

Geachte heer de Jong,

Op 26-10-2023 hebben wij 'BP Oudega en Woudsend' ter inzage gekregen, waarvoor onze dank. Uit de beoordeling van het plan vragen we je aandacht voor de volgende punten:

Conserverend plan

BP Oudega en Woudsend is een conserverend plan waarbinnen geen extra bouw mogelijkheden worden toegestaan, vanuit deze optiek zijn er vanuit het Wetterskip geen bezwaren tegen het voorliggende plan.

Regels

In de regels bij artikel 20 functie 'tuin' is de bijbehorende, of ondergeschikte functie 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' niet opgenomen, zoals bij alle andere ruimtelijke functies wel is gedaan.

Dit is in sommige gevallen conflicterend met de belangen van het Wetterskip. Een voorbeeld hiervan is de bestemming tuin bij de woningen aan de Warren te Oudega. (verbeelding tekening 3/7) Hier vallen zowel de beschermingszone van de hoofdwatgang en van de regionale kering binnen de bestemming tuin. Volgens leidraad watertoets mag de bestemming dit niet uitsluiten, dus functie 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' toevoegen.

In de regels bij artikel 13 functie 'Natuur Waterrecreatief medegebruik' is de bijbehorende, of ondergeschikte functie 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' als zodanig ook niet opgenomen.

Een voorbeeld waar dat bij deze functie botst met het belang van het Wetterskip is aan de Welle bij Woudsend (verbeelding kaart 7/7). Ook hier vallen zowel de beschermingszone van de hoofdwatgang en van de regionale kering binnen deze bestemming. Hoewel de functies in artikel 20 wel worden benoemd, is dat wat mij betreft nog voor meerdere uitleg vatbaar. Kortom ook hier functie 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' toevoegen.

Graag zien wij bovenstaande punten worden opgenomen in het onderdeel 'Water'.

Mocht je vragen hebben dan kun je contact met ons opnemen via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

Jan Elzinga
Gebiedsadviseur Wetterskip Fryslân
T 058 – 292 2222 | E zaken@wetterskipfryslan.nl |

Wetterskip Fryslân Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerden. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.