

Verslag participatie met omwonenden m.b.t. het oprichten van een woning aan de Valendrieseweg ong. (tussen huisnummer 151 en 167).

Valendrieseweg

Op 15 november 2022 / 20.00 uur [redacted] bezocht door [redacted] (toekomstig bewoner en [redacted])

[redacted] verzochten indien mogelijk lage struiken/opstand toe te passen op het gedeelte van de erfafscheiding t.p.v. hun woning om zichtlijnen te behouden over het zgn. agrarische gedeelte richting fietscross.

Staan positief t.o.v. de nieuwe woning.

Valendrieseweg

Op 18 november 2022 / 10.00 uur [redacted] bezocht door [redacted] (toekomstig bewoner en [redacted])

[redacted] is verheugd met het feit dat er een jong gezin met jonge kinderen in de buurt komt wonen. Verwelkomen nieuwe toekomstige bewoners.

Valendrieseweg

Op 21 november 2022 / 16.00 uur [redacted] bezocht door [redacted] (toekomstig bewoner en [redacted])

Bij verkoop van het bouwperceel aan [redacted] was reeds gemeld dat er rekening mee gehouden moest worden met een woning naast hun perceel.

[redacted] heeft geen problemen met de bouw van een woning, zijn enthousiast, en verwelkomen de toekomstige nieuwe bewoners.

Valendrieseweg [redacted] op 21 november 2022 / 20.00 uur [redacted] bezocht door [redacted]
[redacted] (toekomstige bewoner) en [redacted].

Indien mogelijk beplanting naast hun perceel niet hoger als 1.80 m1 , en geen bomen te dicht op hun erfgrans.

Zijn blij dat er bewoners met jonge kinderen komen. Verwelkomen toekomstige nieuwe bewoners.

Valendrieseweg [redacted] 21 november 2022 / 10.00 uur [redacted] bezocht door [redacted]
[redacted] en [redacted]

Fijn dat er nieuwe jonge bewoners komen wonen op de Valendrieseweg. Geen probleem met de voorgenomen nieuwebouw

Tijdens de bezoek is de plantekening ter inzage gelegd en is er nadere uitleg gegeven

Alle vijf bezochte eigenaren juichen toe dat er een relatief jong gezin (met kinderen 2-9-11 jaar) komt wonen.

Zodra het bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd worden zij door ons omtrent dat feit geïnformeerd.

Tevens uitleg gegeven van de regeling waardoor de bouw mogelijk wordt gemaakt.

Tevens het proces sinds 2019 uitgelegd en de lange wachttijd van dit proces.

Tevens Uitleg gegeven over 'de cirkels' die over Valendrieseweg /Oosterweg en Woezik zijn opgelegd door Gemeente.

Aangegeven dat de bewoners altijd met vragen bij de initiatiefnemer terecht kunnen, dit ook tijdens de bouwfase.

Alle hierboven genoemde partijen (de direct omwonenden) zijn positief over het plan .

Opgemaakt te Wijchen d.d. 02-12-2022 [redacted]

