nl>
Verzonden: woensdag 5 september 2018 16:13
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Aanvraag watertoets bestemmingsplan Dorpen Noord West 2

Geachte meneer

Hartelijk bedankt voor de informatie ten behoeve van de digitale watertoets voor het actualiserende bestemmingsplan 'Dorpen Noord West 2'. Op het plan is de normale watertoetsprocedure van toepassing omdat in uw plangebied onder andere een primaire kering, regionale en lokale keringen, hoofdwateren en persleidingen liggen. Deze e-mail vormt de uitgangspuntennotitie en aanvullende wateradvies voor het hierboven genoemde actualiserende bestemmingsplan.

Tijdens het telefonisch contact op 4 september 2018 gaf u aan dat het een conserverend plan betreft. Er wordt uitgegaan van de huidige situatie en de huidige bestemmingen. Wij zijn er bij het opstellen van deze uitgangspuntennotitie en wateradvies vanuit gegaan dat geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. In deze uitgangspuntennotitie en aanvullende wateradvies geven wij aan welke punten vanuit het aspect water in de dorpen van toepassing zijn. Bij concrete ontwikkelingen en bij het gebruik maken van eventuele ontheffingsregels, afwijkingsregels of wijzigingsbevoegdheden moet opnieuw een watertoets doorlopen worden.

De wateraspecten, aan de orde bij één of meerdere dorpen, lichten wij in deze e-mail nader toe. Bij toekomstige ontwikkelingen kan de gemeente in een vroegtijdig stadium rekening houden met deze wateraspecten, bijvoorbeeld bij locatiekeuze.

Leidraad Watertoets

In de Leidraad Watertoets staan de uitgangspunten waarmee het nodig is om rekening te houden bij het ontwikkelen van ruimtelijke plannen. Daarnaast staat in de Leidraad achtergrondinformatie over de verschillende onderwerpen en informatie over hoe u het wateradvies kunt verwerken in het ruimtelijke plan. De Leidraad Watertoets is te raadplegen op onze website: www.wetterskipfryslan.nl/watertoets.

Veilig

Primaire waterkering

Door het dorp Piaam loopt de primaire waterkering welke langs het IJsselmeer loopt. De begrenzing van de zones kunt u raadplegen op onze website: <http://www.wetterskipfryslan.nl/leggerkaart>. Bij plannen dient rekening te gehouden te worden met de reserveringszone en het profiel van vrije ruimte.

Regionale en lokale waterkering

Door alle dorpen, met uitzondering van Pingjum, loopt een regionale waterkering. De voorkeur van Wetterskip Fryslân gaat er naar uit om plannen buiten de kernzone en beschermingszones van de regionale en lokale waterkering te realiseren, zodat deze ten alle tijden goed bereikbaar is voor beheer en onderhoud.

Meerlaagse veiligheid

Het klimaat verandert en wordt steeds grilliger. Langere perioden van droogte, afgewisseld met korte periodes met intensieve buien, zeespiegelstijging en zwaardere stormen. Naast de verdedigingswerken moet worden ingezet op aanpassingen in de ruimtelijke ordening en calamiteitenbeheersing. Er is in dit verband sprake van meerlaagse veiligheid, dit staat voor *Veiligheid in drie lagen*. In het kader van ruimtelijke ordening is vooral laag 2 van belang. Het gaat er dan om dat de ruimte op een duurzame manier wordt ingericht. Bijvoorbeeld door geen gevoelige functies te realiseren op plekken die kunnen overstromen.

Voldoende

Hoofdwatgang

Door alle dorpen, met uitzondering van Cornwerd, liggen hoofdwatgangen. Hoofdwatgangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze watgangen is aan beide zijden een beschermingszone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. De hoofdwatgang hoeft niet terug te komen op de Verbeelding. De bestemmingen van de gronden waar de hoofdwatgangen liggen moeten de functie van de hoofdwatgang mogelijk maken.

Klimaatadaptatie

Om ook in de toekomst prettig te kunnen wonen, werken en recreëren moeten steden en dorpen ingericht worden met het oog op de toekomst. Het is belangrijk kansen te benutten om het gebied klimaat robuust in te richten. Zo is het mogelijk om het bebouwd gebied beter bestand te maken tegen hevige regenbuien, periodes van droogte en hitte en de gevolgen van een mogelijke overstroming.

Bij de inrichting van een plangebied kunt u hier op anticiperen door bijvoorbeeld het percentage verhard oppervlak te verminderen en het plangebied groener in te richten. Door nú maatregelen te nemen, worden steden en dorpen mooier en wordt grote schade in de toekomst voorkomen. Voor veel maatregelen geldt bovendien dat ze kosteneffectief zijn, als ze maar in een vroeg stadium in het proces worden meegenomen.

Schoon

Kaderrichtlijn water, KRW

In de dorpen liggen KRW waterlichamen. Wetterskip Fryslân heeft volgens de Kaderrichtlijn Water en de Waterwet de plicht om maatregelen te nemen om de ecologische doelen te bereiken die per waterlichaam zijn vastgelegd en ook om deze te beschermen. Voor meer informatie hierover verwijzen wij u naar de informatie die u kunt vinden via onderstaande link: www.wetterskipfryslan.nl/documenten/bestuur/waterbeheerplan-2016-2021/KRWBeslisnota.pdf/view

Rioolwaterpersleiding

Door alle dorpen, met uitzondering van Pingjum en Cornwerd, liggen rioolwaterpersleidingen. De rioolwaterpersleiding moet bereikbaar zijn voor onderhoud en in geval van calamiteiten. In een strook van 6 meter (3 meter aan weerszijden van de leiding, gerekend vanuit het hart van de leiding) heeft Wetterskip Fryslân beperkt recht van opstal. Hier gelden beperkingen voor het grondgebruik. De bestemming van de gronden in het bestemmingsplan moet dusdanig zijn dat het realiseren van bouwwerken en dergelijke op de rioolpersleiding niet mogelijk is.

Afvalwater- en regenwatersysteem

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken is het zoveel mogelijk gescheiden afvoeren van regenwater en afvalwater een belangrijk uitgangspunt.

Wanneer u onderhoudswerkzaamheden aan het rioolstelsel uit gaat voeren dan verzoeken wij u de kansen te benutten om daken van woningen en gebouwen en perceelsverharding af te koppelen van de riolering, waarbij de afstromende neerslag wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater. Daken van woningen en gebouwen beschouwen wij als schone tot licht verontreinigde oppervlakken. Hiervoor geldt dat u deze rechtstreeks op het oppervlaktewater kunt afkoppelen. Bij ondergrondse afkoppeling via een verzamelleiding dient u bemonsteringsvoorzieningen toe te passen om foutaansluitingen te kunnen voorkomen of te kunnen detecteren. Ook parkeerterreinen/wegen kunt u afkoppelen wanneer hier geen extra vervuilende activiteiten plaatsvinden (markt e.d.).

Ten aanzien van plannen voor het afkoppelen van hemelwater op het oppervlaktewater verzoeken wij u deze plannen af te stemmen met het waterschap. Hiervoor kunt u contact opnemen met mevrouw J. Miedema. Wijzigingen aan het rioolstelsel van het betreffende rioleringsgebied dient u door te geven aan Wetterskip Fryslân. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer H. J. Kiewiet.

Vervolg

Procedure

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt en verwerkt in de waterparagraaf zien wij met betrekking tot het

voorliggende bestemmingsplan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Mocht u vragen hebben over deze uitgangspuntennotitie en aanvullende wateradvies dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

Kelly Irina Witteveen

Medewerker Cluster Plannen

Werkdagen: ma | di | wo | do

T 06-30905474 | E kwitteveen@wetterskipfryslan.nl

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

T 058 – 292 2222 | E info@wetterskipfryslan.nl | www.wetterskipfryslan.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print
