

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Súdwest Fryslân
Postbus 10
8600 HA SNEEK

Leeuwarden, 29 juli 2021
Verzonden, **30 JULI 2021**

Ons kenmerk : 01905039
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of romte@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : advies vooroverleg bestemmingsplan Wynserdyk 53, Easterein

Geacht college,

Op 4 juni 2021 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Stikstof (cat.3, overige provinciale belangen)

Er is een Aerius berekening uitgevoerd. Deze geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen. Er is verduidelijking gewenst op de volgende onderdelen:

1. In H2.5 worden de mobiele werktuigen in de beoogde situatie beschreven waarbij veel minder diesel/jaar (2800 liter totaal) verbruikt wordt dan in de referentiesituatie (zie H4.3, 21.700 liter totaal). Dit lijkt niet aannemelijk aangezien wordt uitgebreid van 375 dieren (referentiesituatie) naar 692 dieren (beoogde situatie). Deze aantallen zijn ook op deze manier ingevoerd in de AERIUS-berekeningen.
2. Bovenstaand punt geldt ook voor de uren stationair draaien welke in de referentiesituatie een stuk hoger zijn dan in de beoogde situatie.
3. Ook in de tabellen omtrent mobiele werktuigen wordt in H4.3 (referentiesituatie) gebruik gemaakt van werktuigen uit 2020. Aangezien de referentiesituatie een natuurvergunning uit 2016 is, is het niet mogelijk werktuigen uit een toekomstig jaar te gebruiken.
4. Verder wordt in H5.4.1 aangegeven dat de hoogte van de nieuwe stal 12,5m is, maar is op de technische tekening en in AERIUS een hoogte van 13,6m te vinden.

5. Ook in H5.4.1 is de gemiddelde hoogte van LBS bestaand (7,4m) genomen waar het ene deel officieel 6,5m is en het andere deel 8,3m (latere uitbouw?). De correcte invoer hier zou zijn om twee emissiepunten te plaatsen op het midden van elk deel van de stal en op basis van de ligplaatsen het aantal dieren in te voeren in AERIUS.

Weidevogels (cat.3, overige provinciale belangen)

In de Verordening Romte zijn regels voor de bescherming van de gebieden die geschikt zijn voor weidevogels opgenomen (weidevogelkansgebieden).

In artikel 7.2.2 van de Verordening Romte staat daarover:

Een ruimtelijk plan voor landelijk gebied dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn in of grenzen aan gebieden die op de kaart Weidevogelbieden zijn aangewezen als weidevogelkansgebieden of weidevogelparels, voorziet in een regeling waarmee voldoende openheid en rust van die gebieden wordt gehandhaafd, met dien verstande dat de agrarische productiefunctie inclusief de ontwikkelingsmogelijkheden van bestaande agrarische bedrijven zijn toegestaan.

Het agrarisch bedrijf ligt middenin een weidevogelkansgebied.

Bij dit project gaat het om de verdere ontwikkeling van een agrarisch bedrijf, dat leidt niet tot strijd met dit artikel. Het verdient wel aanbeveling dit in de Ruimtelijke onderbouwing te benoemen.

Voor het overige geeft het plan geen aanleiding tot opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorie-aanduiding verwijs ik naar de brief van Gedeputeerde Staten van 8 februari 2019, betreffende 'Aanpassing Notitie Inwerkingtreding Verordening Romte Fryslân'.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



dhr. J. Bosma
afdelingshoofd Omgevingszaken