

Landschappelijke inpassing Mosbroekseweg 2, Waalre

Landschap.

De Mosbroekseweg ligt aan de rand van het Dommeldal. Het gebied kenmerkt zich door koeien weides en door bomenrijen omzoomde verharde en onverharde wegen. Dichterbij de Dommel zijn ook enkele bosschages. Richting Waalre centrum bestaat het gebied uit akkerland. In de nabijheid, op zichtafstand, zijn enkele veehouderijen en een sportpark.

Huidige situatie

Het perceel Mosbroekseweg 2 wordt nu gekenmerkt door een jaren 60 huis en een dichtgegroeide, deels verwilderde tuin. Wel zijn er een aantal mooie beuken en notenbomen aanwezig. Verder wordt het perceel afgeschermd door hagen en kreupelhout.





Een sfeerbeeld van de voorkant



De huidige omgeving

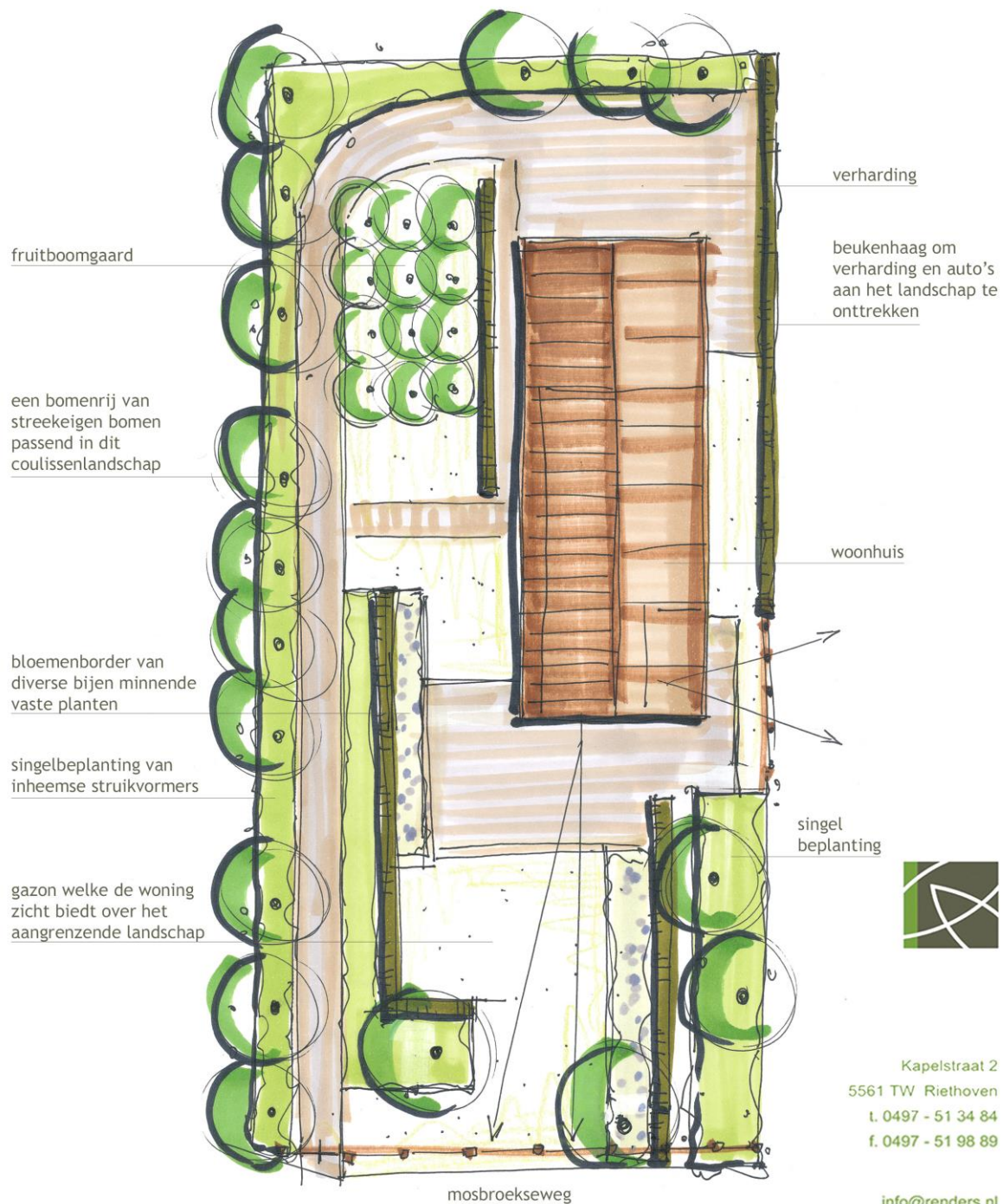
Plan.

Na wijziging van het bestemmingsplan en sloop van de huidige woning wordt de voortuin 40 meter diep. Ten einde het perceel beter in het landschap op te laten gaan wordt de voortuin voor het grootste deel van gras en lage begroeiing voorzien. Dit heeft als effect dat de doorzicht lijnen veel ruimtelijker worden. De tuin gaat op een natuurlijke wijze over in de aangrenzende weilanden. Verder achterin het perceel, naast en achter de nieuw te realiseren woning worden 8 beuken geplaatst. Deze beuken staan nu tegen de gevel van de schuur en worden naar de erfgrans langs het achterste deel van de oprit verplaatst. Dit als een knipoog naar de omringende, door bomen omzoomde, wegen. Een kleine fruitboomgaard maakt de sfeer van een boerenerf compleet.



Sfeerbeelden van de omgeving

ONTWERPPLAN BUITENRUIMTE



Kapelstraat 2
5561 TW Riethoven
t. 0497 - 51 34 84
f. 0497 - 51 98 89

info@renders.nl
www.renders.nl