

Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	6118
Extern Zaak ID	Z/23/142019
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	26 september 2024
Agendapunt	6.c
Titel	142019 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan Teersdijk e.o.
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Bos – de Keijzer, Ingrid
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	0884327155
E-mail adres steller	i.bos@drutenwijchen.nl

Bijlagen
142019 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan Teersdijk e.o.
Bijlage zienswijzennota Teersdijk eo
Bijlage Teersdijk e.o Verbeelding
Bijlage Teersdijk e.o Toelichting
Bijlage Teersdijk e.o Bijlage Resultaat watertoets
Bijlage Teersdijk e.o Regels
Bijlage Teersdijk e.o Bijlage 1 Cultuurhistorische waarderingskaart
Bijlage Teersdijk e.o Bijlage 2 Beleidsnota samen in verscheidenheid

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	27 augustus 2024
Stukken Agendacommissie Wijchen	30 augustus 2024
Raad openbaar Wijchen	26 september 2024

Voorgesteld besluit

De Gemeenteraad besluit:

1. het bestemmingplan 'Teersdijk e.o.' gewijzigd vast te stellen;

2. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzennota;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;
4. geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren;
5. kennis te nemen van het feit dat dit bestemmingsplan leidt tot recht op planschadevergoeding en dit ten laste te brengen van de algemene reserve;
6. de coulancebijdrage aan de bewoners van het plangebied ten laste te brengen van de algemene reserve.

Voorzitter



Griffier

