spuitzone 50 meter vanaf boomgaard overzijde Houtsestraat

spuitzone 50 meter vanaf boomgaard Drutensseweg

Houtsestraat

Duiker

Te behouden haagbeplanting aan te vullen tot aan einde perceel met nieuwe haagbeplanting

Te behouden haagbeplanting

6.00

12.00

8.0

3.00

2.50

6.25

Legenda

Beoogde locatie nieuwe woning
Exacte locatie in overleg met dorpsbouwmeester

Beoogde locatie bijgebouw
Exacte locatie in overleg met dorpsbouwmeester

Inrit en terreinverharding
Inrit maximaal 3 meter breed

Parkeerplaatsen
3 Plaatsen per woning

Aan te leggen wandelpad
Breedte 2,50 meter, halfverharding

Aan te leggen waterpoel
met de volgende beplanting:
- Watergentiaan
- Hoornblad
- Gele lis
- Kalmoes
- Riet
- Liesgras
- Watermunt

Bestaande te behouden bomen
Soorten volgens onderstaand:
1: Tillia cordata
2: Sorbus aucuparia
3: Acer campester
4: Fagus sylvatica
5: Betula nigra
6: Crataegus monogyna
7: Salix caprea
8: Alnus glutinosa
9: Castanea sativa
10: Fraxinus excelsior
11: Quercus robur
12: Prunus avium
13 Tillia cordata

Te planten beukenhaag: 1,80 meter

Te planten hoogstam fruitbomen

Te planten inheemse bomen - Linde, veldesdoorn, amberboom of haagbeuk

Te planten mix van struweelbeplanting
Soorten volgens onderstaand:
- Corylus avelena
- Rosa canina
- Crateaegus monigina
- Sambucus niger
- Salix cinerea
- Euonymus europeus
- Mespilus germanica
- Ribes rubrum
- Malus sylvestris
- Ligustrum vulgare
- Carpinus betulus

Project
Bestemmingsplan Houtsestraat naast Lepona te Balgoy

Omschrijving
Landschappelijke inpassing voorzien van maatvoering

Tekenaar: Henk Peters | Datum: 18-10-2023 | Formaat: A1 | Schaal: 1:250 | Blad: 1 van 1

VIAO
vastgoed, infrastructuur, advies & omgevingsvergunning
info@viao.nl - www.viao.nl

Wijziging
18-10-2023 Diverse aanpassingen