

Zienswijzennota

bestemmingsplan ‘Maasbandijk 28, Niftrik’

NL.IMRO.0296.BGBMaasbandijk28-OW01

I. INLEIDING

Deze nota bevat de volgende onderdelen:

- een weergave van de gevolgde procedure
- een samenvatting van de reacties (‘zienswijzen’) over het ontwerpbestemmingsplan en ons besluit over de zienswijzen
- een beschrijving van de gevolgen van ons besluit voor de inhoud van het bestemmingsplan

Deze nota behoort bij het voorstel van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad, en bij het besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Volgens de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) die sinds 28 mei 2018 van toepassing is, mogen naw-gegevens (naam, adres en woonplaats) en enkele andere persoonsgegevens niet digitaal aangeboden worden. Een uitzondering geldt voor gegevens van

- ondernemingen die behoren tot een rechtspersoon (zoals een B.V. of een v.o.f.)
- personen die beroepsmatig betrokken zijn bij de procedure, bijvoorbeeld advocaten en gemachtigden

Als het voor de uitoefening van een publieke taak moet, mogen persoonsgegevens wel digitaal aangeboden worden. Deze nota wordt digitaal aangeboden. Daarom worden er geen naw-gegevens genoemd, behalve waar de wet dat toelaat. In een apart overzicht staat wie welke zienswijze heeft ingediend. Dat overzicht is op papier beschikbaar, dus niet digitaal.

II. PROCEDURE

Het ontwerpbestemmingsplan ‘Maasbandijk 28, Niftrik’ heeft op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 23 november 2023 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende de periode van terinzagelegging is er één zienswijze ingediend. Deze zienswijze in deze nota samengevat en beantwoord. Ook is aangegeven welke gevolgen de beantwoording van de zienswijze voor het bestemmingsplan heeft. De samenvatting van de zienswijze kan inhouden dat niet alle aspecten expliciet in die samenvatting zijn genoemd. Er heeft echter wel een integrale beoordeling van de zienswijze plaatsgevonden.

III. BEOORDELING ZIENSWIJZE

Zienswijze I, ingekomen op 11 december 2023

Samenvatting zienswijze

Zienswijze namens de Gasunie (hierna: reclamant). In het plangebied liggen twee hoofdaardgastransportleidingen van de Gasunie. Reclamant heeft een aantal opmerkingen op het ontwerpbestemmingsplan:

1. Indiener geeft aan dat de belemmeringsstrook van de aardgastransportleiding A-664 inclusief belemmeringstrook niet helemaal juist is weergegeven op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan. Indieners verzoekt dit aan te passen.
2. Indiener verzoekt om de planregels in het artikel 4 'Leiding-Gas' op enkele punten aan te passen/aan te vullen. Het gaat om aanvulling/aanscherping van de bouwregels binnen de aanduiding 'Leiding - Gas'.

Reactie op zienswijze

1. De verbeelding is aangepast naar aanleiding van deze zienswijze. In het vast te stellen plan zijn de leiding en belemmeringsstrook juist weergegeven op de verbeelding.
2. De door de indiener voorgestelde wijzigingen zijn doorgevoerd in artikel 4 van de planregels.

Conclusie en gevolgen voor het bestemmingsplan

Naar aanleiding van de ingediende zienswijze zijn de regels van het plan op enkele punten aangepast.

IV. WIJZIGINGEN

Het bestemmingsplan bevat ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan de volgende wijzigingen:

- Aanpassing planverbeelding met juiste weergave leiding en beschermingsstrook;
- Aanpassing van enkele regels in artikel 4 met betrekking op de aanduiding 'Leiding - Gas'.