

De Gemeenteraad van Wijchen

10 RZ 038

Beslisnota

Realisatie 48 inch aardgastransportleidingen Noord-Zuid Project Gasunie

Wijchen, 24 augustus 2010

Geachte leden van de raad,

Beslispunten

1. "Bestemmingsplan 48 inch aardgastransportleidingen (Noord-Zuid Project Gasunie)" gewijzigd vast te stellen.

Inleiding

De N.V. Nederlandse Gasunie is voornemens tussen Beuningen en Odiliapeel één aardgastransportleiding en deels twee aardgastransportleidingen te realiseren langs het bestaande tracé. Recent is een tijdelijke ontheffing verleend voor het oprichten van een tijdelijk bouw- en ketenterrein ten behoeve van het gasstation Hernen op het perceel aan de Piekenbroek 3 te Hernen. De voorgenomen activiteit maakt onderdeel uit van het overkoepelende Noord-Zuid traject dat als resultaat heeft dat extra entrycapaciteit (invoer vanuit het buitenland) en transportcapaciteit beschikbaar komt, ter compensatie van het afnemende bestaande aanbod van gas uit binnenlandse gasvelden.

Ons college heeft op 24 maart 2009 besloten medewerking te verlenen aan deze activiteiten middels het verlenen van een concept vrijstelling ex artikel 19, lid 2 WRO. Dit conceptbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen voor eenieder. Er zijn geen zienswijzen ingekomen. Het plan heeft geen wijzigingen ondergaan. Op 2 juni 2009 heeft ons college definitief vrijstelling verleend voor de realisatie van deze aardgastransportleidingen.

De Nederlandse Gasunie heeft een voorontwerpplan opgesteld om de aanleg van de aardgastransportleidingen planologisch te verankeren. Het voorontwerpplan is in het kader van artikel 3.1.1 Bro overleg voorgelegd aan de provincie Gelderland, het Waterschap en de VROM inspectie. Zowel de provincie Gelderland, de VROM-inspectie als het Waterschap hebben positief advies uitgebracht met betrekking tot het onderhavige plan. Dit ontwerpplan is in het kader van artikel 3.8 Wro en de daarmee samenhangende uniforme openbare voorbereidingsprocedure (UOV) gepubliceerd in de Wegwijs en Staatscourant van 4 en 5 mei 2010.

Er is één zienswijze op het plan ingediend. De heer C. de Jong heeft, namens Tennet TSO B.V., een zienswijze ingediend. Deze is ontvankelijk verklaard. In deze zienswijze geeft de heer De Jong aan dat op de plankaart van het bestemmingsplan de dubbelbestemming "Hoogspanningslijn" van Tennet niet is weergegeven. In het gewijzigde bestemmingsplan is deze dubbelbestemming opgenomen. De zienswijze is als bijlage II bijgevoegd. De eerder genoemde overlegpartners zijn tevens in kennis gesteld van de terinzagelegging. Zij hebben geen zienswijze ingediend. Overeenkomstig artikel 3.8 lid e Wro kan uw raad nu beslissen om het plan vast te stellen. Vervolgens treedt het plan zes weken na publicatie van dit vaststellingsbesluit in werking (mits er geen beroep en verzoek om voorlopige voorziening wordt ingesteld) en dient als toetsingskader voor het onderliggende bouwplan.

Beoogd effect

Het beoogd effect van dit besluit is het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, waarna het besluit in werking treedt en als toetsingskader geldt voor het onderliggende bouwplan.

Argumenten

1.1 Op 5 januari 2010 heeft ons college ingestemd met het voorontwerpplan

"Bestemmingsplan 48 inch aardgastransportleidingen (Noord-Zuid project Gasunie).

1.2 Het plan heeft de volledige voorbereidingsprocedure doorlopen en er is één zienswijze ingediend.

Op 4 en 5 mei 2010 is in de Wegwijs en de Staatscourant kennis gegeven van het feit dat het ontwerpplan, in het kader van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage ligt. Gedurende deze periode is één zienswijze ontvangen.

1.3 Provincie Gelderland, VROM inspectie en het Waterschap hebben geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ingediend.

Kanttekeningen

1.1 Er is één zienswijze op het plan ingediend.

Na de besluitvorming van 20 april 2010 is het besluit gepubliceerd in de Wegwijs en heeft het ontwerpbestemmingsplan voor een periode van zes weken ter inzage gelegen.

Gedurende deze periode is één zienswijze binnen gekomen. De heer C. de Jong heeft, namens Tennet TSO B.V., een zienswijze ingediend. Deze is ontvankelijk verklaard. In deze zienswijze geeft de heer De Jong aan dat op de plankaart van het bestemmingsplan de dubbelbestemming hoogspanningslijn van Tennet niet is weergegeven. In het gewijzigde bestemmingsplan is deze dubbelbestemming opgenomen. De zienswijze is als bijlage II bijgevoegd.

Financien

Het plan wordt voor rekening en risico van de aanvrager uitgevoerd. Om de gemeente te vrijwaarden van planschade aanspraken wordt er voor de definitieve vaststelling een planschaderisico overeenkomst opgesteld (onderdeel van de realisatie overeenkomst).

Uitvoering

Na publicatie van het vaststellingsbesluit in de Wegwijs en de Staatscourant staat het besluit nog voor zes weken voor beroep open en eventueel een voorlopige voorziening, indien aangetoond kan worden dat de beroepindiener niet in staat is geweest eerder een zienswijze in te dienen (verschoonbaar is). Na afloop van de beroepstermijn treedt het plan in werking en kan de onderliggende bouwaanvraag worden verleend.

Bijlagen

Bijlage I: "Bestemmingsplan 48 inch aardgastransportleidingen (Noord-Zuid Project Gasunie";

Bijlage II: zienswijze Tennet TSO B.V.;

Bijlage III: collegebesluit 2 juni 2009;

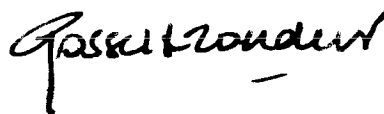
Bijlage IV: reacties in kader van artikel 3.1.1 Bro;

Bijlage V: publicatie in de Wegwijs en Staatscourant,

Burgemeester en wethouders van Wijchen,

De secretaris,

De burgemeester,



10 RZ 038

Raadsbesluit

Realisatie 48 inch aardgastransportleidingen Noord-Zuid Project Gasunie

De raad van de gemeente Wijchen;

gelet op: artikel 3.8 lid e Wro

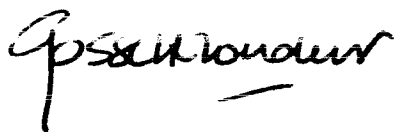
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 augustus 2010

besluit:

"Bestemmingsplan 48 inch aardgastransportleidingen Noord-Zuid Project Gasunie" vast te stellen.

Aldus besloten door de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 14 oktober 2010.

De voorzitter,



De griffier,

