



VERKLARING
BESTEMMINGEN

ART. 3		Agrarisch
ART. 4		Bedrijf
ART. 5		Groen
ART. 6		Horeca
ART. 7		Maatschappelijk
ART. 8		Sport
ART. 9		Verkeer - Verkeer en verblijf
ART. 10		Water
ART. 11		Wonen
ART. 12		Archeologisch waardevol gebied (dubbelbestemming)
ART. 13		Waardevolle bomen (dubbelbestemming)
ART. 14		Waterstaatsdoeleinden (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

	ondergrond
	zwart = gbkn
	rood = kadastraal
	grens bestemmingsplan
	bouwvlak
	begraafplaats
	groen
	voorgevelrooilijn
	scheidingslijn
	maximale goothoogte
	maximale bebouwingshoogte
	maximum aantal wooneenheden
	vrijstaande woningen hoog
	vrijstaande woningen laag
	vrijstaande en dubbele woningen hoog
	vrijstaande en dubbele woningen laag
	minimaal 3 aaneengebouwde woningen laag
	bedrijfswoning
	garagebedrijf
	transportbedrijf
	horecabedrijven cat.1 t/m 4
	speelvoorziening
	gemeentelijk monument

STARTDATUM 09-2007

INSPIRAN

IN TERVISSE

VAUWSTELLING

00000000

FORMAAT 77 x 56

BESTAND ...02960003433-001

PC 007-433

GERLOT 8-1-2009

REV. TEK. RS

GEMEENTE WIJCHEN

bestemmingsplan Kern Balgoij 2008

plankaart

TEKENINGNUMMER 02960003433-s01

SCHAAAL 1:1000

DATUM oktober 2008

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land bv

st. Stevenskerkhof 2 postbus 156 6500 AD Nijmegen telefoon: 024-3 224 579 telefax: 024-3 241 240 e-mail: info@pouderoyen.nl www.pouderoyen.nl