

## Raad openbaar Wijchen

|                               |                                                                          |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Dossiernummer                 | 5600                                                                     |
| Extern Zaak ID                | Z/22/082795                                                              |
| Vertrouwelijk                 | Nee                                                                      |
| Vergaderdatum                 | 28 maart 2024                                                            |
| Agendapunt                    | 6.a                                                                      |
| Titel                         | 82795 Beslisnota vaststellen bestemmingsplan<br>Balgoijseweg 80a Balgoij |
| Organisatieonderdeel          | domein Fysieke leefomgeving – team<br>Gebiedsontwikkeling                |
| Eigenaar                      | Kik, Shannon                                                             |
| Soort nota                    | Beslisnota                                                               |
| Programma/Paragraaf           |                                                                          |
| Portefeuillehouder(s) Wijchen | Gerrits, G.W.R. (Geert)                                                  |
| Telefoonnummer steller        | 088-4327647                                                              |

| Bijlagen                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| 82795 Beslisnota vaststellen bestemmingsplan Balgoijseweg 80a Balgoij          |
| Bijlage 1 Regels bestemmingsplan Buitengebied, Balgoijseweg 80a, Balgoij       |
| Bijlage 2 Toelichting bestemmingsplan Buitengebied, Balgoijseweg 80a, Balgoij  |
| Bijlage 3: Verbeelding bestemmingsplan Buitengebied, Balgoijseweg 80a, Balgoij |
| Bijlage 4: Bijlagen bij de toelichting                                         |
| Bijlage 5 Bijlagen bij de regels                                               |
| Bijlage 6: Besluit hogere waarden Wet geluidhinder                             |

| Geagendeerd                     | Vergaderdatum        |
|---------------------------------|----------------------|
| College BenW openbaar Wijchen   | 20 februari 2024     |
| Stukken Agendacommissie Wijchen | 1 maart 2024         |
| College BenW openbaar Wijchen   | 12 maart 2024        |
| <b>Raad openbaar Wijchen</b>    | <b>28 maart 2024</b> |

### Voorgesteld besluit

1. Vast te stellen dat er geen zienswijzen zijn ingediend.
2. Het bestemmingsplan Buitengebied Balgoijseweg 80a Balgoij met een nagekomen ambtelijke wijziging gewijzigd vast te stellen bestaande uit de geometrisch bepaalde

planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.BGBbalgoijseweg80a-DFBP met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond BGT dd. 29 november 2023 met de bestandsnaam NL.IMRO.0296.BGBbalgoijseweg80aDFBP.

3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

### **Besluit (Aangenomen)**

1. Vast te stellen dat er geen zienswijzen zijn ingediend.
2. Het bestemmingsplan Buitengebied Balgoijseweg 80a Balgoij met een nagekomen ambtelijke wijziging gewijzigd vast te stellen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.BGBbalgoijseweg80a-DFBP met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond BGT dd. 29 november 2023 met de bestandsnaam NL.IMRO.0296.BGBbalgoijseweg80aDFBP.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.