

De raad van de gemeente Waalre

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 november 2011 nr.

Overwegende dat;;

een aanvraag omgevingsvergunning is ingediend voor de realisatie van circa 117 woningen op het voormalig Brabantiaterrein (fase I);

dit verzoek in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Aalst';

middels een buitenplanse afwijkingsprocedure medewerking kan worden verleend aan de aanvraag;

op grond van de Wabo het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen voor de omgevingsvergunning noodzakelijk is;

er geen ruimtelijke bedenkingen zijn om af te zien van het afgeven van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen;

gelet op het bepaalde in artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo juncto artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3 Wabo juncto artikel 6.5 Bor.

Besluit:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van circa 117 woningen op het voormalig Brabantiaterrein (fase I);
2. De onder 1 genoemde ontwerpverklaring van geen bedenkingen als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken, indien blijkt dat er geen zienswijzen tegen de ontwerpverklaring en het ontwerpbesluit omgevingsvergunning zijn ingediend.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 20 december 2011.

De raad van de gemeente Waalre,

de griffier,

de voorzitter,

J.A.J. Claessen

mr. H.C.R.M. de Wijkerslooth