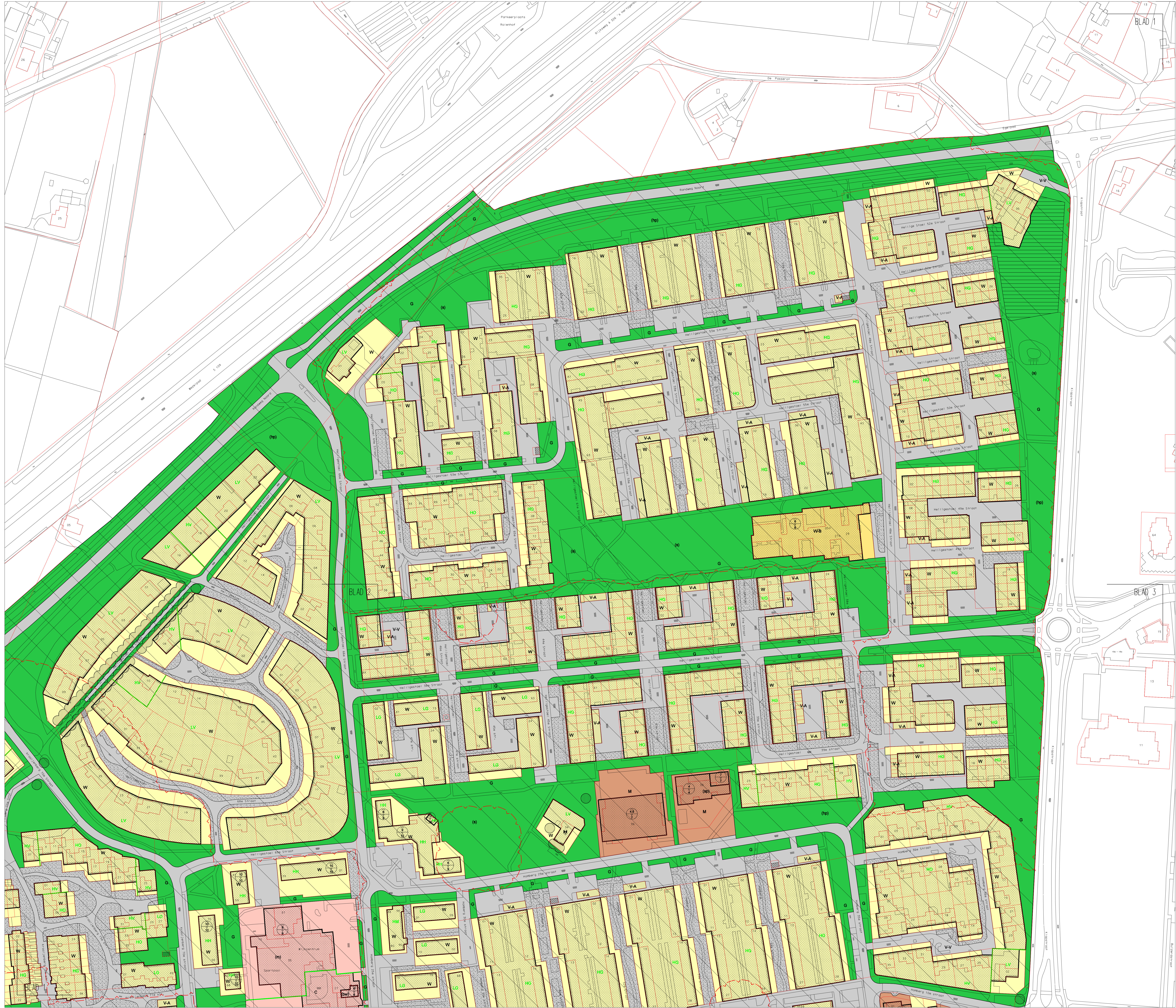


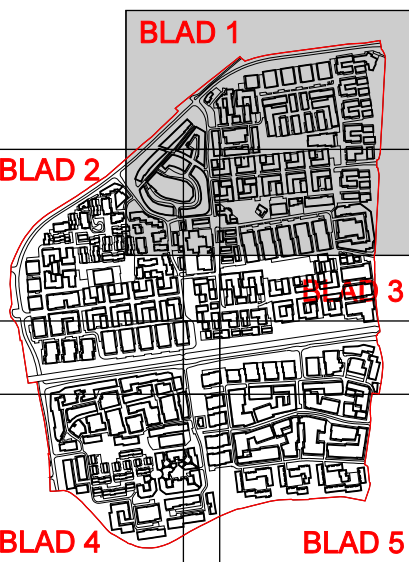


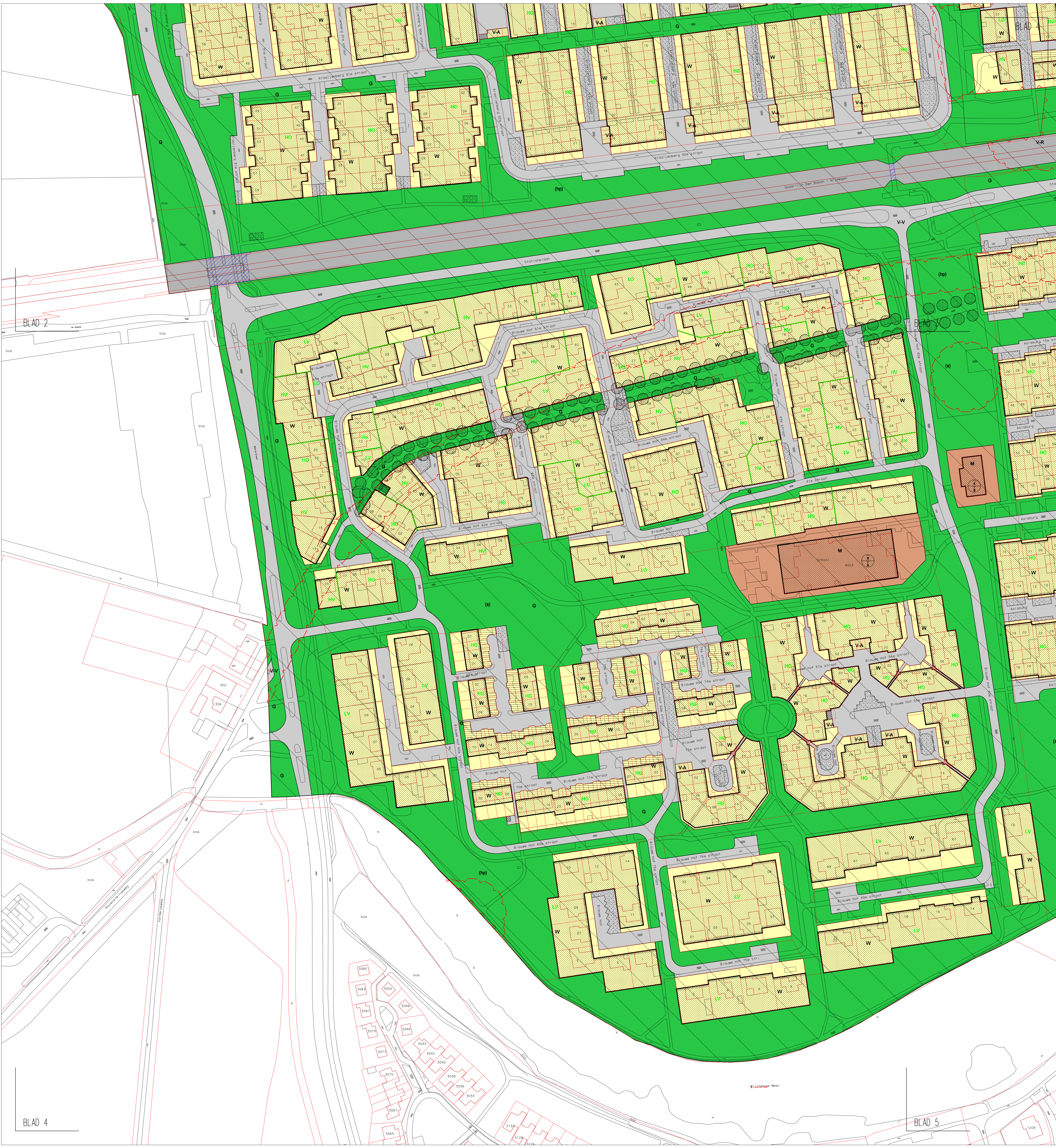
VERKLARING
BESTEMMINGEN

ART. 3	C	Centrum
ART. 4	G	Groen
ART. 5	M	Maatschappelijk
ART. 6	V-A	Verkeer - Autoboxen
ART. 7	V-R	Verkeer - Railverkeer
ART. 8	V-V	Verkeer - Verkeer en verblijf
ART. 9	WA	Water
ART. 10	W	Wonen
ART. 11	W-B	Wonen - Bijzondere woondoeleinden
ART. 12		Archeologisch waardevol gebied (dubbelbestemming)
ART. 13		Waardevolle bomen (dubbelbestemming)
ART. 14		Waterstaatsdoeleinden (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

	ondergrond
	zwart - gbk rood - kadastraal
	grens bestemmingsplan
	bouwvlak
	archeologisch gebied (hoge waarde)
	nutsvoorziening
	groen
	zone bijgebouwen
	verkeer
	overbouwing
	ondergronds bouwen
	dierenpark
	voorveelrooilijn
	scheidinglijn
	maximale goothoogte
	maximale bebouwingshoogte
	vrijstaande woningen laag
	vrijstaande woningen hoog
	vrijstaande en dubbele woningen laag
	vrijstaande en dubbele woningen hoog
	minimaal 3 aaneengebouwde woningen laag
	minimaal 3 aaneengebouwde woningen hoog
	geschakelde woningen laag
	geschakelde woningen hoog
	patio-woningen laag
	patio-woningen hoog
	gestapelde woningen
	meervoudige woningen
	apotheek
	bedrijfswoning
	bovenwoning
	hondenuitlaatplaats
	kantoor- en praktijkruimte
	maatschappelijk
	sport
	speelvoorziening
	gemeentelijk monument



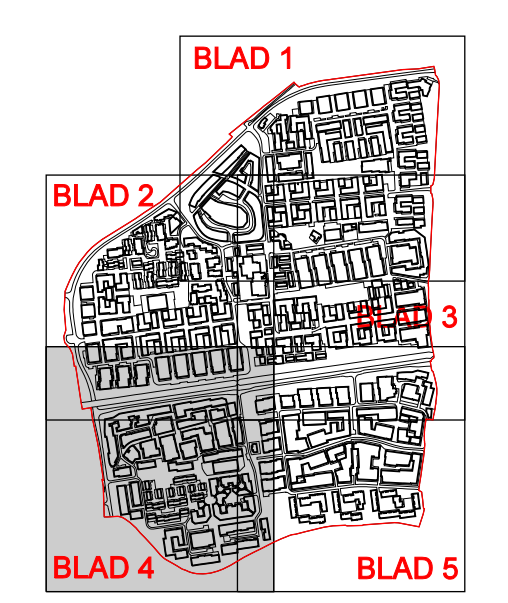


VERKLARING BESTEMMINGEN

- ART. 3 Centrum
- ART. 4 Groen
- ART. 5 Maatschappelijk
- ART. 6 Verkeer - Autoboxen
- ART. 7 Verkeer - Railverkeer
- ART. 8 Verkeer - Verkeer en verblijf
- ART. 9 Water
- ART. 10 Wonen
- ART. 11 Wonen - Bijzondere woondoeleinden
- ART. 12 Archeologisch waardevol gebied (dubbelbestemming)
- ART. 13 Waardevolle bomen (dubbelbestemming)
- ART. 14 Waterstaatsdoeleinden (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

