



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Dito Vastgoed B.V.

Postbus 266
6660 AG Elst

Onderwerp: Besluit instemming BUS-evaluatie

Geachte

Op 5 november 2021 ontvingen wij van Boluwa B.V., namens u, een evaluatieverslag van de sanering van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Het gaat om de sanering van de verontreiniging met asbest ter plaatse van de Woeziksestraat 416 in Wijchen (GE029600861).

In het verleden hebben wij met betrekking tot deze locatie reeds een BUS-melding categorie immobiel beoordeeld. Uit de startmelding en het evaluatieverslag blijkt dat de sanering inmiddels heeft plaatsgevonden.

BUS immobiel

In dit besluit naar aanleiding van het evaluatieverslag geven wij aan of gesaneerd is overeenkomstig de ingediende BUS melding.

Besluit

Wij stemmen in met het evaluatieverslag, er is gesaneerd volgens het BUS.

Motivering

De afronding van de sanering hebben wij beoordeeld op grond van het BUS-meldingsformulier evaluatieverslag sanering. Hieruit blijkt dat de verontreiniging met asbest is gesaneerd door middel van ontgraving (maximaal 0,4 m-mv) tot onder de terugsaneerwaarde behorende bij de functie Wonen (< 100 mg/kg d.s.). De verontreinigde grond is afgevoerd naar een erkende verwerker. De ontgraving is niet aangevuld in het kader van de Wbb. Mocht er alsnog aanvulling plaatsvinden, dan moet het voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit (Bbk).

Ten noorden van de ontgraving (W01) kon geen wandmonster genomen worden. Hier is ontgraven tot de aanwezige fundering.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name artikel 39b) en het BUS inclusief de bijbehorende regelgeving.

Datum
23 november 2021

Pagina
1 van 2

Zaaknummer
ODRA21MA3921

OLO-nummer

Behandeld door

Omgevingsdienst Regio Arnhem
Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ ARNHEM
Postbus 3066
6802 DB Arnhem

026 377 16 00
postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van dit besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor dit besluit te herzien. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Zaaknummer
ODRA21MA3921

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaalloket).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Met de invoering van de Omgevingswet in juli 2022 gaan er taken in het kader van de Wet Bodembescherming vanuit Provincie Gelderland over naar gemeenten. Gemeenten kunnen deze taken zelf uitvoeren of bij één van de omgevingsdiensten beleggen. Om inzicht te geven wat deze taken inhouden, sturen we dit besluit ook naar de gemeente.

Dan kunt u contact opnemen met Zij is
bereikbaar op telefoonnummer: of per e-mail via
postbus@odra.nl. Wilt u documenten zoveel mogelijk digitaal opsturen?
Dit is milieuvriendelijker en efficiënter. Dit kan via postbus@odra.nl.
Vermeld dan wel uw zaaknummer. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland