

## Raad openbaar Wijchen

|                               |                                                                     |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Dossiernummer                 | 3749                                                                |
| Extern Zaak ID                | Z/20/054686                                                         |
| Vertrouwelijk                 | Nee                                                                 |
| Vergaderdatum                 | 30 juni 2022                                                        |
| Agendapunt                    | 10.b                                                                |
| Titel                         | 54686 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan<br>Akkerweg 3a Wijchen |
| Organisatieonderdeel          | domein Fysieke leefomgeving – team<br>Gebiedsontwikkeling           |
| Eigenaar                      | Crljenkovic, Edina                                                  |
| Soort nota                    | Beslisnota                                                          |
| Programma/Paragraaf           | P8 Wonen en bouwen                                                  |
| Portefeuillehouder(s) Wijchen | Gerrits, G.W.R. (Geert)                                             |
| Telefoonnummer steller        | 0884327297                                                          |

| Bijlagen                                                         |
|------------------------------------------------------------------|
| Beslisnota 54686 Vaststellen bestemmingsplan Akkerweg 3a Wijchen |
| Zienswijze ontwerp bestemmingsplan Akkerweg 3a                   |
| Zienswijzenota Akkerweg 3a Wijchen raad                          |
| Toelichting bestemmingsplan                                      |
| Verbeelding                                                      |
| Bijlage 1 Te slopen bebouwing                                    |
| Bijlage 2 Landschappelijke inpassing                             |
| Bijlage 3 Cultuurhistorische waarderingskaart                    |
| Bijlage 4 Bodemonderzoeken                                       |
| Bijlage 5 Bodemadvies Bodemonderzoek                             |
| Bijlage 6 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï                 |
| Bijlage 7 Digitale watertoets toetsresultaat                     |
| Bijlage 8 Quickscan Wet natuurbescherming                        |
| Bijlage 10 Archeologisch vooronderzoek                           |
| Bijlage 11 Selectiebesluit Archeologisch onderzoek               |
| Bijlage 12 Archeologisch proefsleuvenonderzoek                   |
| Bijlage 13 Bodemadvies Akkerweg 3A te Wijchen (ODRN)             |

## Bijlage 14 Quicksan Wet natuurbescherming

| Geagendeerd                   | Vergaderdatum       |
|-------------------------------|---------------------|
| College BenW openbaar Wijchen | 7 juni 2022         |
| Stukken gemeenteraad Wijchen  | 17 juni 2022        |
| <b>Raad openbaar Wijchen</b>  | <b>30 juni 2022</b> |

**Voorgesteld besluit**

de Gemeenteraad besluit:

1. Het bestemmingplan "Akkerweg 3a Wijchen" gewijzigd vast te stellen;
2. De ingekomen zienswijze te weerleggen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

**Besluit (Aangenomen)**

de Gemeenteraad besluit:

1. Het bestemmingplan "Akkerweg 3a Wijchen" gewijzigd vast te stellen;
2. De ingekomen zienswijze te weerleggen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Griffier



Voorzitter