- ondergrond
- zwart • geleen
 rood • kadastraal
- grens bestemmingsplan
- bouwvlak
- archeologisch gebied (hoge waarde)
- nutsvoorziening
- groen
- zone bijgebouwen
- verkeer
- overbouwing
- ondergronds bouwen
- dierenpark
- voorkeursrooilijn
- scheidslijn
- maximale goothoogte
- maximale bebouwingshoogte
- vrijstaande woningen hoog
- vrijstaande woningen laag
- vrijstaande en dubbele woningen hoog
- vrijstaande en dubbele woningen laag
- minimaal 3 aaneengebouwde woningen hoog
- minimaal 3 aaneengebouwde woningen laag
- geschakelde woningen hoog
- patio's woningen laag
- gestapelde woningen
- meervoudige woningen
- apotheek
- bedrijfswoning
- bovenwoning
- hondenuitlaatplaats
- kantoor- en praktijkruimte
- maatschappelijk
- sport
- speelvoorziening
- gemeentelijk monument



GEMEENTE WIJCHEN

bestemmingsplan Wijchen-West

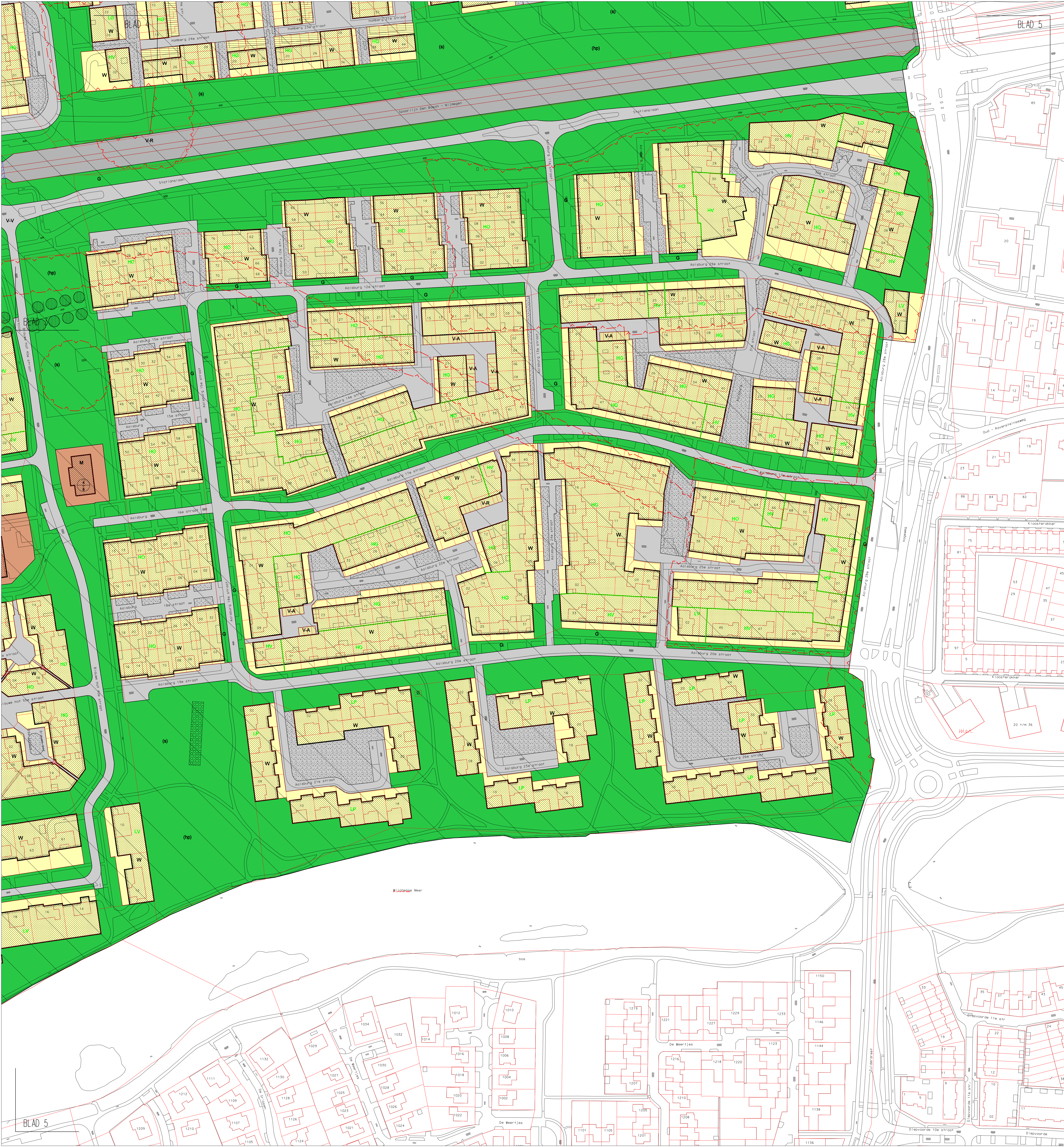
plankaart (blad 4)

STARTdatum: FEB 2005
HOOFDPLAN
IN TOEGANG
VASTSTELLING
JA TOEGANG
DOORNAME

TEKENINGNUMMER: 007386-11.004
SCHAL: 1:1000
DATUM: juni 2007

POUDEROYEN
compagnons
vereniging van steden en land bouwers

St. Stevenskerhof 2 postbus 196 6500 AD Nijmegen telefoon: 024-3 224 579 telefax: 024-3 241 240 e-mail: info@pouderoyen.nl www.pouderoyen.nl

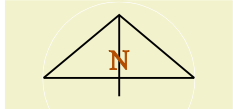
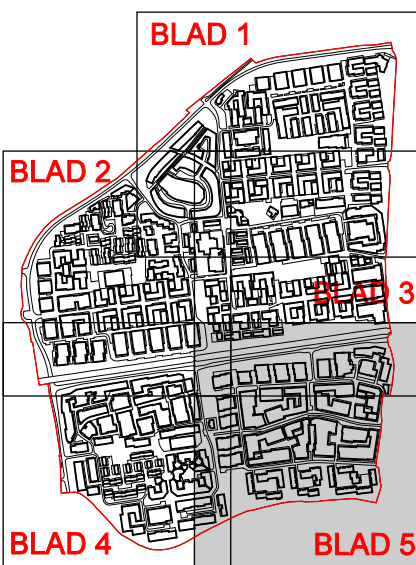


VERKLARING
BESTEMMINGEN

- ART. 3 Centrum
- ART. 4 Groen
- ART. 5 Maatschappelijk
- ART. 6 Verkeer - Autoboxen
- ART. 7 Verkeer - Railverkeer
- ART. 8 Verkeer - Verkeer en verblijf
- ART. 9 Water
- ART. 10 Wonen
- ART. 11 Wonen - Bijzondere woondoeleinden
- ART. 12 Archeologisch waardevol gebied (dubbelbestemming)
- ART. 13 Waardevolle bomen (dubbelbestemming)
- ART. 14 Waterstaatsdoeleinden (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

- ondergrond
- zwart - gbk
 rood - kadastraal
- grens bestemmingsplan
- bouwvlak
- archeologisch gebied (hoge waarde)
- nutsvoorziening
- groen
- zone bijgebouwen
- verkeer
- overbouwing
- ondergronds bouwen
- dierenpark
- voorgevelrooilijn
- scheidelingslijn
- maximale goothoogte
- maximale bebouwingshoogte
- vrijstaande woningen hoog
- vrijstaande woningen laag
- vrijstaande en dubbele woningen hoog
- vrijstaande en dubbele woningen laag
- minimaal 3 aaneengebouwde woningen hoog
- minimaal 3 aaneengebouwde woningen laag
- geschakelde woningen hoog
- patio-woningen laag
- gestapelde woningen
- meervoudige woningen
- apotheek
- bedrijfswoning
- bovenwoning
- hondenuitlaatplaats
- kantoor- en praktijkruimte
- maatschappelijk
- sport
- speelvoorziening
- gemeentelijk monument



STADSWAARD: FEB 2005
HOOFDPLAN
W. WIJCHEN
WATERSTELLE
JA 1/2006
DOOR: P. POUDEROYEN
VERSIJ: 1/2006
VERSIJ: 1/2006
VERSIJ: 1/2006

TEKENINGNUMMER
007396-11.005

SCHAL
1:1000

DATUM
juni 2007

POUDEROYEN
compagnons

GEMEENTE WIJCHEN

bestemmingsplan Wijchen-West

plankart (blad 5)